

TRÆER

FORSLAG TIL LOKALPLAN BAGGESENSGADE

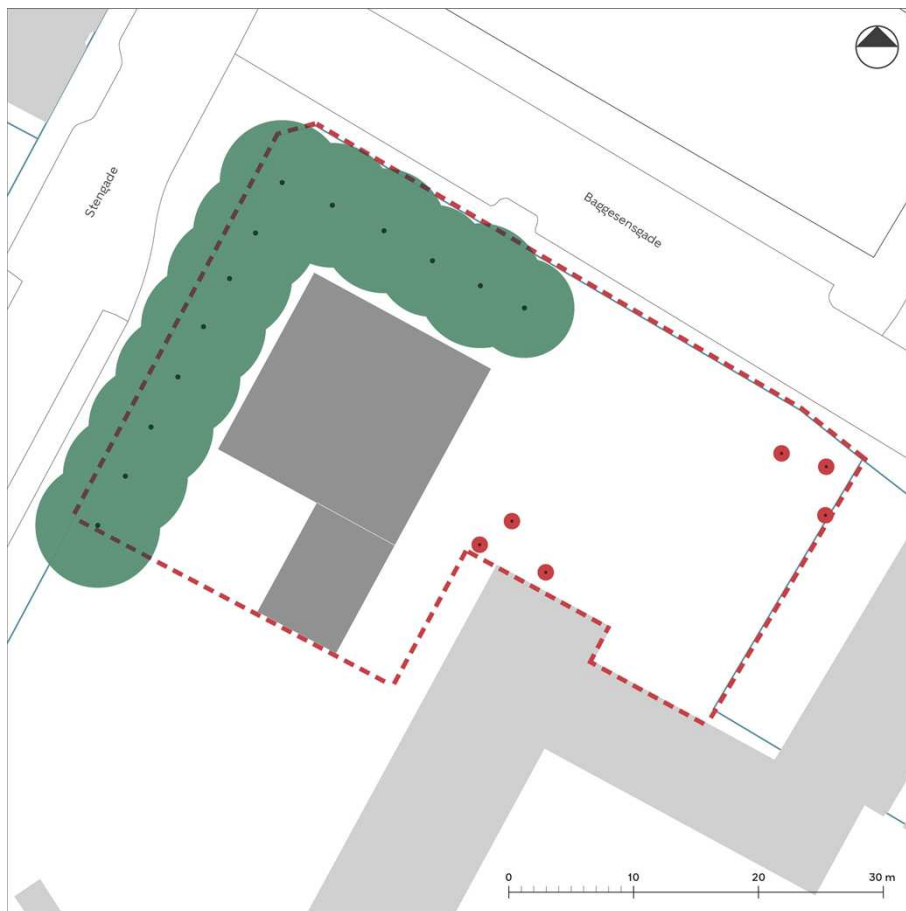
Inden for lokalplanforslagets afgrænsning har bygherre registreret 19 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen (se nedenfor).

Af dem foreslås 13 fastlagt som bevaringsværdige, mens 6 kan fældes.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret i et område, hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bil- og cykelparkering samt skur til affaldshåndtering. Dette vil bl.a. kræve grave- og belægningsarbejde i træernes drypzoner, hvorfor det ikke kan sikres, at træerne kan bevares.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen:	13
Træer, der kan fældes, selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige:	6
Nye træer:	0

Derudover er der i lokalplanområdet anden karaktergivende beplantning i form af et beplantningshegn bestående af små bøgetræer, der ikke foreslås fastlagt som bevaringsværdigt, da det her vil være hensigtsmæssigt at placere byggeri.



- Lokalplanområdets afgrænsning
- XX Matrikel
- Træ, der gøres bevaringsværdigt i lokalplanen
- Træ, der kan fældes selvom det lever op til kriterierne for at være bevaringsværdigt

Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns Kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på mindst 20 år og har en restlevetid på over 25 år. Træer, der med disse kriterier kan fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for området udvikling, at de kan fældes. Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger m.v., som bevaringsværdige.