



Notat

Udkast til ændringsforslag om konkrete træarter i lokalplan Krimsvej II, Amager Øst

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på deres møde den 28. august 2023 følgende ændringsforslag:

”Dog således, at Teknik- og Miljøforvaltningen frem mod behandling af sagen i Borgerrepræsentationen går i dialog med bygherre om, hvor stor en andel af træerne i lokalplanforslaget, der skal være hjemmehørende og/eller frugtbærende.”

Forvaltningen har på den baggrund været i dialog med bygherre om, hvor stor en andel af træerne i lokalplanforslaget, der kan være hjemmehørende og/eller frugtbærende.

Udkast til ændringsforslag

Såfremt Borgerrepræsentationen ønsker at fastlægge, at træerne skal være hjemmehørende og/eller frugtbærende, anbefaler forvaltningen, at følgende ændringsforslag fremsættes:

”Dog således, at mindst 75 % af nye træer i delområde B og delområde F skal bestå af en eller flere af følgende arter:

Ahorn (*Acer pseudoplatanus*), Ask (*Fraxinus excelsior*), Avnbøg (*Carpinus betulus*), Benved (*Euonymus europaeus*), Birk-dun (*Betula pubescens*), Birk- (*Betula pendula*), Bøg (*Fagus sylvatica*), Eg-stilk (*Quercus robur*), Eg-vinter (*Quercus petraea*), Elm-småbladet (*Ulmus minor*), Elm-storbladet (*Ulmus glabra*), Ene, (*Juniperus communis*), Fuglekirsebær (*Prunus avium*), Hassel (*Corylus avellana* og underarter), Havtorn (*Hippophae rhamnoides*), Hvidtjørn-almindelig (*Crataegus laevigata*), Hvidtjørn-engriflet (*Crataegus monogyna*), Hvidtjørn-koral (*Crataegus rhipidophylla*), Hyld (*Sambucus nigra* og underarter), Hæg-almindelig (*Prunus padus*), Kvalkved (*Viburnum opulus*), Lind-småbladet (*Tilia cordata*), Lind-storbladet (*Tilia platyphyllos*), Løn-spids (*Acer platanoides*), Løn-natur (*Acer campestre*), Pil-femhannet (*Salix pentandra*), Pil-grå (*Salix cinerea*), Pil-selje (*salix caprea*), El-rød (*Alnus glutinosa*), Røn-almindelig (*Sorbus aucuparia*), Røn-selje (*Sorbus intermedia*), Fyr-skov (*Pinus sylvestris*), Slåen (*Prunus spinosa*), Taks (*Taxus baccata*), Tørst (*Frangula alnus*), Vrietorn (*Rhamnus cathartica*), Æble (*Malus Sylvestris* og underarter).

15-09-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 14168

Dokumentnummer i F2
101246

Sagsnummer i eDoc
2023-0353166

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Kirsebær (Prunus cerasus/avium og underarter), Mirabel (Prunus cerasifera og underarter), Pære (Pyrus communis og underarter)."

Supplerende høring

Forvaltningen har haft ændringsforslaget i høring hos bygherrer fra den 8. september 2023, da vedtagelse af ændringsforslaget vil kræve supplerende høring af bygherrer. Den angivne procentsats er fastsat efter dialog med bygherre om, hvad der kan muliggøres samt forvaltningens vurdering af, hvor mange hjemmehørende arter der kan plantes ift. fortsat at sikre træernes vækstmuligheder og artsrobustheden i området's urbane karakter. Bygherre har herefter ikke haft yderligere bemærkninger.

Lokalplanens krav til nye træer

Lokalplanforslag Krimsvvej II fastlægger, at der i delområde B skal plantes mindst 15 nye træer, og i delområde F skal der plantes mindst 13 nye træer.

Videre proces

Såfremt ændringsforslaget vedtages, indsættes ovenstående i lokalplanens bestemmelse § 8, stk. 10, under henholdsvis delområde B og delområde F.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør