



23-10-2015

Sagsnr.
2015-0188582

Dokumentnr.
2015-0188582-5

Fornyelsesprojektet for gadebelysning på private arealer

I forbindelse med gennemførelsen af Borgerrepræsentations beslutning den 12. december 2013 om at udskifte en stor del af gadebelysningen i Københavns Kommune med energibesparende LED teknologi, blev Teknik- og Miljøforvaltningen opmærksom på, at forvaltningen af historiske årsager driver og vedligeholder en række belysningsanlæg på rent private arealer.

Teknik- og Miljøforvaltningen kan ud fra ligebehandlingsprincippet ikke drive belysningen på rent private arealer, hvorfor forvaltningen nu ønsker at normalisere dette forhold med et beslutningsgrundlag i Teknik- og Miljøudvalget.

Udskiftning og Fornyelsesprojektet

Indtil grundlaget foreligger, har Teknik- og Miljøudvalget godkendt, at der ikke udskiftes belysning på de rent ”private arealer”, som dækker over arealer, hvor gadebelysningen står på matrikler i stedet for vejareal. Dvs. arealer med mange forskellige ejere, som f.eks. boligselskaber, boligforeninger og Københavns Kommune, herunder Københavns Ejendomme.

Det har ikke på noget tidspunkt været intentionen, at udskiftning af belysningsarmaturer på private arealer, heriblandt Københavns Ejendomes arealer, skulle indgå i Fornyelsesprojektet. Ud fra ligebehandlingsprincippet kan kommunen heller ikke alene medtage Københavns Ejendomes arealer i Fornyelsesprojektet, jf. Borgerrepræsentationens beslutning.

Udskiftning af belysning på private arealer udgør en samlet økonomi på 10 mio. kr. i Fornyelsesprojektet. Tilføres fornyelsesprojektet ikke midler, vil udskiftningen af belysningen på private arealer medføre, at et tilsvarende antal armaturer på offentlige eller private fællesveje ikke bliver udskiftet. Det vil ikke være i overensstemmelse med den beslutning, der blev truffet i forbindelse med Fornyelsesprojektet. For Københavns Ejendomes arealer vedrører det 85 armaturer svarende til ca. 1,342 mio. kr.

Fremtidig drift

Beslutningen om hvordan gadebelysning på private matrikler håndteres fremadrettet, skal godkendes af Teknik- og Miljøudvalget ultimo 2015.

Heri ligger også en beslutning om, hvordan belysningen, som i dag er drevet af TMF, fremadrettet skal drives på såvel Københavns Ejendomes som øvrige private arealer. Der er desuden et behov for at få

Trafik

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

Mobil
2118 5193

E-mail
CD6M@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

ryddet op på området, da det på størstedelen af Københavns Ejendomes matrikler er Københavns Ejendomme, der driver udendørsbelysningen, mens elforbrug ligger hos de enkelte lejere.

Hvis driften af udendørsbelysning bliver flyttet til Københavns Ejendomme, vil de eksisterende driftsmidler fra Teknik- og Miljøforvaltningen medfølge.

I forbindelse med en beslutning omkring den fremtidig drift er Teknik- og Miljøforvaltningen i dialog med Københavns Ejendomme om en evt. overdragelse af driften, herunder muligheden for at samarbejde om en overordnet business case for udskiftning af Københavns Ejendomes udendørsbelysning, hvor der formentlig er muligt at indhente store energibesparelser.

Venlig hilsen

Anne-Sofie Degn
Serviceområdechef
Byens Anvendelse