



TM06 Den Grønne Boulevard – Etape 1

Aftaletekst: Parterne er enige om at afsætte midler til finansiering af en overordnet foranalyse vedr. de videre skridt for realiseringen af den grønne boulevard. Foranalysen skal konkretisere den geometriske udformning af ramper og kryds ved tunnelerne på H. C. Andersens Boulevard på strækningen ved hhv. Jarmers Plads og Rysensteensgade. Analysen skal indeholde simple trafikale analyser i rampekrydsene for at kunne fastsætte den nødvendige geometri omkring ramperne. Derudover vil trafikafviklingen i anlægsfasen konkretiseres yderligere.

Der afsættes:

- 1,2 mio. kr. på anlæg i 2024 til en overordnet foranalyse.

Parterne er enige om at se på idéoplæg og borgerdialog med henblik på at drøfte finansiering i forbindelse med Budget 2025.

Forvaltningens bemærkning:

Forvaltningen bemærker, at der med aftalen er tildelt midler til en nedskaleret version af initiativ 1. Forvaltningen bemærker, at der med de afsatte midler udarbejdes en overordnet foranalyse frem for borgerdialog, idéoplæg og udvidet foranalyse, som fremgår af budgetnotatet.

TM06 Den Grønne Boulevard – Etape 1



Kategorisering	
Need to	
Fastholdelse/rekruttering	
Rettidig omhu	
Specifik udfordring	
Bevillingsudløb	
Henvist sag	X
Bestilt af politisk parti	
Bestilt af fagudvalg	
Bestilt administrativt	

Resumé

Budgetnotatet omhandler etape 1 af Den Grønne Boulevard, som er den del af strækningen, der går igennem Indre By. Projektet består af et idéoplæg for det potentielt fremtidige frigjorte areal på overfladen, som udarbejdes på baggrund af en borgerdialog, og udvidet foranalyse af udformning og geometri for tunnel og ramper samt en afklaringsfase forud for igangsættelse af projektets etape 2. Derudover kan tilvælges yderligere undersøgelse af muligheder for byggeri på overfladen.

Baggrund

I forbindelse med Budget 2024 blev følgende hensigtserklæring besluttet: "Parterne er desuden enige om at fortsætte det videre arbejde med etablering af Den Grønne Boulevard med udgangspunkt i den forelagte foranalyse om nedgravning af trafik på Åboulevarden og H.C. Andersens Boulevard fra Bispeengbuen til Langebro med henblik på at skabe en grøn kile."

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 27. november 2023 at henvise finansiering af næste projektfase for Den Grønne Boulevard, etape 1 igennem Indre By, til forhandlingerne om Overførselssagen 2023-2024.

Indhold

Budgetnotatet indeholder et idéoplæg for det potentielt frigjorte areal på overfladen inkl. en borgerdialog og en udvidet foranalyse for tunneler og ramper. Det kan tilvælges i budgetnotatet, at der også arbejdes videre med mulighederne for byggeri på overfladen af Den Grønne Boulevard, og derudover indgår der et initiativ omkring en afklaringsfase for etape 2 af projektet.

Med Budget 2021 (BR 1. oktober 2020) blev der afsat i alt 4,5 mio. kr. til en foranalyse af Den Grønne Boulevard, der undersøger mulighederne for at nedgrave strækningen fra Bispeengbuen til Langebro med henblik på at skabe en grøn kile på overfladen. Foranalysen mundede ud i et hovedforslag bestående af to separate biltunneller med 2x2 spor. En boret biltunnel mellem Borups Allé og Søerne samt en "cut & cover" biltunnel (som er en udgravet rende, hvori tunnelen bygges, som herefter dækkes til igen) mellem Jarmers Plads og Rysensteensgade og i alt fire tunnelåbninger (til- og frakørsel). Ovenpå tunnellerne indsnævres vejen til ét spor i hver retning med mulighed for busbane, og der lukkes for gennemkørende biltrafik på delstrækninger mellem Julius Thomsens Gade/Tømrergade på Nørrebro og igennem Indre By mellem Jarmers Plads og Tietgensgade/Stormgade.



Foranalysen blev afrapporteret på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 27. november 2023, hvor det blev besluttet, at Teknik- og Miljøforvaltningen skal arbejde videre med det samlede projekt, der opdeles i to etaper: En "Indre By-etape", hvor de videre undersøgelser kan igangsættes nu, og en "Åboulevard-etape", som kan igangsættes senere, når der er en afklaring om samarbejdet med Frederiksberg Kommune og staten om Bispeengbuen, Skybrudstunnel Åboulevard samt analyse af muligheder for at åbne rørlagte vandløb.

Initiativ 1. Idéoplæg, borgerdialog og udvidet foranalyse for tunnel og ramper (9,3 mio. kr. i anlæg i 2024-2026)

Etape 1 for Den Grønne Boulevard indeholder to elementer, der kræver nærmere undersøgelse:

1. *Idéoplæg for overfladen med tilhørende borgerdialog*
2. *Udvidet foranalyse for tunnel og ramper*

Etape 1 af Den Grønne Boulevard løber fra Gyldenløvesgade efter søerne til Rysensteensgade. Forslaget indebærer, at de eksisterende vejbaner på strækningen fra Søerne til Jarmers Plads indsnævres med to vognbaner. Det frigivne areal kan omdannes til grøn kile/grønt byrum/boulevard. Fra Jarmers Plads til Rysensteensgade graves en cut & cover-tunnel med ca. 125 meter åbne ramper i hver ende. Mellem de to åbninger frem til Stormgade/Tietgensgade lukkes overfladen for gennemkørende biltrafik dog med mulighed for plads til busbaner, hvilket giver mulighed for et større byrum i sammenhæng med Vesterbro Bypark og Rådhuspladsen. Fra Stormgade/Tietgensgade frem til Rysensteensgade/tunnelåbningen vil der være ét spor i hver retning på overfladen til biltrafikken.

1) Idéoplæg

For at komme nærmere et realiserbart projekt for byrummet på Den Grønne Boulevard, etape 1, er der brug for at udarbejde en vision for udformningen af det areal, der med denne løsning bliver frigjort på overfladen. Ideoplægget skal vise mulige scenarier for anvendelsen af arealet i et kommende byrum, dvs. hvilke mulige funktioner, der kunne komme på arealet samt en vurdering af økonomien og tidsplanen for et fremtidigt byrumsanlægsprojekt. Ideoplægget skal udarbejdes på baggrund af en borgerdialog.

2) Udvidet foranalyse af tunnel og ramper

Derudover er der behov for at konkretisere anlægsteknikken omkring tunnelen i forhold til foranalysen. Det drejer sig bl.a. om den geometriske udformning af ramperne og kryds ved tunnelenderne. Der vil her bl.a. være behov for trafikale analyser i rampekrydsene for at kunne fastsætte den nødvendige geometri omkring ramperne.

Dertil skal forholdene i nærheden af Metro Cityringen ved Rådhuspladsen undersøges nærmere. Trafikafviklingen på H.C. Andersens Boulevard under anlæg skal hertil detaljeres yderligere for at undersøge om en tunnel under H.C. Andersens Boulevard kan anlægges i fuld bredde, som antaget i foranalysen, eller bør anlægges i to halvdele på langs af hensyn til trafikafviklingen i anlægsperioden. På baggrund af disse undersøgelser opdateres tidsplanen for anlægsperioden og anlægsoverslaget for cut- & covertunnellen.

Ideoplæg og udvidet foranalyse forventes færdig i juni 2026 og forelagt Teknik- og Miljøudvalget medio 2026 forud for forhandlingerne om Budget 2027.

Et kommende anlægsprojekt vil have estimerede anlægsomkostninger på ca. 2,3 mia. kr. for etape 1 (og 9,2 mia. kr. for det samlede projekt/ både etape 1 og etape 2). Estimatet kvalificeres i forbindelse med initiativ 1.



Tilvalg til initiativ 1. Mulighed for byggeri (1,7 mio. kr. i anlæg i 2024-2026)

Borgerrepræsentationen besluttede den 2. marts 2023, at der i foranalysen skulle undersøges muligheden for byggeri på overfladen af Den Grønne Boulevard. I foranalysen vurderede rådgiver, at der er mulighed for byggeri på overfladen på etape 1 på op til to etager, uden at tunnelen forstærkes. Bygges der højere end to etager, skal tunnelen forstærkes derefter. Byggeriet vil kræve plads på overfladen, og der vil dermed være mindre plads til grønt byrum. Foranalysen viste derudover, at det ikke vil give et større økonomisk overskud til projektet at bygge på overfladen. Estimerne er behæftet med stor usikkerhed, men viste indledningsvist, at to etagers byggeri kunne give ca. 110 mio. kr. i overskud til projektet, mens et højere byggeri samlet set vil blive en omkostning, da prisen for at forstærke tunnelen til byggeriet er højere end prisen for byggeretterne.

Det kan i tilvalg til etape 1 arbejdes videre med byggeri på overfladen. Arbejdet vil vise, hvad og hvordan der kan bygges på overfladen og vil kunne undersøge både let bebyggelse, der ikke kræver forstærkning af tunnel, og bebyggelse i samme højde, som det omkringliggende byggeri.

Tilvalget vil indgå i det samlede projekt med ideoplæg og udvidet foranalyse og forventes afsluttet i juni 2026 og forelagt Teknik- og Miljøudvalget medio 2026 forud for forhandlingerne om Budget 2027.

Initiativ 2. Afklaringsfase forud for igangsættelsen af etape 2 (0,5 mio. kr. i anlæg i 2024-2025)

Sideløbende med ideoplæg og udvidet foranalyse skal der udarbejdes et fælles beslutningsgrundlag med Frederiksberg Kommune for at kunne igangsætte etape 2. Det kan fx være en fælles indstilling mellem Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune om at igangsætte etape 2 af Den Grønne Boulevard i et samarbejde, og det kunne med fordel ske medio 2025, når Analyse af rørlagte åløb er afrapporteret i primo 2025, og der dermed foreligger en undersøgelse af, hvordan Ladegårdsåen/Ny Ladegårdså vil kunne indgå i et evt. byrum på overfladen af Åboulevarden i det videre arbejde med Den Grønne Boulevard. I medio 2025 vil dialogen mellem København og Frederiksberg og staten være påbegyndt ift. en videre proces for Bispeengbuen. Herefter kan en finansiering af etape 2 indgå i forhandlingerne om Budget 2026.

Økonomi

Tabel 1. Oversigt over aktiviteter på alle styringsområder

Aktiviteter i forslaget (1.000 kr. - 2024 p/l)	Styrings- område	2024	2025	2026	2027	I alt
<i>Initiativ 1. Ideoplæg, borgerdialog og udvidet foranalyse</i>						
Ideoplæg og borgerdialog	Anlæg	1.040	2.260	860		4.160
Udvidet foranalyse for tunnel	Anlæg	1.040	2.760	1.360		5.160
Initiativ 1 i alt		2.080	5.020	2.220	0	9.320
<i>Tilvalg til initiativ 1. Mulighed for byggeri</i>						
Ideoplæg og borgerdialog	Anlæg	150	550	250		950
Udvidet foranalyse for tunnel	Anlæg	150	450	150		750
Tilvalg i alt		300	1000	400	0	1.700



Initiativ 2. Afklaringsfase mod etape 2						
Afklaringsfase mod etape 2	Anlæg	200	300			500
Initiativ 2 i alt		200	300	0	0	500
Udgifter i alt		2580	6320	2620	0	11.520

Klima

Indsatsen i budgetnotatet har ikke sig selv en effekt på CO₂, men det endelige fysiske anlægsprojekt i etape 1 og 2 estimeres pt. at have et CO₂-aftryk på 235-391 tusinde ton CO₂e.

Risikovurdering

Der er tale om ideoplæg og analyser, og der er derfor ikke afsat midler til risikotillæg.

Bevillingstekniske oplysninger

Tabel 2. Udgifter på alle styringsområder

1.000 kr. – 2024 p/l	Udvalg	Bevil-ling	2024	2025	2026	2027	I alt	*
Anlægsudgifter								
Projektering, initiativ 1	TMU	2000 – Ordinær anlæg	1.000	3.500	1.500		6.000	6.000*
Udgifter til bygherreorganisati- on, initiativ 1	TMU	2000 – Ordinær anlæg	1.080	1.520	720		3.320	3.320*
Projektering, tilvalg	TMU	2000 – Ordinær anlæg	200	700	300		1.200	1.200*
Udgifter til bygherreorganisati- on, tilvalg	TMU	2000 – Ordinær anlæg	100	300	100		500	500*
Udgifter til bygherreorganisati- on, initiativ 2	TMU	2000 – Ordinær anlæg	200	300			500	500*
Anlægsudgifter i alt			2.580	6.320	2.620	0	11.520	11.520*

Øvrige tekniske oplysninger

Bydel

Bydækkende						
Bispebjerg	Indre by	x	Vesterbro/Kgs. Enghave	Valby		Amager Øst
Nørrebro	Østerbro		Brønshøj/Husum	Vanløse		Amager Vest
Adresse/lokalitet: Fra Gyldenløvesgade efter søerne til Rysensteensgade						

Høring

Har budgetnotatet været i høring?	Ja	Nej
Ejendomsfaglig høring i TEO/ByK/KEID	X	



Tidligere afsatte midler

Med Budget 2021 (BR 1. oktober 2020) blev der afsat i alt 4,5 mio. kr. til en foranalyse af Den Grønne Boulevard, der undersøger mulighederne for at nedgrave strækningen fra Bispeengbuen til Langebro med henblik på at skabe en grøn kile på overfladen, inklusive 0,5 mio. kr. til en efterfølgende dialogproces, der skal give input til en vision for det frigjorte areal på overfladen.

(1.000 kr., løbende p/l)	2020	2021	2022	2023	I alt
Budgetaftale 2021	120	1.860	2.220	620	4.820
Afsatte midler i alt	120	1.860	2.220	620	4.820

Henvisninger

[Afrapportering af Foranalyse af Den Grønne Boulevard](#), Teknik- og Miljøudvalget den 27. november 2023

Bilag

Bilag 1. [Resumerapport, Foranalyse af Den Grønne Boulevard, COWI 2023.](#)