

Ønsket om en kommunal overtagelse af Amagerbanens tracé

1.

ABV (Amagerbanens Venner) er en frivillig forening med seks medlemmer, som sørger for, at alle københavnere - og turister - kan få muligheden for, på egen hånd, at kunne køre et jernbanekøretøj. Vi har, igennem de seneste par år, opstøvet og erhvervet os, nogle af de sidste skinnecykler i Danmark, fra rundt omkring i landet. Det er også lykkedes os, at skaffe en dræsine, der opbevares sammen med vores skinnecykler i den vestlige ende af banen. Vi kører på Amagerbanen, der er den eneste jernbane øst for Storebælt, hvor det i dag er muligt at køre med skinnecykler og dræsine. Banen er historisk, anlagt allerede i 1907, og er i den brede befolkning nok mest kendt fra de mange optagelser, der er med i filmen Olsen Banden på sporet fra 1975 som er med til at give banen en kulturhistorisk arv. Der er kun et kortere strækningsstykke af jernbanespor på ca. 1,2 Km tilbage af den oprindelige jernbane, der i et forgreningssystem gik helt ud til Dragør og blev taget endeligt ud af drift i 1995.

2.

ABV arbejder løbende med at gøre baneterrænet attraktivt. Vi tilføjer en række forskellige jernbane-effekter til de naturlige omgivelser, hvor banen ligger flot, med sin række af træer, langs det store grønne område ved Kløvermarken. ABV opsætter også gamle jernbanesignaler ved banelegemet og laver tavler, med tekst og billeder, fra banens historie. ABV ønsker på sigt, at opføre en mindre stationsbygning (*se bilag 2*) som skal fungere både som et visuelt startsted for kørsel på banen og et sted, hvor man kan forsamles og hygge sig, men også et slags borgerhus som alle kan bruge til møder, arrangementer osv. Da der kun i begrænset omfang foretages renovation, sørger ABV løbende for oprydning og fjernelse af affald langs strækningen, samt, af hensyn jernbanedriften, beskærer i bevoksning i jernbanetraceet.

3.

Vores forening er drevet af både lyst og entusiasme: Vi vil utroligt gerne gøre banen til et endnu større folkeligt udflugtsmål ved bl.a. at fortsætte jernbanedriften med både offentlige arrangementer og private besøg. De åbne arrangementer i sommerhalvåret, vi har afviklet de seneste fire år, har nydt god opbakning i lokalområdet, og det er vores oplevelse, at både aktiviteter med skinnecykler - og jernbanehistorie – som oftest er mægtigt fascinerende, for det moderne, civiliserede menneske, i alle aldersgrupper. Vores gæster, der kommer og bruger banen, er altid glade. Siden foreningens opstart i 2014 har vi haft et samarbejde med Amager Øst Lokaludvalg, hvor ABV sætter stor pris på, og er meget taknemmelige for, den opbakning vi har mødt fra lokaludvalget, herunder i form af finansiering af både små og store anlægsprojekter gennem puljemidler. Vi har et godt forhold til de nærmeste naboer, bl.a. kolonihaveforeningerne, og har løbende dialog og samarbejde med lokale aktører i området. I øjeblikket er ABV i gang med at snakke med sportsforeningerne på

Kløvermarken, omkring hvordan Amagerbanen kan indgå i en fremtidig aktivitetsrute. (Boldklubernes fremtidsplan kan dog ikke kobles sammen med ABV's pga ejerforhold)

4.

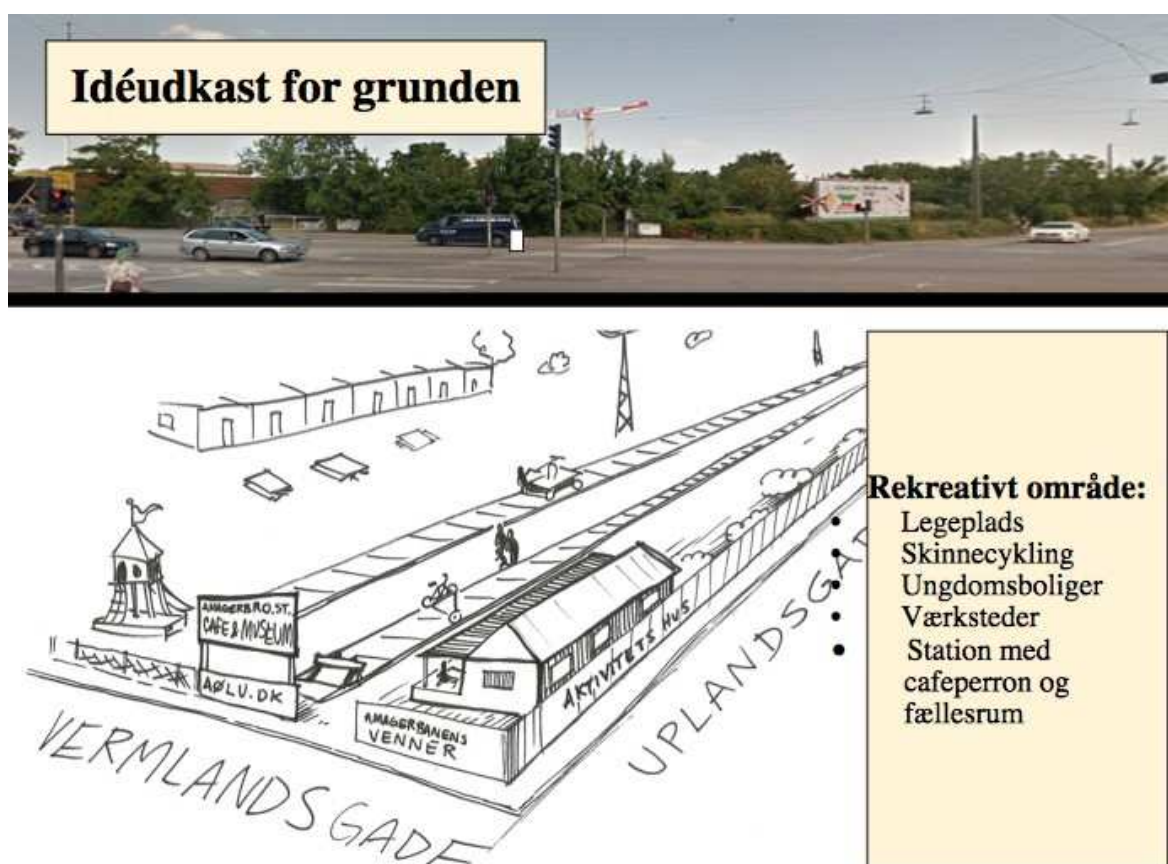
ABV betaler ingen leje eller lignende, men har fået lov af DSB Ejendomme, som er ejer af størstedelen af den grund (*se bilag 1.*) som Amagerbanen ligger på, til at køre på banen. DSB Ejendomes matrikel, består, foruden det aflange baneterræn, af en bredere del i den østlige ende. På den brede del af grunden ligger i dag en skurby, hvor lejerne efter aftale med DSB Ejendomme, til sydeladende har opsagt lejeaftalen pr. december 2018. ABV har efterspurgt DSB Ejendomme, der er ejet af DSB, hvilke planer der foreligger for den samlede grund, men det har indtil videre ikke været muligt for dem at oplyse. Om skurbyen skal rives ned og den brede del af grunden herefter skal stå tom, er en mulighed, men det er ABV's store bekymring, at DSB ejendomme, som står for at udleje og sælge huse og grunde, der ikke længere indgår i togdriften, vil sælge grunden. ABV er som frivillig forening ikke i nærheden af at kunne agere økonomisk i forbindelse med et eventuelt salg af grunden. Såfremt en ny ejer ikke deler vores passion, samt fremtidsønsker for den gamle jernbanegrund, og efter vores opfattelse, et stærkt bevaringsværdigt kulturhistorisk monument, kan Amagerbanen desværre hurtigt være noget man kun kan læse i historiebøgerne om. Grunden, der er placeret meget centralt i København, har gode tilkørselsforhold, hvilket betyder, at den umiddelbart burde være ganske attraktiv at erhverve. ABV har dog kendskab til, igennem bl.a. lokalplan, at der er op til flere store udfordringer, der er nødvendige at forholde sig til, for en fremtidig køber. Eksempelvis ligger der et gasværk overfor (AGA Gas), hvilket betyder, at der i en omkreds af 300 meter fra gasværket, af sikkerhedsmæssige årsager, ikke må være beboelse. Der må ikke opføres bygninger i mere end et til to etager i højden, eftersom den fredede Kløvermark, der ligger lige ved siden af, ikke må overskygges. Desuden er grunden forurenede og der findes formodentligt en større mængde ukendt forurenede jord, da området tidligere har bestået af tung industri.

5.

ABV vil på denne baggrund bede Amager Øst Lokaludvalg om – sammen med ABV – at gå ind i en fælles proces om en kommunal overtagelse af grunden. Og efterfølgende iværksætte en plan, hvor Københavns Kommune enten opkøber den gamle jernbanegrund, eller indgår en form for langsigtet, permanent, lejeaftale med DSB Ejendomsudvikling, hvor kommunen får en brugs- og forvaltningsret over grunden. Dette kunne indgå i den kommunale bydelsplan 2017-2020 for Amager Øst. Vi drømmer om en fremtidssikring af grunden, hvor Amagerbanen består og ABV fortsat kan anvende jernbaneterrænet sammen med andre kreative iværksættere. Ved f.eks. at bevare skinnerne langs Uplandsgade og gøre den kulturhistoriske bane til et friluftsmuseum, vil vi sammen kunne bevare et grønt åndehul på Amagerbro. Netop et grønt åndehul efterlyses af mange lokalpolitikere og borgere. Det kunne blive en endnu bedre oplevelse, for både børn og voksne, at køre skinnecykler og dræsine på Amagerbanen. Området er et levende sted med mange mennesker og vi håber der kunne komme mulighed for, at både beboere på Amagerbro, de lokale kolonihaveejere, iværksættere og andre kreative sjæle kunne give sit besyv til lokalområdet og være med til at beslutte hvad den aflange del af grunden kan bruges til i fremtiden. En unik mulighed, som skal påbegyndes snarest muligt.



Bilag 1. Ejerforhold 2018. Den grønne streg markerer grunden.



Bilag 2. Idéudkast.

Bilag 3. PowerPoint præsentationen fra lokaludvalgsmødet den 25. januar 2018



Stemmingsbillede og visuel forståelse

