



27-06-2016

Sagsnr.
2016-0235792

Dokumentnr.
2016-0235792-1

Sagsbehandler
Charlotte Nordenhof
Wernersen

Bilag 3 Opbakningsundersøgelse

I bilaget vises en opgørelse af opbakningen til to fælles gårdhaver i Klimakarréen.

Forvaltningen har gennemført en undersøgelse af beboere, erhverv og ejeres opbakning til etablering af den fælles gårdhave. Undersøgelsen er gennemført digitalt via e-boks i perioden 2. marts 2016 til 27. april 2016 (8 uger). Resultat af undersøgelsen er opgjort efter principperne for fælles gårdhaver, vedtaget på mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 27. april 2015.

Principperne for opbakning til en fælles gårdhave er, at:

- mere end 2/3 af de *afgivne* stemmer er positive overfor projektforslaget, og
- ja-ejendommene udgør *mere end halvdelen* af bruttoetagearealet i karréen. Ja-ejendomme er ejendomme, hvor mere end 50 % af de afgivne stemmer er for en fælles gårdhave.

Opgørelse af den lokale opbakning i Klimakarréen

Karréen består af 4 andelsboligforeninger, 5 ejerboligforeninger, 4 udlejningsejendomme, 221 boliger og 3 erhvervslejemål.

På Thomas Laubs Gade 15 skal Københavns Kommune opføre et bosted for unge udviklingshæmmede. Ejendommen er endnu ikke opført og indgår derfor ikke i opbakningsundersøgelsen. De afgivne stemmer fordeler sig som vist i nedenstående tabel.

Område- og Byfornyelse

Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

Mobil
2021 2650

E-mail
ER4D@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

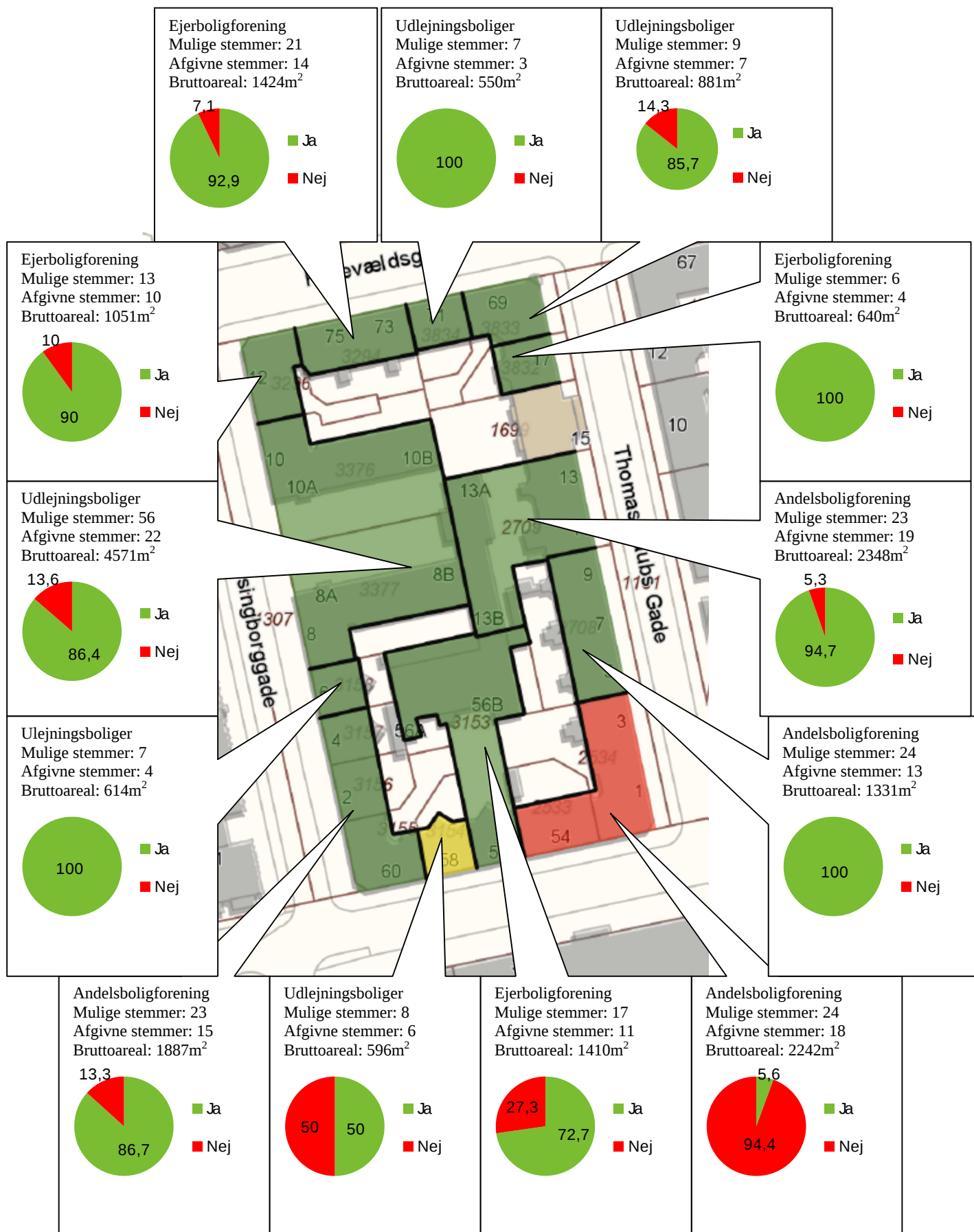
www.kk.dk/gaardhaver

	Samtlige mulige stemmer	Afgivne stemmer	Stemme-procent	Ja stemmer af afgivne stemmer	Nej stemmer af afgivne stemmer
Helsingborggade 12	13	10	76,9 %	9	1
Kildevældsgade 73-75	21	14	66,7 %	13	1
Kildevældsgade 71	7	3	42,9 %	3	0
Kildevældsgade 69	9	7	77,8 %	6	1
Thomas Laubs Gade 17	6	4	66,7 %	4	0
Thomas Laubs Gade 11, 13, 13A og B	23	19	82,6 %	18	1
Thomas Laubs Gade 5-9	24	13	54,2	13	0
Thomas Laubs Gade 1-3, Landskronagade 54	24	18	75,0 %	1	17
Landskronagade 56, 56A-B	17	11	64,7 %	8	3
Landskronagade 58	8	6	75 %	3	3
Landskronagade 60, Helsingborggade 2-4	23	15	65,2 %	13	2
Helsingborggade 6	7	4	57,1 %	4	0
Helsingborggade 8, 8A-B, 10, 10A-B	56	22	39,3 %	19	3
Samlet opgørelse i antal	238	146		114	32
Samlet opgørelse i procent			61,3 %	78,1 %	21,9 %

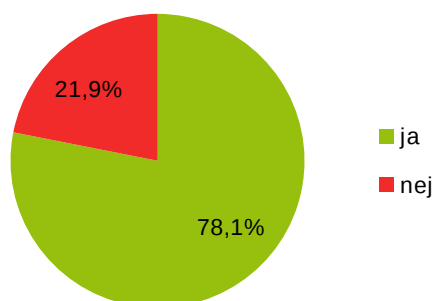
Fordeling på bruttoetageareal

	Boligforening	Bruttoetageareal	Flertal for
Helsingborggade 12	E/F	1051	Ja
Kildevældsgade 73-75	E/F	1424	Ja
Kildevældsgade 71	Udlejning	550	Ja
Kildevældsgade 69	Udlejning	881	Ja
Thomas Laubs Gade 17	E/F	640	Ja
Thomas Laubs Gade 11, 13, 13A og B	A/B	2348	Ja
Thomas Laubs Gade 5-9	A/B	1331	Ja
Thomas Laubs Gade 1-3, Landskronagade 54	A/B	2242	Nej
Landskronagade 56, 56A-B	E/F	1410	Ja
Landskronagade 58	E/F	596	Neutral
Landskronagade 60, Helsingborggade 2-4	A/B	1887	Ja
Helsingborggade 6	Udlejning	614	Ja
Helsingborggade 8, 8A-B, 10, 10A-B	Udlejning	4517	Ja
Antal m2 i alt ja		16.653	
Antal m2 i alt nej		2.242	
Antal m2 i alt neutral		596	

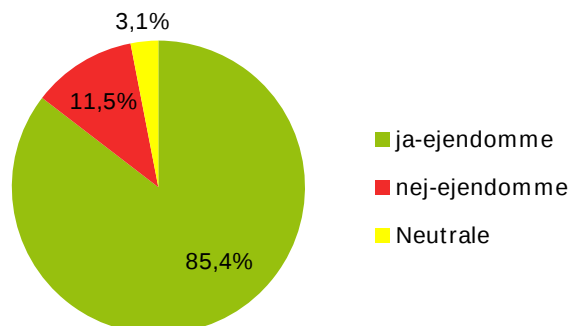
Figur 1: Opgørelse over afgivne stemmer opgjort på ejendomme i karréen



Figur 2: Opgørelse over afgivne stemmer



Figur 3: Opgørelse over ja- og nej-ejendomme



Forvaltningens sammenfatning

Der er tilstrækkelig opbakning i karréen til at opfylde principperne for opbakning, da

- 78,1 % af de afgivne stemmer er for, og
- Ja-ejendommenes bruttoetageareal udgør 85,4 % af det samlede bruttoetageareal