



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse

KHR Arkitekter
Kanonbådsvej 4B
1437 København K
E-mail: faktura@khr.dk
Telefon 53697915

På vegne af
Region Hovedstaden, Kongens Vænge 2

Dispensation til at ændre placeringen og udformningen af søen samtidig med at der udføres naturforbedrende og rekreative foranstaltninger.

Københavns Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til at ændre tilstanden i søen beliggende i den nordøstlige del af Bispebjergs hospitalsområde matrikel nr. 244 Utterslev København. Dispensationen er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3.

Dispensationen er betinget af en række vilkår, der kan ses nedenfor.

Betingelser

Det er betingende for denne dispensation, at

1. Regnvandet renses tilfredsstillende inden udledning til søen.
2. At der ikke udsættes fisk i søen.
3. Det forudsættes, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet og evt. efterfølgende brevveksling.
4. Dispensationen må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.
5. Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Ansøgers oplysninger

Dispensationen er givet på grundlag af oplysningerne i ansøgning af 21.12.2017, samt efterfølgende uddybende materiale fremsendt d. 18.05.2018.

I oplyser i ansøgningen, at søen dækker et areal på 680 m². Der er registreret et gråandepar, som holder til i søen hvert år. Omkring år 2000 blev der udsat karper i søen, hvilket har haft indflydelse på artsdiversiteten - fiskenes tilstedeværelse vandskelliggør padders formering, da haletudserne bliver spist og søen er derfor på nuværende tidspunkt ikke velegnet som yngleområde for padder.

Terrænet er bakket og skråner ned mod søens bredder, der er flankeret af lodrette træpæle, hvilket forhindrer padderne i at yngle.

Placeringen af det nye akuthus og brandvejene, kræver at terrænet forskydes mod nord.

1. marts 2018

Sagsnr.
2018-0077827

Dokumentnr.
2018-0077827-2

Vand og VVM

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Konsekvenserne heraf er, at den eksisterende sø svinder ind, hvis ikke denne bliver udformet anderledes og anlægges i en mere nordøstlig retning.

I vil i forbindelse med forskydningen af søen indarbejde naturforbedrende tiltag.

Følgende forhold danner grundlag for de naturforbedrende tiltag:

1. Søen forskydes mod NØ i forhold til den eksisterende sø, så den ikke kommer i karambolage med det nye akuthus.
2. Vandfladen i søen får et areal på 560 m². Terrænet ændres for at skabe et naturligt miljø. Bredden bliver jævnt skrånende med en hældning på 1:5, hvilket understøtter migrationen af dyr til og fra søen.
3. Søen udformes, så den falder naturligt ind i omgivelserne. Om vinteren og foråret er der mulighed for at søen kan gå over sine bredder og også med en bugtende kant, så der opstår små vige, hvilket skaber bedre levevilkår for dyrelivet i og omkring søen. Marksten lægges i klynger i kanten for at skabe bedre levesteder og overvintringsmuligheder for krybdyr og padder langs søens bred.

Rekreative tiltag:

Der anlægges en ny gangsti i slotsgrus mellem træerne i nærheden af søen. Yderligere etableres to mindre platforme langs søens nordlige bred, for at give patienter og besøgende mulighed for at komme tættere på vandet.

Yderligere ansøges om at udlede regnvand fra tage og ubefæstede arealer til søen i en størrelsesorden 1-2 l/s, svarende til almindelig nedsivning på græsarealer.

Beliggenheden fremgår af vedlagte kortbilag.

Besigtigelse

Vi har den [dato] besigtiget området [sammen med ansøger/lodsejer (navn)] og konstateret, at [beskrivelse af nuværende forhold, udseende/tilstand m.v. af areal/område/vandløb – sammenholdes med vejledning for registrering af § 3-områder (ej vandløb)].

Begrundelse for tilladelsen

Der skal foreligge særlige omstændigheder, før der kan gives dispensation til foranstaltninger, som ændrer tilstanden i de beskyttede

naturtyper, når ændringerne er væsentlige eller i modstrid med ønsket om at opretholde de pågældende naturtyper som sådanne.

For at et indgreb i områdets tilstand eventuelt kan accepteres, må der tillige enten være tale om et område, som ud fra

naturbeskyttelseshensyn vurderes som uden særlig interesse, eller om et indgreb, der i sig selv ikke skønnes at medføre nogen afgørende forrykning af tilstanden i området. Dog vil det ikke kunne udelukkes, at andre særlige interesser må tages i betragtning, herunder særlige samfundsmæssige interesser i et projekt samtidig med at den pågældende naturlokalitet er af mindre interesse.

En særlig omstændighed, der eventuelt kan begrunde dispensation fra § 3, kan være, at et ansøgt indgreb har en naturforbedrende funktion.

Det er Kommunens vurdering, at projektet vil medføre en større tilstandsændring af søen, der dog har et omfattende naturforbedrende sigte, idet de stejle brinker ændres til mere skrånende og der etableres beplantning ned til vandet. Derudover etableres der paddeskjul i form af stensætninger.

Kommunen vurderer at der kan dispenseres fra beskyttelsen på baggrund af de særlige omstændigheder.

Udvidelsen af Bispebjerg Hospital er et samfundsmæssigt nødvendigt projekt, der primært i anlægsfasen og mindre i driftsfasen har konsekvenser for søen.

Søen er en kunstig anlagt sø med ringe naturindhold, på grund af søens udformning og tilstedeværelsen af større fisk.

Konsekvensvurdering

Københavns Kommune har vurderet ansøgningen i henhold til bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder hvoraf det nærmeste Natura 2000-område er Brobæk mose og Gentofte sø, beliggende knap 3 km i nordlig retning. En eventuel påvirkning af udpegningsgrundlagets arter og naturtyper vurderes at være uvæsentlig eller af underordnet betydning, dels på grund af afgørelsen vilkår og dels fordi afstanden fra lokaliteten til nærmeste naturbeskyttelsesområde er ganske væsentlig.

Beskyttelse af visse arter (Habitatdirektivets bilag IV)

Ifølge habitatdirektivets artikel 12 om strengt beskyttede arter må kommunen ikke give tilladelse til noget, der kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de arter, der er omfattet af

direktivets bilag IV. Dette gælder bl.a. [eksempler på bilag IV-arter i området]. Det vurderes, at projektet ikke vil have negativ betydning for bilag IV arter, idet [begrundelse for vurderingen, vilkår mv.]. Ligeledes vurderes tilladelsen ikke at have negativ påvirkning på andre beskyttelseskrævende arter.

Klagevejledning

Afgørelsen er offentliggjort på annonceringsportalen.

Afgørelsen kan af de klageberettigede, jf. lovens §§ 86 og 87, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger efter den er meddelt.

Lokale foreninger og organisationer kan kun klage, hvis de har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage sendes til Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Miljøbeskyttelse, natur@tmf.kk.dk, der vil forelægge den for Miljø- og Fødevareklagenævnet sammen med det materiale, der er indgået i sagens behandling.

Rettidig klage har opsættende virkning, hvilket indebærer, at tilladelsen, i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 87, ikke må udnyttes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Hvis Center for Miljøbeskyttelse modtager en klage, vil vi orientere nærmere herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen, at klageberettigede indbetaler et gebyr til Miljø- og

Fødevareklagenævnet på 500 kr. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra Center for Miljøbeskyttelse.

Miljø- og Fødevareklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klageberettigede får helt eller delvist medhold i sin klage.

Dispensationen må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Såfremt der klages rettidigt over tilladelsen, må denne ikke udnyttes, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Hvis du vil indbringe afgørelsen (dispensationen) for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Andre tilladelser

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven frigør ikke ansøger fra at skulle indhente tilladelse til forhold som reguleres af en anden lovgivning.

Vi skal gøre opmærksom på at projektet ikke må igangsættes inden der er indhentet udledningstilladelse iht. Miljøbeskyttelsesloven fra vandmyndigheden i Københavns Kommune.

Med venlig hilsen

Linnea Fosdal Stern
Biolog

Bilag:

1. [kortbilag]
2. [tekniske tegninger mv]

Kopi til

Evt. hørte parter.

Evt. ejer [hvis ejeren ikke er ansøger].

Evt.[nabo] Kommune.

Center for Miljøbeskyttelse (Københavns Kommune)

miljoe@tmf.kk.dk

Njalsgade 13

2300 Københavns S

Naturstyrelsen

nst@nst.dk

Haraldsgade 53

2100 Kbh. Ø

Danmarks Naturfredningsforening

dn@dn.dk

Masnedøgade 20

2100 København Ø

DN København

koebenhavn@dn.dk

runeklange@hotmail.com

Formand Rune K. Lange

Friluftsrådet

fr@friluftsradet.dk

Scandiagade 13

2450 København SV

Friluftsrådet Kreds København

koebenhavn@friluftsradet.dk

Flemming Hansen

Lille Strandstræde 15, 2. th.

1254 København K

Dansk Ornitologisk Forening

natur@dof.dk

Vesterbrogade 140
1620 Kbh. V

Dansk Ornitologisk Forening
koebenhavn@dof.dk
Lokalafdelingen København
Vesterbrogade 138-140
1620 København V

Foreningen til Hovedstadens Forskønnelse
kontaktFHF@gmail.com
Knabrostræde 9
1210 København K

Københavns Kommunes Økonomiforvaltning
okf@okf.kk.dk
Økonomiforvaltningen
Center for Byudvikling
Rådhuset
1599 København V