

Bilag 7

Samlede hørings svar

Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018

HØRINGSTYPE

Andet

OMRÅDE

Hele byen

TIDSPERIODE FOR HØRINGEN

19. december 2023 til 20. februar 2024

SAGSNUMMER

2023-0482734

INDSENDESESRIST FOR HØRINGSSVAR

20. februar 2024

HØRING IKKE ÅBEN

Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018 der vil muliggøre gennemførelsen af 29 spildevandsindsatser

Københavns Borgerrepræsentationen har på møde den 14. december 2023 besluttet at offentliggøre forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018.

Se forvaltningens indstilling til politikerne og referatet af mødet i Borgerrepræsentationen her:

<https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Borgerrepr%C3%A6sentationen/m%C3%B8de-14122023/referat/punkt-16>

Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018 vil muliggøre 29 indsatser indenfor kategorierne afløbssystem, klimatilpasning, byudvikling og renseanlæg som er defineret i rammeplanen Spildevandsplan 2018.

Indsatserne medvirker til at understøtte kommunens serviceniveau for kloakken, klimatilpasning, målsætninger for badevandskvaliteten i Københavns Havn og Øresund samt statens målsætninger for vandområder.

Har du bemærkninger til forslag til plantillægget og miljørapport kan du afgive høringssvar her senest 20. februar 2024.

Efter høringsfasen vil forvaltningen gennemgå de modtagne henvendelser, og på den baggrund udarbejde en indstilling om endelig vedtagelse af plantillægget. Plantillægget forventes herefter at blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til endelig vedtagelse.

Læs forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018 (PDF), se vedhæftede dokument.

Læs miljørapport tilknyttet forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018 (PDF), se vedhæftede dokument.

[pdfForslag til spildevandsplantillæg 2024.pdf](#)

[pdfMiljørapport af spildevandsplanstillæg 2024.pdf](#)

HØRINGSSVAR

ID	DATO	INSENDT AF	ORGANISATION	POSTNR	BY
16	20.02.2024	Amager Vest Lokaludvalg		2300	København S
15	20.02.2024	Louise Panum Baastrup	Refshaleøens Ejendomsselskab A/S	1432	København K.
14	20.02.2024	Henning Tarp Jensen	AB Hans Tavsensgade 1 mfl	2200	København N
13	20.02.2024	Vanløse Lokaludvalg		2720	Vanløse
12	19.02.2024	Alex Heick	Bispebjerg Lokaludvalg	2400	København NV
11	19.02.2024	Lise Buch	Utterslev Moses Venner	2700	Brønshøj
10	19.02.2024	DSB Ejendomsudvikling	DSB Ejendomsudvikling	2450	København
9	16.02.2024	Miljøpunkt Amager	Miljøpunkt Amager	2300	København S
8	13.02.2024	Liv Hjorth Majland Møller	Vejdirektoratet	4700	Næstved
7	12.02.2024	Christianshavns Lokaludvalg	Christianshavns Lokaludvalg	1599	København V
6	12.02.2024	Valby Lokaludvalg		2500	Valby
5	02.02.2024	Lene Vennits	KAB	2450	København SV
4	02.02.2024	Lene Vennits	fsb	1550	København V
3	02.02.2024	Christoffer Rosenkrands	Brønshøj-Husum Lokaludvalg	2700	Brønshøj
2	31.01.2024	Nørrebro Lokaludvalg	Nørrebro Lokaludvalg	2200	København N
1	25.01.2024	Østerbro Lokaludvalg		2100	København

Svar til: 2023-0482734 af: Amager Vest Lokaludvalg

APPLICATION DATE

20. februar 2024

SVARNUMMER

16

INDSENDT AF

Amager Vest Lokaludvalg

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Sundholmsvej 8

HØRINGSSVAR

se vedlagte

MATERIALE:

svar paa hoering vedr spildevandsplan 2018.pdf

Amager Vest Lokaludvalg

**Vand og VVM
Teknik- og Miljøforvaltningen
Københavns Kommune**



8. februar 2024

Sagsnr.
2024-0046854

Dokumentnr.
2024-0046854-1

Sagsbehandler
Sofie Astrid Jensen

Svar på høring vedr. tillæg til spildevandsplan 2018

Hermed fremsendes Amager Vest Lokaludvalgs svar på høring vedr. tillæg 2024 til spildevandsplan 2018 bemærkninger til A5.21 og K1.92.

Overordnet set ønske lokaludvalget at gøre opmærksom på de fordele der kan være for biodiversiteten, hvis der etableres mulighed for ned-sivning fremfor kloakering.

Vedr. A5.21 Kloakering af Hf Nokken

Lokaludvalget har ingen bemærkninger til projektet. Der er mange fordele ved separatkloakering, blandt andet forbedrer det rensning på og drift af renseanlæg, da der sendes mindre vand til anlæggene, og de fungerer bedre da de modtager mere koncentreret spildevand. Der vil være mindre opstuvning ved kraftige regnskyl, og det reducerer risikoen for oversvømmelser med spildevand og overløb og dermed forurening af vandløb. Vi noterer os, at projektændringen er et ønske fra grundejer og der er derfor også lokal opbakning til projektet.

K1.92 Regnvandsledning i Hallandsgade, del af AM30 og AM32

Amager Vest Lokaludvalg har ingen bemærkninger til projektet. Det er prisværdigt, at kommunen sammentænker forskellige graveprojekter, så regnvandsledningen i Hallandsgade fremskyndes for at undgå ekstra opgravning af vejen.

Beboerne i Hallandsgade har for et års tid siden henvendt sig lokaludvalget for at få vores støtte til nogle ændringer i gaden og trafikafviklingen. Vi vil derfor stærkt opfordre kommunen til at inddrage beboerne i

Sekretariatet for Amager Vest
Lokaludvalg

Sundholmsvej 8
2300 København S

EAN nummer
5798009800442

www.avlu.dk

planerne for hvordan gaden skal reetableres, så det ikke bliver en 1:1 re-etablering, men i stedet i så vid udstrækning som muligt tilgodeser beboernes ønsker.

Venlig hilsen Amager Vest Lokaludvalg

Svar til: 2023-0482734 af: Louise Panum Baastrup

APPLICATION DATE

20. februar 2024

SVARNUMMER

15

INDSENDT AF

Louise Panum Baastrup

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Refshaleøens Ejendomsselskab A/S

BY

København K.

POSTNR.

1432

ADRESSE

Refshalevej 153

HØRINGSSVAR

Refshaleøens Ejendomsselskab A/S har noteret sig, at der er et kommende arealbehov til rensning og forsinkelse af regnvandet samt en kommende placering af anlæg til rensning af regnvand. RE har som grundejer en forventning om, at der vil være en dialog herom, inden der skrives noget i efterfølgende tillæg til spildevandsplanen. RE imødeser ligeledes fremadrettet at få fremsendt høringer om kommende tillæg til spildevandsplaner eller lign. høringer.

Svar til: 2023-0482734 af: Henning Tarp Jensen

APPLICATION DATE

20. februar 2024

SVARNUMMER

14

INDSENDT AF

Henning Tarp Jensen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

AB Hans Tavsensgade 1 mfl

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 1, 2tv

HØRINGSSVAR

Kære Københavns Kommune,

Jeg indsender høringssvar på vegne af AB Hans Tavsensgade 1 mfl vedrørende følgende to matrikler: 3666-67 Udenbys Klædebo Kvarter, København.

Vi har fået en ingeniør til at skitsere det anlægsarbejde, som vi kan forvente at skulle have udført, på vores ejendom, til adskillelse af spildevand og regnvand, hvis "Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018" bliver gennemført. Ingeniøren har givet et forsigtigt budgetoverslag på 950.000 - 1,2mio + moms. Dette er en meget stor udgift for vores ejendom, som kun tæller 43 andelshavere. Vi vil derfor bede jer, fra Borgerrepræsentationen, tage håndteringen af denne udgift i betragtning, når I diskuterer en eventuelt vedtagelse og udmøntning af det ovenfor nævnte forslag.

Bedste hilsener,

Henning Tarp Jensen (på vegne af foreningen)

AB Hans Tavsensgade 1 mfl, formand

Svar til: 2023-0482734 af: Vanløse Lokaludvalg

APPLICATION DATE

20. februar 2024

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

Vanløse Lokaludvalg

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal

HØRINGSSVAR

Se høringssvar i vedhæftede fil.

MATERIALE:

vanloese lokaludvalgs hoeringssvar vedr. forslag til plantillaeg 2024 til spildevandsplan 2018.pdf

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Vanløse Lokaludvalgs høringssvar vedr. Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018

19. februar 2024

Sagsnr.
2024-0019902

Dokumentnr.
2024-0019902-3

Vanløse Lokaludvalg takker for muligheden for at komme med bemærkninger til høringen vedr. Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018.

Vanløse Lokaludvalg kan anbefale vedtagelse af de to planer, B.125 Slotsherrensvej Vest og K2.50 Grønne veje i Parcelforeningen Godthaab.

Lokaludvalget har været inddraget i arbejdet vedr. skybrudsløsning for Brønshøjvej og har deltaget i borgermøde om lokalplan for Slotsherrensvej Vest, der muliggør spildevandsløsningen.

Venlig hilsen

Jan Lindboe

Forperson for Vanløse Lokaludvalg

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg

Frode Jakobsens Plads 4, 1.sal
2720 Vanløse

EAN-nummer
5798009800435

Svar til: 2023-0482734 af: Alex Heick

APPLICATION DATE

19. februar 2024

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Alex Heick

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Bispebjerg Lokaludvalg

BY

København NV

POSTNR.

2400

ADRESSE

Rentemestervej 76, 2, sal

HØRINGSSVAR

se vedhæftede fil

MATERIALE:

hoeringsvar tillæg til spildevandsplan 2018. bispebjerg lokaludvalg. pdf.pdf

Bispebjerg Lokaludvalg



Høringssvar Plantillæg til spildevandsplan 2018

Bispebjerg Lokaludvalg takker for muligheden for at bidrage med et høringssvar vedrørende dette tillæg.

Planen har dels været drøftet i bymiljøudvalget og dels i lokaludvalget. Herudover har forslaget om rørføring ved Utterslev mose været lagt på facebook til kommentering, og det er blevet drøftet i en tværgående vandmiljøgruppe med Brønshøj-Husum Lokaludvalg.

Indsatserne i Bispebjerg bydel omfatter:

- 1) Rørbassin syd for Utterslev Mose
- 2) Bispebjerg Kirkegård
- 3) Lersøparken
- 4) Landsdommervej, Birkedommervej og Degnestavnen
- 5) Smedetoften m.m.

17. februar 2024

Vi vil kommentere projekterne i den anførte rækkefølge

1) Rørbassin langs sydsiden af Utterslev Mose

Forslaget om en rørløsning langs sydsiden af Midtmosen og Østmosen er et nyt og ukendt projekt!

Tidsrammen for gennemførelse er ikke angivet, men hvis det skal give mening i forhold til EU's krav om god økologisk kvalitet i mosens vand inden år 2027, må det formodes at blive anlagt inden da.

HOFOR ejer overløbs-bygværkerne, som i dag sender spildevand mellem ca. 1-5 gange om året til Utterslev Mose. Bygværkerne er alle placeret i HOFORs forsyningsopland på den sydlige side af mosen.

Målet med det nye rørbassin er, at overløb skal begrænses til maks. 1 gang om året.

Der foreslås etableret et rørbassin på ca. 5.500 m³ langs mosens sydside for at tilbageholde overløbsvand. Ved at etablere et volumen på de ca. 5.500 m³ og sammenkoble det med det eksisterende bassin vest for Hareskovvej nedbringes den gennemsnitlige årlige udledning af kloakoverløb til mosen med ca. 80 %.

Som udgangspunkt er Bispebjerg Lokaludvalg meget tilfreds med, at der sigtes mod en løsning, der væsentligt skal nedbringe antallet af kloakoverløb til Utterslev Mose. Det er flot i sig selv. Jo flere væsentlige regnhændelser, som der kommer i fremtiden, jo flere fækalier bliver der ledt ud i mosen med det nuværende system.

En sådan løsning vil være et stort og vigtigt skridt mod at sikre en god økologisk kvalitet i vandet i mosen. Et mål, som Bispebjerg Lokaludvalg har arbejdet for i rigtigt mange år. Vi har dog en del bemærkninger:

a) Separatkloakering?

I det øvrige skybrudstillæg forudses, at store dele af resten af København separatkloakeres. Det kan give anledning til undren, at man ikke foreslår, at også dette

Sekretariatet for
Bispebjerg Lokaludvalg
Rentemestervej 76
2400 København NV

EAN-nummer
5798009800428

opland separatkloakeres, hvilket ville være en meget mere langsigtet løsning. Forklaringen kunne være, at det både vil være en dyrere løsning, og fordi der ikke er en ukompliceret måde at koble på Svanemøllen Skybrudstunnel, med mindre denne forsynes med en ekstra gren syd om mosen, hvilket da kunne overvejes. Alternativt kunne man i stedet lede separatkloakeret regnvand tilbage til mosen via et opgraderet biologisk renseanlæg (se nedenfor).

b) Mosen vil at mangle vand

Begrænsningen af overløb mindsker tilførslen af vand til mosen. Det fører på varme somre til udtørring og deraf følgende lugt fra mosen.

Det gør det endnu mere nødvendigt at tilføre rent vand til mosen. Bispebjerg og Brønshøj Husum lokaludvalg har foreslået at hente rent vand fra Carlsberg-forkastningen, hvor den passerer under mosen, hvilket der i budget 2024 er afsat midler til at undersøge.

Vi håber ikke, at sidstnævnte forslag undervejs bliver dræbt af mere eller mindre saglige bekymringsprægede snubletråde. Fremdrift fordrer vedholdende politisk beslutsomhed.

c) Det biologiske renseanlæg ved Hareskovmotorvejen

Det nye rørbassin skal lede kloakoverløbsvand til det biologiske renseanlæg vest for Hareskovmotorvejen. Det biologiske renseanlæg virker dels ved via bakterielle processer at sikre, at kvælstof udskilles i naturlig form til atmosfæren. Dels tilbageholdes andre stoffer i en membran nederst i anlægget. Men det tilbageholder ikke fosfor, hvilket er reelt den største begrænsning. Det kan dog ske, hvis man årlig høster rørskov på anlægget, hvilket ikke er muligt nu, fordi anlægget ikke er optimeret med henblik herpå og adgangsmæssigt heller ikke er vedligeholdt.

Man kunne foreslå at benytte lejligheden til at opgradere anlægget, så det kan tilbageholde fosfor. Til det formål skal det være praktisk muligt at høste sivene, eventuelt maskinelt. Der bør sikres midler til drift. Hvis man skulle vælge at separatkloakere området, kunne anlægget suppleres med en forrensning, så det også kan modtage almindeligt skybrudsvand.

d) Rørbassinets forløb

Langs mosesvinget forudses rørbassenet anlagt i selve vejen. Formentlig for at koble til overløb 17B. Måske ville det være lettere at anlægge rørbassinets langs sydsiden af vejen.

Til sammen vil de to tiltag (begrænsning af overløb og nyt rent vand fra Carlsberg-forkastningen) betyde, at vi omsider kan få en god økologisk balance i mosen.

2) Bispebjerg Kirkegård

Vedrørende Bispebjerg Kirkegård har lokaludvalget været løbende inddraget i planlægningen. Ud over

skybrudsplanen indebærer projektet hensyn til gravfred og herlighedsværdi af beplantningen. Bispebjerg Lokaludvalg er meget tilfreds med projektforslaget.

3) Lersøparken

Særligt for Lersøparken har der været nedsat en følgegruppe gennem mange år. Vi er meget tilfredse med, at der igen kommer en sø i parken og med, at Områdefornyelse Bispebjerg Bakke supplerer med bidrag til den fremtidige herlighedsværdi. Desværre var det af uransagelige grunde ikke muligt at åbne for Lersøkilden i denne sammenhæng, hvilket ville muliggøre et permanent vandspejl med rent vand. Det ville indebære risiko for, at HOFOR skulle modtage også lidt rent vand i kloakledningen (i stedet løber samme vand ind gennem hullerne i kloakledningen Lersøgrøften. Hvis det ikke var tilfældet, ville en spontan lersø hurtigt gendannes).

Skybrudsvandet fra Bispebjerg Hospital forudses ført til parken via nogle store betonstrukturer. De må forudses at blive betydelige grafittimagneter, hvorfor de nok i stedet bør overdækkes med jord eller på anden måde grafittisikres. Alternativt kan de kortes af og konverteres til åbne vandrender.

4-5) Landsdommervej, Birkedommervej og Degnestavnen

Disse projekter herunder de mindre projekter langs Præsteløngen, Smedetoften og Degnestavnens Legeplads er allerede kendt og kommenteret af lokaludvalget. Bortset fra Degnestavnens legeplads og Præsteløngen er der tale om skybrudsledninger i vejarealet. Det er altså projekter, som ikke har særlige konsekvenser med fysiske forandringer af området og dermed minimal konsekvens for beboerne. Under selve anlægget bør der selvfølgelig tages hensyn til en fornuftig trafikafvikling i området. Man kunne desuden foreslå, at anlæg af hovedprojektet på Landsdommervej og den offentlige del af Birkedommervej kombineres med en helhedsgenopretning af vejforløbet på den måde, at helhedsgenopretningen følger færddiggørelsen af skybrudprojektet (og ikke omvendt).

Helt overordnet er Bispebjerg Lokaludvalg særdeles tilfreds med de fremlagte projektforslag.

Venlig hilsen



Alex Heick
Formand for Bispebjerg Lokaludvalg

Svar til: 2023-0482734 af: Lise Buch

APPLICATION DATE

19. februar 2024

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Lise Buch

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Utterslev Moses Venner

BY

Brønshøj

POSTNR.

2700

ADRESSE

Brønshøj Kirkevej 27

HØRINGSSVAR

På langt sigt bliver alt godt for vandet i Utterslev Mose

Svar på høring af Spildevandsplan: Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018, med fokus på Utterslev Mose

I foreningen Utterslev Moses venner er vi meget glade for tiltag der mindsker udledningen af regnvandsbetingede overløb af kloakvand, som det foreslås fra Københavnersiden.

Formål

Utterslev Mose er i "Vandområdeplanerne målsat til, at den økologiske kvalitet skal ændres fra *moderat tilstand* til *god tilstand*". Det gælder om, at fosforbelastningen skal være mindre med brug af værktøjer som separatkloakering af boligområder ved Vestvolden med efterfølgende rensning af regnvand og delvis begrænsning af overløb til Utterslev Mose.

Hvor rent vand giver det? Vandet i Utterslev Mose

kommer fra Fæstningskanalen ved Vestvolden, fra en række overløb til søerne, som udgør Utterslev Mose og fra oven. Se f.eks. oversigten over overløbsbygværker i vandrapporten: Utterslev Mose, God økologisk tilstand 2027. Hvordan? udgivet 2023 af Bispebjerg Lokaludvalg og Brønshøj Husum Lokaludvalg.

Her prioriteres forslag til renere vand i mosen ved tilførsel af rent vand i form af grundvand fra Carlsberg-forkastningen i undergrunden. Det giver mere vand i søerne, som bortset fra vinterens megen regn, har lav vandstand.

Aktuelt er den stærkt forurenede Fæstningskanal ved at blive endeligt oprenset, et arbejde som tidligere har været sat i stå. Når nu det foreslås at begrænse en række overløb i de kommende år, tegner fremtiden lysere for livet i Utterslev Mose (UM).

Ophør og eller forsinket udløb/overløb til Utterslev mose

Spildevandplanen handler om overløbsbygværkerne UM16-21 langs den sydlige del af UM (vandrapporten side 22 har en oversigt), dvs UM16 ved Støvnæs allé, UM17b ved Folevadsvej begge til Østmosen, UM18 ved Mosesvinget-som skulle være lukket ifølge vandrapporten, UM19b ved Hareskovvej og UM21 ved Pilesvinget.

Overløb fra disse skal begrænses til kun at være max ét om året ved etablering af et rørbassin (et forsinkelsesbassin). Det nye bassin forbindes med et eksisterende rørbassin vest for Hareskovvej. Rørbassinet kommer til at indeholde vand fra Vestmosen, som er renseset via Det grønne renseanlæg og overløb fra et par overløbsbygværker langs den sydlige del af Midtmosen. Rørbassinet bliver dermed et midlertidigt depot (et forsinkelsesbassin) for delvist renseset overløbsvand. Det skal rumme ca. 5 500 m³.

Regnestykket er, at der efter omlægningen kun udledes 3950 m³ årligt i stedet for 17350 m³, en reduktion på ca 13000 m³. Et volumen som vil mangle i søerne, men som er få procent af det samlede vandvolumen.

Hvad angår rørbassinet, så savnes information om selve anlæggets placering, graves det fx ned under stien? Der står i teksten: "Rørbassin primært i stien langs de grønne arealer og i vejen i Mosesvinget"

Forbindelsen til Vestmosen UM19b

Det grønne renseanlæg i Vestmosen ved Hareskovvej har eksisteret i siden 1998. Det er opbygget med en formodet rensningseffekt over 50 år - for fosfor." Ved en vandtilførsel - til renseanlægget - af spildevand på 20-50000 m³ årligt. Den samlede fosfortilførsel til mosen nedsættes med 10-15 %" (Jvnf artikel i Stads-og havneingeniøren 1999, 5-9). Desværre er det "avancerede måleudstyr, som muliggør en løbende kontrol med rensprocesserne" ikke i drift i 2023. Så kendes de aktuelle værdier? Har det grønne renseanlæg løst opgaven og kan det også gøre det de kommende 10år?

Vandet i Vestmosen

Vandet forsynes af Fæstningskanalen ved UM26. Hvortil det berømte U11 hører: "Når fælleskloaksystemets kapacitet i dag er opbrugt under regn, går systemet i overløb, og der udledes ristet, opblandet regn- og spildevand til Fæstningskanalen via udløbet U11 og Utterslev Mose via udløbet UM26". I 2021 var det 12500 m³ fra U11 til fæstningskanalen, hvor UM26 kun videregav knap 6000 m³.

Gladsaxe kommune har også opland til regnvandsoverløb, i Gladsaxes spildevandsplan for 2021, opgøres bidraget fra Gladsaxe til U11 at være knap 14000 m³ årligt. Gladsaxe har en plan for

separatkloakering, som betyder, at fra 2035 bliver bidraget nedsat med formodentlig ophør i 2040. Gladsaxe har desuden flere overløb til Midt- og Østmosen med ca 25000 m³ årligt, som det er nævnt i samme rapport.

Tingbjerg skal separatkloakeres. Ligesom Bystævneparken skal separatkloakeres, sådan at spildevand ledes til renseanlæg Damhusåen. Mens regnvand renses inden udledning til fæstningskanalen (senest 2028). I byggefasen - indtil det er muligt at rense regn- og vejvand, må det forstås at al vand ledes til renseanlæg Damhusåen. I 2024 oprenses Fæstningskanalen, hvor der stadig er forbud mod kanosejlads.

Mon den annoncerede Bystævneforbindelse/vej er omfattet af separatkloakeringen af Bystævneparken?

Men på kort sigt Bygge- og anlægsfasen

Hvad betyder det for områderne omkring de nuværende overløb?

Selvom anlægsfasen er en midlertidig 4årig periode. Stederne skal affredes, dispensationer gives, da områderne er fredet. Vestvolden har været fredet siden 1996 og Utterslev Mose siden 2000. Mellem Mosesvinget og Midtmosen tæt på Horsebakken blev et område sidste år ændret til et lysåbent område.

Anlæg til forsinkelse, rensning og udledning skulle blive beskrevet i et senere tillæg til Spildevandsplanen og udført senest 2028.

Om rørbassinet står der: "Der anlægges et rørbassin indenfor det fredede område. Der er alene tale om en midlertidig påvirkning i anlægsfasen og anlægget vil ikke være synligt efter endt anlægsarbejde. Det skal i forbindelse med det konkrete projekt vurderes om anlægsarbejde kan rummes indenfor fredningen eller om der skal ansøges om dispensation ved Fredningsnævnet." Rørbassinet får en længde på 5,5 km. Og skal tilsluttes et bassin vest for Hareskovvej. Størrelsen på dette bassin er ikke angivet.

"Hvis der skal fældes træer eller graves steder, hvor der kan være levesteder for bilag IV-arter, skal disse undersøges og der kan laves tiltag for at afværge påvirkningen f.eks. ved paddehegn eller lign." og "Ved projektering og ansøgning af de konkrete projekter kan de afledte potentielle påvirkninger enten undgås eller afværges med relevante afværgetiltag som f.eks. paddehegn eller erstatningshulheder udført iht. Miljøstyrelsens forvaltningsplan for flagermus".

Derfor forventer vi at de omtalte anlæg er i overensstemmelse aktuelle miljø- og klimamæssige krav.

Og hvad betyder Spildevandsplanen for fornyelsen af "Udviklingsplanen for Utterslev Mose, 2018"[\[1\]](#)?

[1] "Som højst er gældende i 5 år" side 7 i ovennævnte plan

Svar til: 2023-0482734 af: DSB Ejendomsudvikling

APPLICATION DATE

19. februar 2024

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

DSB Ejendomsudvikling

VIRKSOMHED / ORGANISATION

DSB Ejendomsudvikling

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Otto Busses Vej 27

HØRINGSSVAR

Se vedhæftet

MATERIALE:

hoeringsvar til tillæg til spildevandsplan 2024 dsb ejendomsudvikling og freja ejendomme.pdf

FREJA
EJENDOMME



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Vand og Natur

Høringssvar til Tillæg til Spildevandsplan 2024

DSB Ejendomsudvikling A/S

19. februar 2024

Freja Ejendomme og DSB Ejendomsudvikling som ejer af matriklerne 1695f, 1695c, 1695e, 1695d, 1695l, 1695m og 1695i Udenbys Vester Kvarter, København og har fuldmagt til at repræsentere matrikel 1695a Udenbys Vester Kvarter, København, der samlet udgør Jernbanebyens udviklingsområde afgiver hermed samlet høringssvar til "Tillæg til Spildevandsplan 2024" samt følgebrev "Orientering om at du forventes at skulle adskille regnvandet fra husspildevand på din matrikel senest i 2028" dateret 18.12.2023.

DSB

Otto Busses Vej 27
2450 København S
CVR 31 63 12 38

Mobil 23260030

lblo@dsb.dk

www.dsbvejendomme.dk

Høringssvar til følgebrevet "Orientering om at du forventes at skulle adskille regnvandet fra husspildevand på din matrikel senest i 2028"

I følgebrevet fremgår det, at hvis tillæg 2024 bliver vedtaget, skal grundejeren adskille regnvandet senest i 2028. I samme afsnit fremgår det, at grundejeren først har pligt til at adskille sit regnvand når HOFOR har etableret tilslutningsmulighed for det separate regnvand. Endelig er det anført, at regnvandet skal adskilles, efter der er modtaget besked om, at regnvandssystemet er klart, senest med udgangen af 2028. Hvis det ikke sker, vil Københavns Kommune meddele påbud efter miljøbeskyttelsesloven § 30, stk. 1. Det fremgår som det sidste i følgebrevet, at hvis grundejer ikke adskiller regnvandet inden deadline, kan det i yderste konsekvens medføre politianmeldelse.

Dette giver anledning til følgende bemærkninger:

- At grundejeren ikke kan foretage separeringen førend HOFOR har omdannet spildevandssystemet, så det er klart til at håndtere separeringen. Det er hensigten, at HOFOR-udbygning skal følge udbygningstakten af Jernbanebyen, der forventes igangsat i 2025 og afsluttet i slutningen af 2030'erne. Vi finder, kommunens frist værende urealistisk og samfundsmæssigt / økonomisk u hensigtsmæssigt for såvel HOFOR og grundejerne.
- Vi finder ikke der er retligt grundlag, hvor med det skulle kunne være muligt at håndhæve en såkaldt *forventning* om adskillelse af regnvand inden udgangen af 2028.

Endvidere vil vi gerne bemærke, at det er HOFOR, der har ansvaret for at fremføre to stik til hver matrikel, som matrikelejer skal tilkoble spildevandet. HOFOR har ansvaret for afledningen af spildevandet i de to fraktioner, som tillægget forudsætter etableret. Det er bygherre/matrikelejer, der har ansvaret for at adskille spildevandet i de to fraktioner indenfor hver matrikel. Det er da også anført i B.118 under 'projektbeskrivelse og ejerforhold' jf. s. 13, at:

"HOFOR vil forsyne med stikledninger til regn- og spildevandsledning frem til de nye skelgrænser. Al blivende og fremtidig bebyggelse og anlæg i de områder der skal separatkloakeres skal, ved egen foranstaltning, sørge for at adskille regnvand og spildevand internt på grunden. Adskilt regnvand og spildevand tilsluttes i takt med byggemodning efter HOFORs anvisninger til stikledningerne til de fremtidige forsyningsledninger for regnvand og spildevand."

Der er ikke muligt at HOFOR er færdig med at omdanne spildevandssystemet i 2028 tidsnok til at det rent praktisk vil være muligt at imødekomme den i orienteringsskrivelsen fremsatte forventning om, at grundejeren har regnvandssepareret inden fristen fastsat til udgangen af 2028.

Vi vil ligeledes gerne bemærke, at det følger af spildevandsbekendtgørelsen, at en spildevandsplan skal indeholde oplysninger om den forventede gennemførelse af kloakering i de enkelte kloakeringsområder. Dette indebærer ikke, at en tidsplan forudsættes at have bindende karakter, men at det er tilstrækkeligt med en overordnet tidsplan for den forventede gennemførelse.

Det fremgår af Københavns Spildevandsplan 2018, at hovedparten af indsatserne implementeres over længere tid end planperioden, som løber 2019-2028. I forlængelse heraf er det i planen anført, at etablering af separatkloakering forventes at strække sig over mange år af hensyn til økonomi og fremkommelighed i byen. Der er ikke i spildevandsplanen anført en konkret tidsramme for etablering af separatkloakering. I spildevandstillægget B.118 er der heller ikke angivet en tidsplan for implementering af separatkloakering. Det ovenfor citerede om at: "Adskilt regnvand og spildevand tilsluttes i takt med byggemodning..." kunne dog opfattes som en tidsplan, der så vidt muligt følger udviklingen i byggemodning snarere end en eksakt datosat frist.

De fremtidige spildevandssystemer vil blive etableret som separate systemer. For eksisterende byggeri vil separatkloakering ske i takt med renovering/omdannelse af bygningerne/arealerne. Omdannelse og nyetablering af spildevandssystemerne koordineres med etablering af de separate kloaksystemer, som HOFOR jf. spildevandstillægget har ansvaret for.

Grundejerne mener ikke, at det er foreneligt med udbygningen af området at adskillelsen af regnvand fra husspildevand skal være gennemført senest i år 2028. Grundejerne foreslår derfor at det præciseres, at fristen for etablering af separatkloakering følger den udbygnings-/ombygningstakt, hvormed det samlede område ny-etableres. Det bør endvidere præciseres, at den enkelte matrikelejer tidligst kan blive stillet overfor krav om adskillelse af spildevand fra den enkelte matrikel, når HOFOR har fremført de nødvendige to stikledninger til den enkelte matrikel.

På baggrund af oplysningerne i Spildevandsplanen 2018 samt tillæg B.118 finder vi det tvivlsomt, hvilket retligt grundlag der skulle kunne være for i orienteringsbrevet at kunne anføre, at grundejerne forventes at skulle adskille regnvand senest i 2028 med udsigt til at der bliver meddelt et påbud efter miljøbeskyttelsesloven også henset til ordlyden i Spildevandsplanens afsnit for langsigtede indsatser jf. s. 92. Det er ligeledes Grundejernenes opfattelse, at det er usikkert om et sådan retligt grundlag eksisterer.

Indsigelse til Forslag til Spildevandsstillæg - B.118 Separatkloakering af Godsbaneterrænet inkl. Jernbanebyen.

Det følgende er anført i B.118 jf. s. 12-13:

"Regnvandet skal i nødvendigt omfang forsinkes og renses på Jernbanebyens areal, så udledning til Tømmergraven kan ske uden yderligere rensning, da det ikke vil være muligt at gøre dette på den korte strækning under Vasbygade frem til Tømmergraven. [...] For at der kan opnås tilladelse til at udlede regnvandet til Tømmergraven, skal der findes en løsning til tilstrækkelig rensning af vandet. Det må forventes at dette vil medføre et arealbehov til rensning og forsinkelse. Det vil herudover forventeligt være nødvendigt at begrænse forureningen ved kilden, bl.a. ved at undgå at vandet indeholder stoffer med skadelig virkning på vandmiljøet – som fx zink og kobber fra byggematerialer, der kommer i kontakt med regnvandet."

Der er anført flere forhold i det ovenfor citerede:

- a) at der må forventes et arealbehov til rensning og forsinkelse af vandet
- b) at det må være nødvendigt at begrænse forureningen ved kilden, hvorunder der specifikt er nævnt stoffer fra byggematerialer som eksempel på forventede begrænsninger i tilladelsen.

Grundejerne vil gerne gøre opmærksom på, at HOFOR har indsendt ansøgningen om tilladelse til udledning af tag- og overfladevand fra DSBs Nye Værksted og den fremtidige Jernbanebyen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 1 til Københavns Kommune. Der har forud for indsendelse været afholdt flere møder med Københavns Kommune om forudsætningerne for ansøgningen bl.a. ift. udledningen af overfladevand til Tømmergraven. Ansøgningen indeholder bl.a. redegørelser for projektet, det fremtidige afvandingssystem, vandkvalitetsberegninger, BAT mv. Det er i ansøgningen bl.a. beskrevet at der i den nye bydel er fokus på forebyggende tiltag som fjernelse ved kilden og der er redegjort for hvorfor det ikke er muligt at etablere et regnvandsbassin med permanent vandspejl. Grundejerne vil foreslå at spildevandsstillægget og orienteringsbrevet justeres så det er i overensstemmelse med ansøgning om udledningstilladelse.

Grundejerne finder det desuden tvivlsomt, at der i spildevandsbekendtgørelsen er et retligt grundlag for at regulere de to nævnte forventede begrænsninger i plantillægget. I forlængelse heraf er det Grundejernes opfattelse, at fastlæggelse af krav til anvendelsen af byggematerialer anvendt på overflader, hvorfra tag- og overfladevand afledes nødvendigvis må være begrundet i en konkret vurdering af den efterfølgende udlednings belastning af recipienten. I den forbindelse vil Grundejerne særligt bemærke, at det retlige grundlag for en udledningstilladelse ikke kan udstedes i et plantillæg, som det synes gjort i nærværende tilfælde.

I tillæg hertil er det Grundejernes opfattelse, at plantillæggets udlæg af arealer til rensning eller forsinkelse på privat grund ikke er hjemlet i spildevandslovgivningen.

Grundejerkredsen har følgende konkrete ændringsforslag ny tekst er med rødt:

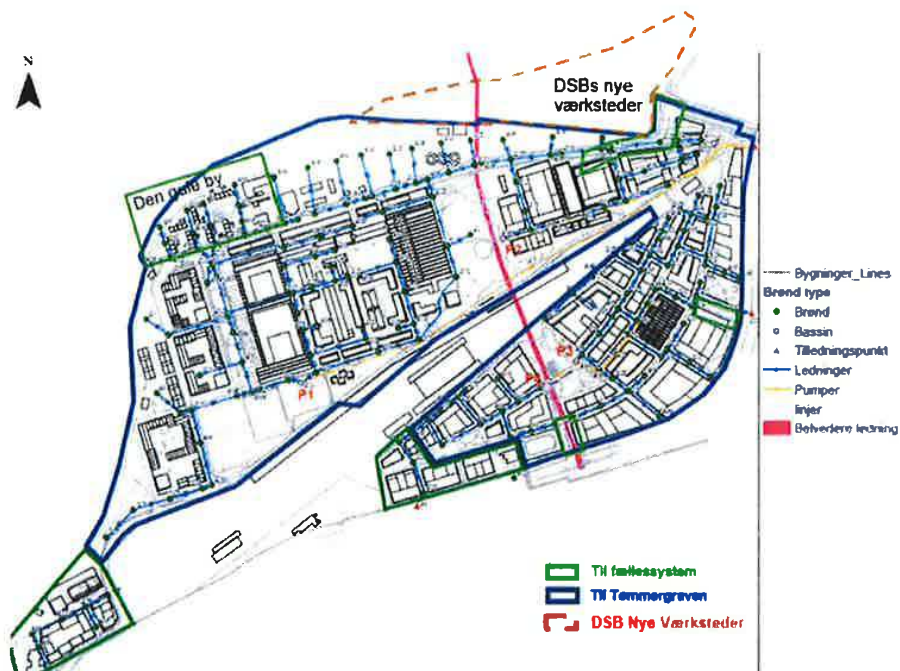
Grundejerne foreslår derfor, at afsnittet enten slettes eller ændres fra

“Regnvandet skal i nødvendigt omfang forsinkes og renses på Jernbanebyens areal, så udledning til Tømmergraven kan ske uden yderligere rensning, da det ikke vil være muligt at gøre dette på den korte strækning under Vasbygade frem til Tømmergraven. [...] For at der kan opnås tilladelse til at udlede regnvandet til Tømmergraven, skal der findes en løsning til tilstrækkelig rensning af vandet. Det må forventes at dette vil medføre et arealbehov til rensning og forsinkelse. Det vil herudover forventeligt være nødvendigt at begrænse forureningen ved kilden, bl.a. ved at undgå at vandet indeholder stoffer med skadelig virkning på vandmiljøet – som fx zink og kobber fra byggematerialer, der kommer i kontakt med regnvandet.”

Til:

*“Regnvandet skal i nødvendigt omfang forsinkes og renses på Jernbanebyens areal, så udledning til Tømmergraven kan ske uden yderligere rensning, da det ikke vil være muligt at gøre dette på den korte strækning under Vasbygade frem til Tømmergraven. [...] For at der kan opnås tilladelse til at udlede regnvandet til Tømmergraven, skal der findes en løsning til tilstrækkelig rensning af vandet. Det **kan** medføre et arealbehov til rensning og forsinkelse. Det vil herudover forventeligt være nødvendigt at begrænse forureningen ved kilden, bl.a. ved at undgå at vandet indeholder stoffer med skadelig virkning på vandmiljøet – som fx zink og kobber fra byggematerialer, der kommer i kontakt med regnvandet. **De nærmere krav til udledningen fastsættes i forbindelse med udledningstilladelsen.”***

Overensstemmelse mellem kort i Spildevandstillæg og ansøgning om udledningstilladelse, så bebyggelse i sydlige del i Delområde 2 ikke pålægges at skulle separat kloakere. Grundet den servitutbelagt CTR-ledning vil det ikke være muligt at finde plads til en regnvandsledning på dette sted. Kortet et benævnt figur 5.1 ansøgning og vist neden for.



Kilde: Ansøgning om udledningstilladelse Figur 51 Oversigt over området i Jernbanebyen som efter byudviklingen leder til hhv. fælleskloakledning og regnvandsledning (COWI).

Med venlig hilsen


Lars Bloch
DSB Ejendomsudvikling

16/2-2024


Frank Helner Venset
Freja Ejendomme

Svar til: 2023-0482734 af: Miljøpunkt Amager

APPLICATION DATE

16. februar 2024

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Miljøpunkt Amager

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Miljøpunkt Amager

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Jemtelandsgade 3, 4. sal

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede høringssvar fra Miljøpunkt Amager.

MATERIALE:

hoeringssvar spildevandsplan 2018 tillæg 2024 miljoepunkt amager.pdf

Teknik- og Miljøforvaltningen
Københavns Kommune

Amager, 16. februar 2024

Miljøpunkt Amagers høringssvar om Spildevandsplan 2018. Tillæg 2024. Bilag 2

Spildevandsplantillæg 2024 indeholder 29 projekter, som er et tillæg til Spildevandsplan 2018. Miljøpunkt Amager har gennemgået tillægget og der er to projekter, der vedrører Amager. Begge projekter ligger i Amager Vest.

Generelt ser Miljøpunkt Amager helst, at der etableres natur- og overfladebaserede løsninger, som skaber merværdi for borgerne og samfundet som helhed. Og at Københavns Kommune i forbindelse med kloakering/afløb for regn- og overfladevand også er opmærksomme på lokale muligheder for nedsivning, semipermeable belægningstyper, åbne grøfter mm som samtidig kan give et løft til biodiversiteten i området.

A5.21 Kloakering af Hf Nokken

Miljøpunkt Amager har ingen bemærkninger til projektet. Der er mange fordele ved separatkloakering, blandt andet forbedrer det rensning på og drift af renseanlæg, da der sendes mindre vand til anlæggene, og de fungerer bedre da de modtager mere koncentreret spildevand. Der vil være mindre opstuvning ved kraftige regnskyl, og det reducerer risikoen for oversvømmelser med spildevand og overløb og dermed forurening af vandløb.

Projektændringen er et ønske fra grundejer og der er derfor også lokal opbakning til projektet.

K1.92 Regnvandsledning i Hallandsgade, del af AM30 og AM32

Skybrudssikringen af Amager omfatter blandt andet projekterne AM30 Brigadevej og AM32 Kongedybet. Københavns Kommune har planlagt vejgenopretning i Hallandsgade, så etableringen af regnvandsledningen i Hallandsgade fremskyndes for at undgå ekstra opgravning af vejen. De øvrige delprojekter etableres på et senere tidspunkt.

Miljøpunkt Amager har ingen bemærkninger til projektet. Det er prisværdigt at kommunen sammentænker forskellige graveprojekter, således at regnvandsledningen i Hallandsgade fremskyndes for at undgå ekstra opgravning af vejen.

Venlig hilsen

Dorte Grastrup-Hansen
Centerleder
Miljøpunkt Amager

Lasse Rossen
Forperson
Miljøpunkt Amager

Kvarterhuset
Jemtelandsgade 3, 4. sal
2300 København S
miljopunkt-amager.dk
post@miljopunkt-amager.dk

Svar til: 2023-0482734 af: Liv Hjorth Majland Møller

APPLICATION DATE

13. februar 2024

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Liv Hjorth Majland Møller

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Vejdirektoratet

BY

Næstved

POSTNR.

4700

ADRESSE

Toldbuen 6

HØRINGSSVAR

Vejdirektoratet har følgende bemærkninger til *plantillæg 2024 til kommunens spildevandsplan*:

En af de berørte matrikler, hvor der sker en permanent rådighedsindskrækning, er matr.nr 7000c Brønshøj. Statsvejen Hillerødmotorvejen er beliggende på denne matrikel.

Vejdirektoratet kræver at der skal ansøges om gravetilladelse, hvis der skal foretage forandringer, herunder gravning mv. i statens vejareal eller hvis der skal foretages udgravning eller påfyldning nærmere end 3m fra vejens areal. Ved arbejde på Vejdirektoratets vejareal skal der både søges en rådigheds- og gravetilladelse.

Der kan ansøges via rov.vd.dk

Svar til: 2023-0482734 af: Christianshavns Lokaludvalg

APPLICATION DATE

12. februar 2024

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Christianshavns Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Christianshavns Lokaludvalg

BY

København V

POSTNR.

1599

ADRESSE

Rådhuspladsen 1

HØRINGSSVAR

Se det vedlagte høringssvar fra Christianshavns Lokaludvalg.

MATERIALE:

christianshavns lokaludvalg om forslag til plantillaeg 2024 til spildevandsplanen.pdf



12. februar 2024
J.nr. 2024-0029871

Teknik- og Miljøforvaltningen

Christianshavns Lokaludvalg har ingen bemærkninger til "Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018", idet lokaludvalget går ud fra at der sker en afklaring af, om der er den fornødne kloakering på Christiania.

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,
forperson i Christianshavns Lokaludvalg

Svar til: 2023-0482734 af: Valby Lokaludvalg

APPLICATION DATE

12. februar 2024

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Valby Lokaludvalg

BY

Valby

POSTNR.

2500

ADRESSE

Valgårdsvej 8

HØRINGSSVAR

Vedhæftet høringsvar fra Valby Lokaludvalg.

MATERIALE:

valby lokaludvalgs hoeringssvar til forslag til plantillaeg 2024 til spildevandsplan 2018.pdf

**Sekretariatet for Valby Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen**



Valby Lokaludvalgs høringssvar til Forslag til plantillæg 2024 til Spildevandsplan 2018

Valby Lokaludvalg takker for muligheden for at afgive høringssvar til forslaget. Udvalget har ikke bemærkninger til forslaget.

Venlig hilsen

Henrik Palsmar, forperson for miljøgruppen ved Valby Lokaludvalg og
Michael Fjeldsøe, forperson for Valby Lokaludvalg

12. februar 2024

Sagsnr.
2024-0049965

Dokumentnr.
2024-0049965-1

Sagsbehandler
Anne Liisberg

Sekretariatet for Valby Lokalud-
valg

Valgårdsvej 8
2500 Valby

EAN nummer
5798009800480

Svar til: 2023-0482734 af: Lene Vennits

APPLICATION DATE

2. februar 2024

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Lene Vennits

VIRKSOMHED / ORGANISATION

KAB

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Enghavevej 81

HØRINGSSVAR

Høringssvar på vegne af de almene boligorganisationer fsb og SAB (Tingbjerg)

MATERIALE:

hoeringssvar plantillaeg 2024 til koebenhavns kommunes spildevandsplan 002.pdf



Høringssvar: Plantillæg 2024 til Københavns Kommunes spildevandsplan

Københavns Kommune har den 19. december 2024 sendt Borgerrepræsentationens forslag til plantillæg 2024 (Tingbjerg) til kommunens spildevandsplan i offentlig høring. Vedtagelsen af planen vil betyde at matrikelejerne i Tingbjerg vil skulle adskille regnvandet fra husspildevand (separat kloakering) i perioden 2024-2027. På vegne af de almene boligorganisationer (matrikelejerne) fsb og SAB sendes hermed et fælles høringssvar. Vi sender høringssvar fordi den løsning, der peges på for Tingbjerg, er uproportional fordyrende, hvilket bl.a. er udløst af den lovpligtige Udviklingsplan, samt fordi vi ønsker at gøre Borgerrepræsentationen (BR) opmærksom på en række øvrige forhold.

Boligorganisationerne bakker naturligvis op om de overordnede målsætninger med spildevandsplanen som er, at sikre bedre vandmiljø i Fæstningskanalen og Utterslevmose og samtidig forebygge overbelastning af kloakken i forbindelse med skybrud og voldsom regn, men vi mener ikke, at de almene boliger i Tingbjerg skal betale de følgeudgifter som manglende kloakkapacitet kaster af sig. Dette må betales af forsyningsselskabet HOFOR.

Økonomi

Det er anført i indstillingen til BR til mødet den 14. december 2023 at planen vil koste de almene omkring 11-12.000 kr. pr. bolig svarende til i alt 30 mio. kr. Vi har bedt en rådgiver (Wissenberg, i tæt dialog med HOFOR) regne på de økonomiske konsekvenser af planen. De almenes samlede udgifter til separering og tilslutning beløber sig til i alt 120 mio. kr. forudsat at arbejdet udføres samtidig med at HOFOR anlægger de nye ledninger. I modsat fald bliver udgiften 52 mio. kr. dyrere (gravearbejde, flere pumper mv.) dvs. op mod 170 mio. kr.

År	2024-2025	2026-2027	2027-2028	2028-2029	Total
Omkostninger *	26	18	42	34	120

*Omkostningerne er angivet i mio. kr. inkl. moms og takten for tilslutning følger HOFOR's plan

Oprindeligt var det planen at den eksisterende kloakledning skulle bibeholdes og bruges til regnvand, og at der alene skulle etableres en ny spildevandsledning suppleret med regnvandsbrønde. HOFOR har nu konkluderet, at der ikke er tilstrækkelig kapacitet i den eksisterende kloakledning til også at forsyne de godt 1.000 nye boliger plus institutioner, der skal bygges i Tingbjerg. Disse forhold bør ikke belaste de almene boligers økonomi, men afholdes af HOFOR.

Det er i baggrundsmaterialet til indstillingerne til TMU/BR tidligere anført at en del af de almenes udgifter til separering muligvis ville kunne medfinansieres af Landsbygefonden. Dette er vi temmelig forundret over, og det er der på ingen måde forventning om, at der kan opnås tilsagn om fra Landsbygefonden.

Spildevandsplanens indvirkning på realisering af Udviklingsplanen for Tingbjerg-Utterslevhuse

Etablering af ny separatvloakering i Tingbjerg kommer "oven i" udførelsen af den igangværende Udviklingsplan, der inden 2030 skal sikre, at de almene familieboliger max. udgør 40% af bydelens boliger. Udarbejdelse af lokalplaner, der muliggør opførelse af nye private boliger, ungdomsboliger og institutioner er endnu ikke afsluttet, og det betyder, at langt største delen af det nye byggeri skal opføres samtidig med, at HOFOR udfører anlægsarbejder for den nye spildevandsplan. Boligorganisationerne fsb og SAB har en stor bekymring for at spildevandsplanen vil betyde, at vi ikke kan nå i mål med byudviklingen af Tingbjerg inden 2030. Vi opfordrer til, at kommunen inddrager risikoen for forsinkelse af Udviklingsplanen i udrulning af spildevandsplanen, da det vil have store konsekvenser for parterne bag Udviklingsplanen, hvis der sker forsinkelser på grund af separatvloakering.

Tilgængelighedsudfordringer

Erfaringerne fra den pågående byggemodning i Tingbjerg (pt. Tingbjerg Ås og Gavlhusvej) viser at nedgravning af nye forsyningsledninger tager tid og kræver afspærring af hele vejforløb. Dette er yderst problematisk, da der kun er en vej ud og ind af Tingbjerg. Bolig- arbejdsstedsrejser med bil bliver svært forsinkede og busdriften vanskelig at opretholde. Det derfor væsentligt at Københavns Kommune og HOFOR i god tid kontakter Movia og UMove i forhold til opretholdelsen af kollektiv trafikbetjening, og at der udarbejdes en solid plan, som koordineres med de øvrige anlægsarbejder, herunder mulighederne for at etablere midlertidige parkeringspladser, som erstatning for afspærrede p-arealer.

Opprioritering af beboerinformation og kommunikation

Den omfattende udvikling af Tingbjerg skaber et stort informationsbehov før og mens anlægsprojekterne udrulles i bydelen. Erfaringerne har vist, at kommunikationsindsatsen, som p.t. er forankret hos de almene boligorganisationers byudviklingsteam frem til 2025, kompliceres, når flere anlægsprojekter igangsættes i samme område. Det er derfor afgørende for en vellykket realisering af separatvloakeringen, at Københavns Kommune og HOFOR engagerer sig i at arbejde proaktivt med en rettidig kommunikationsindsats, der kan bidrage til at forebygge problemer og skabe tryghed for de mange borgere, der bor, arbejder og færdes i bydelen. Kommunikationsindsatsen skal koordineres med de almene og private parter i byudviklingen, herunder Københavns Kommunes øvrige projekter.

Svar til: 2023-0482734 af: Lene Vennits

APPLICATION DATE

2. februar 2024

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Lene Vennits

VIRKSOMHED / ORGANISATION

fsb

BY

København V

POSTNR.

1550

ADRESSE

Rådhuspladsen 59

HØRINGSSVAR

På vegne af de almene boligorganisationer fsb og SAB (Tingbjerg) sendes hermed høringsvar til Plantillæg 2024 til Københavns Kommunes spildevandsplan

MATERIALE:

hoeringsvar plantillaeg 2024 til koebenhavns kommunes spildevandsplan 002.pdf



Høringssvar: Plantillæg 2024 til Københavns Kommunes spildevandsplan

Københavns Kommune har den 19. december 2024 sendt Borgerrepræsentationens forslag til plantillæg 2024 (Tingbjerg) til kommunens spildevandsplan i offentlig høring. Vedtagelsen af planen vil betyde at matrikelejerne i Tingbjerg vil skulle adskille regnvandet fra husspildevand (separat kloakering) i perioden 2024-2027. På vegne af de almene boligorganisationer (matrikelejerne) fsb og SAB sendes hermed et fælles høringssvar. Vi sender høringssvar fordi den løsning, der peges på for Tingbjerg, er uproportional fordyrende, hvilket bl.a. er udløst af den lovpligtige Udviklingsplan, samt fordi vi ønsker at gøre Borgerrepræsentationen (BR) opmærksom på en række øvrige forhold.

Boligorganisationerne bakker naturligvis op om de overordnede målsætninger med spildevandsplanen som er, at sikre bedre vandmiljø i Fæstningskanalen og Utterslevmose og samtidig forebygge overbelastning af kloakken i forbindelse med skybrud og voldsom regn, men vi mener ikke, at de almene boliger i Tingbjerg skal betale de følgeudgifter som manglende kloakkapacitet kaster af sig. Dette må betales af forsyningsselskabet HOFOR.

Økonomi

Det er anført i indstillingen til BR til mødet den 14. december 2023 at planen vil koste de almene omkring 11-12.000 kr. pr. bolig svarende til i alt 30 mio. kr. Vi har bedt en rådgiver (Wissenberg, i tæt dialog med HOFOR) regne på de økonomiske konsekvenser af planen. De almenes samlede udgifter til separering og tilslutning beløber sig til i alt 120 mio. kr. forudsat at arbejdet udføres samtidig med at HOFOR anlægger de nye ledninger. I modsat fald bliver udgiften 52 mio. kr. dyrere (gravearbejde, flere pumper mv.) dvs. op mod 170 mio. kr.

År	2024-2025	2026-2027	2027-2028	2028-2029	Total
Omkostninger *	26	18	42	34	120

*Omkostningerne er angivet i mio. kr. inkl. moms og takten for tilslutning følger HOFOR's plan

Oprindeligt var det planen at den eksisterende kloakledning skulle bibeholdes og bruges til regnvand, og at der alene skulle etableres en ny spildevandsledning suppleret med regnvandsbrønde. HOFOR har nu konkluderet, at der ikke er tilstrækkelig kapacitet i den eksisterende kloakledning til også at forsyne de godt 1.000 nye boliger plus institutioner, der skal bygges i Tingbjerg. Disse forhold bør ikke belaste de almene boligers økonomi, men afholdes af HOFOR.

Det er i baggrundsmaterialet til indstillingerne til TMU/BR tidligere anført at en del af de almenes udgifter til separering muligvis ville kunne medfinansieres af Landsbygefonden. Dette er vi temmelig forundret over, og det er der på ingen måde forventning om, at der kan opnås tilsagn om fra Landsbygefonden.

Spildevandsplanens indvirkning på realisering af Udviklingsplanen for Tingbjerg-Utterslevhuse

Etablering af ny separat kloakering i Tingbjerg kommer "oven i" udførelsen af den igangværende Udviklingsplan, der inden 2030 skal sikre, at de almene familieboliger max. udgør 40% af bydelens boliger. Udarbejdelse af lokalplaner, der muliggør opførelse af nye private boliger, ungdomsboliger og institutioner er endnu ikke afsluttet, og det betyder, at langt største delen af det nye byggeri skal opføres samtidig med, at HOFOR udfører anlægsarbejder for den nye spildevandsplan. Boligorganisationerne fsb og SAB har en stor bekymring for at spildevandsplanen vil betyde, at vi ikke kan nå i mål med byudviklingen af Tingbjerg inden 2030. Vi opfordrer til, at kommunen inddrager risikoen for forsinkelse af Udviklingsplanen i udrulning af spildevandsplanen, da det vil have store konsekvenser for parterne bag Udviklingsplanen, hvis der sker forsinkelser på grund af separat kloakering.

Tilgængelighedsudfordringer

Erfaringerne fra den pågående byggemodning i Tingbjerg (pt. Tingbjerg Ås og Gavlhusvej) viser at nedgravning af nye forsyningsledninger tager tid og kræver afspærring af hele vejforløb. Dette er yderst problematisk, da der kun er en vej ud og ind af Tingbjerg. Bolig- arbejdsstedsrejser med bil bliver svært forsinkede og busdriften vanskelig at opretholde. Det derfor væsentligt at Københavns Kommune og HOFOR i god tid kontakter Movia og UMove i forhold til opretholdelsen af kollektiv trafikbetjening, og at der udarbejdes en solid plan, som koordineres med de øvrige anlægsarbejder, herunder mulighederne for at etablere midlertidige parkeringspladser, som erstatning for afspærrede p-arealer.

Opprioritering af beboerinformation og kommunikation

Den omfattende udvikling af Tingbjerg skaber et stort informationsbehov før og mens anlægsprojekterne udrulles i bydelen. Erfaringerne har vist, at kommunikationsindsatsen, som p.t. er forankret hos de almene boligorganisationers byudviklingsteam frem til 2025, kompliceres, når flere anlægsprojekter igangsættes i samme område. Det er derfor afgørende for en vellykket realisering af separat kloakeringen, at Københavns Kommune og HOFOR engagerer sig i at arbejde proaktivt med en rettidig kommunikationsindsats, der kan bidrage til at forebygge problemer og skabe tryghed for de mange borgere, der bor, arbejder og færdes i bydelen. Kommunikationsindsatsen skal koordineres med de almene og private parter i byudviklingen, herunder Københavns Kommunes øvrige projekter.

Svar til: 2023-0482734 af: Christoffer Rosenkrands

APPLICATION DATE

2. februar 2024

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Christoffer Rosenkrands

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Brønshøj-Husum Lokaludvalg

BY

Brønshøj

POSTNR.

2700

ADRESSE

Kobbelvænget 65

HØRINGSSVAR

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har med interesse læst og drøftet høringsmaterialet vedrørende de projekter, der anlægges i vores bydel, især rørbassinet ved Utterslev Mose og planerne om at lede overfladevandet fra Tingbjerg og Bystævneparken til Fæstningskanalen og Utterslev Mose.

Lokaludvalget har informeret om høringen via sociale medier og hjemmeside. Desuden har sagen været drøftet i den af lokaludvalget nedsatte vandmiljøarbejdsgruppe og behandlet to gange i lokaludvalgets miljøudvalg samt på mødet i Brønshøj-Husum Lokaludvalg den 25. januar.

B.116 Separatkloakering af Bystævneparken Plantillægget beskriver, hvordan Bystævneparken skal separatkloakeres, og det rensede regnvand ledes til Fæstningskanalen via en renseforanstaltning. Lokaludvalget ser frem til at se udformningen af denne renseforanstaltning, når lokalplansforslaget kommer i høring i sidste halvår af 2024. Lokaludvalget bifalder initiativet til at tilføre rensede regnvand til Fæstningskanalen og Utterslev Mose-systemet.

B.117 Separatkloakering af Tingbjerg Beskrivelsen i plantillægget bidrager grundlæggende med viden om, at HOFOR i perioden 2024-26 vil etablere det tostrengede system, som blev præsenteret i 2021-tillægget til Spildevandsplan 2018. Plantillægget 2024 angiver, at når alle Tingbjergs ejendomme er tilsluttet det tostrengede system, og fælleskloakeringen derefter nedlægges, vil Tingbjerg ikke længere bidrage til spildevandsoverløb via UM26 og U11. Lokaludvalget bifalder dette og efterspørger yderlige

re information om, hvornår det tostrengede kloaksystem er fuldt operativt. Dette fremgår ikke af høringsmaterialet. Da Københavns Kommune er forpligtiget til at nedbringe den samlede belastning til Utterslev Mose fra 498 kg fosfat pr. år til 73 kg fosfat pr. år inden 2027, er det afgørende, at der udarbejdes en plan for effektiv tilslutning fra samtlige af Tingbjergs ejendomme.

Lokaludvalget vil også påpege Teknik- og Miljøforvaltningens arbejde med rapporten "Afvandingsmuligheder - Gyngemosen" (2018), og foreslår, at TMF/WSP-projektets gennemførlighed

undersøges i relation til gældende fredninger og miljøforhold. Dette bør også sammentænkes med behovet for opmagasinering og rensning af det separerede overfladevand fra Tingbjergs vestlige del.

Lokaludvalget bifalder desuden det i plantillægget nævnte forbud mod saltning i forbindelse med glatføre, samt anvendelse af kunstgødning, algebekæmpelsesmidler og sprøjtemidler i Tingbjerg og Bystævneparken.

Loklaudvalget ønsker at separat-kloakeringen udbredes i helt Brønshøj-Husum

A2.2 Reduktion af overløb til Utterslev Mose, UM16-21 Lokaludvalget bifalder at der nu gøres noget effektivt for at få nedbragt udledningerne fra denne serie af overløbsbygværk til et minimum. Bassinløsningen bidrager ikke med mere rensset regnvand til Utterslev Mose og der er derfor behov for andre foranstaltninger for at sikre dette.

Det fremgår at når der sker overløb til mosen efter rørbassinets anlæggelse vil det ske ved Det Grønne rensningsanlæg ved Motorvejen. Vi ved at lokale kræfter forgæves har forsøgt at finde ud af om dette passive biologiske rensningsanlæg er funktionsdygtigt. Lokaludvalg vil opfordre til at anlæggets kapacitet til at håndtere overløbsvand forbedres til bedst mulige standard.

Vi håber herudover at testboringerne til Carlsbergforkastningen som gennemføres i 2024 vil vise at dette grundvand kan løse Utterslev Moses og det nedstrøms vandsystem periodiske mangel på vand.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg savner en samlet oversigt over tiltag i relation til Utterslev Mose i regi af Gladsaxe/Novafos og KK/HOFOR. En oversigt over de planlagte investeringer i relation til de enkelte overløbsbygværker, og hvornår rækken af anlæg forventes i drift.

K1.90 Oversvømmelsesareal Kagsmosen KV88 Plantillægget beskriver den planlagte skybrudssikring, som er gennembehandlet i en særskilt proces og belyst i VVM. Lokaludvalget har ingen yderli

gere bemærkninger hertil.

K2.48 Grønne veje i Grundejerforening Slotsfruensvænge, KV40i K2.49 Grønne veje i Grundejerforeningen Holmehus, KV40h K2.50 Grønne veje i Parcelforeningen Godthaab, BIR22.1g Lokaludvalget bifalder igangsættelsen af to projekter med anlæggelse af Grønne veje i bydelen og et i grænselandet til Vanløse bydel.

De venligste hilsner,

Christoffer Rosenkrands
Forperson for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Ida Jørgensen
Forkvinde for Miljøudvalget under
Brønshøj-Husum Lokaludvalg

MATERIALE:

hoeringsvar broenshoej-husum lokaludvalg - tillæg til udviklingsplan utterslev mose 2024 -1.pdf



Hørings svar fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg til Forslag til tillæg 2024 til Spildevandsplan 2018

Dato: 2. februar 2024
Sagsnummer:
2023-0055841 -3

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har med interesse læst og drøftet høringsmaterialet vedrørende de projekter, der anlægges i vores bydel, især rørbassinet ved Utterslev Mose og planerne om at lede overfladevandet fra Tingbjerg og Bystævneparken til Fæstningskanalen og Utterslev Mose.

Lokaludvalget har informeret om høringen via sociale medier og hjemmeside. Desuden har sagen været drøftet i den af lokaludvalget nedsatte vandmiljøarbejdsgruppe og behandlet to gange i lokaludvalgets miljøudvalg samt på mødet i Brønshøj-Husum Lokaludvalg den 25. januar.

B.116 Separatkloakering af Bystævneparken Plantillægget beskriver, hvordan Bystævneparken skal separatkloakeres, og det rensede regnvand ledes til Fæstningskanalen via en renseforanstaltning. Lokaludvalget ser frem til at se udformningen af denne renseforanstaltning, når lokalplansforslaget kommer i høring i sidste halvår af 2024. Lokaludvalget bifalder initiativet til at tilføre rensed regnvand til Fæstningskanalen og Utterslev Mose-systemet.

B.117 Separatkloakering af Tingbjerg Beskrivelsen i plantillægget bidrager grundlæggende med viden om, at HOFOR i perioden 2024-26 vil etablere det tostrengede system, som blev præsenteret i 2021-tillægget til Spildevandsplan 2018. Plantillægget 2024 angiver, at når alle Tingbjergs ejendomme er tilsluttet det tostrengede system, og fælleskloakeringen derefter nedlægges, vil Tingbjerg ikke længere bidrage til spildevandsoverløb via UM26 og U11. Lokaludvalget bifalder dette og efterspørger yderlige-

Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj
broenshoej-husumlokaludvalg@okf.kk.dk
EAN 5798009800404

Brønshøj-Husum Lokaludvalg er nedsat af Københavns Borgerrepræsentation. Lokaludvalget består af repræsentanter fra det lokale foreningsliv og de politiske partier i Borgerrepræsentationen. Lokaludvalget står for den lokale københavnerdialog i samarbejde med Københavns Kommunes forvaltninger mellem københavnere i bydelen og Borgerrepræsentationen.



BRØNSHØJ-HUSUM
LOKALUDVALG

re information om, hvornår det tostrengede kloaksystem er fuldt operativt. Dette fremgår ikke af høringsmaterialet. Da Københavns Kommune er forpligtiget til at nedbringe den samlede belastning til Utterslev Mose fra 498 kg fosfat pr. år til 73 kg fosfat pr. år inden 2027, er det afgørende, at der udarbejdes en plan for effektiv tilslutning fra samtlige af Tingbjergs ejendomme.

Lokaludvalget vil også påpege Teknik- og Miljøforvaltningens arbejde med rapporten "Afvandingsmuligheder - Gyngemosen" (2018), og foreslår, at TMF/WSP-projektets gennemførlighed undersøges i relation til gældende fredninger og miljøforhold. Dette bør også sammentænkes med behovet for opmagasinering og rensning af det separerede overfladevand fra Tingbjergs vestlige del.

Lokaludvalget bifalder desuden det i plantillægget nævnte forbud mod saltning i forbindelse med glatføre, samt anvendelse af kunstgødning, algebekæmpelsesmidler og sprøjtemidler i Tingbjerg og Bystævneparken.

Lokaludvalget ønsker at separat-kloakeringen udbredes i helt Brønshøj-Husum

A2.2 Reduktion af overløb til Utterslev Mose, UM16-21 Lokaludvalget bifalder at der nu gøres noget effektivt for at få nedbragt udledningerne fra denne serie af overløbsbygværk til et minimum. Bassinløsningen bidrager ikke med mere rensset regnvand til Utterslev Mose og der er derfor behov for andre foranstaltninger for at sikre dette.

Det fremgår at når der sker overløb til mosen efter rørbassinets anlæggelse vil det ske ved Det Grønne rensningsanlæg ved Motorvejen. Vi ved at lokale kræfter forgæves har forsøgt at finde ud af om dette passive biologiske rensningsanlæg er funktionsdygtigt. Lokaludvalg vil opfordre til at anlæggets kapacitet til at håndtere overløbsvand forbedres til bedst mulige standard.

Vi håber herudover at testboringerne til Carlsbergforkastningen som gennemføres i 2024 vil vise at dette grundvand kan løse Utterslev Moses og det nedstrøms vandsystem periodiske mangel på vand.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg savner en samlet oversigt over tiltag i relation til Utterslev Mose i regi af Gladsaxe/Novafos og KK/HOFOR. En oversigt over de planlagte investeringer i relation til de enkelte overløbsbygværker, og hvornår rækken af anlæg forventes i drift.

K1.90 Oversvømmelsesareal Kagsmosen KV88 Plantillægget beskriver den planlagte skybrudssikring, som er gennembehandlet i en særskilt proces og belyst i VVM. Lokaludvalget har ingen yderli-

Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj
broenshoej-husumlokaludvalg@okfikk.dk
EAN 5798009800404

Brønshøj-Husum Lokaludvalg er nedsat af Københavns Borgerrepræsentation. Lokaludvalget består af repræsentanter fra det lokale foreningssliv og de politiske partier i Borgerrepræsentationen. Lokaludvalget står for den lokale københavnerdialog i samarbejde med Københavns Kommunes forvaltninger mellem københavnere i bydelen og Borgerrepræsentationen.

gere bemærkninger hertil.

K2.48 Grønne veje i Grundejerforening Slotsfruensvænge, KV40i

K2.49 Grønne veje i Grundejerforeningen Holmehus, KV40h

K2.50 Grønne veje i Parcellforeningen Godthaab, BIR22.1g Lokaludvalget bifalder igangsættelsen af to projekter med anlæggelse af Grønne veje i bydelen og et i grænselandet til Vanløse bydel.

De venligste hilsner,

Christoffer Rosenkrands
Forperson for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Ida Jørgensen
Forkvinde for Miljøudvalget under
Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj
broenshoej-husumlokaludvalg@okfkk.dk
EAN 5798009800404

Brønshøj-Husum Lokaludvalg er nedsat af Københavns Borgerrepræsentation. Lokaludvalget består af repræsentanter fra det lokale foreningsliv og de politiske partier i Borgerrepræsentationen. Lokaludvalget står for den lokale københavnerdialog i samarbejde med Københavns Kommunes forvaltninger mellem københavnerne i bydelen og Borgerrepræsentationen.

Svar til: 2023-0482734 af: Nørrebro Lokaludvalg

APPLICATION DATE

31. januar 2024

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Nørrebro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Nørrebro Lokaludvalg

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Nørrebrogade 208

HØRINGSSVAR

Se vedhæftet høringsvar.

MATERIALE:

hoeringsvar fra noerrebro lokaludvalg vedr. hoering af tillæg 24 til spildevandsplan 2018.pdf

**Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen**



Høringsvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af Tillæg 24 til spildevandsplan 2018

Indledningsvist skal det anføres, at Lokaludvalget har været imod den valgte løsning for Hans Tavsens Park, da vi har vurderet, at en minimumsløsning vil være den rigtige løsning.

Nørrebro Lokaludvalg mener fortsat, at der vil være begrænset behov for kapaciteten i parken i mange år frem (parken dimensioneres til en 100-årshændelse i år 2120). Det baserer vi på, at vi under de store regnhændelser ikke har observeret skadevoldende oversvømmelser fra Assistens Kirkegård og Hans Tavsens Park.

For at få mest muligt ud af projektet, som det er vedtaget, så er følgende punkter, fsva. denne plan, helt centrale:

1. Der skal ledes tilstrækkeligt vand til parken, så volumen bliver udnyttet til at aflaste kloakken.
2. Der skal klargøres en recipient til det forholdsvis rene vand, som samles i pakken.

1. Der skal ledes tilstrækkeligt vand til parken, så volumen bliver udnyttet til at aflaste kloakken.

I planen lægges der op til at der gives påbud om afkobling, sådan at parkvendte tagfladers regnvand ledes til parken (Figur 2). Dette er fornuftigt, fordi det aflaster fælleskloakken og da parken ellers ikke vil blive udnyttet og ikke have en funktion.

I indstillingen fremgår det, at det vil koste hver boligenhed 11.-12.000 kr. at afkoble. Vi undrer os over dette, da nedløbsrørene fra AB JoJo allerede peger ud over fortovet til cykelstien (i stedet for ned i en brønd til kloak, som man ser det mange steder). Vi er derfor totalt uforstående over for hvorfor det koster over 5 mio. kr. for ejendommen (500 boligenheder gange 11.000 kr.).

Vi ønsker en forklaring på dette og at få oplyst, hvad for nogle arbejder det er, forvaltningen mener, at der skal foretages.

31. januar 2024

Sagsnr.
2024-0035788

Dokumentnr.
2024-0035788-1

Sagsbehandler
Andreas Juhl-Rhode

Sekretariatet for Nørrebro
Lokaludvalg

Nørrebrogade 208
2200 København N

EAN nummer
5798009800466

Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring af Tillæg 24 til spildevandsplan 2018 2/2

Uanset hvad det koster, så bør forvaltningen og HOFOR lave evt. arbejder hen over fortov/cykelsti til parken, så det ikke belaster ejendommene. Det kan ikke være rigtigt, at ejendommen skal betale så mange penge for en ændring, som kommer hele byen til gavn.

2. Der skal hurtigst muligt klargøres en recipient til det forholdsvis rene vand, som samles i parken.

Visionen med projektet fra starten var, at der skulle ske en bæredygtig vandhåndtering og at vandet ledes til recipient. De internationale priser er vundet på baggrund af bæredygtig vandhåndtering og borgerdialogen har ligeledes drejet sig om dette.

Det fremgår alligevel af indstillingen, at vandet (indtil der er fundet en egnet recipient) pumpes til fælleskloakken efter forsinkelse i parken. Herefter bruges energi på at pumpe det ud til Lynetten og rense vandet, selv om det må formodes at være meget rent. På rensningsanlægget reducerer det effektiviteten af renseprocessen og fylder op, så det øger hyppigheden af bypass/overløb ud i Øresund.

Lokaludvalget har fra starten bedt om, at vandet ledes ned til Ladegårdsåen via en tømmeledning via gravitation. Evt. efter en rensning, hvis det er nødvendigt. Det kan undre, at der ikke har været tid til at belyse dette i projektet og at man skyder det til senere, når man tænker på hvor mange mio. kr. og hvor mange år der er brugt på projektet.

Det skitserede projekt lever ikke op til de vundne priser eller til kommunens overordnede planer for klimatilpasning, som går ud på at separere det rene regnvand fra fælleskloakken. Vi skal derfor igen bede om, at projektet tilpasses, så vandet tømmes ned i Ladegårdsåen – evt. efter rensning.

Venlig hilsen

Mogens Petersen
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

Svar til: 2023-0482734 af: Østerbro Lokaludvalg

APPLICATION DATE

25. januar 2024

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Østerbro Lokaludvalg

BY

København

POSTNR.

2100

ADRESSE

Svendborggade 5

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede hørings svar.

MATERIALE:

hoerings svar vedr. forslag om plantillaeg 24 til spildevandsplan 18 oesterbro lokaludvalg.pdf

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



Høringssvar om forslag til Plantillæg 24 til Spildevandsplan 18

Østerbro Lokaludvalg er positive overfor forslaget. Vi bakker op om plantillægget til Spildevandsplan 18. Ingen yderligere bemærkninger.

Venlig hilsen

Allan Marouf
Forperson for Østerbro Lokaludvalg

15. januar 2024

Sagsnr.
2024-0016162

Dokumentnr.
2024-0016162-1

Sagsbehandler
Jonas Gilvad Høeg

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg

Svendborggade 5, 4. sal
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800497

Til: Københavns Kommune
Teknik og Miljøforvaltningen
Vand og Natur
Njalsgade 13
2300 København S
Sendt til: vand@kk.dk

Fra: Udviklingselskabet By & Havn I/S

Emne: Bemærkninger fra Udviklingselskabet By & Havn I/S til projekttillæg 2024 til Spildevandsplan 2018

20. februar 2024
S-20231017-1541
D-20240220-053389

1.0 INTRODUKTION

Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Vand og Natur har d. 20. december sendt projekttillæg 2024 til Spildevandsplan 2018 i offentlig høring.

Tillægget indeholder flere projekter, som angår Udviklingselskabet By & Havn I/S (herefter "B&H"), da B&H er grundejer af hele eller dele af projektområderne. Det gælder følgende projekter: Separatkloakering af Levantkaj Øst, Separatkloakering af Nordhavn Fase III, Separatkloakering af Refshaleøen, Bådehavns-gade II, Pumpestation Århusgade og Pumpestation Strandvænget.

B&H vil nedenfor komme med bemærkninger, der gør sig gældende for flere af ovennævnte projekter.

2.0 BÅDEHAVNSGADE II

B&H bemærker generelt at der i dette afsnit ikke sondres mellem ejeren af den eksisterende regnvandskloak i vejen ("ledningsejeren") og bygherre. For dette projektområde er ledningsejer og bygherre ikke sammenfaldende, og B&H foreslår det præciseret, at ledningsejeren i projektområdet er Bådehavns-gades Vejlaug, mens bygherre er grundejerne i projektområdet.

Derudover har B&H følgende specifikke kommentarer:

Det anføres i projekttillægget, under "Plan", ift. Bådehavns-gade II, at

"For at der kan opnås tilladelse til at udlede regnvandet, skal der findes en løsning til tilstrækkelig rensning af vandet."

Til dette skal B&H bemærke, at Bådehavns-gades Vejlaug allerede har igangsat undersøgelser af den eksisterende regnvandskloak med henblik på opnåelse af ny udledningstilladelse. Det forventes, at Københavns Kommune primo april 2024 endeligt vil kunne fastlægge, hvilke tiltag der skal foretages til at etablere en løsning til tilstrækkelige rensning af vandet samt for at opnå udstedelse af tilladelsen.

"Placering af HOFORs kommende anlæg til rensning af regnvand fra området samt udledningpunkter vil blive beskrevet i et efterfølgende tillæg til spildevandsplanen."

B&H bemærker, at bygherre (grundejerne i projektområdet) skal inddrages i dialogen med Københavns Kommune og HOFOR i forhold til omfang og placering af eventuelle anlæg til rensning af regnvand og udledningpunkter i projektområdet således at, de tekniske bedste løsninger af hensyn til den øvrige udvikling i området opnås.

Under "Projektbeskrivelse og ejerforhold", ift. Bådehavnsvej II, fremgår det, at

"Bygherre etablerer den interne spildevandskloak, som tilsluttes spildevandsstik efter HOFORs anvisninger."

B&H bemærker at eksisterende spildevandsanlæg (ledningsanlæg, brønde og stikledninger) allerede er overdraget til HOFOR fra Bådehavnsvej Vejlaug.

B&H forstår det anførte sådan, at HOFOR har forsyningspligt for spildevandsanlæg i forhold til projektområdet. Hvis HOFORs opfyldelse af forsyningspligten indebærer etablering af nyt spildevandsanlæg eller anlæg til brug for spildevandshåndtering, kan dette anlægges af bygherre og overdrages til HOFOR mod at HOFOR bærer samtlige bygherres anlægsomkostninger.

"Regnvandskloakering af området udføres af bygherre efter HOFORs gældende forskrifter. Når byggemodningen er afsluttet, overtager HOFORs regnvandskloaken."

B&H forstår det anførte sådan, at HOFOR har forsyningspligt for regnvandskloak i forhold til projektområdet. B&H bemærker i den forbindelse, at der i projektområdet allerede eksisterer et regnvandsanlæg (regnvandskloak) som er ejet af Bådehavnsvej Vejlaug. Der skal derfor tages stilling til, om HOFORs opfyldelse af forsyningspligten sker ved brug af det eksisterende regnvandsanlæg, eller om der skal etableres ny regnvandskloak.

Hvis HOFOR vil bruge det eksisterende regnvandsanlæg i projektområdet til at opfylde forsyningspligten i forhold til regnvand, bemærker B&H at eventuel opgradering og senere overdragelse af eksisterende regnvandsanlæg til HOFOR skal aftales med Bådehavnsvej Vejlaug samt ske mod at HOFOR bærer samtlige anlægsomkostninger i den forbindelse. Tilsvarende vil være gældende, hvis HOFOR for at opfylde forsyningspligten, indgår aftale med bygherre om at bygherre etablerer nye anlæg til brug for regnvandshåndtering, som skal overdrages til HOFOR.

3.0 PUMPESTATION ÅRHUSGADE

I afsnit er anført at pumpestationen *"... etableres i den nordlige ende af Corkgade, matrikel 2a Frihavnskvarteret, København"*.

Imidlertid er HOFOR og B&H i god dialog om en alternativ placering, da bl.a. de fysiske forhold ved Corkgade er vanskelige.

Den alternative placering vil blive tæt på Corkgade, men sandsynligt umiddelbart nord for Århusgade tæt ved den kommende forplads til Metrostationen. Matriklen er pt. ejet af B&H, men den er planlagt overdraget til Københavns Kommune.

4.0 LEVANTKAJ ØST

B&H savner en definition af nødvendige anlæg til rensning af regnvandet. Der bør indledes en dialog med B&H ift. placering og omfang af nødvendigt anlæg.

Med venlig hilsen

Dodo Desirée Hugo
Jurist, Salg

Sine Høy Knudsen
Myndighedskoordinator, Anlæg