



**Til Teknik- og Miljøudvalget**

29. januar 2018

**Udskydelse og parkering vedr. byggesag på Rabarbervej 10-12**

Sagsnr.  
2017-0403294

Dokumentnr.  
2017-0403294-9

Forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstillingen om ”Dispensation til byggeri på Rabarbervej 10-12, Vanløse” har Klaus Mygind (F) stillet to spørgsmål:

1. Er der mulighed for at udsætte beslutningen om Rabarbervej, fordi der ikke er planer for Vandværket. Jeg er klar over, at gennemførelsen af planerne - nybyggeri og renovering af Vandværk - nødvendigvis kan være tidsmæssigt forskudte. Men området skal ses som en helhed og derfor er det rimeligt, at vi som politikere kan tage stilling til de samlede planer for områder.
2. Kan man gøre det muligt for grundejeren at bruge Vandværket til parkering med hensyntagen til at vandværket oprindelige ydre bevares. Derved gøres området nybyggeriet til bilfrit område.

*Ad 1) Udskydelse af byggesagen*

Der er i bilag 4 til indstillingen redegjort for, at der ikke er handlepligt i lokalplaner, og at der derfor ikke er en tidshorisont for, hvornår vandværksbygningen skal ændre anvendelse. I udbudsmaterialet er der heller ikke stillet krav om samtidighed i nybyggeriet og renoveringen af vandværksbygningen.

Derfor er det efter forvaltningens vurdering ikke en saglig begrundelse for at udskyde byggetilladelsen at afvente ansøgning om renovering af vandværksbygningen. Det vil forudsætte en frivillig aftale med bygherren.

*Ad 2) Parkering ved vandværksbygningen*

Med hensyn til anvendelse af vandværket til parkering vil dette ikke være i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

**Byggetilladelser Indre**

Njalsgade 13  
Postboks 416  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452