



Notat

Bilag 7 - Projektbeskrivelser, parkering, træer samt anlægsoverslag

Resume

I dette bilag kan der læses om de enkelte bylivsgader og projekternes indvirkning på parkering, træer og anlægsoverslag. I bilag 4 er projekterne illustreret med tegninger og kan med fordel besøges ved gennemgangen af dette bilag.

Sagsfremstilling Projektbeskrivelser

Dronningensgade, Christianshavn (Bilag 4A)

Projektet i Dronningensgade omfatter strækningen mellem Christianshavns Torv og Sofiegade. Dronningensgade er i dag indrettet som blind vej med afspærring for gennemkørende trafik ved Christianshavns Torv. Projektet bygger videre på denne trafikmæssige situation og understøtter gadens karakter som lokal bylivsgade med fokus på bløde trafikanter og ophold.

Ansøgergruppen er forankret i beboerhuset, og ønsker at bruge gaden til aktiviteter, samt at invitere til mere uformelt ophold. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasser, hvilket er reflekteret i det endelige forslag.

Centralt i gaden, ud for Christianshavns Beboerhus, etableres gadens primære bylivszone. Her placeres store plantekasser i beton med integrerede bænke, orienteret mod fortovet, så der skabes en tydelig og inviterende opholdszone. På den modstående side af gaden, ud for kollegiet Sofiegården, placeres yderligere fire plantekasser med siddemuligheder orienteret mod hinanden. Plantekasserne placeres på eksisterende vejareal som overfladiske byrumselementer uden der graves op i eksisterende belægning.

Gormsgade, Nørrebro (Bilag 4B)

Projektet i Gormsgade omfatter strækningen samt krydsningen mellem Gormsgade og Dagmarsgade. Projektområdet er i dag udformet som et T-kryds med højre vigepligt og opleves som et trafikalt uafklaret sted med begrænsede opholdsmuligheder. Projektet har til hensigt at trafikdæmpe krydset og skabe en tydeligere og mere læsbar trafikmæssig situation, samtidig med at der etableres nye rammer for ophold og grønt byliv med fokus på bløde trafikanter.

Ansøgergruppen består af beboere, samt lokale erhvervsdrivende på gaden, og ønsker derfor primært uformelt ophold og yderligere beplantning ud over et stærkt ønske om mere overskuelig og dæmpet tra-

19-02-2026

Sagsnummer I F2
2025 - 20246

Dokumentnummer i F2
220313

Sagsnummer eDoc
2025-0301947

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

fik. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasser.

Langs det eksisterende grønne hegn i Dagmarsgade placeres en række københavnerbænke, der skaber nye opholdsmuligheder og udnytter de gode solforhold. Omkring det eksisterende store træ på hjørnet sættes to københavnerbænke, som fremhæver træet som et lokalt identitets-skabende element og skaber ophold nær kollegiets udendørsarealer. Derudover placeres store plantekasser i cortenstål (stål med en speciel legering, der beskytter den imod rå vejrforhold) på vejarealet, som indsnævrer kørebanearealet, tydeliggør krydset og samtidig etablerer en ny cykelparkeringszone med cykelstativer. Plantekasserne bidrager samtidig til begrønning og rumlig afgrænsning. Kasserne etableres som overfladiske byrumsløsninger uden at bryde belægningen.

Heimdalsgade, Nørrebro (Bilag 4C)

Projektet i Heimdalsgade omfatter strækningen mellem Nørrebrogade og Mimersgade. Heimdalsgade er i dag indrettet med en indsnævring og indkørsel forbudt fra Nørrebrogade. Projektet bygger videre på denne trafikmæssige situation og understøtter gadens karakter som lokal bylivsgade med fokus på bløde trafikanter, ophold og grønt byliv.

Ansøgergruppen består af borgere bosat på gaden, som ønsker en trafikdæmpet gade der egner sig til sikkert ophold. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasser.

Centralt i gaden, ud for fælleslokalet i nr. 5, etableres plantekasser i beton med integrerede bænke orienteret mod fortovet. Plantekasserne fungerer som en lokal vejindsnævring og bidrager til trafikdæmpning og tydeliggørelse af gadens bylivspræg. Derudover placeres yderligere to plantekasser med siddepladser orienteret mod fortovet foran nr. 6A og nr. 6. Mod overkørslen ved Nørrebrogade etableres et sæt plantekasser uden siddepladser, som understøtter indkørsel forbudt og samtidig hindrer parkering på arealet. Plantekasserne placeres på eksisterende vejareal som overfladiske byrumselementer.

Lodivej, Amager Øst (Bilag 4D)

Projektet på Lodivej omfatter strækningen mellem Sorrentovej og Genuevej samt det første stykke af Messinavej. Vejen er en privat fællesvej og beboerne står derfor selv for driften. Lodivej er i dag indrettet som lokal gade med et trebenet kryds med højre vigepligt samt gennemkørende trafik og parkering i begge sider. Projektet har til hensigt at trafikdæmpe krydset og skabe en tydeligere og mere læsbar trafikmæssig situation, samtidig med at der etableres nye rammer for ophold, grønt og byliv med fokus på bløde trafikanter.

Ansøgergruppen består af husejere på Lodivej, samt Sundby Kirke. De ønsker en mere inviterende gade med mulighed for uformelt ophold samt grønnere omgivelser til lokale arrangementer. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasserne.

Langs hjørnerne mod Messinavej placeres københavnerbænke, som skaber nye opholdsmuligheder og udnytter de gode solforhold. Tre store plantekasser i egetræ placeres langs fortovet på tværs af kantsten, delvist på vejarealet og i inventarzone. Plantekasserne indsnævrer kørebanearealet og bidrager samtidig til beplantning og rumlig afgrænsning. Trækanten ud mod kirkeforpladsen udformes som en bredere sidekant.

De store plantekasser suppleres af ti mindre plantebede, der etableres i niveau langs fortovet og skaber et sammenhængende grønt forløb gennem projektområdet. Samlet bidrager elementerne til at bryde gadens udtryk op og skabe grønne opholdslommer.

Nørrebrogade, Nørrebro (Bilag 4E)

Projektet i Nørrebrogade omfatter strækningen mellem Assistens Kirkegård og Erhvervsakademi København (EK). Nørrebrogade er i dag indrettet som blind vej med gennemgang for gående via trappen ned mod EK. Projektet bygger videre på den eksisterende trafikale fredeliggørelse og understøtter gadens karakter som lokal bylivsgade med fokus på bløde trafikanter og grønne opholdsmuligheder.

Ansøgergruppen består af gadens beboere. De ønsker en mere inviterende gade med mulighed for uformelt ophold samt omlægning af parkering, der i dag opleves brugt til uhensigtsmæssigt ophold. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasser, og ønskede oprindeligt granit, hvilket efterfølgende viste sig ikke at kunne opbygge et stort nok jordvolumen, da kørebanen er smal.

Centralt i gaden ud for indgangspartierne i nr. 66B og 68A etableres gadens primære grønne nedslag. Her placeres fire store plantekasser af beton med integrerede bænke orienteret mod hinanden, så der skabes en tydelig og inviterende indgangssituation. Placeringen udnytter det relativt begrænsede råderum der opstår ved omlægning af gadens eksisterende parkering. Plantekasserne placeres i et stramt symmetrisk layout som understøtter gadens klassiske arkitektur og fremhæver dens udformning som et afsluttet. Plantekasserne placeres på eksisterende vejareal som overfladiske byrumselementer.

Ravnsborggade, Nørrebro (Bilag 4F)

Projektet i Ravnsborggade omfatter strækningen mellem Nørrebrogade og Sankt Hans Gade. Ravnsborggade er i dag indrettet som lokal gade med gennemkørende trafik og parkering i begge sider. Projektet bygger videre på denne trafikmæssige situation og understøtter gadens karakter som lokal bylivsgade med fokus på bløde trafikanter og grønne opholdsmuligheder.

Ansøgergruppen består af lokale erhvervsdrivende. De ønsker en mere inviterende gade med mulighed for uformelt ophold samt grønnere omgivelser til lokale arrangementer. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasser.

Plantekasser i beton placeres fordelt over projektområdet i to forskellige størrelser med integrerede bænk elementer orienteret mod hinanden. Placeringen udnytter gadens eksisterende forhold og skaber flere grønne opholdszoner langs gaden. Projektet arbejder med en optimering og reduktion af den nuværende parkering, hvor dele af vejarealet omdannes til grønne opholdszoner. Herved skabes der en mere varieret gade, hvor beplantning og ophold indgår som en naturlig del af gaderummet og bidrager til at trafikdæmpe området. Plantekasserne placeres på eksisterende vejareal som overfladiske byrumselementer.

Rentemestervej, Bispebjerg (Bilag 4G)

Projektet på Rentemestervej omfatter strækningen mellem Tomsgårdsvej og Peter Ipsens Allé. Vejen er en privat fællesvej og beboerne står derfor selv for drift og vedligehold efter udførsel.

Rentemestervej er i dag indrettet som lokal gade med gennemkørende trafik og parkering i begge sider. Projektet bygger videre på denne trafikmæssige situation og understøtter gadens karakter som lokal bylivsgade med fokus på bløde trafikanter og grønne opholdsmuligheder.

Ansøgergruppen består af repræsentanter fra Demokrati Garage samt lokale grundejere. De ønsker en mere inviterende gade med mulighed for uformelt ophold samt infrastruktur til lokale plantefællesskaber. Ansøgergruppen har haft mulighed for at præge bl.a. valg af materiale til plantekasserne.

Plantekasser i beton placeres fordelt over projektområdet så vidt muligt i par med integrerede bænkelementer orienteret mod hinanden. Placeringen udnytter gadens eksisterende forhold og skaber flere grønne mindre opholdszoner langs gaden. Projektet arbejder med en optimering og reduktion af den nuværende parkering hvor dele af vejarealet omdannes til grønne opholdszoner. Herved skabes en mere varieret gade hvor begrønning og ophold indgår som en naturlig del af gaderummet og bidrager til at nedtone tilstedeværelsen af parkerede biler. Plantekasserne placeres på eksisterende vejareal som overfladiske byrumselementer.

Parkering

I de indstillede projekter nedlægges i alt 34 p-pladser.

I tabel 1 og 2 fremgår konsekvenser for alle forelagte projektforslag ift. antal af nedlagte p-pladser i gadeplan samt afstand til nærmeste lejede p-pladser.

Tabel 1. Parkeringsregnskab, antal nedlagte p-pladser i gadeplan

Projektforslag og betalingszone	Antal nedlagte p-pladser i gadeplan	
	Indstillede projektforslag	Ikke-indstillede projekter
Dronningensgade (grøn zone)		8
Gormsgade (gul zone)	9	
Heimdalsgade (gul zone)		7
Lodivej (tre timer, privat fællesvej)	4	
Nørrebrogade (blå zone)	3	
Ravnsborggade (blå zone)	11	
Rentemestervej (tre timer, privat fællesvej)	7	
I alt	34	15
Styrende ramme	35	-
Difference, som overføres til etape B	1	-

Tabel 2. Parkeringsregnskab, anslået afstand til nærmeste lejede p-pladser

Projektforslag og betalingszone	Anslået afstand til nærmeste lejede p-pladser	
	Indstillede projektforslag	Ikke-indstillede projekter
Dronningensgade (grøn zone)		500-750 meter (ikke inden for samme betalingszone)
Gormsgade (gul zone)	0-250 meter (inden for samme betalingszone)	
Heimdalsgade (gul zone)		0-250 meter (inden for samme betalingszone)
Lodivej (tre timer, privat fællesvej)	1000-1250 meter (ikke inden for samme betalingszone)	
Nørrebrogade (blå zone)	750-1000 meter (ikke inden for samme betalingszone)	
Ravnsborggade (blå zone)	500-750 meter (ikke inden for samme betalingszone)	
Rentemestervej (tre timer, privat fællesvej)	1250-1500 meter (ikke inden for samme betalingszone)	

I eksisterende længdeparkeringsarealer uden opstribning er hver p-plads forudsat at måle 5,5 meter efter kommunens gældende praksis, hvilket kan konflikte med registreringer, som er offentliggjort på Københavnerkortet.

Konsekvenser for cykelparkering

I Gormsgade tilføres 18 cykelparkeringspladser.

Træer

Der plantes mindre flerstammere træer og buske i plantekasser, som ikke bryder den eksisterende belægning. Træerne og buskene vil derfor have mere begrænsede vækstvilkår ift. traditionelle gadetræer i byen, som ofte har større jordvolumen og adgang til vand, og forventes ikke at kunne blive lige så store.

Beplantningen i plantekasser vil fremstå med et frodigt og grønt udtryk, der understøtter de forskelligartede lokationer. Sammensætningen af arter er valgt med fokus på robusthed, tørketolerance og driftsvenlighed, for at sikre de bedst mulige forhold for de kommende plantekasser.

Planteplaner for de enkelte projekter udarbejdes i næste fase af hensyn til at bruge mindst mulige midler på de projektforslag, som ikke godkendes. Generelt vil der være en sammenhæng mellem plantekassernes størrelse og antal plantede flerstammede træer og buske.

Der fældes ingen træer i nogen af de forelagte projektforslag.

Anlægsoverslag

Jf. Budget 2025 blev der afsat 11,8 mio. kr. i anlægsbudget i den samlede idérunde. Jf. administrationsgrundlaget (TMU 24. februar 2025), er idérunden opdelt i to etaper og forvaltningen styrer efter at udføre fem projektforslag inden for maks. 50 % af den afsatte anlægsbudgetramme. Et over-eller underforbrug i etape A overføres til etape B.

Forvaltningen styrer i hver etape efter en samlet anlægsbudgetramme på 5,1 mio. kr. udover 0,8 mio. kr. til øvrige entreprenørydelser og uforudsete omkostninger på tværs af de projekter, som skal udføres. Effektiv udnyttelse af anlægsbudgetrammen er gensidig afhængig af parkeringsrammen, og der kan derfor ikke indstilles flere projekter inden for den samlede styrende ramme for denne etape.

I tabel 3 fremgår anlægsoverslagene for hvert projektforslag.

Tabel 3. Anlægsoverslag for etape A

Projektforslag	Anlægsoverslag inkl. UFO (t.kr.)	
	<i>Indstillede projektforslag</i>	<i>Ikke-indstillede projekter</i>
Dronningensgade		729
Gormsgade	1.068	
Heimdalsgade		854
Lodivej	952	
Nørrebrogade	416	
Ravnsborggade	1.144	
Rentemestervej	676	
I alt	4.256	1.583
Styrende ramme	5.100	-
Difference, som overføres til etape B	844	-