



Notat

Bilag 1 Overblik over politisk behandling

05-03-2026

Borgerrepræsentationen den 9. oktober 2025 Forslag til lokalplan Palads med kommuneplantillæg og miljørapport, Indre By

Indstillingen blev godkendt med 51 stemmer imod 4. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: Ø, A, C, F, B, V, I og Helle Jønch (Løsgænger)

Imod stemte: Å, T og Finn Rudaizky (Løsgænger)

Enhedslisten, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, SF, Radikale Venstre og Venstre videreførte følgende protokolbemærkning:

”Partierne opfordrer bygherren i samarbejde med forvaltningen til at se nærmere på facaderne, f.eks. i form af en mock-up eller andre facadestudier, således facadernes materialitet og fremtoning belyses yderligere i den videre proces. I den forbindelse må eksterne, eksempelvis Gernes-fonden, gerne inddrages.”

Enhedslisten, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti og SF, og videreførte følgende protokolbemærkning:

”Partierne ser positivt på, at Nordisk Film har lyttet til de indvendinger, der har været mod projektet, og til de forslag, som flere politiske partier er kommet med. Det har resulteret i et projekt med betydeligt mere bevaring, væsentligt mindre udgravning til kældere, øget tilgængelighed og en åbenhed ud mod Axeltorv, som kan bidrage til en mere levende by. Derfor støtter partierne, at projektet sendes i høring, og vi ser vi frem til at læse høringssvarene.”

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning, som Helle Jønch (Løsgænger) tilsluttede sig på mødet:

”For Det Konservative Folkeparti har det været vigtigt at bevare det kulturelle tilbud som Palads biografen er; endvidere har det været vigtig for os at bevare Poul Gernes originale kunstværk samt Palads bygningens unikke udformning – kortsagt en bevarelse af de 3 F'er – funktion, farve og form.”

Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

”Palads er en central del af Københavns kulturarv, der åbenlyst har en enorm værdi for borgerne, og som gennem årene er blevet et symbol på byens historie og sjæl.

Alternativet finder det derfor problematisk, at der arbejdes videre med en lokalplan, som væsentligt ændrer bygningens karakter, brugen af den og dens arkitektoniske udtryk. En sådan udvikling vil ikke blot svække kulturarven, men også ske på bekostning af både klima- og bæredygtighedshensyn.

Ligeledes er det tydeligt, gennem de mange høringssvar og den offentlige debat, at der er en bred modstand blandt borgerne mod den nye lokalplan og ændringen af Palads.

Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Alternativet ønsker derfor at bevare Palads som den er. Vi mener, at man skal vægte kulturarv, klimahensyn og borgernes ønsker højere end muligheden for profit"

Teknik- og Miljøudvalget den 15. september 2025 Forslag til lokalplan Palads med kommuneplantillæg og miljørapport, Indre By

Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag (ÆF1) som tilføjelse til 1. at-punkt:

"dog således, at anvendelsen begrænses til hotelerhverv på de øverste etager, jf. beskrivelse i det politiske handlerum."

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget med 8 stemmer mod 2. 1 undlod at stemme.

For stemte: A, C, F og Ø

Imod stemte: B og V

Undlod at stemme: Troels Christian Jakobsen (Løsgænger)

Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag (ÆF2) som tilføjelse til 1. at-punkt:

"dog således, at anvendelsen for mindst 60 % af stueetagen alene omfatter kulturelle servicefunktioner (herunder biograf), butikker, restauranter og caféer."

Ændringsforslaget (ÆF2) blev vedtaget med 10 stemmer mod 0. 1 undlod at stemme.

For stemte: A, B, C, F, V og Ø

Undlod at stemme: Troels Christian Jakobsen (Løsgænger)

Den således ændrede indstillings 1. at-punkt blev anbefalet over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med 10 stemmer mod 1. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, C, F, V og Ø

Imod stemte: Troels Christian Jakobsen (Løsgænger)

Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Venstre og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne opfordrer bygherren i samarbejde med forvaltningen til at se nærmere på facaderne, f.eks. i form af en mock-up eller andre facadestudier, således facadernes materialitet og fremtoning belyses yderligere i den videre proces. I den forbindelse må eksterne, eksempelvis Gernes-fonden, gerne inddrages."

Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ser positivt på, at Nordisk Film har lyttet til de indvendinger, der har været mod projektet, og til de forslag, som flere politiske partier er kommet med. Det har resulteret i et projekt med betydeligt mere bevaring, væsentligt mindre udgravning til kælder, øget tilgængelighed og en åbenhed ud mod Axeltorv, som kan bidrage til en mere levende by. Derfor støtter partierne, at projektet sendes i høring, og vi ser vi frem til at læse høringssvarene."

Borgerrepræsentationen 18. april 2024 Startredegørelse for lokalplan Palads, Indre By

Borgerrepræsentationen vedtog startredeførelsen med en række ændringsforslag:

- Lokalplanområdet skal udvides til at indeholde hele det nordlige Axeltorv.
- Der skal udarbejdes en fælles løsning for et byrum, der håndterer erstatningstræer, beplantning, vindforhold, kantzoner, ophold, cykel-p, varelevering, renovations- og brandkøretøjer, handicap-parkering og evt. nødudgange fra biograf.
- Bygningen må opføres i ca. 30 m.
- Indgangspartiet fra den eksisterende bygning skal bevares.
- Der skal arbejdes videre med et arkitektonisk greb, hvor den øverste del trækkes tilbage fra bygningens nederste del.
- Frem mod LP-forslag skal det undersøges, hvordan byggeriet vil påvirke grundvandsforhold.
- Frem mod LP-forslag skal der udarbejdes et foreløbigt CO₂-regnskab for byggeriet.

Teknik- og Miljøudvalget den 11. marts 2024 Startredeførelse for lokalplan Palads, Indre By

Indstillingen blev standset af Troels Christian Jakobsen (Å), jf. kommunestyrelseslovens § 23, og indstillingen indbringes dermed i sin helhed til afgørelse i Borgerrepræsentationen.

Teknik og Miljøudvalget 19. juni 2023 Drøftelse af Palads, Indre By

Teknik- og Miljøudvalget drøftede grundejers byggeønske, herunder om der skal arbejdes videre med et plangrundlag med afsæt i ét af de tre projektforslag.

Indstillingen blev drøftet.

Borgerrepræsentationen den 4. maj 2023 Medlemsforslag om at bevare Palads

Borgerrepræsentationen forkastede et medlemsforslag om at der skulle udarbejdes en bevarende lokalplan for Palads.

Medlemsforslaget blev forkastet med 43 stemmer imod 12.

Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: C og Å, imod stemte: Ø, A, B, F, V, I og O

Enhedslisten og SF afgav følgende protokolbemærkning:

"Enhedslisten er meget optaget af at bevare bygninger, der fortæller om Københavns historie og kultur, og vi arbejder løbende for at sikre dette i byplanlægningen. Vi mener dog ikke, at det er hensynsmæssigt at kortslutte lokalplansprocessen for Palads og Axel Torv, inden den politiske proces overhovedet er begyndt. Bevaring og udvikling står ikke nødvendigvis i modsætning til hinanden, og vi vil også i denne sag gå konstruktivt til arbejdet for at sikre, at vi finder den rette balance mellem bevaring og udvikling."

Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Konsekvensen af forslaget vil ikke være, at Palads bliver bevaret, men at Palads lukker. For Nordisk Film vil ikke længere kunne drive biograf i bygningen, hvis de ikke får mulighed for at ændre den. De er kommet med tre bud på ændringer, som vi i Teknik- og Miljøudvalget endnu ikke har haft mulighed for at diskutere. En bevarende lokalplan kan i sidste instans betyde, at Københavns Kommune bliver nødsaget til at købe Palads. Forslagsstiller mangler dog at henvise finansiering til et køb i den millionklasse."

SF afgav følgende protokolbemærkning:

"SF ønsker, at Palads fortsat skal være en ikonisk kulturbygning for København. Derfor skal dialogen mellem Teknik og Miljøforvaltningen og Palads om "Fremtiden Palads" fortsætte. Vi ønsker en løsning, hvor Palads æstetiske udtryk mod Axeltorv bevares, men hvor bygningen fx kan udvides under jorden og ud mod og evt. over Hammerichsgade."

Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2019 og Økonomiudvalget den 10. december 2019, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By

Forvaltningerne indstiller at udvalgenes stillingtagen til udvikling af området omkring Vesterport banegrav afventer resultaterne af den trafikalanalyse af et større område omkring Metropolzonen, som det med budget 2020 er besluttet at gennemføre i første halvdel af 2020.

I afsnittet Videre proces nævnes Palads:

Når analysen er gennemført og udvalgene er blevet præsenteret for dens resultater, vil udvalgene skulle beslutte, om der skal udarbejdes en startredegørelse for sagen om Vesterport banegrav. De øvrige aspekter i sagen, ud over det trafikale, vil da blive genoptaget – herunder bl.a. beslutning om højhuse, arkitektur, byrum og hvorvidt Paladsbygningen skal bevares.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning:

"Partierne ønsker at projektet omkring Vesterport bliver med fokus på de grønne byrum således at det bliver en del af strategien med fredeliggørelse af indre by. Byggeriet bør tilpasses til de omkringliggende tårne."

Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning:

"Partierne ser frem til udviklingen af området omkring Vesterport banegrav med nye grønne byrum og flere bilfri gader, samt at området indtænkes som del af fredeliggørelsen af middelalderbyen."

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2018 og Økonomiudvalget den 11. december 2018, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By

Forvaltningerne kunne ikke anbefale udviklers forslåede trafikløsning, men foreslog at sagen skulle sendes retur til udvikler med en anbefaling om at udarbejde en løsning som ikke påvirker fremkommeligheden i området. På baggrund af et nyt løsningsforslag fra udvikler vil forvaltningerne vurdere, om Paladsbygningen fortsat anbefales bevaret og vende tilbage til udvalgene med en samlet indstilling om sagen. Udvalgene vedtog et ændringsforslag som lød:

"At sende sagen retur til projektudvikleren med henblik på, at projektudvikleren udarbejder en trafikløsning, som mindst muligt påvirker fremkommeligheden for cyklister, fodgængere og busser negativt i det større område omkring Vesterport banegrav, inkl. Vester Farimagsgade, H. C. Andersens Boulevard, Vesterbrogade, Tietgensgade og Bernstorffsgade. Hermed udskydes beslutning om Palads, til der foreligger et revideret projekt i forbindelse med en evt. kommende plansag."

Den ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Teknik- og Miljøudvalget den 6. februar 2017 og Økonomiudvalget 21. februar 2017, Udvikling af Vesterport banegrav, Indre By

Forvaltningen indstiller, at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport Banegrav, under de forudsætninger, som er opstillet i afsnittet løsning - hvori forvaltningen bl.a. anbefaler at bevare Palads.

Udvalgene besluttede at erstatte indstillingen med to nye at-punkter:

1. "at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport banegrav ud fra et ønske om flere bolig- m^2 , en samlet trafikplan for området, offentlig adgang, gode byrum, en arkitektonisk bearbejdning af bygningerne samt øget begrønning."
2. "at forvaltningerne på baggrund af det videre arbejde vender tilbage med indstilling til politisk godkendelse om det videre forløb."

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkninger: "Vi finder ikke, at der skal stilles krav om almene boliger. Det er vigtigt for os, at forløbet af Københavns gamle og historiske voldanlæg bevares."

Som følge af ændringen af indstillingen, blev der ikke taget stilling til anbefalingen om at bevare Palads