



NCC Construction Danmark A/S
Tuborg Havnevej 15
2900 Hellerup
Att.: Hr. Søren Hjalmar Thomsen

København den 21. januar 2005

Vedr.: Vindmiljøet i og omkring den påtænkte bebyggelse på Krøyers Plads.

Som aftalt fremsendes hermed vores umiddelbare vurdering af vindmiljøet i og omkring den påtænkte bebyggelse på Krøyers Plads. Vurderingen er baseret på NCC's fysiske modeller af bebyggelsen kombineret med vores mange tidligere analyser af vindforhold i bebyggelser.

De hyppige vinde kommer fra sydvest, vest og nordvest, og for Krøyers Plads er vinden for disse retninger bremset ned af bygningsmassen i København. Dette modsvares delvis af den vindaccelererende virkning af det ca. 200-300 m brede vandareal i Københavns Havn nordvest for Krøyers Plads; men den samlede virkning vil være en mindre vindeksponering end for mange lignende byggerier. Den begrænsede vindeksponering gælder også for hovedparten af de øvrige vindretninger, hvor vinden passerer ind over Amager, og for disse vindretninger er der ydermere ingen væsentlige vindaccelererende virkninger af naboarealer med vand.

Den største vindeksponering vil optræde for nordlige vinde, og når vinden er i en smal sektor fra sydvest. Da disse vindretninger imidlertid kun optræder ca. 5% af tiden, vil de ikke være afgørende for vurderingen af vindmiljøet. Det konkluderes derfor, at vindeksponeringen af Krøyers Plads ikke vil medføre et dårligt vindmiljø.

De påtænkte bygningers tæthed på Krøyers Plads vil medføre, at vinden sædvanligvis vil søge udenom hele bygningskomplekset og ikke ind i det indre gademiljø (Krøyers Passage). De skrå tagflader og facadernes geometri med lamellernes store vindmodstand vil samtidig formindske den vindstrømning, som søger ned mod gadeniveau. Vindmiljøet omkring de påtænkte bygninger på Krøyers Plads vil således blive bedre end for andre bygninger med samme højde, og vinden i de omkringliggende gader vil for de fleste vindretninger blive reduceret af de nye bygningers afskærmende effekt.

Den begrænsede vindeksponering af Krøyers Plads sammen med den påtænkte bebyggelses tæthed og geometri, herunder bygningernes højde, vil således ikke medføre vindforhold, som er værre end det nuværende vindmiljø i kvarterer omkring Krøyers Plads.

Med venlig hilsen
Svend Ole Hansen ApS

Svend Ole Hansen