

AMAGER STRANDPARK UDVIKLINGSPLAN

MAJ 2018

UDKAST



AMAGER STRANDPARK UDVIKLINGSPLAN

MAJ 2018

Amager Strandpark
Udviklingsplan
Maj 2018

Projektledelse

Projektleder: Anna-Sofie Hjelm Pedersen, Bynatur,
Center for Driftsudvikling, Teknik- og Miljøforvaltningen

Rapporten er udarbejdet af

Anna-Sofie Hjelm Pedersen, Bynatur

Med bidrag fra medarbejdere i Teknik- og Miljøforvaltningen:

Adrian Saly, Kommunikationsmedarbejder, Byliv
Anna Gerd Skaaning Ellerbæk, Beplantningsudvikler, Bynatur
Joakim Steinsvåg, Landskabsforvalter, Vand og VVM
Lars Angantyr, Havbiolog, Klimatilpasning
Martin Oliver Macnaughton, Akademisk sagsbehandler, Vand og VVM
Stine Ellermann, Fagkoordinator belysning, Trafik
Tinne Riis Mikkelsen, Byrumsforvalter, Drift Syd

Kort og grafisk tilrettelæggelse

Kort og grafisk tilrettelæggelse er udarbejdet af Anna-Sofie Hjelm
Pedersen, Bynatur

Baggrundskort: Copyright Københavns Kommune

Fotos

s. 6 af Anja Egede Bjødstrup
s. 17,25, 30 & 33 af Anna-Sofie Hjelm Pedersen
s. 37 af Lene Jensen
s. 53 af Tinne Riis Mikkelsen

Publikationen kan fås hos

Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Driftsudvikling
Islands Brygge 37
2300 København S
T 3366 3660
Den kan desuden downloades fra www.kk.dk/publikationer

Tryk

KK Printpartner
Trykt på svanemærket papir

INDHOLD

INDLEDNING	6
HOVEDMÅL FOR PLANPERIODEN	8
Generelle udviklingsmuligheder	9
Udviklingsmuligheder for hvert delområde	11
ADMINISTRATIVE FORHOLD	18
Beliggenhed og afgrænsning	18
Ejerforhold	18
Parkbrugerråd	18
Kort historisk rids	18
Fredningsforhold	19
Naturbeskyttelsesloven.....	19
Kommunale planer og strategier	20
Generelle retningslinjer for brug af området	21
ANALYSE AF OMRÅDET	24
Funktioner og mødesteder.....	24
Bevægelsesmønstre og trafik	26
Interessenter og brugere	27
Udendørs inventar.....	27
Vandkvalitet og vandstandsvariationer	28
Biodiversitet	28
Delområderne.....	30
UDVIKLINGSMULIGHEDER	38
Delområde 1A	38
Delområde 1B	39
Delområde 2	42
Delområde 3A.....	44
Delområde 3B.....	46
Delområde 4A.....	48
Delområde 4B.....	49
STORMFLODSSIKRING.....	51
Amager Strandpark.....	52
LITTERATUR.....	54
BILAG 1: FREDNINGSTEKSTEN	
BILAG 2: RETNINGSLINJER FOR ARRANGEMENTER	
BILAG 3: KORT OVER EKISTERENDE OG FREMTIDIGE FORHOLD	

INDLEDNING

Udviklingsplanen for Amager Strandpark er gældende fra **maj 2018** og frem til en ny plan afløser denne. Planen er udarbejdet i henhold til Fredningsnævnets afgørelse af 15. december 2003 om fredning af Amager Strandpark samt Naturklagenævnets stadfæstelse af fredningen d.15. juli 2004 jf. bilag 7.1.

Plejeplaner i fredningsforstand kaldes i Københavns Kommune for udviklingsplaner. Københavns Kommune er plejemyndighed i fredningsområdet og fredningen beskriver, at plejeplanen skal redegøre for de pleje- og udviklingsmuligheder, som påtænkes udført i de første 10 år efter fredningens gennemførelse. Plejeplanen kan efterfølgende tages op til revision hvert 5 år. Denne plan er den tredje officielle udviklingsplan for Amager Strandpark. De første to er udarbejdet af Amager Strandpark I/S, som stod for driften af området indtil 1. januar 2016. Derefter er driften overgået til Københavns Kommune, som fremadrettet står for udarbejdelsen af udviklingsplanen.

Udviklingsplanens formål er at sikre, at det fredede område plejes, drives og udvikles på en måde, der er i overensstemmelse med fredningen. Planen beskriver hvilke tiltag, der påtænkes udført i planperioden. Der er dog ingen garanti for at alle tiltag bliver udført, da dette afhænger af ressourcer og økonomi.

Den primære målgruppe for udviklingsplanen er Københavns Kommunes medarbejdere, der skal anvende den som administrativt grundlag for forvaltningens arbejde. Her tænkes især på byrumsforvalterne i Byens Drift samt medarbejderne i Byliv og Københavns Kommunes fredningstilsyn i Byens Anvendelse. Den sekundære målgruppe er interessenterne, som f.eks. foreninger, forretninger og andre, der har interesse i den nuværende og fremtidige anvendelse og udvikling af området.



Parktræf i Amager Strandpark

Ingen god udviklingsplan uden idérige og engagerede samarbejdspartnere. En væsentlig samarbejdspartner er parkbrugerrådet, som for denne plans vedkommende bestod af repræsentanter fra tre forskellige grupper:

- De i fredningen høringsberettigede parter: Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Dansk Botanisk Forening, Sundby lokalråd, Tårnby Kommune, Sundbyøster Ældreråd og De Samvirkedende Invalideorganisationer
- Repræsentanter udpeget af Borgerrepræsentationen: Lokaludvalg Amager Øst, Frederiksberg Kommune og Naturcenter Amager Strandpark
- Øvrige repræsentanter som vælges inden igangsættelsen af en ny udviklingsplan: Den Blå Foreningsby, Det Kolde Gys, Sundby Kajakklub, Sportskollektivet, rollerskating, børnefamilier, folkekirkerne på Amager, aktivitetsforretninger (repræsenteret ved FunCHP), helårsforretninger (repræsenteret ved Kajakhotellet), kiosker (repræsenteret ved kiosken 5'eren), naboen G/F Hellebo, naboen E/F Strandkanten og haveforeningerne.

Der er afholdt to parkbrugerrådsmøder i forbindelse med udarbejdelse af planen. Derudover har forvaltningen afholdt et parktræf i strandparken i juni 2017, hvor mere end 25 interesserede borgere deltog. Parktræffet er et offentligt møde, hvor alle kan deltage og få indflydelse på planen. Lokaludvalg Amager Øst har i foråret 2017 foretaget en brugerundersøgelse af Amager Strandpark, hvor mere end 2.500 borgere har deltaget. Idéer og ønsker fra denne undersøgelse er ligeledes medtaget i denne plan.

Københavns Kommune takker parkbrugerrådet og de mange andre bidragsydere for deres engagerede indsats.

Planen er forelagt Det Grønne Råd i København både til høring og endelig godkendelse.

HOVEDMÅL FOR PLANPERIODEN

Amager Strandpark er med lagune, klitlandskab og bypark et område, som tiltrækker mange mennesker og forskellige rekreative aktiviteter. Gennem diverse plejetiltag og udviklingsmuligheder søger kommunen at fastholde området som en attraktiv og let tilgængelig rekreativ strandpark, hvor brugerne har mulighed for at udfolde sig fysisk og nyde de forskellige naturelementer, Amager Strandpark byder på.

Det overordnede formål med områdets udvikling er derfor at skabe en god balance mellem den rekreative anvendelse og en bevarelse og styrkelse af områdets naturværdier.

Visionen er at:

- Fastholde hele området som en attraktiv og let tilgængelig rekreativ strandpark i høj kvalitet
- Videreudvikle hele områdets muligheder for ophold, leg og fysisk aktivitet ved at udvikle landskaber, anlæg og faciliteter, som understøtter disse formål
- Amager Strand skal være hovedstadens foretrukne badestrand
- Fastholde Amager Strand som en af Københavns vigtige lokaliteter for arrangementer inden for fysisk aktivitet, børneaktiviteter og kultur
- Styrke Amager Strandpark som et friluftsområde, der bruges hele året
- Sikre at strandens bygninger skaber et levende og visuelt smukt bygningsmiljø
- Pleje de enkelte delområder, så deres landskabelige karakteristika tydeliggøres og videreudvikles
- Skabe et varieret plante/træartsvalg, der sikrer strandparken bedst muligt mod plantesygdomme, skadedyr og klimaændringer
- Fokuserer på en klimaneutral og ansvarlig udvikling af stranden og dens aktiviteter

Amager Strandpark er i denne udviklingsplan opdelt i syv delområder (1A, 1B, 2, 3A, 3B, 4A og 4B).



Oversigtskort

I det efterfølgende oplyses de generelle udviklingsmuligheder, der gælder for hele Amager Strandpark. Derefter oplyses udviklingsmuligheder for hvert enkelt delområde. For en mere detaljeret gennemgang af udviklingsmulighederne for hvert delområde henvises til kapitlet *Udviklingsmuligheder*. Her vil muligheder og begrænsninger for hver udviklingsmulighed blive præsenteret i detaljen.

Udviklingsmulighederne er opdelt i to kategorier.

Udviklingsmuligheder opstillet i en orange boks omhandler rekreative tiltag	Udviklingsmuligheder opstillet i en grøn boks omhandler tiltag for landskab og natur
--	---

Udviklingsmuligheder der muligvis kræver en fredningsdispensation vil skulle vurderes konkret af fredningstilsynet i Københavns Kommune, når detaljer foreligger. Disse udviklingsmuligheder er i udviklingsplanen markeret med en stjerne (*).

Generelle udviklingsmuligheder

Bygninger

Københavns Kommune ønsker at understøtte og forbedre det rekreative aktivitetsliv i Amager Strand ved at skabe sammenhængende områder med forretninger, foreninger og organisationer i de byggezoner, der er udpeget i fredningen. Strategien er at forøge rammen for byggeri inden for byggezonerne, så nye eller eksisterende interessenter får mulighed for at opføre bygninger til f.eks. opbevaring, undervisning, klubaktiviteter eller salg, som kan understøtte det allerede eksisterende miljø. Det er vigtigt at friholde størstedelen af strandparken for bebyggelse, så besøgende stadig har mulighed for at opleve den vilde natur og det frirum som Amager Strand byder på. Dette forhold tager fredningen hensyn til, og netop derfor skal den nye bebyggelse holdes inden for de zoner med byggemulighed og særbestemmelser for hvert delområde som fredningen foreskriver. I delområde 2 skal ny bebyggelse understøtte områdets rekreative karakter ved nord molen, hvilket betyder, at der kan placeres klubhuse og andre nødvendige bygninger for ikke motoriserede maritime aktiviteter. I delområde 3B vil der kunne opføres nye bygninger til publikumsorienterede servicefunktioner såsom restaurant, café og udlejning af småbåde.

Derudover trænger toiletfaciliteterne langs Amager Strandvej til at blive udskiftet. En mulighed er at nedrive de eksisterende toiletbygninger, og erstatte dem med nye bygninger, der indeholder toiletter og evt. lokaler til brug for strandsportsudøverne.

Designmanualen for bygninger skal følges og lejekontrakterne administreres af Københavns Kommune.

Der kan tillades to forskellige slags bygninger på stranden: Permanente bygninger og midlertidige bygninger. Bortset fra strandstationerne, cafébåden og toiletbygningerne er alle andre bygninger på stranden i 2018 midlertidige bygninger uanset deres størrelse, og de skal fjernes, når de nuværende areallejekontrakter udløber. Alternativt skal der udarbejdes en ny midlertidig kontrakt.

Strandens forretningsdrivende og foreninger/klubber har lov at etablere småbroer og vandtrapper efter aftale med Københavns Kommune. Ejerne af konstruktionerne er selv ansvarlige for drift og vedligehold af disse, og skal efterkomme alle anvisninger fra grundejeren, som f.eks. krav til materialevalg. Misligholdte anlæg skal fjernes af udlejer. Ejerne af konstruktionerne være opmærksom på at søge tilladelse til anlæg på søterritoriet hos kystdirektoratet.

Materielplads

Der er i den daglige drift - især i højsæsonen - konstateret et behov for et aflukket og

visuelt afskærmet areal på Amager Strand til placering af bl.a. opsamlingscontainere, pappresse og mindre driftsmateriel. Det anslås, at arealbehovet er ca. 200-300 m².

I fremtiden, når en evt. materielplads står for at skulle realiseres, vil parkbrugerrådet derfor blive indkaldt til en ny proces, hvor den konkrete placering og udformning fastlægges. Dog vil en indkaldelse ikke ske, hvis materielpladsen placeres et sted på Amager Strand, hvor etablering i forvejen er tilladt i henhold til fredningen.

Midlertidige boder, stadepladser og lignende

I perioden 1. april til 1. oktober kan der opføres boder, stadepladser og lignende i områderne markeret nedenfor.



Placeringen af midlertidige boder, stadepladser og lignende

Mobilt gadesalg

I 2017 har Københavns Kommune gennemført en forsøgsordning med mobilt gadesalg (den såkaldte Blå Zone-ordning). Her har små mobilvogne under 2,5 m², f.eks. sælgere med ladcykler og kaffeknallerter, kunne stille sig på stier og pladser i parken og sælge deres produkter. Det kræver tilladelse fra Københavns Kommune, som gives på en række vilkår, der regulerer sælgers optræden nærmere. På grund af de vejrmæssige forhold i 2017, hvor der var få reelle sommerdage forlænges prøveperioden til og med 2018, hvorefter ordningen evalueres for at vurdere om den eventuelt skal gøres permanent.

Tang og ålegræs

Tangophobninger er naturligt forekommende og er under visse vind- og strømforhold uundgåelige. Hvis der opstår forhold, hvor usædvanligt store mængder tang ophobes på lagunekysterne eller i de nære vandarealer, kan oprensning finde sted. Det samme gør sig gældende for kanalen og broerne i Amager Strandpark. Der må anlægges tang- og ålegræsdiger til lokal deponering af oprenset tang og ålegræs i forbindelse med cykelparkeringspladserne på den nye strandø ved henholdsvis Øresundsstien og Kilometerbroen. Tang- og ålegræsdigerne skal udformes og vedligeholdes på en måde, så der ikke opstår lugtgener, fluegener eller problemer med flyvende, tørt tang. Tang- og ålegræsophobninger er et vigtigt levested for mange smådyr, og dermed en vigtig fødekilde for mange fugle f.eks. vipstjerner, stære og vadefugle.

Sandtab eller -tilførsel

Hvis sandtabet eller sandflytningen får en karakter, så det påvirker den rekreative anvendelse, badesikkerheden eller stabiliteten af strandøen negativt, kan der iværksættes foranstaltninger, så skaderne udbedres f.eks. ved udlægning af sten.

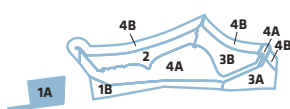
Livredderbygninger

Der kan opstilles faste eller flytbare livredderbygninger på stranden af hensyn til badesikkerheden. Livredderfaciliteterne skal kunne placeres, hvor det er mest optimalt for livreddernes udsyn i forhold til de badende. Konstruktionerne skal designmæssigt være tilpasset omgivelsernes landskabelige karakter og skal have et let udtryk. De kan være udført i lette materialer som f.eks. træ, metal og glas

Udendørs inventar

Amager Strandparks inventar består primært af borde, bænke, cykelstativer, affaldsstativer, grillpladser og lege/motionsredskaber. Mængden og placeringen kan variere efter årstiden og vurderes løbende. Affaldsstativer kan være alt fra særlig bokse til brugt engangsgrill til mobile containere på hjul.

Udviklingsmuligheder for hvert delområde

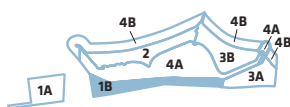


Delområde 1A

Hovedmålene for delområde 1 (Søstjernen) er at bibeholde det landskabelige udtryk bl.a. gennem en foryngelse af beplantningen og god visuel kontakt til vandet. Områdets rekreative liv med haveforeninger, institutioner og maritime foreninger bevares. Det rektangulære græsareal mod vandet prioriteres til ophold og leg og områdets fritløbsareal til hunde udvides.

Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan etableres fysiske forhindringer , der hindrer bilkørsel udenfor områdets adgangsvej
Eksisterende belysning kan suppleres med lav, ikke blændende belysning langs Vågestien
Boldburet kan gøres permanent og renoveres*. Det kan ligeledes fjernes, hvis der opstår et behov for dette
Fritløbsområde for hunde kan udvides
Der kan placeres simple agility-redskaber
Flere bænke og borde kan placeres i området
Platform ved Vågestien kan renoveres

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Busketter vedligeholdes fortsat som tætte beplantninger med et frodigt og naturpræget helhedsudtryk
Invasive arter som f. eks. japansk pileurt bekæmpes
Selvsået bevoksning langs kystlinjen fjernes, så udsigter, sigtelinjer og vandkontakt bevares
Der indplanter løbende nye træer til foryngelse af træbestanden
Der kan etableres fælledgræsområder med etårige blomster og vilde urter
Grøfter kan plejes for at sikre engflora
Skydebomuldshuset friholdes for beplantning, og bevares i sin nuværende udformning
Der kan opsættes fuglekasser i området efter nærmere aftale med Plejemyndigheden
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af kyst og infrastruktur



Delområde 1B

Hovedmålene for delområde 1B er at øge naturpræget på arealerne langs Lagunen og bevare parkpræget på arealerne langs Amager Strandvej. Området skal have sin egen identitet med en blanding af arealer med naturpræg og arealer til ophold, leg og idræt. Sandarealet ved Italiensvej bevares som et unikt strandsportsareal.

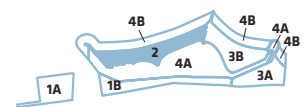
Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan opsættes flere boldmål på plænen mod Amager Strandvej

Sandsportsarealet kan forlænges mod syd*
Der kan etableres lav, ikke blændende belysning langs området's asfalterede stier
Mindre legearealer kan etableres og Naturlegepladsen kan genetableres
Småbaner til leg og idræt kan anlægges*
Der kan etableres en vandlegeplads , hvor det er hensigtsmæssigt ift. eksisterende aktiviteter*
Terrassen ved Italiensvej kan udvikles til en lille plads med et uformelt tilskuer- og opholdsareal*
Sandflugtshegnet kan renoveres og udvides, så det inkluderer et siddemiljø langs strandsportsarealet*
Mulighed for ophold og picnic kan forbedres, f.eks. ved opstilling af flere borde, bænke og grillpladser
Mindre broer og vandtrapper , der sikrer let adgang til Lagunen, Kanalen og vandområdet nord for Øresundstien kan etableres
Der kan opstilles en flytbar sæsonbygning ved Italiensvej til omlædning og opbevaring for strandsportsudøvere*
Toiletforholdene kan forbedres langs Amager Strandvej*
Der kan etableres flere handicap p-pladser i området's nordlige ende ved Øresundsvejs forlængelse*
Der kan udlægges et mindre antal store natursten langs den gamle badestrand, der bl.a. kan fungere som aflægningsplads til tøj til gavn for badende gæster
Der kan anlægges vandposter

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Beplantningsbæltet nord for Øresundsstien kan renoveres
Nye solitære parktræer kan plantes ved opholds- og picnicarealer
De karakteristiske bånd af krat og fyrretræer på digerne ud for Italiensvej og Svend Vonveds Vej bibeholdes
Der kan plantes skærmende grupper af krat langs Amager Strandvej
Selvsået træagtig vækst fjernes i klitzonen og langs kysten
Selvsåede træer, buske og krat på de øvrige arealer vurderes jævnlgt. Der skrives ind, hvis omfang eller karakter er i modstrid med den åbne strandkarakter, spærrer for udsigtsmulighederne eller forringer området's anvendelighed
Sandarealet til strandsport friholdes for opvækst
Den parkagtige karakter på græsarealerne langs Amager Strandvej opretholdes som kontrast til de naturprægede arealer langs Lagunekysten. Arealerne plejes som brugsplæne
Strandengs- og strandoverdrevskarakteren langs Lagunekysten udlægges til fri succession
Invasive arter bekæmpes
Den gamle spunsvæg kan fjernes, når der er etableret kystsikring
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strandeng og infrastruktur

Delområde 2

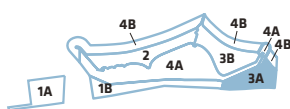
Hovedmålene for delområde 2 er at sikre området som en åben strandø med lav klitvegetation. Området skal danne ramme om det 'klassiske' strandliv med de dertil hørende rekreative funktioner. Der skal være badestrand langs både Øresunds- og Lagunekysten. I den nordlige ende af området er Naturcenter Amager Strand et helårsudflugtsmål for besøgende. Området skal i videste muligt omfang forblive upåvirket af permanente tekniske anlæg og installationer. Det skal dog være muligt at servicere strandgæsterne i fornødent omfang med mad, drikke og anden strandservice.



Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan etableres yderligere cykelparkering i området
Der kan etableres lav, ikke blændende belysning langs området's stier
Der kan foretages arkæologisk udgravning af stenalderbopladsen*
Der kan anlægges arealer til ophold, leg og bevægelse*
Der kan etableres en vandlegeplads , hvor det er hensigtsmæssigt ift. eksisterende aktiviteter*
Der kan opføres et anlæg til leg på hjul-aktiviteter i forlængelse af strandstation 3*
Badebroen ved strandstation 2 kan renoveres eller udskiftes

Der kan indpasses flere siddemuligheder i området
Der kan opstilles inventar til brug af privat engangsgrill
Delområdets samlede bebyggelsesramme på 1.500 m ² kan hæves til 1.900 m ² . Byggeriet skal understøtte områdets rekreative karakter ved den nordlige mole og omfatter klubhuse og andre nødvendige bygninger for ikke-motoriserede maritime aktiviteter
Der kan anlægges midlertidige mindre pladser til ophold med kørestole og barnevogne ved badebroer og på lignende centrale lokaliteter i badesæsonen
Der kan etableres vandposter
Lagunekysten og Øresundskysten påvirkes af ekstreme vejr-, vind- eller strømmæssige hændelser. Hvis der opstår forhold, der forringer badesikkerheden eller den rekreative anvendelse , skal der ske en reetablering. Er en reetablering umulig, skal der udarbejdes alternativ plan for sikring eller erstatning af arealet*

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Selvsæt beplantning herunder træagtig vækst, der ikke er naturligt hjemmehørende i området fjernes
Hjemmehørende selvsåede buske og små krat vurderes løbende. Der skrives ind, hvis omfang eller karakter er i modstrid med den åbne strandkarakter, spærrer for udsigtsmuligheder eller forringer områdets anvendelighed
Strandbredden mod Lagunen kan renses efter behov for selvsæt vegetation og evt. rørskov op til klitfoden. Strandbredderne skal fremstå som sandstrande uden større områder med vegetation
Strandbredden mod Øresundskysten kan renses, hvis større områder med vegetation opstår, og dette forringer den rekreative anvendelse eller funktionen som badestrand
Hvis klitområder eller græsflader er nedslidte, kan der ske en genopretning
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strand og infrastruktur



Delområde 3A

Hovedmålene for området er at fastholde området som en park, hvor rekreative og kulturelle arrangementer og begivenheder kan afholdes. Gennem beplantningsudviklingen øges kvaliteten af parklandskabet og mulighed for leg, bevægelse og ophold skal forbedres. De besøgende skal i videst muligt omfang kunne serviceres med mad og drikke fra f.eks kiosk eller mindre boder.

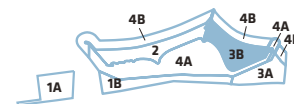
Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan etableres mindre områder til leg og bevægelse
Der kan opstilles redskaber til bevægelse og motion i området
Der kan etableres fast belægning på stiforbindelserne , der forbinder Amager Strandvej og kystpromenaden
Der kan etableres belysning langs områdets stier
Områdets tekniske forsyninger kan løbende reoveres og opgraderes for optimeret afholdelse af arrangementer
Der kan opsættes flere borde, bænke og grillpladser
Stisystemerne kan vedligeholdes eller forbedres
Fitnesspavillonen kan reoveres eller udskiftes
Der kan etableres vandposter

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Hvor det i forbindelse med træfældning er muligt, kan der efterlades høje torsoer, som er egnet som levested for svampe, insekter og andre smådyr eller udskæring til 'landart'
Fældede stammer kan genanvendes i området til rekreative formål
De nuværende underplantninger, busketter og krat bevares, hvor de udgør vigtige landskabelige elementer, men kan fjernes eller reduceres, hvor de skaber mørke, utrygge passager eller bryder landskabelige sammenhænge. De vedligeholdes ved periodevis tilbageskæring, supplerende plantning eller ved nyetablering. Ved nyplantning anvendes især hjemmehørende blomstrende, nødde bærende eller frugt bærende arter til gavn for både insekter, fugle og mennesker
I Askeskoven, hvor tæt trævækst overskygger underplantningen , kan der foretages den nødvendige beskæring og fældning, der skal til for at sikre tilstrækkeligt lys og luft til en sund og varieret underbeplantning

Der skabes visuelt og landskabeligt samspil mellem Amager Strandpark og Kastrup Fort
Græsarealer plejes generelt som brugsplæne
Fældegræs under trækroner plejes for at fremme en urterig vegetation
Der kan opsættes redeskasser til fugle efter aftale med Plejemyndigheden
Lunker , der i våde perioder, skaber åbne vandflader på græsflader, stier og faste belægnings, søges opfyldt
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strand og infrastruktur

Delområde 3B

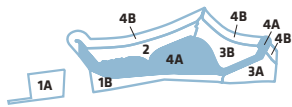
Hovedmålene er at fremme området som en attraktiv bystrand med en bred sandstrand mod Øresund med åbne grøninger bagved. Området skal have et højt rekreativt aktivitetsniveau med mulighed for ophold, leg og mange typer fysisk aktivitet. Områdets forretninger skal kunne servicere strandgæsterne med mad, drikke og anden strandaktivitet. Langs Havkajakvej og omkring Anløbshavnen samles bygninger med helårsfunktion, mens sæsonfunktionerne hovedsageligt placeres i de øvrige byggefelter. Undtagelser kan dog forekomme, når særlige behov taler for det. Anløbshavnen og Kanalen skal danne ramme om et levende miljø med gæstesejlere, vandaktiviteter med mere.



Rekreative udviklingsmuligheder
Ledige arealer i byggefelter kan midlertidigt omdannes og møbleres med elementer til leg, aktivitet og ophold
Sandstrandens bredde kan øges fra de 50 m, som den er anlagt i, til de 65 m som blev vist på fredningskendelsens kortbilag
Eksisterende belysning kan suppleres med yderligere belysning langs stier og ved særlige lokaliteter
Hastighedsdæmpende foranstaltninger kan anlægges og de eksisterende kan renoveres eller udskiftes efter behov. Foranstaltningerne skal være til mindst mulig gene for cyklister
Der kan etableres arealer på strandbredden egnet til ophold for kørestolsbrugere og barnevogne . Disse kan placeres i forbindelse med nye eller eksisterende ramper fra promenaden til stranden
Der kan skabes forbedrede muligheder for ophold og picnic, f.eks. med opstilling af borde/bænke , etablering af grillpladser eller steder til placering af engangsgrill
Der kan etableres cykelparkering ved cafébåden og i byggefeltet langs Havkajakvej
Permanente eller flytbare anlæg til motion og anden fysisk aktivitet kan etableres*
Der kan etableres mindre områder til leg
Kunst kan integreres i området
Der kan opføres et mindre parktoilet ved det nordøstlige hjørne af parkeringspladsen. Indtil et nyt, permanent parktoilet er opført, kan der opstilles et midlertidigt sommertoilet*
Der kan etableres en strandstation 4 på Strandtorvet, hvis behovet i fremtiden opstår
Der kan etableres depoter til diverse mobilt materiel , der ikke kan deponeres i strandstationerne, i et eller flere af byggefelterne
Delområdets samlede bebyggelsesramme på 2.000 m ² kan hæves til 4.300 m ² . Byggeriet skal understøtte delområdets særbestemmelser, som er bygninger til publikumsorienterede servicefunktioner såsom restaurant, café og udlejning af småbåde.
Parkeringspladsen ved Havkajakvej kan asfalteres. Alternativt kan grus-parkeringen løbende renoveres
Der kan etableres tre parkeringspladser på Pynten ved Strandstation 3 (tæt på Dykkerbanen Havheksen)*
Ved Anløbshavnen og langs Kanalen kan der etableres mindre broer/pontoner

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Der foretages ikke længere særlige etableringsfremmende foranstaltninger for fyr . Udgået fyr fjernes. Der genplantes ikke nye fyr som erstatning for de udgåede. På længere sigt kan fyr evt. udskiftes med en anden beplantning, som passer naturligt ind i strandmiljøet
Selvåede urter og vækster på strandbredden fjernes, hvis de hindrer badestrandfunktionen eller den rekreative anvendelse

De lineære hegn af pil beskæres, hvis de skaber gener for funktionaliteten på parkeringspladserne, grønningerne eller for de rekreative aktiviteter
Busketter af roser og slåen plejes og vedligeholdes som angivet i driftsplanen
Der kan plantes lav beplantning langs Havkajakvejs østlige side. Artsvalget vil være hjemmehørende arter
Lav beplantning kan integreres i byggefeltet langs Kanalen
På grønningerne og langs Dykkerstien kan der tilføjes nye grønne elementer under hensyntagen til de mange vindkrævende aktiviteter på Amager Strand
Det grønne parkbælte langs lagunekysten kan forskønnes under hensyntagen til de mange vindkrævende aktiviteter på Amager Strand
Græsarealerne plejes som brugsplæne
Der kan etableres områder med fæledgræs på grønningerne, hvor de rekreative og driftsmæssige forhold tillader det
Hvis dele af plæner eller stier er permanent vandlidende, skal dette søges udbedret
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strand og infrastruktur

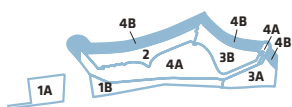


Delområde 4A

Hovedmålene er at skabe en god balance mellem den rekreative anvendelse af vand- og kystområderne. Lagunens og Kanalens attraktive vandarealer skal kunne danne ramme om et væld af rekreative vandaktiviteter. Især Lagunen skal fremstå så naturpræget som muligt, uanset de mange rekreative aktiviteter der foregår. Udstyr på vandarealerne skal derfor begrænses eller være flytbart. Derudover skal anløbshavnen styrkes som gæstehavn, så der opstår et aktivt sejlerliv i havnen.

Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan etableres lav, ikke blændende belysning på adgangsbroerne over Lagunen
Der kan udlægges 2-4 til distancemarkeringsbøjer i Lagunen
Dele af vandområderne kan markeres (evt. med flydespærring) i forbindelse med bestemte vandaktiviteter eller arrangementer, hvis det skønnes nødvendigt af funktionelle eller sikkerhedsmæssige årsager
Mindre ramper og andre redskaber af midlertidig karakter -til brug for bl. a. kitesurfere på Lagunens vandarealer kan etableres
Bådebroer, vandtrapper, slæbesteder, opholdsplatforme og lignende kan etableres i Lagunen, Kanalen og vandområdet nord for Øresundstien efter nærmere landskabelige og funktionelle overvejelser
Anløbsbro langs den sydlige molearm i Anløbshavnen kan etableres
Serveringsplatform til cafébåden kan etableres*
Der kan foretages den nødvendige uddybning i tilfælde af tilsanding, som er til fare eller gene for sejlads, i Anløbshavnen og i strandens indsejlinger
Lagunen, Kanalen og vandområdet nord for Øresundsstien kan anvendes som vandstadion ved vandaktivitetsarrangementer

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Rørskov langs delområde 1B reguleres ved skæring efter behov. Evt. rørskov langs den nye strandø ryddes
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strand og strandeng



Delområde 4B

Hovedmålene er at fremme området som en attraktiv badestrand i høj kvalitet med mulighed for udfoldelse af vandaktiviteter herunder arrangementer på vandet. Der sigtes bl.a. mod, at stranden skal have mulighed for offentlig vinterbadning. De mest populære dele af stranden skal være livredderovervågede i badesæsonen. Derudover skal havbunden have en sund og levende undersøisk flora og fauna.

Rekreative udviklingsmuligheder
Der kan etableres nye, helårsanvendelige bådebroer med mulighed for udspring

Dykkerbanens undersøiske landskaber kan færdiggøres
Dykkerbanens udbredelse kan udvides til også at omfatte vandarealet mellem stranden og den oprindelige dykkerbane
Der kan etableres en mindre børnesnorkelbane på lavt vand
De handicapvenlige faciliteter på Badeanstalten Helgoland kan renoveres
Adgangsforholdene på Helgoland kan ombygges, så de tillader, at den vestlige del af anlægget kan benyttes til offentlig vinterbadning
Der kan etableres lav, ikke blændende belysning på adgangsbroen til Helgoland
Sundby Havns sejlrende kan forlænges igennem hele fredningszonens udstrækning*
Vanddybden ved Nordmolen kan reguleres i overensstemmelse med de aktiviteter, der skal foregå i området
Hvis der pga. ekstreme vind-, strøm-, eller bølgepåvirkninger opstår forhold langs Øresundskysten, der forringer badesikkerheden, skal der om muligt ske en reetablering. Er en reetablering umulig, skal der udarbejdes alternativ plan for sikring af forholdene, og badegæsterne skal gives information om forholdene*
Bøjer eller anden markering kan udlægges

Udviklingsmuligheder for natur og landskab
Biotoper som stenbund og stenrev , der forbedrer levedygtigheden for bunddyr og fisk, kan etableres. Stenbund og stenrev må ikke være til gene for sejlads i Øresund
Stenmoler kan reetableres og nye kan udlægges til sikring af strand



ADMINISTRATIVE FORHOLD

Beliggenhed og afgrænsning

Amager Strandpark ligger på det østlige Amager og udgør et areal på knapt 14 hektar. Området omfatter en 2,9 km lang strækning, der grænser op til Tårnby Kommune. Amager Strandvej udgør den vestlige afgrænsning. Mod nord afgrænses området af kolonihaveforeninger Sundvænget, og mod syd udgøres grænsen af kommunegrænsen mellem Tårnby og København. Foruden landarealerne indgår Lagunen, Kanalen og de første 100 meter af vandarealet i Øresund. Området er afbrudt af en strækning på 300 m ved Sundby Sejlforenings Havn.

Amager Strandpark består af syv delområder. Når betegnelsen Amager Strand anvendes i udviklingsplanen henvises der samlet til delområde 1B, 2, 3A, 3B, 4A og 4B. Delområde 1A benævnes i daglig tale Søstjernen.



Oversigt over delområder

Ejerforhold

Hele området ejes af Københavns Kommune. Delområde 4A og 4B er søterritorium, men hører administrativt med til Amager Strand og forvaltes af Københavns Kommune. Ingen foranstaltninger kan udføres i områderne uden ejerens godkendelse.

Parkbrugerråd

Københavns Kommune har nedsat et permanent parkbrugerråd for Amager Strandpark, der består af 24 repræsentanter fra lokale foreninger, forretninger og organisationer. Rådets opgave er at være et forum for dialog om udviklingen og drift af strandparken og repræsentere brugerne af Amager Strandpark i bredest mulig forstand overfor kommunen. Inden forvaltningen påbegynder arbejdet med en ny udviklingsplan, bliver der holdt et åbent møde for ny-/ genvalg af repræsentanterne i gruppen 'øvrige medlemmer'. Næste valg er i 2022.

Kort historisk rids

Oprindeligt lå Østamagers kyst omtrent, hvor Amager Strandvej ligger i dag. Den nuværende kystlinje er dannet dels ved opfyldninger med lossepladsfyld i begyndelsen

af det 20. århundrede, dels ved sandpumpning i perioden 1930-50. Interessen for at anvende kysten til rekreativt formål voksede i 1920'erne og 1930'erne, og i 1934 blev kysten mellem Øresundsvej og Kastrup Fort anlagt som sandstrand. Da den sidste del af lossepladsfunktionen ophørte i 1949 blev Fem- og Tiøren tilplantet. Derefter blev de rekreative funktioner løbende udbygget.

I 1979 blev Rivieraudvalget etableret, hvis formål var at skabe bedre muligheder for strandaktiviteter på Amager. Ni år senere udkom 'Rivieraplanen', der dannede rammen for den første egentlige sammenhængende plan for hele den fremtidige Amager Strandpark. Det følgende årti blev der undersøgt flere scenarier, og i år 2000 vedtog Københavns Kommune ideen om at supplere den nuværende strand med en strandø og en lagune. Første spadestik til den nye strandø blev taget i 2004 og efter 14 måneders anlægsarbejde blev strandparken indviet i august 2005. For en mere detaljeret beskrivelse af områdets historie henvises til Pleje- og udviklingsplan for 2005-2014.

Fredningsforhold

Amager Strandpark er fredet efter naturbeskyttelsesloven ved Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 15. juni 2004 om fredning af Amager Strandpark jf. bilag 1.

Formålet med fredningen er at:

1. Sikre området som strand og grønt rekreativt område,
2. Fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området,
3. Sikre anvendelsen til fritidsformål med respekt af de under punkt 1 og 2 nævnte formål,
4. Sikre området som en del af det regionale system af grønne områder, herunder især de kystnære grønne områder langs Øresundskysten
5. Sikre, at Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen overholdes.

Fredningsbestemmelserne regulerer arealanvendelsen og hvilke indgreb og ændringer der kan foretages inden for fredningsområdet. Københavns Kommune fører tilsyn med fredningens overholdelse. Fredningsnævnet kan dispensere fra fredningsbestemmelserne, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Naturbeskyttelsesloven

De ydre dele af den gamle strand er i 2017 blevet registreret som strandeng omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Stort set hele parken er omfattet af strandbeskyttelseslinjen (naturbeskyttelseslovens § 15). Dele af Femøren samt et hjørne af den gamle strand er omfattet af søbeskyttelseslinjen (naturbeskyttelseslovens § 16).

§ 3 - Beskyttede naturtyper og vandløb

De generelle bestemmelser i Naturbeskyttelseslovens § 3 forbyder tilstandsændringer i bestemte naturtyper, herunder strandenge. Imidlertid er strandenge i byzone, herunder strandengen i Amager Strandpark, omfattet af en undtagelsesordning som betyder, at denne kun er beskyttet mod ændringer med landbrugsformål.

§ 15 - Strandbeskyttelseslinjen

Naturbeskyttelseslovens § 15 indebærer et forbud mod ændring af tilstanden af strandbredder og af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Forbuddet gælder bl.a. terrænændringer, beplantning og bebyggelse. Imidlertid indeholder fredningen af Amager Strandpark en bestemmelse (§

11) om at foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af fredningsbestemmelserne, kan foretages uden særskilt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15.

§ 16 Søbeskyttelseslinjen

Søbeskyttelseslinjen har til formål at sikre søer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Inden for beskyttelseslinjen er der generelt forbud mod ændringer, d.v.s. der må ikke placeres bebyggelse, foretages ændringer i terrænet, beplantningen o.l. Imidlertid indeholder fredningen af Amager Strandpark en bestemmelse (§ 11) om at foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af fredningsbestemmelserne, kan foretages uden særskilt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16.

Kommunale planer og strategier

Kommuneplan

Området er omfattet af Københavns Kommuneplan 2015.

Lokalplan

Københavns Kommune vedtog i 2000 en lokalplan for Amager Strandpark og i 2004 blev tillæg nr. 1 bekendtgjort. Københavns Kommune er på nuværende tidspunkt i gang med at udarbejde en ny lokalplan for området. Planen forventes vedtaget af Borgerrepræsentationen ultimo 2018. Dette forhold betyder, at nærværende udviklingsplan ikke forholder sig til, om de oplyste udviklingsmuligheder kræver dispensation fra den gældende lokalplan. Hvis en eller flere udviklingsmuligheder skal realiseres inden den nye lokalplan er vedtaget, skal dette forhold vurderes i det konkrete tilfælde.

Stormflodsplan

Amager Strandpark indgår som en vigtig delstrækning i Stormflodsplanen for Københavns Kommune. Formålet er at sikre byen, så den kan modstå den havvandsstigning, der kan forventes over de næste 100 år.

Stormflodsplanen er endnu ikke på et stadie, hvor der kan gås i detaljer med udformningen. Alle tiltag skal vurderes i forhold til fredningen og anden naturbeskyttelse inden realisering. I kapitlet Stormflodssikring gennemgås de to løsningsmuligheder, som er fremlagt for Amager Strandpark i Stormflodsplanen.

Bynatur i København – strategi 2015-2025

Strategien blev implementeret i maj 2015. Indarbejdelse af strategien i udviklingsplanen er et led i kommunens arbejde for et grønnere København. Planens visioner er:

- Vision #1: At skabe mere bynatur i København og
- Vision #2: At øge kvaliteten af bynaturen i København

Begrebet 'bynatur' er i strategien en fælles betegnelse for alle levende væsner og vækster, som lever og findes i byen. Strategien opererer med de tre overordnede typer af grønne rum i byen, hvori bynaturen findes. De tre typer er 'By- og gaderum', 'Parker og kirkegårde' og 'Naturområder'. Desuden er der defineret fem kvalitetsparametre: Biodiversitet, klimatilpasning, funktionalitet, rumlighed og plejeindsats.

Amager Strandpark ligger i spændingsfeltet mellem kategorierne 'Parker og kirkegårde' og 'Naturområder', da området kan beskrives som en slags mosaik af både rekreative arealer og mere autentiske naturområder med vilde planter og dyr, urter o.l. I sidstnævnte kategori findes først og fremmest strandeng og klitter på den gamle strand (delområde 1B)

og Lagunen, men til dels også klitterne på den nye ø (delområde 2).

Strategi for bynatur beskriver: ”I naturområder skal biodiversiteten være høj. Der skal være stor variation af arter og levesteder. Naturområder skal bestå af hjemmehørende arter. Vildhed, kontinuitet og autenticitet skal være i fokus. I parker, på kirkegårde samt i by- og gaderum kan biodiversiteten være lavere og vi kan anvende eksotiske arter og kultiverede planter, der tilgodeser funktionelle og æstetiske krav.”

Københavns Kommunes Træpolitik 2016-2025

Københavns Kommune vedtog i 2016 en træpolitik med det formål at sikre en prioritering af både nye og eksisterende træer i København - dog uden at det hindrer en udvikling af byen. Principperne i træpolitikken medtænkes i planerne for beplantningsudvikling i planområdet.

Træpolitikens fem principper:

- Princip #1: Eksisterende træer skal som hovedregel bevares.
- Princip #2: Særligt værdifulde træer i København skal udpeges og bevares
- Princip #3: Der skal plantes flere træer i København
- Princip #4: Der skal sikres gode vækstvilkår for både nye og eksisterende træer i København
- Princip #5: Der skal sikres et varieret træartsvalg i København

Generelle retningslinjer

Amager Strand og Søstjernen (delområde 1A) driftes som to forskellige enheder i Københavns Kommune. Det betyder, at der er et selvstændigt ordensreglement for hvert område.

Amager Strand - delområde 1B, 2, 3A, 3B, 4A og 4B

Ophold og badning på Amager Strand sker på eget ansvar, og alle bedes udvise hensyn til de øvrige gæster. Overtrædelse af ordensreglementet kan straffes med bøde af politiet.

Hunde

Hunde skal holdes i snor. Der findes et fritløbsområde nord for Sundby Sejlforenings Havn. Fra 1. maj - 31. august må hunde ikke tages med uden for veje og stier på øen.

I 2015 og 2016 gennemførte Københavns Kommune en forsøgsordning med en afmærket hundestrand på den strandøen. I foråret 2017 blev ordningen evalueret i bl.a. parkbrugerrådet og derefter besluttede kommunen at nedlægge forsøgsområdet, da ordningen ikke løste problemstillingen med nedbringelse af antallet af løse hunde på den resterende strand.

Åben ild

Ingen åben ild er tilladt, men grill er tilladt overalt på stranden under hensyntagen til vegetationen og parkens øvrige gæster.

Overnatning

Overnatning i Amager Strandpark er ikke tilladt. Dette gælder også både inden for fredningsgrænsen. I særlige tilfælde kan der gives tilladelse til sikkerhedsmæssigt begrundet overnatning i forbindelse med arrangementer.

Lystfiskeri

Lystfiskeri er tilladt fra 1. oktober til 30. april. På dykkerbanen er fiskeri ikke tilladt. Det er ikke tilladt at sætte garn og ruser på Amager Strand.

Sejlads

Maksimal sejlhastighed for motoriseret sejlads er tre knob. Indsejlingerne til havnene i området er dog undtaget fra denne bestemmelse. Følgebåde i forbindelse med træning, stævner og arrangementer på vandarealerne indenfor fredningsgrænsen har tilladelse til at overskride den maksimale hastighedsgrænse, når forholdene kræver det. Det samme gælder livredderfartøjer.

Sejlads er ikke tilladt indenfor den bøjemarkerede badezone i perioden 1. maj til 31. august. Forbuddet gælder ikke fartøjer som kajakker, vandcykler og lignende 'bløde trafikanter', livredderfartøjer samt fartøjer med særlig tilladelse.

Sejlads på dykkerbanen er forbudt hele året for alle typer fartøjer med undtagelse af redningsfartøjer, vedligeholdelsesfartøjer og evt. særligt tilladte følgebåde.

Sejlads med jetski, vandscootere og lignende fartøjer er ikke tilladt på de fredede vandarealer ved Amager Strandpark.

Surfing

Surfing skal i badesæsonen (1. maj til 31. august) ske uden for badezonen. Opstår der mod forventning gentagne sikkerhedsmæssige problemer, kan der udpeges områder eller perioder på året, hvori surfing ikke er tilladt.

Færdsel på isen

Det er ikke tilladt at færdes på isen på grund af strøm- og bølgeforholdene og saltindholdet i vandet.

Dykkerbanen

Flaskedykkere skal benytte bøje med dykkerflag, når de dykker på banen.

Arrangementer

Amager Strandpark har en lang tradition for at danne ramme om små og store idræts- og kulturbegivenheder, og det er en vigtig del af områdets identitet. Koncerter og andre større arrangementer kræver tilladelse fra Københavns Kommune og arrangørerne bør desuden være opmærksomme på, at visse typer arrangementer kan kræve godkendelse fra andre myndigheder - f.eks. politiet, brandvæsnet, byggemyndigheder og fredningsnævnet.

Bilag 2 beskriver retningslinjerne for arrangementer i Amager Strand.

Søstjernen - delområde 1A

Du kan frit bruge parken - husk at vise respekt for stedet og de andre besøgende. Læg affald i affaldskurven. Undgå at skade planter, blomster og træer.

Hunde

Hunde må kun være løs i fritløbsområdet. De skal være under fuld kontrol og må ikke genere andre. Hundens efterladenskaber skal samles op.

Kørsel

Cykling er ikke tilladt med mindre andet er skiltet. Kørsel og parkering med motorkøretøjer kræver særlig tilladelse. Handicapkørsel er tilladt.

Grill

Brug engangsgrill med omtanke og stil den ikke direkte på græs, bænk eller træbord.

Overnatning

Overnatning i parken er ikke tilladt.

Fugle

Fugle må kun fodres på land og brød må ikke efterlades.

Fiskeri

Fiskeri er kun tilladt efter særlige regler - se www.fiskeren.dk eller kontakt Teknik- og Miljøforvaltningen.

Badning

Badning er ikke tilladt.

Sejlads

Sejladt kræver særlig tilladelse.

Færdsel på isen

Færdsel på isen er ikke tilladt med mindre andet er skiltet.

Under dit ophold i parken skal du efterleve partilsynets anvisninger. Overtrædelse kan medføre bortvisning eller bøde efter Ordensbekendtgørelsen.

Analyse af området

Amager Strandpark er inddelt i syv delområder. Delområde 1A (Søstjernen) hænger hverken visuelt eller fysisk sammen med resten af Amager Strand (1B, 2, 3A, 3B, 4A og 4B), hvorfor disse to områder strategisk og funktionelt betragtes som to forskellige områder.

Delområde 1A udgør et offentligt tilgængeligt grønt område mellem de mere lukkede områder med kolonihaver, foreninger og lystbådhavn. Mod Øresund er der visuel kontakt til vandet via forskellige sigtelinjer.

De øvrige delområder udgør tilsammen Amager Strand. Hele stranden er landskabeligt, rekreativt og visuelt et sammenhængende område. Den visuelle sammenhæng sikres gennem bevarelse af sigtelinjer mellem de forskellige områder, så den åbne strandkarakter bevares.



Oversigtskort over delområder

Funktioner og mødesteder

Amager Strandpark indeholder mange forskellige funktioner og mødesteder. En kort gennemgang af de væsentligste fremgår nedenfor.

Fritløbsområde for hunde

Amager Strandparks eneste fritløbsområde for hunde er beliggende i Søstjernen (delområde 1A). Her mødes mange borgere med deres hunde i løbet af året. Der er desuden en lille strand, der grænser op til fritløbsområdet, hvor hunde er velkomne.

Strandstationer

På strandøen findes der fire strandstationer (nr. 1, 2, 3 og 5), der rummer unisex-toiletter, handicaptoilet, kiosk, depoter, teknikrum og brusere. Derudover er der toiletter langs Amager Strandvej, ved strandtorvet og i Søstjernen.

Livredderbygninger

I højsæsonen fra medio juni til ultimo august opstilles flytbare eller faste livredderbygninger på stranden. Livredderne har i 2017-sæsonen været til stede på Helgoland og tre steder på strandøen. Københavns Kommunes livreddertjeneste vurderer løbende, hvor behovet er størst, og placeringen kan dermed godt ændre sig år for år.

Naturcenter Amager Strand

Naturcentret er placeret ved Nordmolen i Amager Strandpark. Centret giver storbyens

børn mulighed for at undersøge den vilde natur på kanten af storbyen.

Helgoland, badelift og badesti for gangbesværede

Helgoland er opført ud for den nordlige ende af strandøen mod Øresund. I badesæsonen er badeanstalten offentligt tilgængelig, mens den i ydersæsonerne og om vinteren kun er tilgængelig for medlemmer af vinterbadeforeningen 'Det Kolde Gys'.

I sommeren 2017 indviede Københavns Kommune en badelift og en badesti for gangbesværede ved Helgoland. Badestien er tilgængelig hele året (med mindre vejrforholdene kræver, at stien fjernes), mens badeliften på nuværende tidspunkt er tilgængelig i livreddersæsonen (medio juni til ultimo august). De nye faciliteter ved Helgoland udgør sammen med baderampen ved Sneglen i Tårnby Kommune en bred palet af løsninger for at tilgodese alle grupper med et bevægelseshandikap.



Indvielse af badelift på Helgoland, juni 2017



Borgmester Morten Kabell holder indvielsestale for de nye faciliteter, juni 2017

Parkourbaner

Amager Strand indeholder to parkourbaner. Den store bane ligger ud for Amager Strand Promenaden i delområde 3B og den lille er placeret ved strandparkens hovedindgang ved Øresundsvej i delområde 1B.

Strandsportsareal

Langs Amager Strandvej i delområde 1B ligger et stort strandsportsareal, som anvendes flittigt af mange forskellige sportsudøvere.

Dykkerbanen Havheksen

Ud for Pynnten ved Strandstation 3 findes Dykkerbanen Havheksen, som anvendes af dykkere hele året.

Udspringsplatform

Ud for badebroen tæt på Strandstation 5 ligger en udspringsplatform.

Motionspavillon

Øst for Femøren findes fitnessudstyr, som er til fri afbenyttelse. Der er desuden opsat en basketkurv i tilknytning til motionsområdet.

Forretninger og foreninger

I Amager Strandpark er der mange forskellige foreninger og forretninger med strandrelaterede formål. De eneste bygninger, der ejes af Københavns Kommune er strandstationerne, Cafébaden og toiletbygningerne på den oprindelige del af stranden. Forretningslokaler i disse bygninger udlejes af Københavns Ejendomme i

Københavns Kommune. Alle de øvrige bygninger ejes af den enkelte forretnings- eller foreningsdrivende, som har en areallejekontrakt med Byliv i Københavns Kommune.

Bevægelsesmønstre og trafik



Infrastuktur

Den nemmeste måde at komme til Amager Strandpark på er med metro, bus, på cykel eller til fods. Den primære adgangsvej til Amager Strandpark er Amager Strandvej, hvor man via Vågestien får adgang til Søstjernen. Øresundstien for enden af Øresundsvej, Kilometerbroen ud for Italiensvej, Lagunebroen ud for Svend Vonveds Vej og grusstien ud for Hedegaardsvej er de primære hovedindgange til Amager Strand.

Der er indrettet cykelparkering ved adgangsbroerne på den nordlige del af strandøen samt i 'lommer' langs Dykkerstien på sydstranden. Cykelparkeringen i den oprindelige del af strandparken ligger langs Amager Strandvej.

Amager Strand Stien og Amager Strand Promenaden er en kombineret gang- og cykelsti. Derudover består området af en række cykelstier og gangstier. På den gamle sandstrand findes der desuden trampestier gennem området.

Tilgængeligheden for folk med bevægelseshandicap prioriteres højt, og alle nye områder i Amager Strand er planlagt med udgangspunkt i DS 3028 (dansk standard for tilgængelighed for alle), så kørestolsbrugere kan færdes ved egen hjælp. På enkelte steder har det af driftmæssige årsager været nødvendigt at opgive visse handicaptiltag.

Det er ligeledes muligt at køre i bil til Amager Strandpark. Lagunebroen er den eneste offentlige adgang for kørende trafik til strandøen, hvor der er anlagt 325 parkeringspladser. Parkeringskapaciteten kan i højsæsonen i henhold til fredningen udvides til 1.000 pladser ved inddragelse af grønningerne som spidsbelastningsparkeringspladser. Hvis det i fremtiden besluttes, at spidsbelastningsparkeringspladserne skal tages i anvendelse, må de kun anvendes, når alle anlagte parkeringspladser er optaget og kun i badesæsonen. Der kan etableres afgrænsninger, der hindrer biladgang til grønningerne, når de ikke må

benyttes til parkering.

Fredningen omfatter vandarealerne ud til 100 meter fra Øresundskysten samt hele Lagunen, Kanalen og vandarealet nord for Øresundsstien. Alle vandarealer inden for fredningsgrænsen er en del af søterritoriet, og gældende lovgivning skal altid overholdes. Fredningen giver derudover mulighed for, at man inden for fredningsgrænsen kan regulere færdslen yderligere med særlige bestemmelser, som gælder specielt på Amager Strand.

Interessenter og brugere

Amager Strandpark har mange forskellige interessenter og brugere. På gode sommerdage viser tællinger, at stranden kan rumme over 100.000 besøgende på en weekend. Brugerne har forskellige og indimellem modsatrettede ønsker. Derfor er et af de primære formål med udviklingsplanen at skabe en balance mellem de forskellige anvendelser af området. En stor brugergruppe ser stranden som en strandpark, hvor der er mulighed for badning, hygge, aktiviteter og arrangementer, mens den for andre er et stykke roligt, menneskeskabt natur. Derfor er det en stor kvalitet, at strandparken i sin overordnede struktur er inddelt i områder med hver sin rekreative og landskabelige karakter. Strandgæsterne kan på den måde gå derhen, hvor de kan få opfyldt netop deres behov.

Udendørs inventar

Udendørsmøbler og legeredskaber

Amager Strandparks inventar består primært af borde, bænke, cykelstativer, affaldskurve, grillpladser og lege/motionsredskaber. Defekt, hærværksramt eller nedslidt inventar repareres, udskiftes eller fjernes.

Belysning

Der er i dag på Amager Strand den oprindelige belysning, som blev etableret i forbindelse med anlæggelsen af strandparken. Her blev der etableret belysning på Lagunebroen samt rundkørslen, som er adgangsvejen for biltrafikken. Derudover er der belysning på Surferstien og Amager Strand Promenaden mellem strandstation 3 og 5 samt gangvejen fra strandstation 3 ned til Jollerampen. I Søstjernen er der på nuværende tidspunkt ingen belysning.



Belysning

Der er i overførselssagen 2016-17 givet midler til etablering af belysning på den nordlige adgangsvej for bløde trafikanter - Øresundstien, fra Amager Strandvej og ud til hvor asfaltstien foran Badeanstalten Helgoland ender (se kort på forrige side). Derudover er der givet midler i Budgetforhandlingerne for 2018 til at belyse Amager Strand Stien, som går fra strandstation 1 til 3 på sandøen. Belysning af disse to områder vil give et sammenhængende belysningsanlæg for de bløde trafikanter på Amager Strand og mulighed for at færdes og løbe efter mørkets frembrud. Belysning på Øresundstien og Amager Strand Stien vil være lav, ikke blændende sensorstyret belysning. Projekterne forventes realiseret i ultimo 2018.

Konkrete retningslinjer for belysning i hvert delområde fremgår af kapitlet *Udviklingsmuligheder*.

Skiltning

Strandparken er forsynet med skilte og piktogrammer på udvalgte lokaliteter. Skiltningen skal være synlig og såvel udformning som placering skal fortsat fastlægges ud fra landskabelige hensyn. I den kommende sæson (2018) opdateres skiltningen i strandparken, så de følger København Kommunes skiltestrategi. Parkbrugerrådet har været involveret i udformning og placering. Hvis der viser sig behov for øget skiltning, kan dette, på baggrund af en vurdering i kommunen, efterkommes.

Vandkvalitet og vandstandsvariationer

Vandkvalitet

Vandet på Amager Strand har badevandskvalitet i både Lagunen og langs Øresundskysten. Dog skal man altid holde sig for øje, at Amager Strandpark står i direkte forbindelse med Øresund, og hvis vandkvaliteten i Øresund forringes - f.eks. pga. tang, alger eller forurening - vil dette også påvirke vandkvaliteten ved Amager Strandpark.

Vandstandsvariationer

Som følge af klimaændringer er høj vandstand, og dermed gentagne overskylninger af de lavtliggende strandarealer, blevet en tilbagevendende begivenhed på Amager Strand. Antallet af overskylninger må forventes at stige i takt med de forventede fremtidige klimaændringer.

Bølgeforhold, tab af sand og sandflugt

Bølgepåvirkning er forudsætningen for opretholdelse af et stabilt kystprofil på den nye strandø. Selvom den nye strandøes kystlinje er udformet, så den er stabil i forhold til de fremherskende vind-, bølge-, vandstands- og strømforhold, er et vist tab af sand eller tilførsel under ekstreme hændelser uundgåeligt. Ligeledes kan det heller ikke undgås, at der tabes eller flyttes noget sand på grund af vindfygning.

Biodiversitet

Fugle

I VVM-redegørelsen, der blev lavet i forbindelse med etablering af den nye strandø i 2005, beskrives det, at området før og formodentlig også i fremtiden kun har lille betydning som yngleområde, da fuglene forstyrres af strandgæsterne i yngleperioden. De daværende tællinger af vandfuglene på vandarealerne viste en tæthed, der var af ringe til middelmådig betydning for vandfuglene langs Øresundskysten. Ved anlæggelsen af strandøen forventede man, at antallet af fugle i området ville være uændret, men der evt.

kunne blive ændringer i artssammensætningen.

Der er ikke foretaget egentlige fugleregistreringer i Amager Strandpark siden 2005. I forhold til fuglelivet skal der fortsat være stærkt fokus på flyvesikkerheden i forhold til Københavns Lufthavn. Lufthavnen har pointeret, at der ikke ønskes en stigning i antallet af fugle i området. Forbedringer af levevilkårene for fugle skal derfor foretages i samråd med lufthavnen, så evt. forbedringerne målrettes de fuglearter, der ikke udgør et problem for flytrafikken. Redekasser for sangfugle er f.eks. næppe et problem, mens ændringer, der tiltrækker f.eks. måger, formodentlig ikke er acceptable.

Pattedyr

Da rævene uddøde på Amager pga. sygdommen skab, var der i en lang periode ingen pattedyr i Amager Strandpark, bortset fra de uundgåelige tilfælde af rotter. I de seneste år har der indfundet sig en meget lille harebestand på 2-4 individer i delområde 3B. Yngleforholdene er dog dårlige - måske pga. de mange strandgæster, kørsel med driftsmaskiner og løse hunde.

For en del år tilbage kunne der ved besøg ses en del flagermusaktivitet over Femøren og Tjøren. Ved en undersøgelse i 2010 blev det konstateret, at der næsten ingen aktivitet var mere, og at der ikke var træer med flagermusreder.

Padder

Der foreligger ikke sikre fund af padder fra Amager Strandpark, men der foreligger mere eller mindre troværdige oplysninger om fund af enkeltindivider af grønbroget tudse. Artens nærmeste ynglebestande findes ved Kløvermarken og ved Københavns Lufthavn i Tårnby Kommune. Det ville derfor være oplagt at lægge til rette for etablering af en ynglebestand i Amager Strandpark, som hermed ville øge kontakten mellem bestandene ved Kløvermarken og Lufthavnen.

Det vurderes, at de periodevise oversvømmelser og den naturlig strandengsdynamik potentielt kan muliggøre, at grønbroget tudse og strandtudse kan kolonisere området. De vil muligvis kunne yngle i nogle af de små vandhuller, der opstår, når vandet trækker sig tilbage fra strandengen om foråret. Begge arter kan yngle i vand med en vis saltholdighed. Mulighederne for udvikling af yngleområder som vandhuller, losystemer og saltpander begrænses dog af strandengens begrænsede bredde.

Fisk

I takt med at bundvegetationen har udviklet sig på Amager Strands vandområder, er der opstået et rigt liv af fisk og fiskeyngel i såvel Lagunen som langs Øresundskysten. De stensatte moler ved Nordmolen, Pynten og Anløbshavnen samt dykkerbanen 'Havheksen' er også vigtige lokaliteter for fiskelivet.

Bunddyr

Bunddyrene har indfundet sig på den nye bund i såvel Lagunen som langs Øresundskysten. Der ses især mange krabber og muslinger.

Invasive arter

Der er flere forekomster af den stærkt invasive art rynket rose (*Rosa rugosa*). Denne har potentiale til at danne store, tætte bestande som skygger for og udkonkurrerer naturligt forekommende arter, som man kender det fra bl.a. Køge Bugt Strandpark og flere strande langs Nordsjællands kyst. Arten har et stort rodnet, som gør den svær at bekæmpe, når den først er veletableret. I Søstjernen er der registreret Der er derudover observeret mink på strandøen, der bl.a. anses som en trussel mod danske dyr og fugleliv pga. dens tilpasningsevne i naturen.

Der er endnu ikke observeret stillehavsøsters ud for Amager Strand, men der findes bestande andre steder langs kommunens Øresundskyst, hvorfor de muligvis kan indvandre.

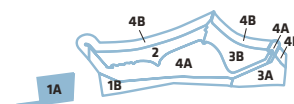
Delområderne

Hvert delområde har sit eget landskabstræk, hvilket udviklingsplanen understøtter gennem forskellige landskabelige plejetiltag og anvendelsesmuligheder. I det efterfølgende gennemgås hvert delområde med fokus på landskab, tilgængelighed, rekreativ udnyttelse, bygninger og vegetation og beplantning. Kort over eksisterende forhold for hvert delområde findes i bilag 3.

Delområde 1A

Landskab

Parkområdet nord for Amager Strand kaldes i daglig tale Søstjernen. Landskabet er præget af kolonihaveforeninger, som er omkranset af busketter i et grønt parkområde. Haveforeningerne udgør størstedelen af området. Omkring den rektangulære græsplæne ligger de fleste af områdets rekreative anlæg.



Hundestranden ved Søstjernen



Det grønne parkanlæg i Søstjernen

Tilgængelighed

Vågestien er den primære offentlige adgangsvej til området fra Amager Strandvej, hvor der er indrettet parkeringspladser i den østlige og vestlige ende af vejen. Derudover består området af nogle mindre gangstier. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at gå mellem Søstjernen og Amager Strand langs kysten.

Rekreativ anvendelse

Området anvendes især af borgere, som besøger Amager Strandparks eneste fritløbsområde for hunde, der ligger mod vandet for enden af Vågestien. De grønne parkarealer anvendes derudover til picnic og leg. Lige nord for delområdet er en lille sandstrand, hvor hunde må komme en tur med i vandet. I områdets sydligste del ligger et boldbur, der anvendes af Amager Strands Sejlinstitutions børn og unge. Området er dog åbent for offentligheden.

Bygninger

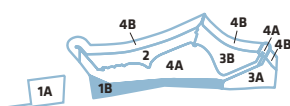
Mod kysten findes institutioner, klubber, foreninger, den gamle bedding og Lille Helgoland. Ved Amager Strandvej ligger Skydebomuldshuset, som er en del af Københavns

1800-tals befæstning.

Vegetation og beplantning

Størstedelen af det grønne område består af brugsplæne. Fældegræs er etableret i små mosaikker bl.a. for at forhindre uautoriseret bilkørsel i området.

Beplantningen på Søstjernen består af bæltter af buske og træer der skærmer kolonihaverne. På græsarealerne er der spredte parktræer og trægrupper. Dele af beplantningen er fra omkring 1959, og består af eg, ask, platan, fyr og lærk. For 20-30 år siden er der desuden indplantet røn, tjørn og kirsebær. Busketterne rundt om haveforeningerne er under udvikling mod mere naturpræg. Der er registreret japansk pileurt flere steder i busketterne, som betragtes som en invasiv art.



Delområde 1B

Landskab

Delområde 1B er den oprindelige badestrand, som fremstår som et åbent strandlandskab med spredt beplantning. Området gennemskæres af broerne til øen. Den nordligste del af området mod Lagunen har udviklet sig fra at være den oprindelige badestrand til en §3-strandeng. Den vestlige del plejes som brugsplæne.

Mod syd udgør næsten halvdelen af området fra Italiensvej til Lagunebroen et stort sandareal, der er særdeles brugt til strand sport. Langs arealet findes der et træhegn, der er opført som sandfang. Træhegnet trænger til en udskiftning, da det er i dårlig stand. Syd for Italiensvej ligger en hævet terrasse. Oprindeligt var den fundament for en danse pavillon, men siden nedrivningen af denne har den fungeret som et lille torv med siddemuligheder, og der har i perioder været en sommerbod.

Tilgængelighed

Øresundsstien er strandens nordlige hovedadgang for fodgængere og cyklister. På Øresundsstien tillades der kun begrænset bilkørsel med særlig tilladelse (f.eks. redningskørsel, handicapkørsel, tjenstlig kørsel og af- og pålæsning). Der er parkeringsmuligheder herunder handicapparkering på Øresundsvejs forlængelse nord for delområdet.

Ud for Italiensvej ligger Kilometerbroen. Broen er en fodgænger- og cykelbro, og kun redningskørsel og let tjenstekørsel er tilladt. Længst mod syd ligger Lagunebroen, der er adgangsvejen for biler til den nye strandø. Her er også cykel- og fodgængersti. De strandens lignende arealer og klitzonen bruges meget lidt til ophold, men hundeluftere og andre fodgængere har lavet deres egne trampestier gennem området.

Rekreativ anvendelse

De grønne arealer ynder mange borgere at bruge til picnic og leg. Ved den nordligste indgang til parken er der opstillet et parkour anlæg. Området indeholder desuden borde og bænke med mulighed for grill. Det store sand sportsareal tiltrækker desuden mange forskellige sportsgrene i løbet af sæsonen.

Bygninger

Ud over de offentlige toilet bygninger langs Amager Strandvej indeholder området en kioskbygning ved Øresundsstien.

Vegetation og beplantning

Mellem vandet og de anlagte rekreative arealer langs Amager Strandvej findes der en smal stribe på 50-75 m med naturlig vegetation. På de lavest liggende arealer tættest på vandet

findes der strandeng og på de lidt højereliggende dele findes en mosaik af strandoverdrev og klitvegetation.

Den mere naturlige dynamik der med tiden er opstået på den gamle strandeng, med periodevise oversvømmelser, har givet strandengsvegetationen mulighed for at etablere sig til trods for, at der flere steder har været forsøgt udsåning af kulturgræsser. Strandengen rummer i dag mange karakteristiske arter som harril, vingefrøet hindeknæ, sandkryb, kveller strandasters og strand-trehage.

Området mellem den våde strandeng og de etablerede plæner er en mosaik af strandoverdrev og områder med klitvegetation. Vegetationen her rummer ligeledes flere karakteristiske arter. Der er bl.a. fundet strand-fladbælg, sand-løg, sandskæg, sand-star og bidende stenurt. Der er også registreret flere arter der bærer præg af at være slæbt til området af besøgende. Der er bl.a. registreret hassel, valnød og mirabel.

Langs Amager Strandvej findes et parkbælte med græs, der plejes som brugsgræs og store solitære parktræer. Nord for Øresundsstien er der grupper af skovfyr i busketter. Ud for Italiensvej og Svend Vonveds Vej findes nogle karakteristiske bånd af krat og fyrretræer.

Delområde 2

Landskab

Området består af en åben sandø med lav klitvegetation, hvorfra besøgende kan bade i Lagunen og Øresund. Området indeholder desuden en usædvanlig rig og velbevaret stenalderboplads under havoverfladen dateret til ca. 5.800 f. Kr.. Der må ikke køres med tunge køretøjer eller foregå andre aktiviteter, der kan virke som en tyngdemæssig belastning. Af samme årsag henstår arealet uden anlagte klitter.

Tilgængelighed

Adgangen til området sker via Øresundsbroen eller Kilometerbroen. For enden af broerne er to grønne områder indrettet til cykelparkering. Sandøen gennemskæres af Amager Strand Stien, som snor sig igennem klitlandskabet. Stien kan både anvendes af gående og cyklister.

Rekreativ anvendelse

Områdets primære sommeraktiviteter er badning, leg og ophold, mens gåture, løbeture og cykelture er helårsfunktioner. Badeanstalten Helgoland er i badesæsonen åben for offentligheden, mens den i ydersæsonerne og om vinteren kun er tilgængelig for medlemmer af vinterbadeforeningen 'Det Kolde Gys'.

Bygninger

Mod Øresund findes Strandstation 1, 2 og 3, der rummer servicefunktioner som toiletter, brusere, depoter og kiosker. Ved Nordmolen er Naturcenter Amager Strand og Den Blå Foreningsby opført i byggefeltet. Ud for kysten er Badeanstalten Helgoland etableret med adgang fra stien ved strandstation 1.

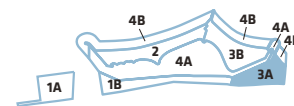
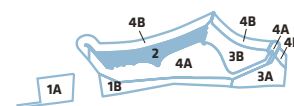
Vegetation

Størstedelen af området består af sand og klitvegetation.

Delområde 3A

Landskab

Delområdet ligger i den sydlige ende af Amager Strandpark. Det centrale landskabsrum er Tiørens store græsareal omkranset af parktræer, bu-sketter og krat. Mod syd ligger den cirkelrunde festplads Femøren med skovlignende lunde omkring. Umiddelbart syd



for Femøren ligger Kastrup Strandpark (Tårnby Kommune) med søbadeanstalt, strand, græsarealer og udsigtsbakker. Vest for delområdet ligger Kastrup Fort.

Tilgængelighed

Hele området er forbeholdt fodgængere. Kørsel med motoriserede køretøjer er ikke tilladt, med undtagelse af redningskøretøjer, drifts- og vedligeholdelseskøretøjer samt kørsel med særlig tilladelse, f.eks. i forbindelse med arrangementer.

På Femøren og Tiøren findes tre sammenhængende stisystemer. Langs Amager Strandvej løber en asfalteret sti, som afskærmes visuelt fra Amager Strandvej af et tæt levende hegn i vejrabatten. Langs Kanalen løber den asfaltbelagte kystpromenade, som fortsætter til Kastrup Lystbådehavn. Bag den - i kanten af Tiøren - løber en grussti, som ved Femøren drejer ind på festpladsen, hvorfra man fortsætter i den skovlignende lund til Amager Strandvej.

Rekreativ anvendelse

Området anvendes året rundt til gåture, løbeture og hundeluftning, mens badning, leg, boldspil og ophold mest er sommeraktiviteter. Mange bruger græsarealerne til picnic med medbragt mad og grill. Der er opstillet en træningspavillon på trekantarealet ved Femøren, hvor der også er placeret en kurv til streetbasket.

Femøren og Tiøren har en meget vigtig funktion som ramme om store arrangementer og begivenheder, primært i sommerhalvåret. Stedet har en lang tradition for afholdelse af koncerter og lignende større arrangementer - nogle af lokal betydning og andre af betydning for hele københavnsområdet. Arrangørerne drager nytte af de store græsarealer og den skærmede beliggenhed, der gør det let at indrette området til koncert, sportsarrangement eller festplads.

Bygninger

Vest for Lagunebroen ligger strandens sidste oprindelige kiosk 'Strandtutten'. Ved indgangen til Femøren ligger et parktoilet, der er opført i 2008.



Den store parkourbane i delområde 3B

Vegetation

Mod Amager Strandvej har randbeplantningen karakter af en åben, uregelmæssig træække i græs, der plejes som brugsgræs. Mod øst består beplantningen af grupper af store parktræer i både langt græs (fælledgræs) og busket.

Områdets oprindelige beplantning består af poppel, lind, ask og tjørn med en underplantning bestående af snebær, gedebled og liguster. Der er senere indplantet hængepil, kastanje og paradisæbler. Mod syd ligger den cirkelrunde festplads Femøren med skovlignende lunde omkring. Askeskoven består i dag af asketræer med blandede buske under. En del snebær, men også hyld, kvalkved, ribes, tjørn og andre buskarter.

Delområde 3B

Landskab

Området udgør den sydlige del af strandøen og består af en bred sandstrand mod Øresund, promenade, et hævet græsplateau, grønninger, parkeringspladser og et bebygget areal med bl.a. maritime aktiviteter ved Havkajakvej.

Tilgængelighed

Lagunebroen er den eneste adgang for kørende trafik til Amager Strand. Der er indrettet parkeringspladser i både den nord- og sydlige ende af delområdet. Grønningerne var oprindeligt tænkt anvendt til spidsbelastningsparkering. Der har imidlertid endnu ikke været politisk ønske om at tage dem i brug til formålet, og grønningerne udnyttes derfor i dag til ikke permanente, rekreative aktiviteter.

Motoriseret trafik må kun færdes på Jollevej, Havkajakvej og parkeringsarealerne. På alle øvrige arealer er kun redningskørsel, driftskørsel, varekørsel og særlig kørsel i forbindelse med arrangementer tilladt.

Strandens vigtigste promenade er Amager Strand Promenaden, som er en fælles cykel- og gangsti. Derudover består området af en række mindre stier.

Rekreativ anvendelse

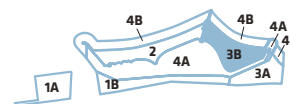
Området er det mest intensivt benyttede område på Amager Strand med et højt aktivitetsniveau og mange typer af aktiviteter. Der bades, soles, gås ture, løbes, luftes hund, spilles bold, løbes på skateboard, rulleskøjtes, spilles minigolf, køres blokart, flyves med kites og meget mere. Området indeholder desuden strandparkens største parkourbane.

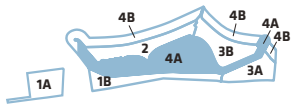
Bygninger

Delområdet huser de fleste af strandens forretninger, og det er netop i dette område, at størstedelen af den fremtidige bebyggelse bør placeres for at understøtte det allerede eksisterende miljø og skabe en sammenhængskraft i området. Anløbshavnen blev i 2009-2010 udbygget med en anløbsbro. Målet er, at havnen skal blive et udflugtsmål for sejrende gæster, og samtidig skal den tiltrække andre strandgæster, der har lyst til at kigge på det maritime miljø.

Vegetation

Grønningerne og det hævede græsplateau fremstår som brugsgræs. Langs Havkajakvej står der en række af pil og platan, mens der på det hævede græsplateau er plantet fyr. Fyretreerne har haft yderst vanskeligt ved at etablere sig på øen, hvilket især skyldes jordbundsforholdene. I parkeringsområderne og enkelte steder på grønningerne findes desuden krat.





Delområde 4A

Vandområder

Lagunen, Kanalen og Anløbshavnen er Amager Strands 'indre' vandområder. Bunden i Lagunen består generelt af finere materiale med færre sten end Øresundskysten. Dette skyldes, at fint materiale her kan aflejres pga. de roligere bølgeforhold. Der er opstået store områder med tangskove og marine blomsterplanter i Lagunen, hvilket har givet gode levevilkår for småfisk og fiskeyngel.

Lagunen har en varieret kystlinje. På strandøens nordlige kyst er der badestrand med en blød overgang mellem land og vand, mens der er en lav, stensat skråning længere mod syd. Langs den oprindelige del af Amager Strand udgøres kystlinjen af den gamle træspunsvæg. Kanalen har høje stensatte skråninger, og i både Anløbshavnen og langs Kanalen er der i dag etableret broer.

Broer

Den korte bro ved Anløbshavnen er forbeholdt fodgængere, mens Kilometerbroen ved Italiensvej både kan benyttes af fodgængere og cyklister. Broen ved Øresundsvej er ligeledes primært en fodgænger- og cykelbro, men kan dog også benyttes til biltrafik med særlig tilladelse. Lagunebroen ved Svend Vonveds Vej er den eneste adgangen til strandøen for motoriseret trafik, og har desuden særlige baner for cyklister og fodgængere.

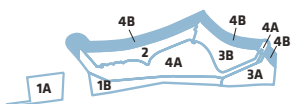
Rekreativ anvendelse

Lagunen, Kanalen og vandarealet ud for Nordmolen ligger beskyttet mod vind og bølger, og tilgodeser med en vanddybde på 2 m mange forskellige former for uorganiserede og organiserede vandaktiviteter. Delområdet vandarealer er frit tilgængelige for alle brugere - dog ikke for jetski, vandscootere og lignende fartøjer jf. de generelle retningslinjer. Anløbshavnen er designet som gæstehavn for endagssejlere. Det er derfor ikke muligt at få fast bådeplads i havnen, og overnatning er ikke tilladt.

Hele Lagunekysten langs den nye strandø er blevet en meget populær badestrand - ikke mindst for mange børnefamilier. Lagunen har også vist sig at være et af Københavns bedste steder til kitesurfing ved østlige vindretninger, og der er masser af kajakker på vandet hele året rundt. Windsurfere og havsvømmere er faste brugere af området, og Amager Strand er ofte et af de steder, hvor de nyeste udfoldelser indenfor vandaktiviteter bliver afprøvet.

Vegetation

Plantelivet har i stort omfang etableret sig med en frodig bundvegetation og udgør den næststørste forekomst af marine blomsterplanter (ålegræs m.fl.) ud for Københavns Kommune. Planternes hovedudbredelsesområder udgør vigtige habitater og ynglesteder til gavn for fugle, fisk og bunddyr. Fra år til år kan der også være store forekomster af strengetang, som når helt op til overfladen. Generelt holder vegetationen sig ca. 20 meter fra strandkanten i lagunen og 50-70 meter langs Øresundskysten. Visse steder er bundvegetationen af f.eks strengetang på vej til at blive så kraftig, at en fremtidig beskæring evt. kan blive nødvendig af hensyn til de rekreative funktioner som badning og sejlsads. Københavns Kommune vurderer løbende tilstanden i området.



Delområde 4B

Vandområde

Amager Strandparks Øresundskyst er én lang badestrand. De stensatte moler ved Nordmolen, Pynten og Anlægshavnen er anlagt for at sikre kystlinjens stabilitet.

Områderne udgør tillige gode levesteder for fisk. Vandkvaliteten er høj, og kan opfylde vandkvalitetskriterier svarende til Blåt Flag. Det kan dog aldrig undgås, at der kan opstå perioder med f.eks. algeopblomstring, overløb af kloakker eller andre pludselige hændelser, der gør badning sundhedsfarlig.

Badesti og -broer

Der findes i dag to permanente badebroer langs Øresundskysten. Ved Helgoland er der i 2017 etableret en badesti for gangbesværede samt en badelift.

Rekreative aktiviteter

Den primære anvendelse er badning. Vandarealerne benyttes også i stort omfang af kajakroere. De øvede windsurfere og kitesurfere anvender Øresundskysten ved østlige vindretninger. Da surfaktiviteten kræver stærk vind, er der sjældent konflikter mellem surfere og badegæster, da badegæsterne oftest holder sig hjemme ved de vindstyrker, som surferne har brug for. I 2007 blev dykkerbanen 'Havheksen' anlagt, som udgør et levende undersøisk landskab med masser af fiske- og dyreliv.

Vegetation

Se afsnit *vegetation* for delområde 4A ovenfor.

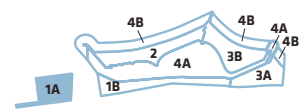


UDVIKLINGSMULIGHEDER

I dette kapitel gennemgås de udviklingsmuligheder, der kan gennemføres i planperioden. Kapitlet er bygget op, så det følger hvert delområde enkeltvis og gennemgår henholdsvis rekreative udviklingsmuligheder og udviklingsmuligheder for landskab og natur. Kapitlet beskriver detaljeret de muligheder og begrænsninger der er for hver udviklingsmulighed. Der henvises til bilag 3 for kort over eksisterende og fremtidige forhold.

En samlet opsummeret liste over udviklingsmulighederne for hvert delområde fremgår af kapitlet *Hovedmål for planen* i begyndelsen af udviklingsplanen.

Delområde 1A



Rekreative udviklingsmuligheder

Fysiske forhindringer

Der kan etableres fysiske forhindringer, der hindrer bilkørsel udenfor områdets adgangsvej. Forhindringerne kan f.eks. udføres ved udlægning af store sten. En mulighed er også at ændre udvalgte arealer fra brugsplæne til fælledgræs.

Belysning

Eksisterende belysning kan suppleres med lav, ikke blændende belysning langs Vågestien.

Boldburet*

Boldburet kan gøres permanent og renoveres*. Det kan ligeledes fjernes igen, hvis der viser sig et behov for at integrere området i den øvrige del af parken.

Fritløbsområde for hunde

Områdets fritløbsområde for hunde kan udvides til også at omfatte græsarealet mod vandet. Det skiltes tydeligt, hvor hunde må løbe frit og hvor de skal være i snor. Der kan evt. opføres hegn eller hække, hvis der er behov for fysisk adskillelse. Hvis der opstår problemer mellem forskellige brugergrupper kan fritløbsområdet begrænses.

Agility-redskaber

Der kan placeres simple agility-redskaber, der giver hunde mulighed for sjov og udfordrende træning.

Borde og bænke

Placeringen af bænke og borde kan løbende vurderes for optimering af placering i forhold til brugsmønstre.

Platform ved Vågestien

Platformen ved Vågestien er slidt og kan renoveres eller erstattes af en ny.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Bevoksninger

Målet med busketterne rundt om kolonihaverne at de fremstår tætte i bunden med veludviklede overstandere.

For at buskene kan fremstå sunde og frodige er det nødvendigt at tynde i overstanderne,

så der er lys nok til busklaget. Det er nødvendigt at sikre et generationsskifte i særligt tjørnen der mange steder er ved at gå ud. Busketterne kan forynges ved tilbageskæring og hvor det skønnes nødvendigt for at reetablere et frodigt, tæt busklag kan jorden ryddes helt for eksisterende bevoksning og der plantes nye buske ind som erstatning for de meget voldsomme monokulturer af brombær og snebær.

Buske der plantes ind kan være fortrinsvis frugt- og bærbærende buske som for eksempel hassel (*Corylus avellana*), roser (*Rosa Canina* eller *Rosa multiflora*), vilde ribs (*Ribes spicatum*), æbletræer (både vilde og forædlede) og andre buskarter med bær eller frugter.

Japansk pileurt vokser flere steder i busketterne. Pileurt er invasiv, og der hvor den dominerer kan buskettet ryddes og der kan slås på arealet indtil pileurten er udpint. Buskettet reetableres, når pileurten er væk.

Selvsået bevoksning langs kystlinjen fjernes, så udsigter, sigtelinjer og vandkontakt bevares.

Nye træer

Der indplantes løbende nye træer, så der kontinuerligt er træer i alle aldre i området. Der kan ske indplantninger i busketter, når lysforholdene tillader det og på plæner, når der er plads.

Karaktertræer i området er seljerøn (f.eks. *Sorbus intermedia* 'Anisse Kirke'), tjørn (*Crataegus monogyna*), avnbøg (*Carpinus betulus*) og eg (*Quercus robur*), men andre træer kan også indgå i artsvalget.

Fællegræs og grøfter

Nye områder kan udlægges til fællegræs med slåning to gange årligt. Områderne kan etableres ved at skrælle eksisterende græstørv af og udså engblanding med et årlige blomter og vilde urter uden græsser. Områder med fællegræs/langt græs under træerne slås med opsamling, så der på sigt opnås en mere varieret urtevegetation.

Fællegræsområder og grøftekanter slås med opsamling, for at fremme en urterig vegetation.

Skydebomuldshuset

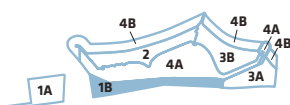
Skydebomuldshuset skal holdes fri for vedopvækst, der slås hvert andet år. Den nuværende udformning skal bevares.

Fuglekasser

Der kan opsættes fuglekasser i området efter aftale med Plejemyndigheden.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægges nye stenmoler, hvis behovet opstår, til sikring af kyst og infrastruktur.



Delområde 1B

Rekreative udviklingsmuligheder

Flere boldmål

Der kan opsættes flere flytbare og faste boldmål på brugsplænen mod Amager Strandvej.

Sandsportsarealet*

Sandsportsarealet kan udvides, så det kan rumme flere forskellige strandsportsgrene og give bedre mulighed for uorganiserede aktiviteter og stævneafholdelse. Der kan evt. opsættes flere faste baner til beachvolley og strandhåndbold/fodbold. Græsarealet længst mod syd, skal dog bevares, så der er mulighed for ophold.

Belysning

Der kan etableres lav, ikke blændende belysning langs områdets asfaltbelagte stier. Der skal dog gøres opmærksom på, at etablering af belysning visse steder er vanskelig pga. risikoen for overskylning.

Mindre legearealer og naturlegeplads

Der kan anlægges mindre legearealer. Den gamle naturlegeplads ved Kilometerbroen, som er fjernet af sikkerhedsmæssige årsager, kan ligeledes genetableres til glæde for de mange børnefamilier, der bor i området og besøgende. Arealerne skal tilpasses de landskabelige omgivelser i både form, design og materialevalg.

Småbaner til leg og idræt*

Småbaner til for eksempel boldspil på græsarealer kan etableres. Fast belægning kan ligeledes etableres, hvis det er nødvendigt. Småbanerne skal anlægges med stor respekt for de landskabelige omgivelser. Multifunktionelle baner foretrækkes.

Vandlegeplads*

Der kan etableres en vandlegeplads, hvor det er hensigtsmæssigt i forhold til eksisterende aktiviteter. Ved vandlegeplads forstås elementer på land, som giver børn og unge mulighed for at lege med vand herunder opstemning mv. Materialevalg skal tage hensyn til de landskabelige omgivelser. Vandelementer kan med fordel integreres i en naturlegeplads.

Terrassen ved Italiensvej*

Terrassen ved Italiensvej kan udvikles til en lille plads med et uformelt tilskuer- og opholdsareal. Der tænkes ikke etableret tribuner, men derimod multianvendelige siddemiljøer.

Nyt sandflugtshegn*

Sandflugtshegnet kan renoveres eller udskiftes. Det kan ligeledes udvides, så det inkluderer et siddemiljø langs sandsportsarealet. Her kan Terrassen ved Italiensvej med fordel indtænkes i udformningen.

Flere borde og bænke

Mulighed for ophold og picnic kan forbedres, f.eks. ved opstilling af flere borde/bænke og grillpladser. Placeringen vurderes løbende ift. brugsmønstre.

Broer og vandtrapper

Mindre broer og vandtrapper, der sikrer let adgang til Lagunen og vandarealet nord for Øresundstien kan etableres. De skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til de nuværende og evt. kommende aktiviteter. En mulighed kunne f.eks. være at anlægge en mindre bro i forlængelse af Øresundsvejens forlængelse, der bl.a. kan anvendes som udsætningssted for kajaker.

Flytbar sæsonbygning*

Hvis lokaler til omklædning og opbevaring ikke kan indrettes i de eksisterende toiletbygninger, kan der alternativt i sommerperioden opstilles en flytbar bygning ved Italiensvej til formålet.

Nye toiletter*

Toiletforholdene kan forbedres ved opførelse af nye parktoiletter. En mulighed er at nedrive de eksisterende toiletbygninger, og erstatte dem med nye bygninger, der indeholder toiletter og evt. lokaler til brug for strandsportsudøverne.

Handicapparkering*

Hvis der viser sig behov for flere handicapparkeringspladser, kan de etableres i områdets nordlige ende ved Øresundsvejs forlængelse.

Natursten

Der kan udlægges et mindre antal store natursten langs den gamle badestrand, der bl.a. kan fungere som aflægningsplads til tøj til gavn for badende gæster. Der skal tages hensyn til de landskabelige forhold.

Vandposter

Der kan anlægges vandposter i delområdet. Området ved strandportbanerne og parcouranlægget er at foretrække.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Bevoksninger

Nord for Øressundstien

Beplantningen nord for Øressundstien skal fremstå åbent i øjenhøjde. Det vil sige, at der kan være lave buske under træerne som for eksempel fjeldribs (*Ribes alpinum*) og klitrose (*Rosa pimpinellifolia*), mens højere krat kun skal udgøre maksimalt 1/3 af beplantningsbæltet.

Træerne er skovfyr (*Pinus sylvestris*) og ask (*Fraxinus excelsior*) med skovfyr som karaktertræ. Flere skovfyr kan plantes her og suppleres med for eksempel tarmvridrøn (*Sorbus torminalis*) eller den allergivenlige birk (*Betula pendula* 'Dalecarlica').

Ud for Kilometer- og Lagunebroen

De karakteristiske bånd af krat og fyrretræer på digerne ud for Kilometerbroen ved Italiensvej og Lagunebroen ved Svend Vonveds Vej bibeholdes. De skal fremstå som naturlige krat med overstandere. Hvor der er plads, kan overstanderne suppleres med nye skovfyr og seljerøn. I krattene fjernes meget skyggende selvsåede arter som ahorn og elm, for at bevare en frodig bundvegetation.

Langs kystlinjen

Selvsået beplantning som for eksempel ahorn langs kystlinjen fjernes, så sigtelinjer og vandkontakt bevares.

Nye træer og bevoksninger

Der indplantes løbende nye træer, så der kontinuerligt er træer i alle aldre i området. Langs Amager Strandvej mellem Kilometerbroen og Øresundsstien kan der på den slåede del af plænen plantes skærmende grupper af krat med naturligt udtryk. Fordelingen af åben/lukket langs Amager Strandvej kan være op til ¼ lukket med krat. Nye mindre krat kan bestå af for eksempel et enkelt større træ som for eksempel eg i en gruppe af hvidtjørn, klitrose, havtorn, hassel og andre buskarter.

Sandarealet til strandport friholdes for opvækst. Selvsåede træer, buske og krat på de øvrige arealer vurderes jævnlige. Der skrives ind, hvis omfang eller karakter er i modstrid med den åbne strandkarakter, spærrer for udsigtsmulighederne eller forringer områdets anvendelighed.

Brugsplæne

Græsarealerne langs Amager Strandvej opretholdes som brugsplæne som kontrast til strandengen og strandoverdrevsvegetationen mod Lagunen.

Strandeng og strandoverdrev

Strandengen udlægges som hovedregel til fri succession og dynamik. Den frie stradengsdynamik kan fremmes ved at fjerne den nuværende spunsvæg langs kysten, såfremt det vurderes, at dette ikke vil medføre væsentlig uønsket erosion af den gamle strand.

Invasive arter

Invasive arter bekæmpes i hele området.

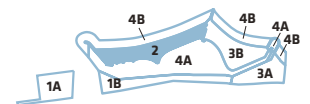
Spunsvæg

Den gamle spunsvæg kan fjernes, når der er etableret kystsikring.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår, til sikring af strandeng og infrastruktur.

Delområde 2



Rekreative udviklingsmuligheder

Cykelparkering

Der kan etableres yderligere cykelparkering på brugsplænerne i området. Cykelparkeringen skal udføres simpelt, med hensyntagen til landskabelige omgivelser og med mindst mulig gene for områdets øvrige brugere. Derfor ønskes der ikke cykelparkering langs Amager Strand Stien, i klitområderne eller ved adgangsvejen til Helgoland.

Belysning

Der kan etableres lav, ikke blændende belysning langs områdets stier. Behovet er især stort ud til Helgoland. Det er vigtigt, at fremtidig belysning i området fremstår diskret både i tændt og slukket tilstand.

Stenalderboplads*

Nord for Kilometerbroen findes en stenalderboplads under sandet. Der må ikke køres med tunge køretøjer eller foregå andre aktiviteter, der kan virke som en tyngdemæssig belastning. Hvis der skulle vise sig et behov for en arkæologisk udgravning, er dette tilladt at udføre.

Arealer til ophold, leg og bevægelse*

Der kan anlægges arealer til ophold, leg og bevægelse. Multifunktionelle områder er at foretrække.

Vandlegeplads*

Der kan etableres en vandlegeplads, hvor det er hensigtsmæssigt i forhold til eksisterende aktiviteter. Ved vandlegepladser forstås elementer på land, som giver børn og unge mulighed for at lege med vand herunder opstemning mv. Materialevalg skal tage hensyn til de landskabelige omgivelser.

Nyt anlæg til leg på hjul-aktiviteter*

I forlængelse af strandstation 3 kan der opføres et anlæg til aktiviteter, der foregår på hjul som eksempelvis rulleskøjter, løbehjul og skateboards. Anlæggets udseende skal udføres

med hensyntagen til de landskabelige omgivelser.

Badebro

Badebroen ved strandstation 2 kan renoveres eller udskiftes.

Flere siddemuligheder

Der kan indpasses flere siddemuligheder i området. Formsprog, materialer og placering skal være afpasset efter områdets landskabelige karakter. Klitområderne skal friholdes.

Grillpladser

Der kan opstilles inventar til brug af privat engangsgrill.

Øget bebyggelsesramme

Delområdets samlede bebyggelsesramme på 1.500 m² kan hæves til 1.900 m² inden for de eksisterende byggezoner, som er udpeget i fredningen. Formålet med byggeriet skal være i overensstemmelse med fredningens særbestemmelser for delområdet og omfatter således klubhuse og andre nødvendige bygninger for ikke-motoriserede maritime aktiviteter, der understøtter områdets rekreative karakter ved den nordlige mole.

Pladser til ophold med kørestole og barnevogne

Der kan anlægges midlertidige mindre pladser til ophold med kørestole og barnevogne ved badebroer og på lignende centrale lokaliteter i badesæsonen.

Vandposter

Der kan anlægges vandposter i delområdet. Området i nærheden af Naturcenter Amager Strand er at foretrække.

Badesikkerheden og den rekreative anvendelse af Lagune- og Øresundskysten*

Både Lagunekysten og Øresundskysten påvirkes af ekstreme vejr-, vind- eller strømmæssige hændelser. Hvis der opstår forhold, der forringer badesikkerheden eller den rekreative anvendelse, kan der ske en reetablering. Er en reetablering umulig, skal der udarbejdes alternativ plan for sikring eller erstatning af arealet.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Bevoksning

Selvsået beplantning herunder træagtig vækst, der ikke er naturligt hjemmehørende i området fjernes. Eventuelt hjemmehørende selvsåede buske og små krat vurderes løbende. Der skrives ind, hvis omfang eller karakter er i modstrid med den åbne strandkarakter, spærrer for udsigtsmuligheder eller forringer områdets anvendelighed

Strandbredden mod Lagunen

Området renses efter behov for selvsået vegetation og evt. rørskov op til klitfoden. Strandbredderne skal fremstå som sandstrande uden større områder med vegetation.

Strandbredden mod Øresundskysten

Strandbredden kan renses, hvis større områder med vegetation opstår, og dette forringer den rekreative anvendelse eller funktionen som badestrand.

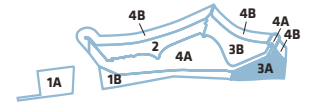
Klitområder og græsflader

Områderne kan genoprettes, hvis de er nedslidte. De pågældende områder kan indhegnes i genetableringsperioden, hvis det skulle vise sig nødvendigt.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnlige og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår til sikring af strand og infrastruktur.

Delområde 3A



Rekreative udviklingsmuligheder

Områder til leg og bevægelse

Der kan etableres mindre områder til leg og bevægelse. Arealerne skal tilpasses de landskabelige omgivelser i både form, design og materialevalg.

Redskaber til bevægelse og motion

Der kan opstilles redskaber til bevægelse og motion i området, f.eks. langs områdets løberuter og ved fitnesspavillonen. Der kan ligeledes etableres en mindre forhindringsbane i udkanten af området.

Reetablering og forbedring af stisystemer

Stisystemerne kan reetableres og forbedres ift. arrangementer. Der kan etableres fast belægning på stiforbindelserne, der forbinder Amager Strandvej og kystpromenaden. Belægningen skal kunne tåle tung kørsel, og skal være egnet til rulleskøjteløb.

Belysning

Der kan etableres belysning langs områdets stier. Eksisterende belysning bør samordnes med den øvrige strandpark.

Teknisk forsyning

Områdets tekniske forsyninger kan løbende reoveres og opgraderes for optimeret afholdelse af arrangementer. Ledningsføringen sker fortrinsvis under jorden.

Borde, bænke og grillpladser

Picnicforholdene kan forbedres ved at opsætte flere borde, bænke og grillpladser. Placeringen vurderes løbende ift. brugsmønstre.

Stisystemer

Stisystemerne kan vedligeholdes eller forbedres.

Fitnesspavillon

Træningspavillonen kan reoveres eller udskiftes.

Vandposter

Der kan etableres vandposter i delområdet. Gerne i nærheden af træningspavillonen.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Bevoksninger

Dødt ved

I krat og busketter kan der efterlades torsoer op til 3 meter af fældede træer. Disse kan udskæres til landart eller efterlades som levested for svampe, insekter og andre smådyr.

Derudover kan der efterlades dødt ved i krat og busketter, så længe dette ikke er i mængder, der forhindrer naturlig tilgroning.

Stammer fra fældede træer kan desuden genanvendes i området til rekreative formål.

Askeskoven

Målet med pleje af den sydlige askeskov er at bevare den som en lysåben, etageret og strukturrig bevoksning med høj natur- og oplevelsesværdi.

Hvor tæt trævækst overskygger underbeplantningen, kan der foretages den nødvendige beskæring og fældning, der skal til for at sikre tilstrækkeligt lys og luft til en sund og varieret underplantning.

Derudover er det målet at fjerne de ikke-hjemmehørende og meget skyggende snebær og i stedet fremme en naturlig, hjemmehørende underskov. Dette kan ske både ved naturlig genvækst og indplantninger.

Busketter og krat under store træer

Underplantninger, busketter og krat vedligeholdes ved periodevis tilbageskæring, supplerende plantning eller ved nyetablering. Ved nyplantning anvendes især hjemmehørende blomstrende, nøddebærende eller frugtbærende arter til gavn for både insekter, fugle og mennesker. I renoveringen kan anvendes bl.a. hyld, hassel, stilkeg, hvidtjørn, rose, kvalkved mm.

Nye træer

Der indplantes løbende nye træer, så der kontinuerligt er træer i alle aldre i området. Der kan ske indplantninger i busketter, når lysforholdene tillader det og på plæner, når der er plads.

Området er karakteriseret ved de store gamle træer og sammen med de mere hurtigvoksende hvidpil og poppel kan også vælges eg (*Quercus robur*), lind (*Tilia*), ægte kastanje (*Castanea sativa*) og andre store langsomtvoksende arter.

Sigtelinjer

Der ryddes i bevoksningen langs Amager Strandvej, så der etableres visuel forbindelse til Kastrup Fort.

Brugsplæne

Græsarealerne plejes som brugsplæne, da arealerne især anvendes til rekreative aktiviteter, og derfor kræver en vis robusthed.

Fællegræs under trækroner

Områder med fællegræs/langt græs under træerne slås med opsamling, så der på sigt opnås en mere varieret urtevegetation. Områderne er udlagt som beskyttelse mod skader i forbindelse med maskinel græsslåning.

Redekasser

Der kan opsættes redekasser til fugle efter aftale med Plejemyndigheden.

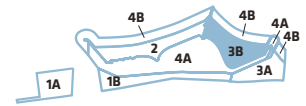
Lunker

I våde perioder kan der opstå lunker (åbne vandflader) på græsflader, stier og faste belægnings. Disse områder søges opfyldt, og der kan evt. udføres forbedrede dræningsmuligheder.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår til sikring af strand og infrastruktur.

Delområde 3B



Rekreative udviklingsmuligheder

Midlertidige arealer til leg, aktivitet og ophold

Byggefelterne i delområdet er endnu ikke fuldt udbyggede. De ledige arealer ønskes anvendt til rekreative formål, og deres visuelle fremtræden bør forskønnes. Den oprindelige idé om midlertidig eller blivende begrønning af de ledige arealer skal fortsat være en mulighed. Eventuel græsetablering kan ske ved anvendelse af gartnermacadam (rodvenligt bærelag som består af en stenopbygning med muld i hulrummene), så arealernes bæredygtighed ikke forringes. Ligeledes skal der kunne placeres inventar og redskaber til ophold, leg og bevægelse på byggefelterne.

Sandstrandens bredde

Sandstrandens bredde kan øges fra de 50 m, som den er anlagt i, til de 65 m som blev vist på fredningskendelsens kortbilag.

Belysning

Eksisterende belysning kan suppleres med yderligere belysning langs stier og ved særlige lokaliteter som eksempelvis mellem strandstation 5 og Cafébåden.

Hastighedsdæmpende foranstaltninger

Der kan anlægges hastighedsdæmpende foranstaltninger i delområdet, og de eksisterende kan renoveres eller udskiftes efter behov. Foranstaltningerne er især tiltænkt motoriseret kørsel, og derfor skal foranstaltningerne være til mindst mulig gene for cyklister.

Arealer til ophold for kørestolsbrugere og barnevogne

Der kan etableres arealer på strandbredden egnet til ophold for kørestolsbrugere og barnevogne som f.eks. en trærampe. Disse kan placeres i forbindelse med nye eller eksisterende ramper fra promenaden til stranden.

Borde, bænke og grillpladser

Der kan skabes forbedrede muligheder for ophold og picnic, f.eks. med opstilling af borde/bænke, etablering af grillpladser eller steder til placering af engangsgrill.

Cykelparkering

Der kan etableres cykelparkering ved cafébåden og i byggefeltet langs Havkajakvej.

Anlæg til motion og anden fysisk aktivitet*

Permanente eller flytbare anlæg til motion og anden fysisk aktivitet kan etableres. Der må f.eks. gerne placeres en skøjtebane i årets kolde måneder. Hockeymål kan f.eks. placeres ved Pynnten.

Legeområder

Der kan etableres mindre områder til leg. Legeområder bør fortrinsvis være uindhegnede, og alle elementer skal indpasses i områdets landskabelige karakter med hensyn til materialer, farver og omfang.

Kunst

Kunst kan integreres i området.

Permanent og midlertidigt toilet*

Strandtorvet er i dag et attraktivt rekreativt torv, som benyttes af mange. Der kan derfor opføres et mindre parktoilet ved det nordøstlige hjørne af parkeringspladsen. Indtil et nyt, permanent parktoilet er opført, kan der opstilles et midlertidigt sommertoilet.

Strandstation 4

Der kan etableres en strandstation 4 på Strandtorvet, hvis behovet i fremtiden opstår. På nuværende tidspunkt er der ikke et ønske om, at sandtorvet indskrænkes af en bygning.

Depoter til mobilt materiel

Der kan etableres depoter til diverse mobilt materiel, der ikke kan deponeres i strandstationerne, i et eller flere af byggefelterne.

Øget bebyggelsesramme

Delområdet samlede bebyggelsesramme på 2.000 m² kan hæves til 4.300 m² inden for de eksisterende byggezoner, som er udpeget i fredningen. Formålet med byggeriet skal være i overensstemmelse med fredningens særbestemmelser for delområdet og omfatter således bygninger til publikumsorienterede servicefunktioner såsom restaurant, café og udlejning af småbåde.

Parkeringspladsen ved Havkajakvej

Parkeringspladsen ved Havkajakvej kan asfalteres. Alternativt kan den nuværende grusparkering løbende reoveres.

Parkeringspladser ved Dykkerbanen Havheksen*

Der kan etableres tre parkeringspladser af 2,5 * 5 m på Pynten ved Strandstation 3. Parkeringspladserne er tiltænkt biler med førstehjælpsudstyr fx oxygenflaske. Ud fra et sikkerhedsmæssigt synspunkt er det vigtigt at have udstyret så tæt på Dykkerbanen som muligt i tilfælde af dykker-/drukneulykker. Det vil kræve særlig tilladelse at køre derud via Jollevej og holde på parkeringspladserne. Tilladelserne udstedes af Københavns Kommune.

Broer og pontoner

Ved Anløbshavnen og langs Kanalen kan der etableres mindre broer/pontoner.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Bevoksning

Træer der ikke trives i det udsatte område kan fjernes. Nye beplantninger skal være robust og kan for eksempel være buskpil, klitroser eller meget hårdføre træer som for eksempel rødæl (Alnus glutinosa).

Selvsåede urter og vækster på strandbredden fjernes, hvis de hindrer badestrandsfunktionen eller den rekreative anvendelse.

De lineære hegn af pil beskæres, hvis de skaber gener for funktionaliteten på parkeringspladserne, grønningerne eller for de rekreative aktiviteter.

Busketter af roser og slåen plejes og vedligeholdes som angivet i driftsplanen.

Havkajakvej

Der kan plantes lav beplantning langs Havkajakvejs østlige side som for eksempel buskrose (Salix repens sarat) og klitrose (Rosa pimpinellefolia).

Kanalen

Der kan integreres lav beplantning i byggefeltet langs kanalen. Artsvalget skal være hjemmehørende som for eksempel buskrose (salix repens sarat) og klitrose (Rosa pimpinellefolia).

Grønningerne og Dykkerstien

Der kan tilføjes nye grønne elementer, så som salttolerante roser og lave pil, under

hensyntagens til de mange vindkrævende aktiviteter på Amager Strand.

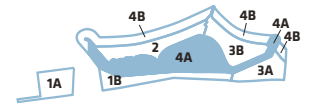
Brugsplæne og fælledgræs

Alle græsarealerne plejes som brugsplæne. Der kan etableres områder med fælledgræs på grøningerne, hvor de rekreative og driftsmæssige forhold tillader det. Hvis dele af plæner eller stier er permanent vandlidende, skal dette søges udbedret.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår til sikring af strand og infrastruktur.

Delområde 4A



Rekreative udviklingsmuligheder

Belysning

Der kan etableres lav, ikke blændende belysning på adgangsbroerne over Lagunen.

Distancemarkeringsbøjer

Der kan udlægges 2-4 til distancemarkeringsbøjer i Lagunen til brug for bl.a. havsvømmere og kajakroere.

Flydespærring

Dele af vandområderne kan markeres (evt. med flydespærring) i forbindelse med bestemte vandaktiviteter eller arrangementer, hvis det skønnes nødvendigt af funktionelle eller sikkerhedsmæssige årsager. Flydespærringen kan derfor have både midlertidig og permanent karakter, hvilket vurderes af Plejemyndigheden.

Ramper

Mindre ramper og andre redskaber af midlertidig karakter til brug for bl.a. kitesurfere på Lagunens vandarealer kan etableres. Elementerne må dog ikke ligge på vandet i længere perioder, hvor de ikke er i brug.

Nye broer og vandtrapper

Bådebroer, vandtrapper, opholdsplatforme og lignende kan etableres i Lagunen, Kanalen og i vandområdet nord for Øresundsstien efter nærmere landskabelige og funktionelle overvejelser. Badebroer bør opføres i delområde 4B (vandarealet mod Øresund).

Anløbshavnens nuværende broer kan i fremtiden suppleres med lave kajakegnede broer, og der kan etableres en anløbsbro langs den sydlige molearm. Ved Nordmolen kan der anlægges bådebroer, platforme, slæbesteder mv. i forbindelse med klubfunktioner og Naturcentret. Der kan ligeledes anlægges en mindre bro i den nordligste ende af delområdet ved Øresundsvejs forlængelse. Broen kan bl.a. anvendes som udsætningssted for kajaker. Ved anlæggelse af nye broer skal det sikres, at eksisterende rekreative aktiviteter stadig kan udøves.

Serveringsplatform*

Der kan etableres en serveringsplatform til cafébåden. Serveringsplatformen må gerne forsynes med en 'sail-in'-funktion, så den kan servicere kajakroere og andre småbåde på vandet.

Uddybning

Der kan foretages den nødvendige uddybning i tilfælde af tilsanding, som er til fare eller gene for sejlads, i Anløbshavnen og i strandens indsejlinger.

Vandstadion

Lagunen, Kanalen og vandområdet nord for Øresundsstien kan anvendes som vandstadion ved vandaktivitetsarrangementer jf. afsnit om arrangementer.

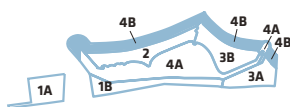
Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Rørskov

Vandarealet mod den nye strandø skal friholdes for rørskov. Derimod må der gerne etablere sig rørskov mod delområde 1B (den gamle sandstrand). Eventuel rørskov skal dog reguleres ved skæring efter behov.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår til sikring af strand og strandeng.



Delområde 4B

Rekreative udviklingsmuligheder

Badebroer

Der kan etableres nye, helårsanvendelige badebroer med mulighed for udspring.

Dykkerbane

Den eksisterende dykkerbane er ikke fuldt udbygget i henhold til det oprindelige projekt, og kan derfor færdiggøres. Dykkerbanens udbredelse kan udvides til også at omfatte vandarealet mellem stranden og den oprindelige dykkerbane.

Børnesnorkebane

For at tilgodese de mindre børns undervandsoplevelser, kan der etableres en lille snorkelbane på lavt vand, hvor det er hensigtsmæssigt ift. eksisterende aktiviteter. Placeringen er ikke endeligt fastlagt, men besluttet efter en nærmere sikkerhedsmæssig vurdering.

Helgoland

I sommeren 2017 blev der anlagt en badelift og en badesti for gangbesværede ved Helgoland. Disse handicapvenlige faciliteter kan renoveres. Den kystnære del af badeanstalten med trappeanlægget, der vender ind mod land, er meget attraktivt og kunne med fordel anvendes som offentlig vinterbadebro, hvis det er sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Det forudsætter dog en ombygning af Helgoland, hvis vinterbadeforeningen Det Kolde Gys' faciliteter fortsat skal være aflåst for offentligheden.

Belysning

Der kan etableres lav, ikke blændende belysning på adgangsbroen til Helgoland.

Sejlrende*

Sejlbym Havns sejlrende kan forlænges igennem hele fredningszonens udstrækning. Sejlrenden kan evt. flyttes helt eller delvist, hvis behovet opstår.

Uddybning ved Nordmolen

Der kan foretages den nødvendige uddybning i tilfælde af tilsanding, som er til fare eller gene for sejlads ved Nordmolen

Reetablering af sikkerhedsmæssige forsvarlige badeforhold*

Hvis der pga. ekstreme vind-, strøm-, eller bølgepåvirkninger opstår forhold langs Øresundskysten, der forringer badesikkerheden, skal der om muligt ske en reetablering.

Er en reetablering umulig, skal der udarbejdes alternativ plan for sikring af forholdene, og badegæsterne skal gives information om forholdene.

Bøjer

Bøjer eller anden markering kan udlægges. Dog skal de anvendes på en måde, så Øresundskysten ikke får et unødigt teknisk præg. Bøjer og andre markeringer, der ikke har helårsfunktion, fjernes i videst muligt omfang uden for badesæsonen.

Udviklingsmuligheder for landskab og natur

Stenbund og stenrev

Forbedrede forhold for dyrelivet ønskes fortsat, og derfor kan biotoper som stenbund og stenrev, der forbedrer levedmulighederne for bunddyr og fisk, etableres. Stenbund og stenrev må ikke være til gene for sejlads i Øresund, og kræver tilladelse fra Kystdirektoratet.

Stenmoler

Stenmolerne efterses jævnligt og kan reetableres. Der kan ligeledes udlægge nye stenmoler, hvis behovet opstår til sikring af strand.

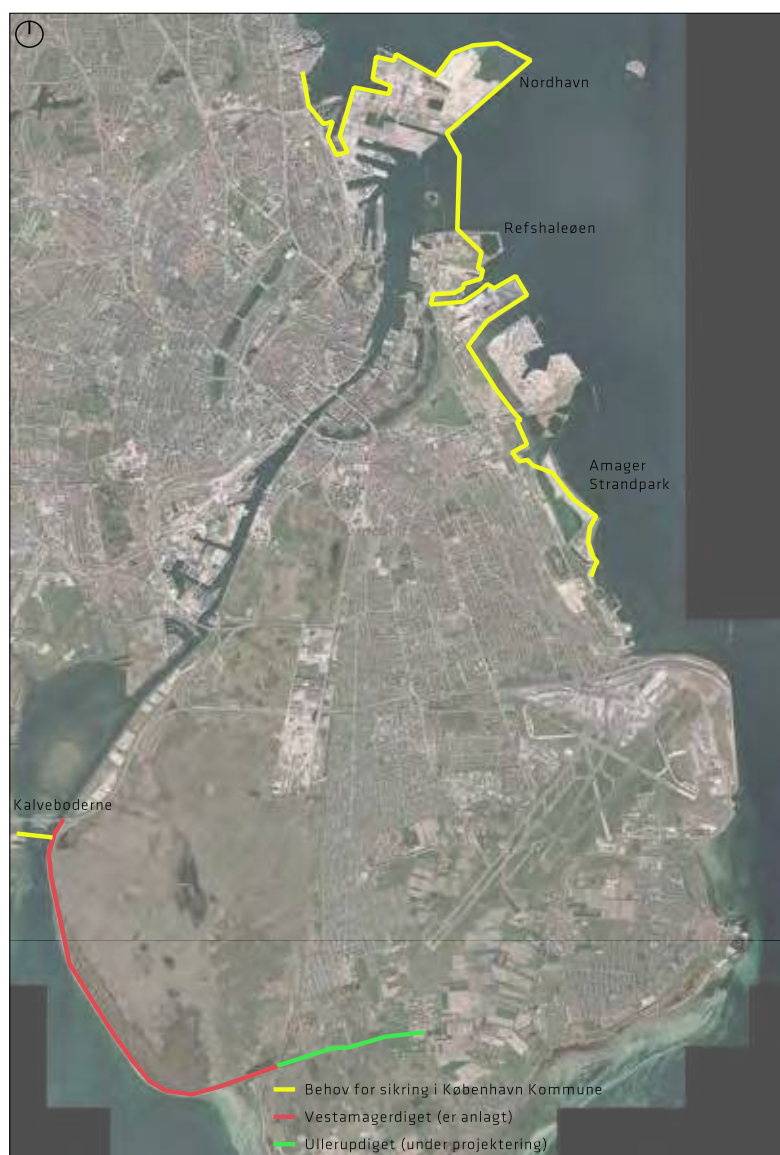
STORMFLODSSIKRING

København kan komme til at opleve stormfloder, der forårsager store ødelæggelser af huse, veje og jernbaner. Derfor skal kommunen indrettes, så byen kan modstå stormfloder og den havvandsstigning, der kan forventes over de næste 100 år.

Borgerrepræsentationen har d. 22. juni 2017 vedtaget en Stormflodsplan, som bl.a. indeholder et strategisk hovedgreb for stormflodssikring med et konkret sikringsniveau.

Stormflodsplanen anbefaler, at København sikres med en ydre løsning. En ydre løsning frem for en indre foretrækkes, fordi den er mere fleksibel ift. den fremtidige byudvikling og havvandsstigninger, har lavere anlægskostninger, kortere anlægstid og giver færrest indgreb i byen og havnen.

Det er planen, at København sikres mod stormfloder fra syd først. Det indebærer sikring ved Kalvebod og langs en del af Amagers Østkyst (se kort nedenfor).



Hovedgreb for stormflodssikring (Inspireret af Teknik- og Miljøforvaltningen & Økonomiforvaltningen, 2017, fig. 2)

Arbejdet med en proces, der konkretiserer forslagene er ikke igangsat endnu, da fasen forudsætter, at der er afsat midler hertil.

Amager Strandpark

Amager Strandpark indgår som én af delstrækningerne i Stormflodsplanen. Lystbådshavnen, hvor Sundby Sejlforening ligger, indgår ligeledes i delstrækningen. Syd for Amager Strandpark skal strækningen i Tårnby Kommune ned til og med Kastrup lystbådehavn også stormflodssikres, men en løsning og en beslutning herfor sorterer under Tårnby Kommune.

For Amager Strandpark er der foreslået to løsninger. Stormflodssikringen kan enten ske via justeringer af terræn i området langs Amager Strandvej eller ude i selve strandparken på øen. Den sidstnævnte løsning vil bl.a. kræve, at der etableres porte i åbningerne til Lagunen (se kort på næste side).

Begge løsninger kan medføre ændringer i Amager Strandpark, men som udgangspunkt ønskes en så diskret løsning som muligt.

I konkretiseringsfasen skal det bl.a. undersøges om der kan skabes synergi med andre ønsker til strandparken - f.eks. cykelstier og promenader. Derudover skal det afklares om og hvordan bygninger ude i Amager Strandpark sikres mod kommende stormfloder. Det skal ligeledes afklares, hvordan skybrudsvand via et antal skybrudsledninger føres fra land forbi strandparken til havet.

Stormflodsplanen er endnu ikke på et stadie, hvor der kan gås i detaljer med udformningen. Når der er afsat midler til en konkretiseringsfase vil der kunne arbejdes videre med en række oplæg til tiltag. Alle tiltag skal vurderes i forhold til fredningen, udviklingsplanen og anden naturbeskyttelse inden realisering.



To løsningsmuligheder for stormflodssikring (Inspireret af Cowi, 2017, fig 7.5 & 7.6)



LITTERATUR

Baagøe, H. J. (2010): *Flagermus i Københavns grønne områder - en kommenteret artsliste*, Zoologisk Museum, Statens Naturhistoriske Museum

Bak, J. & Michaelsen, A. N. (2017): *Amager Strand - botanisk registrering og forslag til driftstiltag*, Natur360

Cowi (2017): *Opdateret overslag for sikring af København mod stormflod*, Københavns Kommune

Hovedstadens Udviklingsråd (2004): *Ny Amager Strandpark, Regionplantillæg til Regionplan 2001 for Hovedstadsregionen, Retningslinier og VVM-redegørelse*, Hovedstadens Udviklingsråd

København Kommune (2005): *Amager Strandpark, Pleje- og udviklingsplan 2005-2014*, Københavns Kommune

Københavns Kommune & Amager Strandpark I/S (2012): *Udviklingsplan for Amager Strandpark 2012-2017*, Københavns Kommune

Teknik- og Miljøforvaltningen & Økonomiforvaltningen (2017): *Stormflodsplan for København 2017*, Københavns Kommune

BILAG 1

Ny fredning af Amager Strandpark

Naturklagenævnet stadfæster enstemmigt principielt fredningen herunder afgrænsningen af området, som vist på fredningskortet (Kort nr. 1), der omfatter såvel det planlagte nye strandområde som den eksisterende strandpark, herunder - efter afgørelsen nævnt foran - det areal, hvor fredningen var foreslået ophævet.

Fredningens særbestemmelser for delområde 2 (den nordlige del af den nye ø) ændres dog således, at det planlagte byggefelt for klubber kan anvendes til brug for ikke-motoriserede søsportsaktiviteter, at søbadeanstalten „Helgoland“ kan etableres frit beliggende ud for stranden, og at den nordlige bro kan benyttes til rednings- og handicapkørsel og anden begrænset kørsel til klubområdet.

Der kan anlægges en ny sti/kørevej fra Amager Strandvej med forbindelse til den nordlige bro som vist på kort nr. 3. Gang- og cykelstierne på Amagersiden skal have forbindelse med stisystemet i Tårnby Kommune.

Idet fredningsnævnets kendelse af 15. december 2003 ophæves, fastsættes følgende fredningsbestemmelser for fredningsområdet, der er afgrænset som vist på det fredningskort, der hører til Naturklagenævnets afgørelse (kort nr. 1). Fredningen omfatter helt eller delvist de på vedhæftede matrikelfortegnelse anførte ejendomme samt dele af det tilgrænsende søterritorium.

§ 1. Fredningens formål

Det er fredningens formål

1. at sikre området som strand og grønt rekreativt område,
2. at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området,
3. at sikre anvendelsen til fritidsformål med respekt af de under punkt 1 og 2 nævnte formål,
4. at sikre området som en del af det regionale system af grønne områder, herunder især de kystnære grønne områder langs Øresunds kysten og
5. at sikre, at Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen overholdes.

§ 2. Arealernes tilstand

I den del af Amager Strandpark, som er etableret før 2003, må der ikke foretages terrænændringer eller væsentlige ændringer i vegetationsforhold, og der må ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer enten er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, eller tillades eller fortages af plejemyndigheden efter § 4 eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Stk. 2.

Der må ikke foretages ændringer i den nuværende kystlinies forløb eller foretages terrænændringer, medmindre det tillades i en plejeplan efter § 4 eller ved dispensation.

Stk. 3.

Der etableres og indrettes en ø ud for den eksisterende strand som vist på

fredningskortene. Der må kun fyldes op til kote 2,5. I de områder, der er vist på fredningskort nr.2, må der dog opfyldes til kote 3,5. Der må efter etableringen kun foretages terræn-ændringer eller ændring af kystliniens forløb hvis det tillades i en plejeplan efter § 4 eller ved dispensation.

Stk. 4.

Fredningsområdet opdeles i 4 delområder som vist på fredningskort nr.1. I delområde 1 og 2 skal miljømæssige og rekreative hensyn tillægges særlig vægt. I delområde 3 og 4 skal der være mulighed for et lidt bredere spektrum af fritidsanvendelser. Delområde 2 skal anlægges og bevares som et naturpræget strandområde med klitbeplantning.

Stk. 5.

Der kan i en plejeplan træffes bestemmelse om anlæg af små opholdspladser og legepladser samt badebroer og -pontoner ved kysterne.

Stk. 6.

Kommunen har til enhver tid uhindret adgang til at tilse, reparere og eventuelt omlæggede eksisterende og eventuelle senere etablerede rørledninger mv. inden for fredningsområdet. Retablering efter gravearbejde skal ske under hensyntagen til strandvegetationens særlige vækstkrav. Retableringen skal godkendes af plejemyndigheden.

§ 3. Bebyggelse

Der må ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, med mindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation.

§ 4. Pleje

Københavns Kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.

Stk. 2.

Uanset § 2 kan plejemyndigheden på grundlag af en plejeplan gennemføre foranstaltninger for at pleje og forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller foranstaltninger for at opretholde eller forbedre de landskabelige og rekreative værdier, herunder opsætning af bænke, stole og borde samt i område 3 kunstværker. Almenhedens færdsel i området kan i en plejeplan begrænses for at beskytte et område mod nedslidning.

Stk. 3.

For at en plejeplan skal kunne danne grundlag for Københavns Kommunes beføjelser som plejemyndighed skal den være tiltrådt af kommunen efter reglerne i stk. 4 og 5.

Stk. 4.

Plejeplanen skal redegøre for de pleje- og udviklingsarbejder, som påtænkes udført i de første 10 år efter fredningens gennemførelse. Plejeplanen kan efterfølgende tages op til revision hvert 5. år. I planen redegøres endvidere for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Planen skal opstille retningslinjer for udseende og placering af byggeri, der ønskes opført, og for tekniske anlæg som veje og stier. Planen skal samordnes med plejeplaner for de fredede arealer langs kysten syd for.

Stk. 5.

I forbindelse med udarbejdelse af plejeplanen skal der nedsættes et lokalt brugerråd, bestående af nedennævnte sammenslutninger, der skal have mulighed for at udtale sig:

- Amager Strandpark I/S
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening

- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Botanisk Forening
- Sundby Lokalråd
- Tårnby Kommune
- Sundbyøster Ældreråd
- De samvirkende invalideorganisationer

Stk. 6.

Såfremt der er uenighed om indholdet af plejeplanen, forelægges spørgsmålet fredningsnævnet til afgørelse.

Stk. 7.

Når en plejeplan har været i kraft i 5 år, dog første gang i 10 år, kan Københavns Kommune og de nævnte organisationer fremsætte forslag til ændringer.

§ 5. Almenhedens adgang.

Bortset fra anlæg og bygninger, som efter deres formål eller karakter ikke bør være offentligt tilgængelige, kan almenheden færdes overalt til fods og udnytte arealet rekreativt med de nedennævnte begrænsninger samt de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Stk. 2.

Almenheden har med de i stk. 1 nævnte begrænsninger ret til at cykle på de veje og stier, som er vist på fredningskort nr. 3 som sådanne.

Stk. 3.

Bilkørsel er kun tilladt på de i § 6 nævnte vej- og parkeringsarealer, dog at nødvendig udrykningskørsel, tjenstlig kørsel og handicapkørsel er tilladt også uden for disse arealer.

Stk. 4.

Hunde skal føres i snor. Uden for badesæsonen kan plejemyndigheden dispensere fra denne bestemmelse.

Stk. 5.

Fiskeri er kun tilladt med plejemyndighedens godkendelse.

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

De eksisterende stier i den nuværende Amager Strandpark kan opretholdes.

Stk. 2.

Fredningen er ikke til hinder for at anlægge de veje og stier m.m., der er vist på fredningskort nr. 3 eller som fastlægges i en plejeplan efter § 4.

Stk. 3.

Fredningen er ikke til hinder for anlæg af broer til den nye ø som vist på fredningskort nr. 1 og 3.

Stk. 4.

Fredningen er ikke til hinder for at anlægge de parkeringspladser på den nye ø, som er vist på fredningskort nr. 3. Hvis anvendelsen til parkeringsplads på et tidspunkt ophører, skal området indgå som integreret del af strandområdet.

Stk. 5.

Eksisterende belysning kan bibeholdes. Fredningen er ikke til hinder for yderligere belysning, såfremt placering og retningslinier for udformning er fastlagt i en plejeplan i medfør af § 4. I delområde 1 og 2 må der kun være lav, ikke-blændende belysning og kun

langs stierne.

Stk. 6.

Gang- og cykelstier i det fredede område skal koordineres med det øvrige stisystem i Københavns Kommune og Københavns Amt.

Stk. 7.

Der må ikke anbringes reklameskilte, lysreklamer og lignende.

§ 7. Særbestemmelser for delområde 1 (Den eksisterende strandpark)

De eksisterende bygninger til kiosk, toiletter m.v. kan bibeholdes. Mindre bygninger til brug for de parksøgende og for parkpersonalet kan opføres efter godkendelse af fredningsnævnet.

Stk. 2.

Kolonihaveområderne indenfor delområdet kan uanset fredningen anvendes til kolonihaver som hidtil. Ophører denne anvendelse, bliver fredningens øvrige bestemmelser gældende for det pågældende areal.

Stk. 3.

For den del af delområdet, der ligger nord for Sundby Sejlforenings havn, respekterer fredningen lejemaalene med bådeforeningerne og et areal reserveret til bådeklubber. Ophører denne anvendelse, bliver fredningens bestemmelser gældende for det pågældende areal.

§ 8. Særbestemmelser for delområde 2 (Den nordlige del af den nye ø)

Der kan, som vist på fredningskort nr. 3, i tilknytning til stierne mellem de to stibroer og Øresund anlægges strandstationer til brug for strandgæsterne og livreddere. Udseendet skal godkendes af de i § 4, stk. 5, nævnte organisationer. I tilfælde af uenighed træffes afgørelsen af fredningsnævnet.

Stk. 2.

Stier i området skal udformes i overensstemmelse med områdets karakter af naturstrand.

Stk. 3.

Fredningen er ikke til hinder for en forankring af søbadeanstalten „Helgoland“ på de i §10, stk. 3 nævnte betingelser.

Stk. 4.

Fredningen er ikke til hinder for, at der kan placeres klubhuse og andre nødvendige bygninger for ikke-motoriserede maritime aktiviteter, der understøtter områdets rekreative karakter inden for zonen med byggemulighed ved den nordlige mole.

§ 9. Særbestemmelser for delområde 3 (Den sydlige del af den nye ø samt området øst for Kastrup Fort)

Fredningen er ikke til hinder for, at der, inden for de på fredningskort nr. 1 viste zoner med byggemulighed, opføres bygninger til publikumsorienterede servicefunktioner såsom restaurant, café og udlejning af småbåde. Eksisterende bygninger kan bibeholdes.

Stk. 2.

Der kan endvidere, som vist på fredningskort nr. 1 og 3, i tilknytning til stien mellem de to områder med byggemulighed og i tilknytning til zonerne med byggemulighed anlægges strandstationer, der har til formål at betjene strandgæsterne.

Stk. 3.

Udseendet af de i stk. 1 og 2 nævnte bygninger skal godkendes af de i § 4, stk. 5, nævnte

organisationer. I tilfælde af uenighed træffes afgørelsen af fredningsnævnet.

Stk. 4.

Fredningen er ikke til hinder for, at der midlertidigt i perioden 1. april - 1. oktober kan opføres boder, studepladser og lignende inden for zonerne med byggemulighed og på strandtorvet, som er vist på fredningskort nr. 3 midt på den sydlige strand. Opførelsen skal være i overensstemmelse med plejeplanen som anført i § 4, stk. 4. Den detaljerede placering og udformning afgøres af plejemyndigheden.

Stk. 5.

Der kan anlægges op til 1000 parkeringspladser inden for de arealer, der er vist på fredningskort nr. 3. 400 pladser kan som vist anlægges som permanente parkeringspladser, resten som grønninger, der kun anvendes til parkering i perioder med spidsbelastning. Grønningerne kan i påkommende tilfælde afspærres, og der kan tages betaling. Fredningen er ikke til hinder for en afgrænsning, der hindrer biladgang i de perioder, hvor arealerne ikke skal anvendes til parkering.

Stk. 6.

I forbindelse med afholdelse af arrangementer, der højst må vare 1 uge, på Tiøren og Femøren kan der afspærres og opkræves entre. Der kan med plejemyndighedens tilladelse i forbindelse med et arrangement opsættes reklamer med relation til arrangementet.

§ 10. Særbestemmelser for delområde 4 (Lagunen og søterritoriet)

Regulering af færdslen kan ske i en plejeplan. Plejemyndigheden kan bestemme, at der kan placeres flydespæringer af hensyn til de badende. Badebroer kan opsættes og badepontoner kan udlægges efter § 2, stk. 5.

Stk. 2.

Der må, efter at den nye ø er etableret, ikke ske opfyldning eller fjernelse af sten eller af sand. Regulering af sandstranden og sandrevler samt fjernelse af tang kan dog foretages af plejemyndigheden af hensyn til de badende.

Stk. 3.

Der kan opføres en søbadeanstalt indenfor den på fredningskort nr. 1 angivne zone. Udseendet skal godkendes af de i § 4, stk. 5, nævnte organisationer. I tilfælde af uenighed træffes afgørelsen af fredningsnævnet.

§ 11. Forholdet til naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelsesliniebestemmelser

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, herunder Udviklingsplaner efter § 4, kan foretages uden særskilt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinien), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinien) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinien), jf. § 38, stk. 5 og 6.

§ 12. ophævelse af ældre fredning

Bestemmelserne i deklaration af 25. juli 1969 vedrørende Amager Strandpark ophæves, når nærværende fredning er gennemført.

§ 13. Tilsyn

Tilsynet med overholdelse af fredningsbestemmelserne tillægges Københavns Kommune.

§ 14. Dispensationer

En dispensation fra fredningsbestemmelserne kan meddeles efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

Stk. 2.

Dispensationer fra den eksisterende fredning af Amager Strandpark til anlæg af den nye strandø er omfattet af kendelsen. Der skal således ikke søges yderligere dispensationer fra Naturbeskyttelsesloven for at gennemføre anlægsarbejderne.

På Naturklagenævnets vegne

Lars Busck

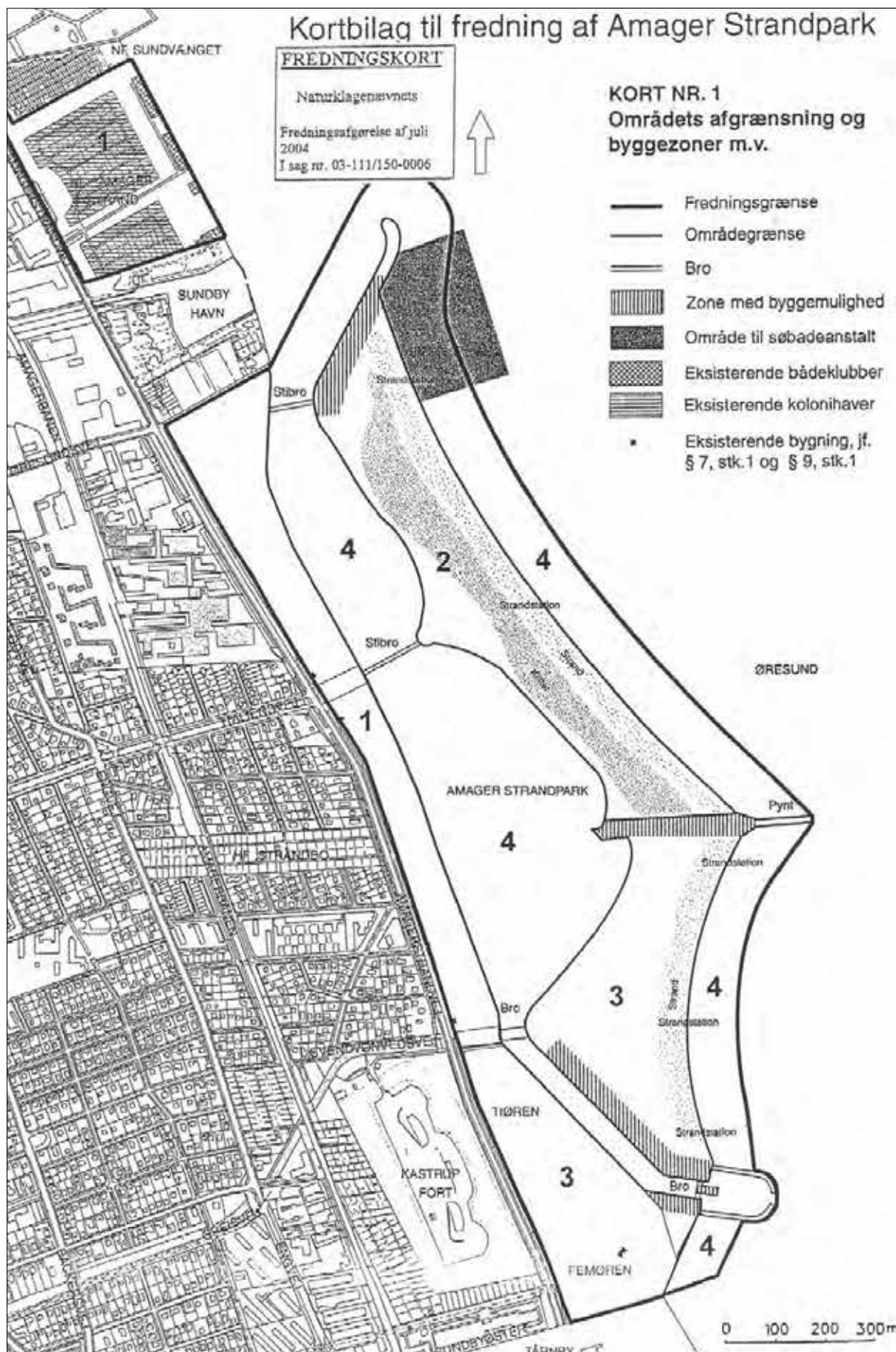
Naturklagenævnets formand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens §88, stk. 1.

Fortegnelse over de matrikelnumre, der helt eller delvist er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af juli 2004 Sundbyøster:

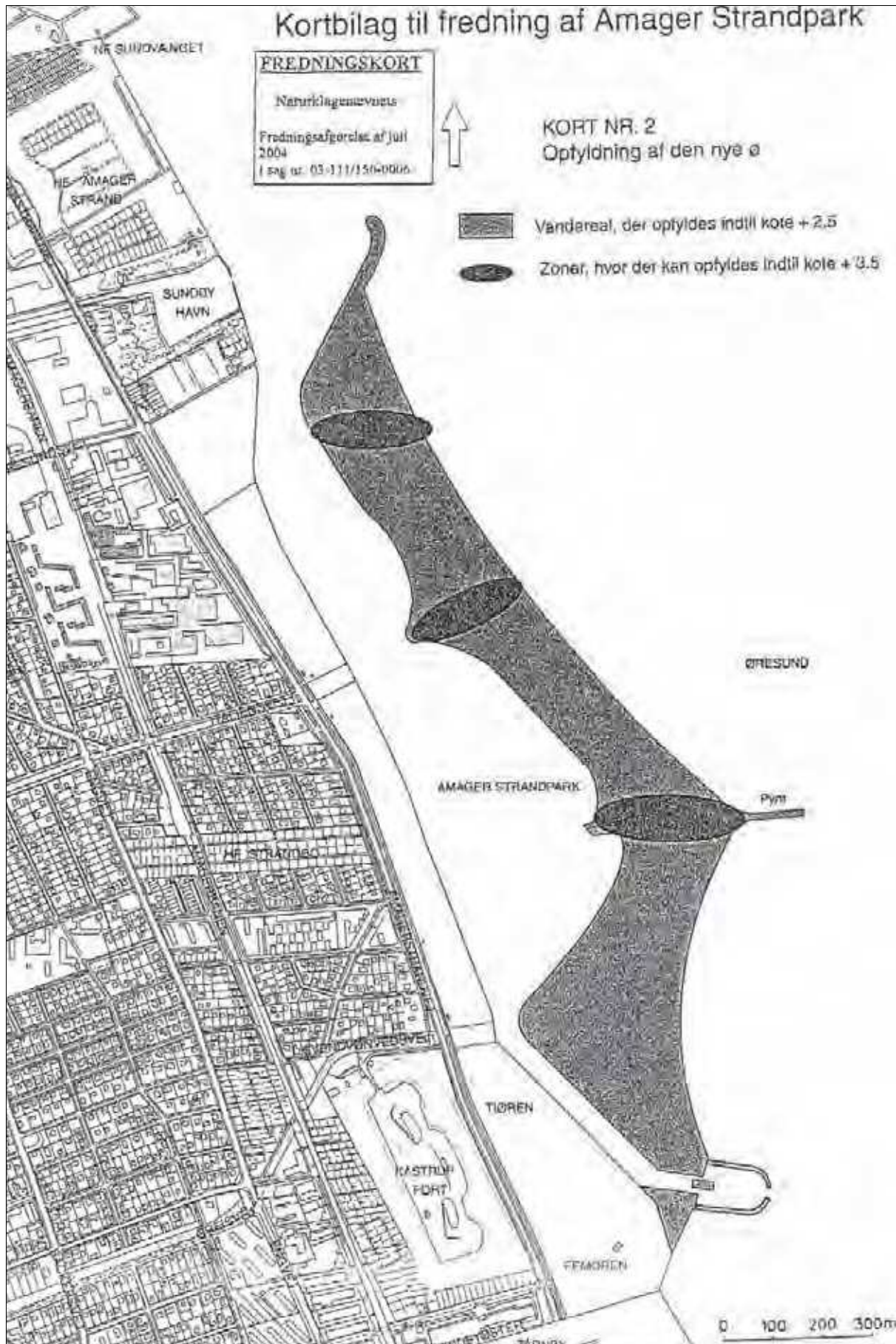
Matr. nr. 145a, 1684, 3479, 3610, 4255, 4372 og 4373 samt umatrikulerede arealer

Vedr. fredning af Amager Strandpark

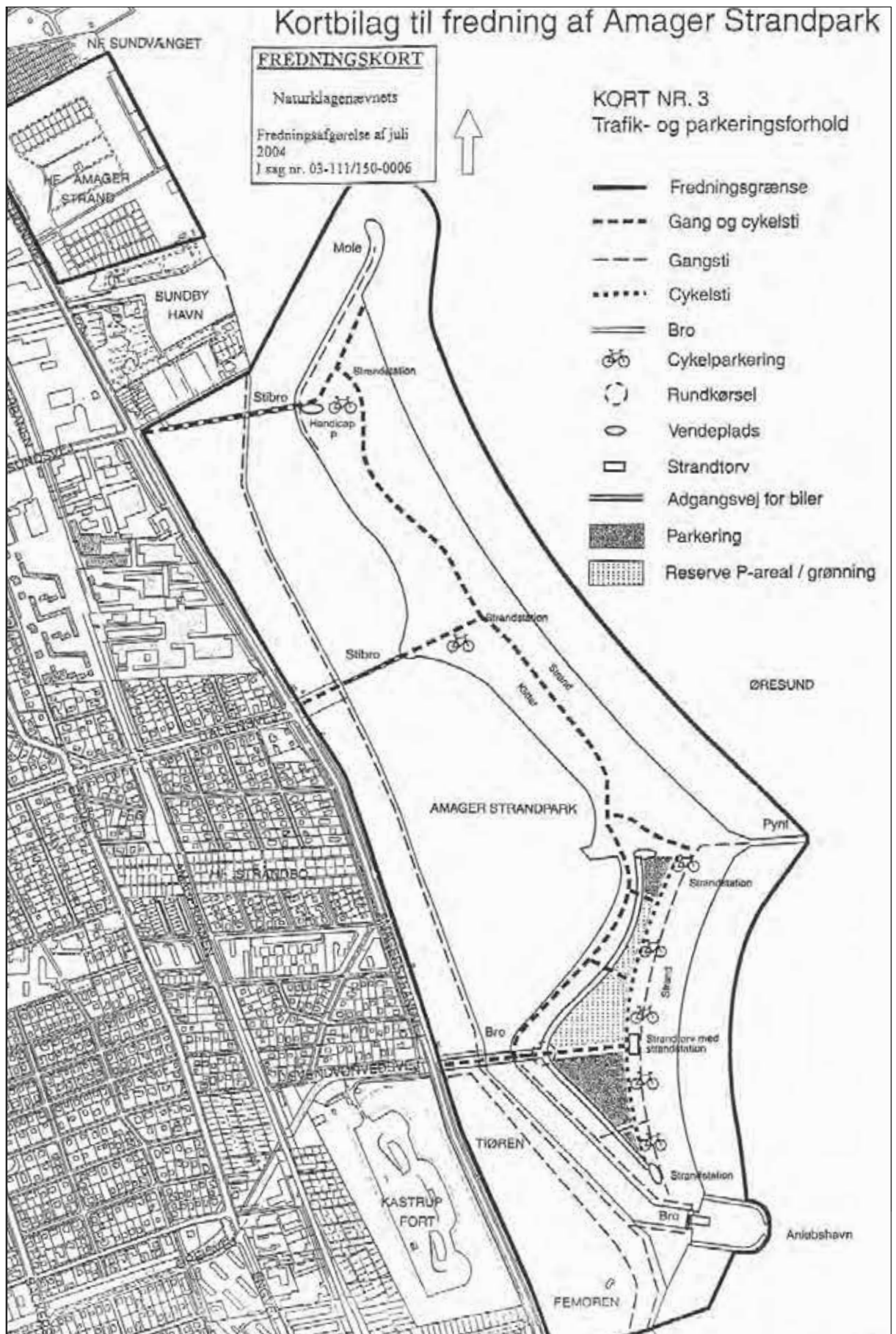


Kort nr. 1: Områdets afgrænsning og byggezoner m.v.

Kortbilag til fredning af Amager Strandpark



Kort nr. 2: Opfyldning af den nye ø



Kort nr. 3: Trafik- og parkeringsforhold

BILAG 2

Retningslinjer for arrangementer

Det er enheden Byliv i Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune, som udsteder arrangementstilladelser. Arrangementerne vurderes i forhold til fredningen og de arealer der er særligt sårbare overfor tilstandsændringer. Byliv vurderer om et arrangement har relevans for strandens funktion og interesse for strandens gæster. Desuden vurderes arrangementerne i forhold til områdets bæreevne, antal deltagere, mulighed for transport til og fra arrangementet, samt flere andre kriterier som oplyses ved kontakt hos Byliv.

Hvis arrangementet kan tillades, udarbejdes der en arrangementstilladelse, som bl.a. indeholder betingelser vedr. lokalitet, tidsrum, renhold, evt. salgstilladelser, musikafspillelse, lydniveau mv. Ved alle arrangementer udpeges der altid et afgrænset arrangementsområde, og der fastlægges en såkaldt 'arrangementsperiode', der indeholder opstillingsperioden, selve arrangementet og nedtagningsperioden. Ingen genstande må opstilles før denne periode, og hele arrangementsområdet skal være fuldstændig ryddet ved udløbet af den fastlagte periode.

For arrangementer i Amager Strandpark gælder følgende generelle regler.

Arrangementer kan foregå på alle land- og vandarealer i Amager Strandpark, men der er dog særlige retningslinjer for visse områder. <ul style="list-style-type: none">• Delområde 2 kan kun danne ramme om kulturelle eller idrætsmæssige arrangementer, hvis de af særlige årsager alene kan foregå netop her. Arrangementerne skal i videst muligt omfang finde sted ved strandstationerne, i aktivitetszonen ved nordmolen eller umiddelbart nord for Jollerampen.• Større koncerter eller musik arrangementer må kun finde sted i delområde 3A (Femøren og Tiøren) eller i delområde 3B (den sydlige del af stranden)
Københavns Kommunes retningslinjer vedr. lydniveau ved boliger, tidsrum, osv. er gældende, medmindre kommunen giver dispensation til det konkrete arrangement
Konstruktioner, inventar og udstyr, der benyttes ved arrangementer, skal fjernes umiddelbart efter afholdelse af arrangementet eller indenfor den i arrangementstilladelsen aftalte tidsperiode
Store arrangementer med meget tung kørsel kan medføre skader. Arrangørerne skal forsøge at undgå skader og det påhviler arrangørerne at udbedre skaderne
På de grønne arealer skal al motoriseret kørsel foregå på køreplader, medmindre andet aftales. Der må ikke foregå kørsel igennem vegetation og i sårbare områder som f.eks. klitter og stenalderbopladsen, nord øst for Kilometerbroen, ind mod Lagunen
Ingen større arrangementer på grønne arealer uden for vækstsæsonen (1. nov-31. mar)
Der er ikke begrænsning på antallet af arrangementer, der 1) ikke har musikafspilning, 2) som kun har nødvendig stævnespeak, 3) som anvender så små højtalere, at der kun er meget lokal lydpåvirkning eller som 4) slet ikke anvender højtalere

Et arrangement om året må være indenfor kategorien 'støjende vandaktiviteter' som f.eks. vandski eller lignende. Dette forudsætter dog dispensation fra Københavns Kommunes generelle ordensreglement og fra udviklingsplanens generelle bestemmelser vedr. sejlhastighed. Også en polititilladelse kan evt. være nødvendig.

Reklamer

Næsten alle arrangementer er i dag sponsorerede. En sponsor har brug for at være synlig, hvilket oftest betyder, at der skal opstilles reklameskilte eller reklamegenstande i forbindelse med arrangementet. Der kan tillades reklamer i forbindelse med arrangementer på Amager Strand. Der gælder dog følgende regler.

Reklamer og reklameobjekter må kun opstilles i det udpegede, afgrænsede arrangementsområde, og kun i den fastlagte arrangementsperiode

Der må gerne være reklamer og logoer på de genstande, der anvendes i forbindelse med arrangementets afholdelse, f.eks. scener, telte, målporte og lignende. Løs skiltning, der kun har funktion af reklame, er ikke tilladt

Reklameobjekter må kun i særtilfælde væsentligt overstige højden af det udstyr og inventar, der er nødvendigt for arrangementets afholdelse

Der må gerne opsættes plakater på Amager Strand plakatsøjler, der annoncerer for arrangementer overfor strandgæsterne. På plakaterne må evt. sponsoreres navne, logoer, mv. gerne fremgå

Der gives ikke tilladelse til arrangementer, hvis primære formål er fejringen af eller et salg fremstød for et bestemt produkt eller virksomhed

Sampling

Sampling er uddeling af vareprøver eller andre genstande til forbipasserende. Normalt er sampling ikke tilladt på Amager Strand, men i forbindelse med arrangementer kan sampling tillades på følgende betingelser

Sampling må kun finde sted indenfor det udpegede, afgrænsede arrangementsområde og kun til arrangementets deltagere

Opsøgende sampling udenfor arrangementsområdet må ikke finde sted

Oprydning efter evt. sampling skal foretages af arrangøren

Renhold

Når mange mennesker samles på et sted genererer det ofte en større mængde skrald. Alle arrangører er selv forpligtet til at rydde op i forbindelse med deres arrangement, hvilket er udspecificeret i arrangementstilladelsen.

I forbindelse med større arrangementer udpeges der et arrangementsområde, som arrangøren selv skal renholde under og efter arrangementet indenfor en i tilladelsen aftalt frist. Sker dette ikke, foretager Københavns Kommune den nødvendige renholdning på arrangørens regning

Højtalerarrangementer

Arrangementer, hvor der er kontinuerlig afspilning af musik over større højtaleranlæg, samt koncerter og elektroniske musikarrangementer kaldes til sammen 'højtalerarrangementer'. I højsæsonen fra juni til august er højst 18

'højtalerarrangement-ter' tilladt på Amager Strand. Rammen er lagt af hensyn til naboerne, der, afhængigt af vindretningen, kan opleve større eller mindre lydgener ved denne type arrangementer.

I henhold til "Forskrift for Udendørs Musikarrangementer", må der højst være 10 dage med koncert og koncertlignende musik om året, på Femøren og Tiøren og højst 8 dage i resten af Amager Strandpark
Sankt Hans Aften tæller ikke med som højtalerarrangement, da denne aften jf. den første Udviklingsplan har særstatus med sine mange, samtidige arrangementer
Højtalere skal vendes mod Øresund, væk fra bebyggelse. Ved helt store koncertarrangementer på Tiøren, kan sceneopbygningen af praktiske årsager gøre det nødvendigt at højtalere må vendes mod sydøst
Der må højst spilles musik i 10 timer i træk
Lydprøver må afholdes i tidsrummet kl. 10-18, dagen før, eller fra kl. 10 på dagen for koncerten. Lydprøver skal gøres så kortvarige som muligt, og må højst vare 2,5 timer.
På fredage og lørdage må store koncerter og lignende arrangementer med kraftig lydpåvirkning højst vare til kl. 24. På alle øvrige dage højst til kl. 22. Musikafspilningen ved disse arrangementer må ikke starte før kl. 14. Sankt Hans Aften må der gerne spilles musik til kl. 24.
Arrangementer, der anvender meget små højtalere og kun har meget begrænset lokal lydpåvirkning, kan tillades, og tæller ikke med i antallet af tilladte højtalerarrangementer. Fredage og lørdage må der spilles i tidsrummet 10-24. På øvrige dage fra kl. 10-22.
Der må højst være 8 dage med koncerter om året. Koncerter defineres som udendørs musikarrangementer som koncerter, gadefester og andre musikarrangementer hvor hovedformålet er at afspille musik, samt lignende arrangementer i telte, hvor der anvendes forstærket musik. Koncerter, der foregår i juni, juli eller august, tæller med under 'højtalerarrangementer'

Dispensationsarrangementer

Der skal søges dispensation fra fredningen, hvis et arrangement varer over en uge, og der afspærrer og kræves entre. Amager Strand har i de seneste år været vært for flere af de store københavnerbegivenheder, der løber over længere tid, og som derfor kræver dispensation fra fredningen f.eks. Cirkus Summarum og Oktoberfest.

Fredningsnævnet har meddelt, at det efter 2020 ikke længere vil være muligt at få dispensation til arrangementer af over en uges varighed. Der er altid en risiko for, at man får afslag på ansøgning om dispensation, også til arrangementer før 2020.

Dispensationsarrangementet skal passe ind i Amager Strandparks profil, og skal komme mange borgere til gode
Der kan højst tillades tre dispensationsarrangementer pr. år på Femøren og Tiøren. Et af dispensationsarrangementerne kan være en forestilling. Arrangementsperioden må højst vare 8 uger (inkl. opstilling, evt. prøveperiode, spilleperiode og nedtagning), men skal altid forsøges gjort så kort som muligt. De to øvrige dispensationsarrangementer må højst vare 3 uger inkl. opstilling, spilleperiode og nedtagning*.
I forbindelse med dispensationsarrangementer skal mindst 1/3 af delområde 3A altid være friholdt og frit tilgængelig i arrangementsperioden
Evt. dispensationsarrangementer indregnes ikke i antallet af tilladte højtalerarrangementer

Der må højst være 5 store koncerter (livemusik eller elektroniske musikarrangementer) pr. år på Amager Strand. Koncerter, der foregår i juni, juli eller august, tæller med under 'højtalerarrangementer'

BILAG 3

Delområde 1A - Eksisterende forhold



BILAG 3

Delområde 1A - Fremtidige forhold



	Delområde		Belægning		Strand
	Bygning		Træ		Brugsplæne
	Bevoksning		Fælledgræs		

Tiltag for natur og landskab er markeret med kursiv.
Rekreative udviklingsmuligheder er angivet med normal skrift

BILAG 3

Delområde 1B - Eksisterende forhold



	Delområde		Parcourbane		Belægning		Sandsportsareal
	Bygning		Træ		Brugsplæne		Strandeng
	Sandflugtshegn		Bevoksning		Fælledgræs		Strandoverdrev

BILAG 3

Delområde 1B - Fremtidige forhold



BILAG 3

Delområde 2 - Eksisterende forhold



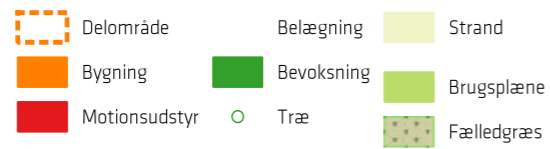
BILAG 3

Delområde 2 - Fremtidige forhold



BILAG 3

Delområde 3A - Eksisterende forhold



BILAG 3

Delområde 3A - Fremtidige forhold

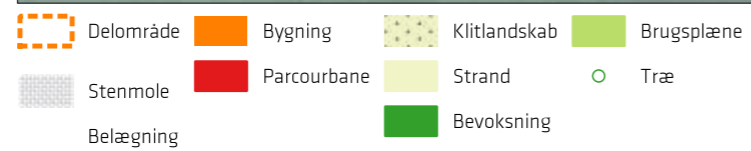


- Delområde
- Bygning
- Motionsudstyr
- Belægning
- Bevoksning
- Brugsplæne
- Fældegræs
- Træ
- Strand

Tiltag for natur og landskab er markeret med kursiv.
 Rekreative udviklingsmuligheder er angivet med normal skrift

BILAG 3

Delområde 3B - Eksisterende forhold



BILAG 3

Delområde 3B - Fremtidige forhold



- Delområde
- Bygning
- Klitlandskab
- Brugsplæne
- Strand
- Træ
- Parcourbane
- Bevoksning
- Stenmole
- Belægning

Tiltag for natur og landskab er markeret med kursiv.
 Rekreative udviklingsmuligheder er angivet med normal skrift

BILAG 3

Delområde 4A - Eksisterende forhold



Delområde

Bygning

Belægning

BILAG 3

Delområde 4A - Fremtidige forhold



Delområde

Bygning

Belægning

Tiltag for natur og landskab er markeret med kursiv.
Rekreative udviklingsmuligheder er angivet med normal skrift

BILAG 3

Delområde 4B - Eksisterende forhold



- Delområde
- Helgoland
- Badezone
- Badebro
- Dykkerbane

BILAG 3

Delområde 4B - Fremtidige forhold

