

Blåmejsegården – Høringssvar modtaget i høringsperioden

Nr.	Navn	Adresse
1	Maria Malena Raith	Blåmejsevej 14, 1.
2	Henrik Næser Christiansen	Blåmejsevej 14, 2.tv.
3	Karoliina Sofia Kantola	Blåmejsevej 16, 1.th.
4	Helga Lund Falkesgaard	Blåmejsevej 18, st.
5	Sabine Krog Christensen	Blåmejsevej 18, 1.
6	Esben Henrik Gade	Blåmejsevej 18, st.
7	Anne Sofie Wang Pedersen	Blåmejsevej 2, 2.tv.
8	Jonathan Nøhr Jakobsen	Blåmejsevej 24, 1.th.
9	Glenn Claes Andreasen	Blåmejsevej 24, 1.tv.
10	Kim Kjær Storgaard	Blåmejsevej 4, 1.
11	Per Rasmussen	Blåmejsevej 6, 1.
12	Julie Osias	Hillerødgade 74, st. tv.
13	Andre Chain Bøckel	Rørsangervej 19, 2.tv.
14	Per Adrup Reinbothe	Rørsangervej 25, 2.th.
15	Aske René Pedersen	Rørsangervej 25, 2.tv.
16	Sarah Ruders Ballegaard	Rørsangervej 3, 2.tv.
17	Tobias Petra Haugegaard Hørluck	Rørsangervej 9, 2.th.
18	Morten Vestergaard Hansen	Vibevej 67, 2.tv.
19	Teufik Ozyigit	Vibevej 69, st. tv.
20	Thue Holdt Petersen	Vibevej 71, 2.tv.
21	Bent Rennee Sebron	Vibevej 69,1.tv.
22	Milica Dimcic	Vibevej 71, st. tv.
23	Rasmus Ingeman Lindquist	Blåmejsevej 8, 1.tv.
24	Søren Peter Andersen	Rørsangervej 17, 1.
25	[REDACTED]	[REDACTED]
26	Katherine Pipaluk Lake	Vibevej 67,1.tv.
27	A/B Blåmejsegården	Dronning Olgas Vej 37 A
28	Knud Plesner	Blåmejsevej 2, 1.th.

EAN-nummer
5798009809452

Nr.	Navn	Høringssvar
1	Maria Malena Raith	Det er fin plan, der er blevet lagt. En god fordeling af områderne, hvor alle får noget godt og samtidig må acceptere nogle kompromisser. Ovenstående synes vi er en central del af det at bo i lejlighed med andre omkring os, og vi håber, at de få - men højlydte - der kun repræsenterer dem selv, ikke tages mere med på råd.
2	Henrik Næser Christiansen	Jeg er stærk tilhænger af løsningen med en form for hegn hvor man har adgang med en chip.
3	Karoliina Sofia Kantola	Virker fint :)
4	Helga Lund Falkesgaard	Tak for indsatsen til alle ildsjæle :-)
5	Sabine Krog Christensen	Vi ville foretrække, hvis haverne omkring Nr. 24 og/eller Nr. 71 forbliver indhegnede, som de er i dag, dog med nyt og helt tillukket hegn. Det er en fordel for beboerne med hund, at de kan luftes og trænes i lukkede områder, hvor de ikke er til gene for de øvrige beboere.
6	Esben Henrik Gade	Kære Københavns Gårdhaver, Først og fremmest tak for det gode arbejde, der allerede nu er pågået. Hermed et par bemærkninger til den indkomne tegning på vores gårdhaveprojekt. Skure i indergård trækkes så langt ud mod blåmejsevej, da de tager meget udsyn som placeret i nuværende oplæg. Mere fokus på græsplæne fremfor bundække samt opholdsarealer/rum. Buske ud mod blåmejsevej/vibevej/hillerødgade bibeholdes i al væsentlighed, da det kan fungere som hegn (hvis vi lader det gro), låger etableres samt hegn repareres efter behov

		(på Blåmejsegårdens regning). Dbh Esben Gade
7	Anne Sofie Wang Pedersen	Jeg mener ikke det er nødvendigt med et hegn om ejendommen, eller nyt kaldesystem i forbindelse med hegnet.
8	Jonathan Nøhr Jakobsen	Ja.
9	Glenn Claes Andreasen	Sæt i gang.
10	Kim Kjær Storgaard	Ja tak.
11	Per Rasmussen	Jeg kunne godt ønske mig at græsplæne-arealerne bliver større. Den lukkede baggård (ud til Hillerødgade) har fliser og en græsplæne i midten, hvor der planlægges stauder, og beplantning på eksisterende græsplæne. Græsplænen bruges meget, og er luftig, i forhold til at side inde langs muren. (strålevarme). Jeg synes derfor at det er synd at den nuværende græsplæne bliver mindre grundet stauder, og at man så skal bruge fliseunderlag. Muligheden for at side 2-3 "grupper" på græs er til stede nu, men haveprojektet indskrænker arealet. Jeg vil opfordre til, at stauder 7 beplantning bliver prioriteret væk fra græsplænen, og flyttes til yderkanten af gården. HVIS der skal plantes bed/stauder på græsplænen, kan man så ikke lave en lav beplantning på området hvor æbletræet i forvejen står? Nr 2. Græsplænerne ud til Blåmejsevej. De er også blevet kraftigt reduceret, og nærmest nogle små frimærker! Græsarealerne er nærmest kun til et bord og 4 stole... og et sted er foreslået hængekøjer. Der er INGEN plads til at være et større selskab på 4-6 personer på græs ud til Blåmejsevej. Fx spille kongespil

		eller badminton, eller fodbold, eller krocket. Alt boldspil og leg på græs ser ud til kun at kunne foretages på græsplænen i de indre gårde ved hoveddørene. Det korte af det lange er: Jeg ønsker at der tænkes på at gøre græsarealerne større generelt end projektet viser, og at der er alt for meget bede, krydderurter og stauder i forhold til brugsarealer for os andelshavere. Det bliver for småt. Den eksisterende legeplads er blevet udvidet på bekostning græsarealer, og en laaaaang oplevelses-sti langs blåmejsevej kunne måske gøres halv så lang??
12	Julie Osias	TAK for at hjælpe til at vores gårdområder bliver mere harmoniske og danne ramme om fællesskab i noget grønt.
13	Andre Chain Bøckel	Vi ønsker gårdhaveprojekt!
14	Per Adrup Reinbothe	Ja til at få fjernet asfalt, betonplader og åbnet op langs Blåmejsevej. Ja til at bevare de eksisterende hække. Nej til hegn og kaldeanlæg. Stort ja til at få lavet skure til renovation samt skure til cykler, ladcykler, barnevogne langs Blåmejsevej. Ser ingen grund til af fjerne de to haver bagerst i de lukkede gårde, da de fungerer fint. Nej til skur og cykelparkering i indergård.
15	Aske René Pedersen	Tak fordi vi har haft muligheden for at være med i processen, vi glæder os til et forhåbentlig bedre og grønnere gårdmiljø .
16	Sarah Ruders Ballegaard	Vi glæder os til at være med til at udvikle skønne områder i Nordvest.
17	Tobias Petra Haugegaard Hørlück	Planen der er lagt for gården, lyder rigtig god. Jeg håber meget, at vi stemmer det igennem.
18	Morten Vestergaard Hansen	Jeg er imod, at der bygges et skur til cykler, hvor der i dag er

		tørrestativer i gården. Jeg ønsker ikke, der skal være noget trådhegn. Hellere en naturlig hæk, der vokser op.
19	Teufik Ozyigit	Jeg er utilfreds med, der ikke bliver fjernet mere asfalt i de lukkede gårde. I den ude foran mit vindue, den mod Vibevej, har vi plantet græs oven på.
20	Thue Holdt Petersen	Tusind tak for nogle gode løsninger til vores haver, vi glæder os til at projektet starter, og det giver ny kvalitetstid til vores andelsforening. Vi har to anmærkninger i forhold til projektet. Da vi bor i opgang 71 Vibevej, så er der en del daglig støj fra skolen (skoletid og lokale brugere i løbet af dagen), så der kunne med fordel byttes rundt på opholdsstedet og stedet med hængekøjer, hvis muligt. Ellers kunne man placere bænke op mod hækken i stedet. Vi har i opgangen oplevet en utryghed over, at der har været indbrud i stueetagen. Via bænkene i haven har der været ubudne gæster, som er kommet ind gennem vinduet. For at beboeren i stueetagen kan bo i tryghed, så håber vi, at I kan lave en løsning, så beboere ikke er nervøse for det. F.eks. ved at fæstne bænkene, så de ikke kan bruges under vinduerne eller installere blomsterbed eller lignende, så det ikke er muligt at være under vinduerne. Tak for jeres skønne løsninger til vores gårdprojekt.
21	Bent Rennee Sefron	Det glæder jeg mig til.
22	Milica Dimcic	Jeg har haft INDBRUD. Tyvene flyttede bænke tæt til vindue og kom ind i lejlighed. Har nok larm fra skole. Ønsker ikke fester og grill nær mit vindue, især ikke når jeg har haft oplevet BRAND i vores opgang. Kan ikke tåle brand lugt. Beder om blomster plantes mod

		bygning, og opholdsplads anlægges helt ude mod Blåmejsevej, eller endnu bedre om at opholds plads bytter plads med hængekøje plads. Beder om at bænkenes støbes fast til jorden og væk fra bygning, så vi beboere for mere fred.
23	Rasmus Ingeman Lindquist	Kunne godt ønske mig noget mere cykelparkering med tag, end hvad jeg kunne se på tegningen
24	Søren Peter Andersen	Håber der bliver tænkt gode rum ind til børnene i gårdprojektet
25	■■■■	Jeg synes, at det er virkeligt uheldigt, at høringsperioden og orienteringsmødet er lagt oven i sommerferien - for noget som ellers er et rigtig fint projekt. Vedr. projektet: overordnet er det dejligt, at der kommer mere grønt og natur, og jeg er ikke i tvivl om, at det vil løfte hele kvarteret. Men med den nuværende plan er der lagt op til at flytte affaldssorteringen endnu længere væk boligerne, så det bliver mere besværligt at aflevere skrald. Jeg bor med hovedudgang til Rørsangervej (altså modsat af den kommende gårdhave), og jeg skal derfor gå en (endnu) længere omvej for at komme af med skrald og genanvendelse med gårdhaveprojektet. Jeg vil foreslå at løse det ved at placere halvdelen af 'skraldepladserne' ud mod Rørsangervej, og den anden halvdel der, hvor de allerede er placeret. På den måde tilgodeser man, at der er nem aflevering af skrald for beboere som bruger gårdhaven som indgang - og for dem som ikke gør.
26	Katherine Pipaluk Lake	Ydre haver mod Blåmejsevej: bevarelse af hækken ud mod vejen som hegn (visse steder forhøjet og trimmet for

		beskyttelse mod indtrængen). Ved ydre have længst mod Vibevej endvidere bevarelse af hæk langs stien ind mod gården, så denne del kan forblive uforstyrret. Græsarealer bevares mest muligt da det giver størst mulighed for fleksibilitet med hensyn til aktiviteter. Græsset står grønt hele året, hvor det knæhøje bunddække som er foreslået vil stå gråt og trist halvdelen af året. Der ønskes ikke grusbefæstet område i plænen mod Vibevej eller fx. ved hængekøje (som iøvrigt heller ikke er bevendt her) da det igen begrænser brugsdiversiteten (større og mindre grupper, ligge på græs, spille spil, træne eller lign.). Sti af genbrugsgranit langs med Blåmejsevej skal løbe så den mest muligt ikke opdeler plænearealer. Denne sti og indgang til renovationsskur skal anlægges så vejen til/fra renovation er kortest mulig. Arealer med leg begrænses en smule i forhold til skitseforslag, hvor cirka to tredjedele af de ydre arealer er afsat til leg (legeplads, balancebomme, stolper m.m.). Videst mulig genbrug af gamle rosenbuske o.a. i området. Der kan være prydbuske og evt. anlægges staudebede visse steder. Renovationsskuret længst mod Hillerødgade er malplaceret i forhold til brugerne. Bør flyttes i en mindre version til pladsen ved siden af legetårnet. Indergård mod Vibevej: skur plus cykelstativer planlagt længst inde i gård sløjfes. I stedet ønskes udvidet overdækket cykelparkering, barnevogns-rum mm ved ind/udgangen til gården (en udvidelse af allerede tegnet skur). Græsplæne i den midterste
--	--	---

		del af gård, som den er nu, bevares. Stauedebed over det hele som der er skitseret er ikke hensigtsmæssigt, da det ikke giver fleksibilitet for brugerne (placere liggestole el. eks. et langbord). Der skal også være plads til tørrestativer i dette område. De nuværende er flittigt brugt. Eventuelt belægges pladser til tørrestativer med genbrugsgranit.
27	A/B Blåmejsegården	Først og fremmest tak for det gode arbejde, der allerede nu er pågået. Hermed et par bemærkninger til den indkomne tegning på vores gårdhaveprojekt. Skure i indergård trækkes så langt ud mod blåmejsevej, da de tager meget udsyn som placeret i nuværende oplæg. Mere fokus på græsplæne fremfor bundække samt opholdsarealer/rum. Buske ud mod blåmejsevej/vibevej/hillerødgade bibeholdes i al væsentlighed, da det kan fungere som hegn (hvis vi lader det gro), låger etableres samt hegn repareres efter behov (på Blåmejsegårdens regning). Dbh Bestyrelsen
28	Knud Plesner	Formålet med en ny gårdhave er, at vi må prioritere at fjerne så meget som muligt af de befæstede arealer, dvs.: asfalt, beton, fliser, ral og stabilgrus, og erstatter det med haver, uden at skade bygningerne og uden at inddrage græsarealerne. 1: De to baggårde på Blåmejsevej ser umiddelbart ud til have et godt gennearbejdet forslag. 2: Alle græsarealer på hele ejendommen bevares og anvendes til ophold og til en snoet gangsti langs Blåmejsevej. Vi vil ikke sidde, lægge eller gå på andet end græs. Dette gælder også Hillerødgade. 3: Rørsangervej åbnes op med græs på langs med bygningen

		indenfor hækken. Langs hækken beplantes med meget varierende træer, buske og planter. 4: På Blåmejsevej er vi nødt til at beskytte vores: arealer, renovation og cykler mod uvedkommende med: hegn, låger og 2 porte på 3 meters bredde til af- og pålæsning samt brandbil. Vores levende hæk holdes i en højde på mindst 1,8m. 5: Stigerejsningsarealer: ud for hver lejlighed skal der være et stigerejsningsareal ud for et vindue til 5 og 8 meters stige. Arealet skal være befæstet og i mindst 1,3 meters bredde og i en afstand fra muren på 1,7 til 2,7 meter. 6: Omfangsdræn: vi har tidligere skullet lave omfangsdræn langs gavlene på Blåmejsevej, fordi regnvandet ikke kunne trænge gennem et lerlag i 1 meters dybde til grundvandet og derfor gik gennem gavlvæggen i kælderen. Langs Rørsangervej er det nødvendigt at etablere omfangsdræn, fordi der ikke er et befæstet areal langs muren, til at lede vandet væk. Det vil være dyrt at etablere et omfangsdræn hvis vi fjerner vores fortov langs murerne på Blåmejsevej. Vandet skal løbe på fortovet væk fra muren og ned i afløb. 7: Cykler m.m.: cykler skal kunne parkeres i stativer på et 2 meter bredt fortov langs muren med plads til stigerejsningsarealerne. Cyklerne skal kunne køre på et befæstet areal på tværs af ejendommen ud til Blåmejsevej. Der bør være en "markvej" dvs. en 3 meter bred vej på græs og to hjulspor på 30 cm's brede befæstet med fx genbrugte jævne granitblokke på 1-2 meters længde x 30cm bred x 15cm tykke. "Markvejen" anvendes til cykler, af- og pålæsning fra køretøj og til brandbil. 8: Renovation: det er dyrt at betale for skridt hvis renovationen ikke er placeret langs vejen. Renovationen skal kunne betjene pladserne fra gaden. Beboerne
--	--	---

		skal have adgang fra opgang på befæstet areal til renovationen fra den indvendig side af ejendommen. Pladsen på Hillerødgade betjener 8 opgange: Blåmejsevej 2-6, Hillerødgade og Rørsangervej 1-3. Storskraldspladsen med den eksisterende beplantning ved Blåmejsevej 24 kan betjene 14 opgange: Vibevej, Blåmejsevej 14-24 og Rørsangervej 17-25. De to resterende tegnede forslag til renovationspladser tjener intet formål, da de ikke er ud for de opgange, der vil kunne anvende dem. De 6 resterende opgange: Blåmejsevej 8-12 og Rørsangervej 7-11 har brug for en mindre plads på 3 x 6 m mellem legepladsen og Blåmejsevej. 9: De resterende frie arealer kan beplantes med bl.a. nyttefrugttræer og spisebærbuske.
--	--	--

Elbagade - Høringssvar modtaget i høringsperioden

Nr.	Navn	Adresse
1	Allan Carl Charles Mogensen	Elbagade 11, 2. tv, 2300 København S
2	Claus Frydenlund Christensen	Elbagade 11, 2. th, 2300 København S
3	Ewa Sonne	Amagerbrogade 173, 2. tv, 2300 København S
4	Karen Bilet Christensen	Elbagade 11, st. tv, 2300 København S
5	Karen Maagaard Lund	Elbagade 5, 4. th, 2300 København S
6	Michael Byskou Andersen	Lombardigade 2, 5. th, 2300 København S
7	Casper Frydenlund Tørnblad	Elbagade 11, st th, 2300 København S
8	Emilia Victoria Grove Karlsen	Elbagade 5, 2. tv, 2300 København S
9	Erik Jørgensen	Elbagade 9, 2 tv, 2300 København S
10	Jonatan Rønsholdt	Elbagade 9, 3. th, 2300 København S
11	Katja Høgh Damgaard	Keplersgade 26, 4 th, 2300 København S
12	Kristian Elklit Kristensen	Lombardigade 2, 3 tv, 2300 København S
13	Lisbeth Grafmøller	Elbagade 3, 3 tv, 2300 København S
14	Lone Frydenlund Schultz	Elbagade 11, 1 th, 2300 København S
15	Michael Andrew McCulloch	Elbagade 11, 3 th, 2300 København S
16	Michael Rabe	Lombardigade 4, 2, 2300 København S
17	Rasmus Herløv Isager-Sally	Keplersgade 26, 2 th, 2300 København S
18	Øyvind Johan Loftheim	Elbagade 9, 5, 2300 København S

Nr.	Navn	Høringssvar
1	Allan Carl Charles Mogensen	Vi får mindre borde og stole i gården end Elbagården har nu, og når så 4 andre gårde kommer til med sol kunovre hos os eftermiddag til den går ned, Så bliver der kamp om disse pladser, Der kan ikke være flere borde pga de cykelstativer som er ved muren

		Og der er også altaner flere steder som der ikke er taget højde for i stueplan. Så nej, vi har en fin gård.
2	Claus Frydenlund Christensen	Vi mangler en økonomis oversigt over hvad det kommer til at koste den enkle ejendom, i "viceværtudgifter" samt andre fællesudgifter. Ligeledes er der spørgsmål fra sidste borgermøde som vi stadigvæk ikke har fået svar på.
3	Ewa Sonne	Ja
4	Karen Bilet Christensen	Er rigtigt glad for gården som den fungerer nu.
5	Karen Maagaard Lund	Der er 3 træer på nuværende tidspunkt! Ønsker IKKE kirsebær, pletter på alt. Legeplads tegnet til at fylde ½delen af alt grønt areal. der er børn i 10 lejligheder i hele kareen. Ønsker voksen "legeplads" - hårdt grus- til petanque bane og andre spil.
6	Michael Byskou Andersen	Glæder mig virkelig til at få en gårdhave man kan trives i med grønt og mere orden på tingene. Savner et sted at gå hen når man ikke har en balkon/altan. Så et stort JA til gårdhaven. Hilsen Michael
7	Casper Frydenlund Tørnblad	Vi har efterspurgt et estimeret pris for udgifter til drift af en gård i vores størrelse flere gange. Samt hvor mange penge der er til projektet. Men dette har kommunen ikke givet os og jeg stemmer ikke for et projekt vi ikke kender udgifterne til. Da det kan ende med at blive dyrt. Og de mange ønsker ville ikke kunne udføres i gården.
8	Emilia Victoria Grove Karlsen	Jeg ønsker fællesgård
9	Erik Jørgensen	Staten skal blande sig så lidt som muligt i folks liv og det er bevist gentagende gange at Københavns kommune har et kompetenceproblem. Vi har haft meget støj, i et helt år, i vore gård

		grundet bygningslarm og nu skal vi have fred, gerne i flere år, før noget som helst nyt bliver lavet. Vores gård er dejlig og rigeligt grøn uden jeres indblanding. Hold jer langt væk.
10	Jonatan Rønsholdt	Det ville være så berigende med mere grønt, mindre gråt, mere vild beplantning og større rekreativt areal. Forslaget der virkeligt utroligt godt ud.
11	Katja Høgh Damgaard	Vil gerne anbefale at grillplads laves midt i gården! For pt. Oser det meget op på altanerne når der grilles! Samt opfordre til at legeplads samles et sted- således der kan være græs til at sidde på. Samt vi får en Petanque bane for fælleskabet. Mvh. Formand for Ab Elbagården Katja Damgaard.
12	Kristian Elklit Kristensen	Det kunne værre hyggeligt :)
13	Lisbeth Grafmøller	Ønske om mange flere cykelstativer, der er i forhold til skitsetegningerne kun plads til ca. 80 cykler, det kan slet ikke dække det store behold der er. Der er også kun få pladser til ladcykel. Det kommer til at blive et stort problem.
14	Lone Frydenlund Schultz	Jeg er bekymret for økonomien i dette. Der er på intet tidspunkt under alle møderne kommet nogle svar vedr. økonomien i dette. Der er hele tiden blevet talt uden om når der blev spurgt til dette, er præsenteret dyret løsninger end dem kommunen betaler.
15	Michael Andrew McCulloch	Det er ikke åbenlyst hvordan økonomien fremover skal være. Hvem betaler for vedligeholdelse mv.
16	Michael Rabe	Det virker som om at renovationsplads mangler til butikkerne i ejendommen Lombardigade 2 mfl.
17	Rasmus Herløv Isager-Sally	Vi vil gerne have tilføjet et græsareal i gården, hvis det er muligt.
18	Øyvind Johan Loftheim	Ja tak

Rantzausgade-Kapelvej – Høringssvar modtaget i høringsperioden

Nr.	Navn	Adresse
1	Gustav Emil Linde	Kapelvej 48,5 th
2	Jakob Sass Kruse	Rantzausgade 20 A,2 th
3	Nik Kongsø Pedersen	Rantzausgade 20B, 2. tv
4	Alexandra Isabelle Strömich	Rantzausgade 22 A,2,-3
5	Helene Kirkegaard Petersen	Rantzausgade 22 A,3,-2
6	Frederik Fjordside Linde	Rantzausgade 22 A,5 tv
7	Christian Kraef	Kapelvej 46,2. tv
8	Josephines Smørrebrød ApS	Rantzausgade 20

Nr.	Navn	Høringssvar
1	Gustav Emil Linde	Så længe den hyggelige motorcykel klub er uberørt ?? det giver sådan et hyggeligt fællesstemning i gården.
2	Jakob Sass Kruse	Ville være fantastisk med et gårdmiljø i stedet for en gård der absolut ikke indbyder til noget brug. Så meget plads i hjertet af byen, der blot er spildt plads.
3	Nik Kongsø Pedersen	INGEN BEMÆRKNINGER
4	Alexandra Isabelle Strömich	Very nice! there is a proposal for ?belægning? on the floor, one in grey and one in orange. We think maybe the grey would be nice, since everything else (buildings) is already orange - but that?s of course up to the architects :)
5	Helene Kirkegaard Petersen	Er bekymret for om der bliver plads til alle beboers cykler
6	Frederik Fjordside Linde	Det ville være fantastisk hvis der kunne komme endnu mere grønt ned i gården: Bede hvor man kan have en lille urtehave, plante tomater etc. Og hvis der kunne komme nogle buske eller flere træer. I øjeblikket er der designet 4 små træer ind som den primære grønne del

		af haven, det er også rart, men det er meget en asfalts industri baggård, og for at få en stemning ind, ville en meget tydelig grøn opgradering være en kæmpe hjælp i at vælge gårdshaven til over en park i nærheden :)
7	Christian Kraef	Tak for projektet. Det vil vi meget gerne i ejerforeningen.
8	Josephines Smørrebrød ApS	Først og fremmest vil jeg gerne takke for at deltage i en afstemning omkring ændring i vores fælles gårdhave, Vi er glade og glæder os til yderligere detaljer omkring plan og projekt Vh Josephines Smørrebrød APS