Referat

Dato: 02.11.2026

Møde: Vedr. forslag om placering af skæve boliger på Hyrdevangen
Tid: Mandag d. 2. november kl. 16.00-17.00
Sted: Lærerværelse på Bellahøj Skole, Svenskelejren 18

Til stede:

Socialudvalget: Karina Vestergaard Madsen, Klaus Mygind, Jakob Skyggebjerg.

Socialforvaltningen: Charlotte Bjørnsgaard, Emilie Schumacher, Kimmie Falstrøm, Simon Pasquali.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg:
Thomas Sichelkow, Chris Andersen, Lis Søkvist, Ida Berendsen, Christoffer Rosenkrands, Palle Lolk

Lokaludvalgets sekretariat:
Camilla S. Nielsen

Forvaltningen har inviteret Boligforeningen AAB's afdelingsbestyrelse til mødet, men formanden er stoppet og der mødte ikke andre repræsentanter fra Boligforeningen frem til mødet.

Sekretariatet for Brønshøj-Husum Lokaludvalg
Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj

EAN-nummer
5798009800275

Baggrund for mødet
Forperson for lokaludvalget, Ida Berendsen, og Socialborgmester, Karina Vestergaard Madsen, rammesatte mødet og deltagerne præsenterede sig.

Baggrunden for mødet er forslag om at placere skæve boliger på Hyrdevangen. I den forbindelse inviterede lokaludvalget til borgermøde d. 25. juni med oplæg fra Socialforvaltningen og sociale viceværter fra de skæve boliger på Bystævnet. Der deltog ca. 50 borgere i borgermødet.

Ida Berendsen orienterede om, at Brønshøj-Husum Lokaludvalg ikke selv har drøftet eller taget stilling til forslaget om placering af skæve boliger, men har indsamlet og formidlet borgernes input videre til forvaltningen på baggrund af borgermødet.

Karina Vestergaard Madsen orienterede om, at der tages politisk stilling til forslaget om placering af skæve boliger i Socialudvalget i december.

Forslag om skæve boliger på Hyrdevangen
Socialforvaltningen præsenterede planerne om skæve boliger på Hyrdevangen.

Forslaget indebærer anlæg af 6 små skæve boliger på hver 30m2 med et centralt placeret fælleshus og ansættelser af to sociale viceværter.

Karina Vestergaard Madsen orienterede om, at der er lavet en "Evaluering af Skæve Boliger i Københavns Kommune", udarbejdet af Carlberg.

Fælles drøftelse af lokale opmærksomhedspunkter
Ida Berendsen gjorde opmærksom på, at repræsentanter fra bestyrelsen for nærmeste boligafdeling desværre ikke mødt frem, hvorfor drøftelserne er vanskelige.

Lokaludvalget orienterede om pointerne fra borgermødet d. 25. juni:

- at beboerne er kede af at skulle give afkald på et grønt område, som de med kommende altaner kan kigge ned på, men ikke benytte sig af længere.
- at deltagerne i borgermødet gjorde obs på skrald, uro, støj, oplevelse af stofsalg og har fået støtte fra Sikker By-pulje til opsætning af kameraer.

- at beboerne oplever i forvejen at løfte et socialt ansvar, da hver 3. boliganvises af kommunen til boligafdelingen.
- at kvarteret Bellahøj består af stor andel af almene boliger og villakvarter og kvarteret er udfordret af en oplevelse af utryghed.
- at Brønshøjparken ikke synes at blive brugt af børnefamilier pga. narkosalg, utryghed mv.

Forvaltningen oplyste;

- at Brønshøjparken er fredet som parkområde, mens det grønne stykke hvor de skæve boliger foreslås placeret, er kommunal grund.
- at træer og buske forventes at kunne bevares.
- at de skæve boliger bygges som permanente boliger.
- at evt. påvirkning på flagermusene i området ikke er undersøgt nærmere, men at det ikke er forventningen at, det vil skade bestanden, da de store træer forventes bevaret.

Socialudvalgets repræsentanter og lokaludvalgets repræsentanter drøftede, at de sociale viceværter kan ses som en tilførsel af ressourcer til området og at Socialudvalget gerne vil i dialog med beboerne i forhold til at afhjælpe de oplevede udfordringer i området, herunder dialog med politiet og afskærmning med hække mv. Karina Vestergaard Madsen vil gerne gå i dialog med boligafdelingen ift. løsninger for at opgradere de grønne områder efter deres behov.

Lokaludvalgets repræsentanter stillede forslag om alternativ placering af skæve boliger bag Bellahøj Svømmestadion/Bellahøjhallen, hvor der ikke er naboer så tæt på. Socialforvaltningen vil bede Økonomiforvaltningen undersøge den foreslåede placering bag ved Bellahøjbadet nærmere.

Videre proces

Lokaludvalget vil forsøge at få kontakt til afdelingsbestyrelsen for et dialogmøde og inviterer Socialudvalgets medlemmer hertil

Socialforvaltningen orienterede om den videre proces:

- Socialudvalget behandler sagen 9. december
- Der søges om planlægningsbevilling til forhandlinger om Overførselssagen 26/27.