

	<u>genindrette eller ombygge eksisterende strukturer til nye formål.</u>	regulere og således ikke kan følges op i planen. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Klima	Tilføjelse af ny tekst (side 22, linje 15): "CO ₂ neutral, og på sigt askefri, fjernvarme."	Forekomsten af aske vurderes ikke at være af tilsvarende betydning som de øvrige forhold i sammenhængen, hvorfor det ikke anbefales at ændre teksten. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		68

(162) Østerbro Lokaludvalg

	Resumé af høringssvar	Kommentar fra Økonomiforvaltningen	Ændring	Nr.
Befolkningstallet	Lokaludvalget stiller spørgsmålstejn ved befolkningsfremskrivningerne, som er et væsentligt grundlag for planforslaget. Set ift. den forventede befolkningstilvækst i Danmark, synes tallene ambitiøse. I lokaludvalget stiller vi os tvivlende overfor hvorvidt København vil fastholde sin status som attraktiv by, når byen fortættes og grønne områder fjernes og boligpriserne i nybyggeriet bliver så høje, at den almindelige københavner ikke har råd til at bo der.	København er som hovedstad og studieby attraktiv for mange tilflyttere, hvilket medfører en betydelig befolkningstilvækst i de kommende år. Kommuneplan 2019 skaber mulighed for op imod 60.000 nye boliger i den kommende planperiode. Tilførslen af nye boliger skal dæmpe prisstigningerne på boliger i byen. For ændringsforslag se besvarelse af bemærkning nr. 42.	Den politiske hovedstruktur	69

		Høringssvaret giver anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Andet	<p>Lokaludvalget ønsker, på borgernes vegne, længere høringsfrister i plansager, så der er bedre mulighed for reel borgerinddragelse.</p> <p>Som borger i København kan det meget ofte føles som om væsentlige beslutninger om konkrete byggerier bliver truffet hen over hovedet på almindelige borgere.</p> <p>Lokaludvalget vil gerne indgå i dialog omkring en decentralisering af opgaver, bl.a. lokalplansager.</p>	<p>Økonomiforvaltningen noterer sig dette og bemærker, at Planlovens bestemmelser om høringsfrister, og kommunens anvendelse heraf, ikke reguleres i kommuneplanen. Dette gælder ligeledes fordelingen af kommunale opgaver, i henhold til styrelsesvedtægten. Det bemærkes, at Lokaludvalgene har adgang til at rejse de nævnte spørgsmål gennem den løbende dialog med kommunens forvaltninger.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		70
Befolkningstal Infrastruktur	<p>Lokaludvalget stiller spørgsmål til præmissen om at København skal vokse.</p> <p>Allerede i dag er der for eksempel mange biler på Østerbro. En udbygning med flere boliger vil føre store trafikale problemer med sig.</p> <p>Lokaludvalget ønsker langt mindre trængsel i København.</p>	<p>København vokser, bl.a. som følge af fødselsoverskuddet hos eksisterende og nye københavnske familier. Med Kommuneplan 2019 imødekommes bl.a. den kommende befolkningstilvækst med nye boliger og de fornødne kommunale faciliteter.</p> <p>Økonomiforvaltningen bemærker desuden, at en forundersøgelse af Østlig Ringvej er under udarbejdelse og forventes færdig primo 2020. Et af formålene med Østlig Ringvej er at aflaste København, og herunder</p>		71

		<p>Østerbro, for gennemkørende trafik. I forundersøgelsen undersøges blandt andet effekten af både Østlig Ringvej og trafiksanering i Indre By. Begge dele kan have reducerende effekt på trafikken på Østerbro.</p> <p>Økonomiforvaltningen bemærker derudover, at der i budget 2020 er afsat midler til en analyse af mulighederne for at reducere CO2-udledningen fra biltrafikken med 50.000-100.000 ton.</p> <p>For ændringsforslag se besvarelse af bemærkning nr. 42.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Boliger	<p>En udbygning med flere boliger kan også føre til social uro, hvis der bliver for mange mennesker på for tæt et område. Det gælder særligt, hvis man opfører 'boligørkener', uden reel adgang til omfattende rekreative områder og gode, tidssvarende fritidsfaciliteter. I Østerbro Lokaludvalg ønsker vi, at man undlader at bygge flere boliger i postnummer 2100.</p> <p>I det omfang der bygges nye boliger, skal størrelsen reduceres, så der er plads til flere borgere. I den sammenhæng, kan Nordhavn være en del af løsningen. Der er dog store og alvorlige udfordringer med de</p>	<p>Kommuneplanens rammer sikrer, at nye boliger opføres med det fornødne friarealer og kommunens arealplaner muliggør, at man i rette tid kan planlægge for den fornødne kommunale kapacitet, fx fritidsinstitutioner.</p> <p>Økonomiforvaltningen bemærker hertil, at Københavns Kommunes forventede udbygningsbehov frem mod 2030 vil blive opdateret med nyeste tal fra 2019 i alle bydelsafsnit i den politiske hovedstruktur.</p>		72

	<p>trafikale forhold og til- og frakørselsmulighederne til Nordhavn.</p>	<p>Hovedparten af de nye boliger, der muliggøres med kommuneplanen forventes at blive etableret i byudviklingsområderne, herunder Nordhavn.</p> <p>De ændrede boligstørrelsesbestemmelser i Forslag til Kommuneplan 2019 forventes at komme til at betyde, at der i de kommende år vil blive opført relativt flere små boliger.</p> <p>Ved udbygning af Nordhavn vil der blive taget hensyn til trafikafviklingen i Vordingborggade. Teknik- og Miljøforvaltningen forventer at kunne forelægge Teknik- og Miljøudvalget en evaluering af trafikforsøget med forbud mod venstresving ved Vordingborggade i december 2019. Det blev i forbindelse med Budget20 besluttet, at der frem mod Budget21 skal udarbejdes budgetnotat om forbedring af trafiksikkerheden i krydset, såfremt der stadig er et behov for at forbedre trafiksikkerheden i krydset.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Boformer	<p>Vi ønsker, at man sikrer en boligudvikling med den almene bolig i centrum, og at der sættes fokus på nye bolig- og boformer, så</p>	<p>Kommuneplanen sikrer mulighed for, at 25 % af de tilførte boliger bliver almene boliger - den højeste mulige andel som</p>		73

Almene boliger	man får blandede bydele og kvarterer. Der skal bygges, 'fællesskabsboliger' så ældre og unge bor sammen, familiekollektiver, andre typer bofællesskaber mv. Konkret anbefaler lokaludvalget, at der indtænkes varianter af almene boliger, fx Almen Bolig+.	kommunerne jf. planloven kan kræve i nye lokalplaner. For at understøtte en variation på boligmarkedet, er Københavns Kommune positiv indstillet overfor forskellige ejerformer, fx andelsboliger, men dette kan ikke reguleres i kommuneplanen. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019		
Arkitektur, kulturarv og højhuse	Lokaludvalget anbefaler, at den maksimale tilladte bygningshøjde bevares og håndhæves. Højhuse bør være en undtagelse, og da kun hvis de får "tårnkarakter".	Reguleringen af bygningshøjder er ikke ændret med Kommuneplan 2019. Udviklingen af nye bykvarter og enkeltejendomme sker på baggrund af en arkitektonisk belysning af bebyggelsens omfang, herunder sammenhængen med den omkringliggende bystruktur. København udvikles overvejende i en københavnsk skala, der i nogle områder suppleres af højere bebyggelse, fx højhuse. Højhuse kan være med til at udvikle attraktive og tætte byområder, der understøtter brugen af kollektiv trafik. De skal placeres med blik for byens og stedets kvaliteter og understøtte bylivet og det nære miljø. De kan som vartegn for byen og kvartererne være med til at synliggøre byens særlige træk og kvaliteter.		74

		Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Det grønne	Lokaludvalget mener, at det grønne, naturen og miljøet skal prioriteres højest i kommuneplanen. Konkret ønsker lokaludvalget, at der udlægges store arealer i Nordhavn til en naturpark med vægt på vild natur - også på bekostning af nyt byggeri.	<p>I forslag til Kommuneplan 2019 fremgår det, at udviklingen af byens rekreative faciliteter og grønne områder ses i sammenhæng med befolkningsudviklingen og - sammensætningen.</p> <p>I Nordhavn planlægges der to nye større grønne områder, hvoraf det største er ca. 28 ha. Der er endnu ikke taget stilling til de to grønne områders udformning. Endelig bemærkes det, at By & Havn via lovgivning om metroen har mulighed for min. 2,87 mio. etagemetre i Nordhavn.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		75
Det grønne	Østerbro Lokaludvalg ønsker langt mere begrønning - herunder for eksempel lommeparker - især på den indre del af Østerbro. Begrønningen skal udformes, så den styrker biodiversiteten.	Den detaljerede udformning af byrum, herunder fordelingen mellem belægning og beplantning, reguleres ikke i Kommuneplanen, men en ændret udformning med mere grønt vil være i fuld overensstemmelse med kommuneplanens målsætninger og regulering.		76

		Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Det grønne	Generelt mener lokaludvalget, at 'grønne områder' bør defineres nærmere ved at gøre klart hvilke hovedfunktionerne de grønne områder har, fx "aktivitetsområde", område med natur og biodiversitet" eller "sport og fritid".	<p>Det er generelt ikke hensigten med kommuneplanen at foretage en funktionsopdeling af de grønne områder. Hovedparten af kommunens grønne områder rummer flere funktioner, enten i forskellige underområder eller som overlappende anvendelser. Denne flerfunktionelle anvendelse er også væsentlig for, at områderne kan fungere som mødesteder for befolkningen på tværs af interesser, aldersgrupper mv. Hvor der er behov for en opdeling af anvendelsen sker denne i udviklingsplaner, driftsplaner for kirkegårde, lokalplaner mv.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		77
Det grønne	Lokaludvalget er glade for målene om nye potentialeområder for nye grønne områder og mener, at store dele af Nordhavn bør udlægges netop til rekreativt område (O1).	Med forslag til Kommuneplan 2019 udlægges et større område i ydre Nordhavn til offentlige formål (O-ramme) med henblik på at etablere et grønt område. Herudover vil der også komme andre grønne områder i Nordhavn, der fastlægges med de kommende lokalplaner.		78

		Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Det grønne	Lokaludvalget er også glade for kravet om friarealer og promenader langs havnen ved nyt byggeri. Konkret bør det afspejles i alt kommende byggeri i Nordhavn – ikke mindst ved Holm 8 og videre mod den nordøstlige del af Nordhavn.	Der vil i forbindelse med den kommende planlægning for Nordhavn blive stillet krav om friarealer. Det er hensigten, at vandet i Nordhavn gøres tilgængeligt med trapper og promenader. Det gælder også ved Svanemølleholm (Holm 8) og videre mod den nordøstlige del af Nordhavn. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		79
Infrastruktur	Uanset et stigende befolkningstal må gaderne nødvendigvis tilføjes en rekreativ rolle. Det må derfor vurderes om nogle gadestrøg med asfalt-arealer kunne overgå til rekreative formål med et mindre omfang af bilkørsel. På Østerbro gælder det fx på hele den ene side af Strandboule-varden og store strækninger af Østerbrogade. Lokaludvalgets projekter viser hvordan.	Økonomiforvaltningen bemærker, at sådanne konkrete projekter vil kræve en selvstændig analyse. Økonomiforvaltningen bemærker desuden, at der i budget 2020 er afsat midler til en analyse af mulighederne for at reducere CO ₂ -udledningen fra biltrafikken med 50.000-100.000 ton. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		80
Infrastruktur	I Østerbro Lokaludvalg ønsker vi, at der, ved forbedring af de trafikale forhold, særligt	Københavns Kommune arbejder løbende på at udvikle cykelinfrastrukturen, så tilgængelighed		81

	<p>gøres mere plads til cyklister og gående trafikanter.</p> <p>Blandt andet bør kommunen gennemføre evalueringer af cykelforhold omkring alle metro og S-tog stationer på løbende basis for at sikre fremkommeligheden.</p>	<p>i, til og fra byen kan ske med klimavenlig transport. Igennem de seneste 10 år er der investeret mere end 1 mia. kr. i cykelinfrastruktur. Eksempler herpå er bl.a. bredere cykelstier, broforbindelser som Cykelslangen samt arbejdet med supercykelstier, der forbinder København og omegnskommunerne med cykelstier af høj kvalitet.</p> <p>Økonomiforvaltningen bemærker, at en beslutning om igangsættelse af en evaluering af cykelforholdene ikke kan reguleres gennem kommuneplanen. Den foreslåede evaluering bør håndteres i en sektorpolitik.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Infrastruktur	<p>København skal fortsætte udrulning af sikre skoleveje for alle skoler i byen. Der er fortsat brug for tilpasning/regulering og informationskampagner.</p>	<p>Københavns Kommune arbejder løbende for at sikre, at skolevejene er sikre. I Københavns Kommunes budget for 2020 er der afsat midler til en række projekter, som skal gøre skolevejene mere sikre bl.a. på Strandboulevarden, Valby Langgade og Backersvej. Derudover er der afsat midler til at forsætte Sikker Cykelby kampagnen.</p>		82

		Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Infrastruktur	Vi ønsker også, at der udpeges flere områder for ladestationer til elbiler.	<p>Økonomiforvaltningen bemærker, at der ikke vurderes at være hjemmel til at regulere etablering af ladeinfrastruktur i videre omfang, end det allerede er sket. Der er optaget bestemmelser i de generelle rammer om, at opladere til alle former for køretøjer kan indpasses i alle områdetyper og dermed indgå i byen som helhed. Kommuneplanen kan ikke regulere den nærmere placering eller stille krav om denne infrastruktur. Det fremgår endvidere af bestemmelserne om parkering, at der i lokalplaner kan stilles krav om, at en andel af parkeringspladserne forberedes for eller forsynes med el til opladning af elbiler.</p> <p>Økonomiforvaltningen bemærker endvidere, at der er en ændring af byggeloven i høring om bemyndigelse til ministeren til fastlæggelse af regler om ladestander samt bygningsautomatisering- og kontrolsystemer. Det bemærkes, at lovforslaget alene består af en indførelse af en bemyndigelsesbestemmelse til ministeren. Den reelle implementering vil foregå efter lovforslagets vedtagelse i bekendtgørelsesform.</p>		83

		<p>Elladestandere på de offentlige veje reguleres ikke i kommuneplanen. Etablering af ladestandere på offentlige veje sker på baggrund af forespørgsel fra private operatører af ladestandere. Der er i dag en ramme på 1.000 elbilspladser i byen, hvoraf godt 500 p-pladser med dertilhørende ca. 250 ladestandere er udnyttet i dag.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Infrastruktur	<p>Lokaludvalget finder det positivt, at der etableres 2 nye stoppesteder til havnebusserne i det nordlige havneområde. Også at disse modsat en del af det øvrige net får nærhed til anden kollektiv trafik. Da afstandene mellem bydelene i det nordlige havneområde er for store til gang- og cykelbroer, anbefaler vi, at der sigtes mod flere afgange i timen end de planlagte 2, ligesom der i takt med udbygning af Nordhavn, Refshaleøen og Lynetteholmen bør etableres flere stoppesteder til havnebusserne.</p> <p>Lokaludvalget henviser desuden til Sdr. Frihavnsudvalgets høringssvar.</p>	<p>Økonomiforvaltningen noterer sig synspunktet, men frekvensen af den kollektiv trafik og de faktiske stoppesteder reguleres ikke i kommuneplanen.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		84
Kultur- og fritid	<p>Østerbro Lokaludvalg ønsker overordnet, at man i Kommuneplan 2019 styrker de offentlige byrum, f.eks. parker, pladser og rekreative gader som mødesteder.</p>	<p>Økonomiforvaltningen noterer sig af lokaludvalgets synspunkt, som også er afspejlet i Kommuneplan 2019 på s. 14,26 og 31.</p>		85

	Derfor ser lokaludvalget også positivt på, det fokus der er på at afsætte midler til rettidigt indkøb af grunde til kultur- og fritidsfaciliteter. Det er også positivt med fokus på midlertidighed – bl.a. i Nordhavn	Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Kultur- og fritid	På Østerbro bor vi i en trængt bydel. Der skal i kommuneplanen stille krav til, at der følger faciliteter med til alle de nye beboere der tænkes at komme. Vi kan ikke klare os med de allerede eksisterende faciliteter. Der skal sikres en langt højere norm for kultur, fritids- og idrætsfaciliteter pr. borger. Det gælder både organiserede – herunder offentligt drevne kultur og fritidsfaciliteter, såvel som frie anlæg i byrummet.	Økonomiforvaltningen noterer sig dette, som er afspejlet i Kommuneplan 2019 i kapitlet "En kulturel storby med kant", herunder i beskrivelsen af kommunens indsatser på s. 33. Ligeledes indgår det som ét af Kommuneplan 2019s mål at skabe rammer for at indpasse faciliteter til fritidsaktiviteter i både eksisterende og nye byområder. Forvaltningen noterer dertil, at kommunen udenfor rammerne af kommuneplanen afsætter midler af til indkøb af grunde til kultur- og fritidsfaciliteter. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		86
Kultur- og fritid	En måde hvorpå man kan mindske det store træk på parker, anlæg og øvrige kultur- og fritidsfaciliteter på Østerbro er ved i langt højere grad end i dag at tænke de ydre bydele (Vanløse, Valby og Brønshøj-Husum) ind i forbindelse med mega-	Økonomiforvaltningen kvitterer for udvalgets tilkendegivelse og bemærker, at Københavns Kommune har vedtaget en forskrift for udendørs arrangementer med max antal dage for koncerter og udendørs arrangementer, samt		87

	events, så Indre By og Østerbro ikke i samme grad skal holde for.	kortlægning af mulige udendørs arrangementspladser i hele København. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Kultur- og fritid	Et fokusområde for lokaludvalget er bydelens børn og unge. Østerbro Lokaludvalg ønsker flere mødesteder og væresteder til børn og unge på Østerbro.	Økonomiforvaltningen noterer sig dette, som er afspejlet i Kommuneplan 2019 i kapitlet "En kulturel storby med kant". Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		88
Kultur- og fritid	Der mangler plads til, at de unge i bydelen kan mødes, når de bliver for gamle til klubberne. Det kunne sagtens være flere mindre steder.	Økonomiforvaltningen noterer sig dette, og bemærker, at ønsket ligger i tråd med Kommuneplan 2019s målsætninger om byrum og kultur- og fritidsfaciliteter på s. 43-45. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		89
Kultur- og fritid	Der mangler tilbud om musikundervisning/musikskole som det var tidligere i forbindelse med skolerne. Der burde skabes nogle økonomisk attraktive tilbud, som ville være mulige at betale for alle.	Kommuneplan 2019 lægger vægt på, at der i planlægning af nye og eksisterende byområder planlægges rammerne for kultur- og fritidsliv. Supplerende til kommuneplanen udarbejder Københavns Kommune derfor løbende arealplaner, der sikrer at man kan planlægge for kommunale		90

		<p>behov i rette tid. Økonomiforvaltningen bemærker hertil, at Københavns Kommunes forventede udbygningsbehov frem mod 2030 vil blive opdateret med nyeste tal fra 2019 i alle bydelsafsnit i den politiske hovedstruktur.</p> <p>Forvaltningen bemærker, at bevilling af midler til konkrete aktiviteter ligger udenfor rammerne af kommuneplanen, og er et kommunaløkonomisk spørgsmål, der håndteres i regi af kommunens budgetforhandlinger.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Kultur- og fritid	<p>Konkret har Østerbro Lokaludvalg følgende ønsker til kultur og fritidsfaciliteter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Minimum 2 kulturhuse • Sikring af svømmehal på Beauvaisgrunden • Bibliotek ved Kulturcenter Kildevæld • Sikre sejlernes landplads ved Svanemølleværket - O1 - 1350 <p>Når det gælder kultur- og fritidsfaciliteter, er det lokaludvalgets opfattelse at der er blevet mindre indflydelse på muligheden for at påvirke fritidstilbud, bl.a. efter at</p>	<p>Økonomiforvaltningen henviser til besvarelse af bemærkning nr. 143 Svanemøllehavnen A/S.</p> <p>Kulturhuset "Krudttønden" og kulturcenter Kildevæld er begge beliggende på Østerbro, og jf. helhedsplan for Levantkaj, gøres der plads til endnu et nyt kulturhus, nemlig 'havkulturhuset'.</p> <p>I budget 2019 er det besluttet at planlægge en svømmehal på Beauvaisgrunden</p>		91

	brugerbestyrelser i idrætshusene er lukket ned, så der er blevet endnu mindre demokrati. Brugerbestyrelser og lignende skal styrkes - om end måske i en anden form.	Planrammen for Kulturcenter Kildevæld muliggør bibliotek Høringssvaret giver ikke anledning til ændring af Kommuneplan 2019.		
Erhverv	Lokaludvalget mener det er vigtigt også at indtænke plads til mindre erhvervsdrivende i nyt byggeri for at skabe en balance mellem boliger og arbejdspladser. København skal være en by, hvor det er økonomisk muligt med kontor og værkstedsfællesskaber for håndværk, design og iværksætter. Vi mener også, at man bør lave en tilføjelse omkring at fremme attraktive forsknings- og studiemiljøer. Studiemiljø, forskning og erhverv hænger nøje sammen.	I kommuneplanens rammer, selv boliggrammerne, tillader serviceerhverv såsom butikker, restauranter, liberale erhverv, kollektive anlæg, institutioner, samt andre sociale, uddannelsesmæssige, kulturelle, sundheds- og miljømæssige servicefunktioner, som er forenelige med anvendelsen til boliger. Således vurderes det beskrevne som muligt at realisere, såfremt det indarbejdes i lokalplanlægningen. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		92
Andet	Greater Copenhagen må i højere grad også kunne bruges til at fordele tilflytningen og fremme bykvaliteter, også i en større del af Hovedstadsområdet. Der bør desuden arbejdes for et stærkere fælles engagement i indsatsen frem mod mere samlende trafikstruktur for pendlercyklning og kollektiv transport.	Greater Copenhagen er et politisk vækstsamarbejde og det ligger ikke inden for deres mandat ikke spille en rolle fsva. fordeling af tilflyttere. Københavns Kommune har deltaget i flere regionale cykelprojekter, her i blandt Supercykelstierne. Ved udbygning af letbane åbnes der op for		93

	<p>Letbaner og fortætning omkring sådanne linjer bør åbne de gængse parcelhusområder og bidrage til bedre trafikforbindelser for spredt bebyggede områder.</p>	<p>planlovens muligheder vedr. Stationsnærhed.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Klima	<p>Tilføjelse af ny tekst (side 45, under 'Energi og Miljø' punkt 7):</p> <p>"At sikre etablering af en effektiv infrastruktur til regnvandshåndtering, der aflaster kloakken og i et samlet system bortleder vandet fra skybrud og voldsomt regn til havet."</p> <p>Ændres til:</p> <p><u>"At sikre etablering af en effektiv infrastruktur til håndtering af regnvand, højtstående grundvand og stormflod, der aflaster kloakken og i et samlet system beskytter byen mod stigende vandmængder"</u>.</p> <p>Fremtidens klima forventes 30 procents mere nedbør og deraf stigende grundvand. Flere steder i byen giver det stigende terrænnære grundvand allerede anledning til problemer for dyb infrastruktur og for bygningsmassen.</p> <p>Der kan forventes udgifter for samfundet til omfangsdræn og sikring af dyb infrastruktur for milliarder af kroner.</p>	<p>Det er helt korrekt, at der også forventes udfordringer med grundvandsstanden i dele af byen i takt med, at de forventede klimaforandringer indtræder.</p> <p>Håndtering af grundvandsstand indgår dog kun indirekte i de planer og dertil hørende retningslinjer, der gælder for håndteringen af ekstrem regn (er bl.a. medbestemmende for muligheder for lokal nedsivning). Hvorvidt der vil blive tale om et samlet system også vedr. løsning af udfordringer med grundvandsstand, som her beskrevet, er det derfor for tidligt at fastlægge med Kommuneplan 2019.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		94

	Østerbro Lokaludvalg ønsker, at der i kommuneplanen åbnes op for strategier for en samlet vandhåndtering på byniveau, inkl. terrænnært grundvand.			
Rammer	<p>Nordhavn - Holm 8 H1* - 3514:</p> <p>Området bør delvist ommærkes til C3 men også delvist til O1, så Kranparken sikres som rekreativt område. I overensstemmelse med udkastet til kommuneplan 2019 bør det sikres, at der kommer promenade hele vejen langs, men også videre forbi Svanemølleholmen til resten af Nordhavn, så man som fodgænger og cyklist uhindret kan komme til O1 områderne i den Nordøstlige del af Nordhavn. Specifikt bør byggeriet ved Holm 8 trækkes 25 meter tilbage fra kajkanten. Se lokaludvalgets høringssvar til TMF om Holm 8 - Kalkbrænderiløbskaj/Svanemølleholm.</p>	<p>Hele Svanemølleholm (Holm 8) er udlagt til C3*. Forvaltningen vurderer, at det er for detaljeret at udpege Kranparken som rekreativt område i kommuneplanen, hvorfor den i stedet anbefales udpeget som rekreativt område med kommende lokalplan. Med den kommende lokalplan forventes også sikret en promenade langs kajkanten med en bredde på 18 til 28 m, hvor fodgængere og cyklister uhindret kan færdes og komme videre til de øvrige fremtidige grønne områder i Nordhavn. Herunder til det kommende store grønne område yderst i Nordhavn (mod nordøst).</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		95
Rammer	<p>Nordhavn - Holm 9 C2* - 4035</p> <p>Som tidligere nævnt anbefaler vi, at den maksimale tilladte bygningshøjde bevares og håndhæves.</p>	<p>Maksimale bygningshøjder er bibeholdt fra Kommuneplan 2015.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		96

Rammer	<p>Nordhavn – Holm 12 og Tunnelfabrikken H1* - 868</p> <p>Det er helt afgørende for lokaludvalget, at de 70.000 m2 i Tunnelfabrikken/ØTC-hallen ikke kun bliver omdannet til boliger og serviceerhverv, men at der også kommer omfattende kulturfaciliteter af høj kvalitet.</p>	<p>Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen har modtaget en anmodning om plangrundlag for Tunnelfabrikken, hvori der indgår et ønske om mulighed for et omfattende kulturelt funktionsprogram af høj kvalitet.</p> <p>Anmodningen vil danne baggrund for en startredegyørelse til politisk behandling, som afspejler den reviderede strukturplan for Nordhavn og de konkrete ønsker for Tunnelfabrikken.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		97
Rammer	<p>Ved Svanemølleværket O1 – 1350</p> <p>Lokaludvalget ønsker ikke 1350 ommærket fra O1 til T2. Lokaludvalget anerkender behovet for et spidsbelastningsvarmeanlæg, men ønsker også en bæredygtig løsning for sejlerne og andre brugere af havnen. Der skal findes en anden løsning på varmforsyning end FREM's land-plads, hvilket må være muligt, uden at inddrage områder udlagt til fritid – O1.</p>	<p>Økonomiforvaltningen henviser til besvarelse af bemærkning nr. 427.</p> <p>Høringssvaret giver anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>	<p>Den politiske hovedstruktur</p> <p>Rammer</p>	98
Rammer	<p>Nordhavn H1*</p>	<p>Strukturplanen for Nordhavn fastlægger de overordnede rammer for byudviklingsprojektet i Nordhavn,</p>		99

	Lokaludvalget ønsker en større del af Nordhavn H1* - 1888 end det lovbestemte område omlagt til O1. Det samme gælder dele af Nordhavn - Holm 12 og Tunnelfabrikken H1* - 868	herunder den grønne struktur i området. Det er en målsætning i forslag til Kommuneplan 2019, at udviklingen af de rekreative faciliteter ses i sammenhæng med befolkningsudviklingen og - sammensætningen. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		
Boformer	Lokaludvalget ser meget positivt på ændringen i de generelle bestemmelser om boliger der gør, at op til 50 % af bruttoetagearealet kan fritages fra beregningen af gennemsnittet på 95 m2 for nye boliger. Det gør det muligt at bygge flere mindre boliger på den samme plads. Lokaludvalget ønsker, at kommunen stiller krav til bygherrer om at bygge til forskellige boformer - herunder bofællesskaber. Det giver mulighed for flere beboere på mindre plads og en mere blandet by.	Kommuneplanens boligstørrelsesbestemmelser fastlægger, at 50 % af etagearealet skal udgøres af boliger på <i>mindst</i> 95 kvm i gennemsnit. Kommuneplanen indeholder desuden særlige boligstørrelsesbestemmelser for bofællesskaber. Krav til bygherrer om at opføre bestemte boformer, herunder fx bofællesskaber, kan ikke reguleres i kommuneplanen. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.		100
Det grønne	Ændringen af rækkefølgeplanen betyder, at byudviklingen af Holm 8 fremskyndes. Grundet placeringen af strækningen mod	Kranparken forventes fastlagt som grønt rekreativt byrum med kommende lokalplan. Nord for kranparken forventes		101

	sydvest, har lokaludvalget anbefalet at udlægge området til rekreativ havnepark, beskrevet i bydelsplan fra 2013.	<p>lokalplanlagt for kontor- og serviceerhverv.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
Infrastruktur	Lokaludvalget savner et afsnit omkring sammenhæng og forbindelser i bydelen. Dette punkt er særligt relevant på Østerbro som en kobling mellem den nye bydel i Nordhavn og det etablerede Østerbro, men også mellem Ryparken/Rymarksvænge og det nordlige Skt. Kjelds Kvarter gennem en forbindelse over Svanemøllen Kaserne og S-banen.	<p>Nordhavn gennemgår til stadighed en stor udvikling. Det forventes, at der i fremtiden vil komme op mod 40.000 nye beboere og ligeså mange arbejdspladser i Nordhavn. Det medfører et stigende behov for veje og anden infrastruktur til de bilister, som dagligt vil skulle til og fra Nordhavn, når området er fuldt udbygget. På nuværende tidspunkt er Sundkrogsgade den eneste adgangsvej til Ydre Nordhavn. Derfor har den daværende regering og Københavns Kommune i 2014 aftalt, at der skal anlægges en Nordhavnstunnel under Svanemøllebugten. Nordhavnstunnelen vil forbedre tilgængeligheden for den tunge trafik fra containerhavnen og krydstogtterminalen til det overordnede statslige vejnet via Nordhavnstunnel og Nordhavnsvej. Tunnelen forventes færdig i 2027.</p> <p>I kommuneplanen er der planlagt en mulig cykelforbindelse gennem Svanemøllens Kaserne, som kommunen har ønsket at få indarbejdet i den</p>	Den planlagte strækning af det grønne cykelrutenet over Svanemøllens Kaserne udtages desuden fra retningslinjekortet for retningslinje 'Cyklernes By'.	102

		<p>kommende udvikling af området. <u>Den planlagte grønne cykelrute over kaserneområdet udtages af Kommuneplan 2019, idet planlægning og etablering af stien vil stride mod Erhvervsministeriets varetagelse af nationale interesser.</u></p> <p>Høringssvar giver anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		
<p>Øvrig byudviklingsområde</p> <p>Svane-møllehavnen</p>	<p>I øvrigt tilslutter Østerbro Lokaludvalg sig høringssvar indsendt af Sejlklubben Frem.</p>	<p>Økonomiforvaltningen henviser til besvarelse af bemærkning nr. 427</p> <p>Høringssvaret giver anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>	<p>Den politiske hovedstruktur</p> <p>Rammer</p>	103

(166) Christianshavn Lokaludvalg

	Resumé af høringssvar	Kommentar fra Økonomiforvaltningen	Ændring	Nr.
<p>Arkitektur, kulturarv og højhuse</p>	<p>Lokaludvalget støtter følgende bemærkning på side 33 i forslaget til kommuneplan: "Vi friholder en stor del af Indre By og Christianshavn for opførelse af nye højhuse med henblik på at bevare den karakteristiske profil med tårne, spir og kupler i de historiske bydele".</p>	<p>Økonomiforvaltningen kvitterer for tilkendegivelsen.</p> <p>Høringssvaret giver ikke anledning til ændring i Kommuneplan 2019.</p>		104
<p>Infrastruktur</p>	<p>Udviklingen af boligområder skal ske i sammenhæng med udviklingen af infrastruktur, så især trafikforholdene er løst, når boligerne bygges.</p>	<p>Københavns Kommune arbejder løbende på at udvikle mobiliteten i, til og fra København. Med Cityringens åbning har 95 % af borgerne i København under 400</p>		105