



Til Økonomiudvalget

19-08-2016

**Rettelsesblad til indstilling om ”Forslag til lokalplan Østre Gasværk Kvarteret med tillæg til Kommuneplan 2015, Østerbro (fællesindstilling) (2016-0235077)”. (ØU 30-0/8-2016)**

Sagsnr.  
2016-0298061

Dokumentnr.  
2016-0298061-1

Sagsbehandler  
Rikke Stenild Hansen

Den i indstillingens pkt. 5 beskrevne model med etablering af et parkeringslaug som bygherre for det fælles parkeringshus betyder, at kommunen opfører et parkeringshus med henblik på delvis videresalg. Herudover risikeres en midlertidig kommunal mellemfinansiering, såfremt ikke alle byggefelter er solgt ved parkeringshusets aflevering. Derfor anbefales for orden skyld, at modellen forelægges Statsforvaltningen til endelig godkendelse. Denne anbefaling er nu afspejlet i indstillingen.

Indstillingen er derfor ændret i overensstemmelse med nedenstående:

- 5. at-pkt. ændres fra:

”at parkeringshuset, der opføres i sammenhæng med skøjtehallen udbydes af et nyoprettet P-laug som en totalentreprise. Parkeringshuset opføres med en kapacitet på i 270 p-pladser svarende til skøjtehallens p-pladser samt byggeretspladserne i lokalplanområdet. Totalentreprisekontrakten vedrørende Parkeringshuset indgås af P-lauget, der herefter betaler hele enterprisesummen ved byggeriets aflevering. Anlægsudgiften vedrørende skøjtehallens 60 p-pladser betales af Københavns Kommune til entreprenøren forlods ved entreprisekontraktens indgåelse.”

Til:

”at parkeringshuset, der opføres i sammenhæng med skøjtehallen udbydes af et nyoprettet P-laug som en totalentreprise. Parkeringshuset opføres med en kapacitet på i 270 p-pladser svarende til skøjtehallens p-pladser samt byggeretspladserne i lokalplanområdet. Totalentreprisekontrakten vedrørende Parkeringshuset indgås af P-lauget, der herefter betaler hele enterprisesummen ved byggeriets aflevering. Anlægsudgiften vedrørende skøjtehallens 60 p-pladser betales af Københavns Kommune til entreprenøren forlods ved entreprisekontraktens indgåelse. Denne model er under forbehold for Statsforvaltningens endelige godkendelse”

- Som konsekvens af ovenstående ændres indstillingens afsnit ØKONOMI, idet der som et sidste nyt afsnit indsættes:

”Ovenstående model er under forbehold for Statsforvaltningens endelige godkendelse.”

**Center for Økonomi**

Københavns Rådhus,  
Rådhuspladsen 1  
1599 København V

Telefon  
5137 2661

E-mail  
BP8G@okf.kk.dk

EAN nummer  
5798009800206