



Kultur- og Fritidsudvalget

10. maj 2006

Sagsnr. 306175

Besvarelse af spørgsmål som blev stillet af Kultur- og Fritidsudvalget i forbindelse med tredjebehandlingen af budget 2007.

Spørgsmål

Hvor stor vil merindtægten være, hvis der opkræves markedspris for parkering ved de kommunale administrationsejendomme?

Svar

Ved kommunens administrationsejendomme er der i alt registreret 677 parkeringspladser, heraf er 136 registreret som pladser, der anvendes til parkering af tjenestekøretøjer, 84 er udlejet til ansatte, 7 er handicappladser, 8 er udlejet til andre og 442 er frie pladser. Af de 442 frie pladser vurderes det, at en del anvendes til tjenestekøretøjer og ansatte, der anvender egen bil i arbejdsmæssig sammenhæng, ligesom der anvendes pladser til forældres brug ved daginstitutioner.

Det vurderes at markedsprisen for udlejning af p-pladser ved administrationsejendommene ligger mellem 500 – 2.000 kr. alt efter beliggenhed.

Ved opkrævning af markedspris for alle pladser, der p.t. anvendes til medarbejderes parkering og pladser, der er lejet ud til andre formål samt frie pladser, vurderes det at der vil kunne opnås en merindtægt på 5,600 mio.kr. årligt i forhold til den nuværende budgetterede indtægt på 0,689 mio.kr. Det forudsættes her, at der ikke opkræves leje for tjenestepladser, ligesom pladser til handicappede er trukket fra.

Det vurderes, at en del af de pladser, der pt. er registreret som medarbejderpladser, anvendes til parkering af private biler, der anvendes i tjenestelig sammenhæng. Derudover vurderes det, at en del af de frie pladser benyttes til tjenestekøretøjer, hvorfor disse heller ikke kan udlejes. Derfor vil den reelle merindtægt være lavere end de 5,600 mio. kr.

Merindtægten forudsætter, at der er marked for udlejning af alle pladserne. Det vurderes som usikkert, at medarbejderne i fuldt omfang vil leje de pladser til markedsleje, som de før har kunnet benytte vederlagsfrit. Derfor vil en del af pladserne skulle udlejes på det private

marked. Endvidere tages der forbehold for muligheden for udleje af de 112 pladser, der er tinglyst brugsret til på naboejendommen til ejendommen Ottiliavej, jfr. note 2 til skemaet nedenfor.

Der er taget kontakt til et privat parkeringsfirma for at undersøge, hvad det vil koste at få holdt opsyn med p-pladserne. Firmaet kræver ikke direkte betaling for opsynet, men er tilfreds med indtægten fra bøder udstedt på ejendommen. Det bemærkes, at en aftale med et privat parkeringsfirma skal behandles efter reglerne om EU-udbud, hvilket vurderes at ville tage minimum 7 måneder fra beslutning herom er taget.

Ejendom	Adresse	Antal p-pl.	Tjeneste pl.	Udl. t. ansatte	Handicap pl.	Udl. t. andre	Frie pl.	Anslået markedspris pr. pl pr. md.	Total markedspris pr. år
Rådhuset *1		71	20	49	2			2.000	1.176.000
Bernstorffshus	Bernstorffsgade 17	16	16					1.500	0
	Stormgade 20	4	1			3		2.000	72.000
Njalsgården	Njalsgade 13-15	38				2	36	1.000	456.000
Bryggens gård	Islands Brygge 37	54	10		2		42	1.000	504.000
	Enghavevej 80-82	65	36				29	500	174.000
	Tomsgårdsvej 35	18					18	500	108.000
Hans Nansens Gård	Gyldenløvesgade 15	102		29		3	70	1.500	1.836.000
	Lyrskovgade 2-6	3					3	500	18.000
	Jagtvej 227	6					6	500	36.000
	Nørre Voldgade 15	5					5	1.500	90.000
	Linde Alle 40-44	27	2		2		23	500	138.000
	Ottiliavej 1	149 *2	32				117	500	702.000
	Brønshøjvej 17-19	32			1		31	500	186.000
	Lars Lejsstræde	3		3				2.000	72.000
	Tietgensgade 31	27		3			24	1.500	486.000
	Ørnevej 51-55	37	19				18	500	108.000
	Artillerivej 126 *3	10					10	500	60.000
Skt. Joseph	Griffenfeldtsgade 44	10					10	1.000	120.000
I alt		677	136	84	7	8	442		6.342.000

1) for så vidt angår Rådhuset er der p.t. 82 betalende til kun 49 p – pladser (først til mølle princippet). 2) heraf 112 pl. Iflg. Tinglyst brugsret på naboejd. 3) til ejd. Hører et p-hus med 100 pl. Det er pt. lukket p.g.a. betonskader. Renovering heraf anslås at koste 2,6 mil.

Spørgsmål

Indtægter fra rykkergebyrer vedrørende en opkrævningssag

Svar

I 2006 er rykkergebyrindtægten budgetteret til netto 3,0 mio. kr. I Kultur- og Fritidsforvaltningens forslag til budgetforslag 2007 er der indarbejdet yderligere 3,0 mio. kr. i gebyrindtægter. Da forvaltningen ikke har tilstrækkelig grundlag for at udarbejde en præcis vurdering af størrelsen på gebyrindtægterne, har forvaltningen indarbejdet et forsigtigt skøn over gebyrindtægterne i budgetforslag 2007.

Baggrund for skønnet

Rykkergebyrer blev tidligere budgetteret og regnskabsført af Københavns Skatte- og Registerforvaltning. Disse rykkergebyrer vedrørte både opkrævnings- og inddrivelsesopgaven. Inddrivelsesopgaven overgik i 2005 til staten ved en fusion mellem staten og de kommunale skatteforvaltninger.

I Københavns Skatte- og Registerforvaltning blev der ikke skelnet imellem om et rykkergebyr vedrørte en opkrævningssag eller en inddrivelsessag. Derfor er Kultur- og Fritidsforvaltningen ikke i besiddelse af regnskabstal for opkrævningsdelen fra tidligere år, der kan anvendes som grundlag til at vurdere nettoprovenuet fra gebyrindtægterne op opkrævningsområdet. 2006 bliver derfor det første fulde regnskabsår, hvor gebyrindtægter fra opkrævning er isoleret i regnskabssystemet. Kultur- og Fritidsforvaltningen vil i forbindelse med kvartalsprognoserne til Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget orientere om udviklingen i gebyrindtægterne.

Rykkergebyret er på 250 kr. og vedrører rykkere for f.eks. parkeringsafgifter, daginstitutionstakster, børne- og ægtefællebidrag.

Arbejdsdeling mellem kommunen og staten

Som følge af strukturreformen er opgaveløsningen vedrørende opkrævning og inddrivelse af kommunale fordringer/tilgodehavender blevet delt mellem kommune og stat. Denne kommunale opgave vedrører udskrivning af regninger og iværksættelse af rykkerprocedurer. Når betalingsfristen er overskredet og kommunen forgæves har gen-

nemført sædvanlig rykkerprocedure, overdrages fordringen til Staten (restanceinddrivelsesmyndigheden).

Lovhjemmel

Gebyrer for kommunale rykkerskrivelser mv. opkræves med hjemmel i den kommunale morarente- og gebyrlov. Gebyrstørrelsen godkendes af Borgerrepræsentationen i forbindelse med vedtagelsen af takstbillet til kommunens budget.

Spørgsmål

Korrektion af rammekorrektion vedrørende Nemkonto

Svar

I Økonomiudvalgets udmelding om budgetforslag 2007 var der indarbejdet en fejlagtig korrektion vedrørende nemkontosagen. Derfor har Økonomiforvaltningen udarbejdet et notat om fejlkorrekturen. I notatet fremgår, at Kultur- og Fritidsudvalgets budgettrammer for 2007 skal reduceres med 0,907 mio. kr., hvis Økonomiudvalget tiltræder Økonomiforvaltningens forslag. Dette betyder, at Kultur- og Fritidsudvalget skal finde kompenserende besparelser på 0,406 mio. kr., da der i Kultur- og Fritidsudvalgets budgettrammer for 2007 fejlagtigt var indarbejdet et rammeløft 0,501 mio. kr. vedrørende denne sag. De 0,501 mio. kr. var midlertidigt placeret i en pulje til senere udmøntning i forvaltningen.