



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Drift

NOTAT

Til Teknik- og Miljøudvalget

11. juni 2018

**Svar på spørgsmål fra Jakob Næsager om forløbet af
markedstest af priser i fortovsordningen**

Sagsnr.
2017-0292869

Dokumentnr.
2017-0292869-19

Medlem af Teknik- og Miljøudvalget Jakob Næsager har bedt om en nærmere redegørelse for forløbet vedrørende markedstest af priserne i fortovsordningen, hvor forvaltningen først indhentede kontrolpriser fra tre eksterne entreprenører, og siden lavede et udbud af en del af fortovsordningen.

Teknik- og Miljøudvalget og Borgerrepræsentationen besluttede i efteråret 2016 (31. oktober og 24. november 2016), at forsøgene med fortovsordningen, hvor grundejerne helt eller delvist overtog ansvaret for fortovsrenholdelsen skulle afsluttes, så forvaltningen igen overtog fortovsrenholdelsen i forsøgsområderne.

Teknik- og Miljøforvaltningen redegjorde i indstillingen for, at det på grund af ændrede regler i vejloven var nødvendigt at foretage en markedstest af priserne i fortovsordningen, før hjemtagelsen kunne ske.

Vedlagte notat "Forlængelse af forsøgsordningerne i fortovsordningen", som blev lagt på portalen 19. juni 2017 og oversendt til Borgerrepræsentationens sekretariat 20. juni 2017 beskriver forløbet af markedstest af priser i fortovsordningen med indhentning af kontrolpriser og efterfølgende udbud.

Jon Pape
Serviceområdechef

Sekretariat - U

Islands Brygge 37
Postboks 394
2300 København S

EAN nummer
5798009809452



19-06-2017

Til Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.
2017-0232970

Forlængelse af forsøgsordningerne i fortovsordningen

Dokumentnr.
2017-0232970-3

Teknik- og Miljøudvalget (31.10.2016) og Borgerrepræsentationen (24. 11. 2016) har besluttet, at fortovsordningens forsøgsområder skal tilbageføres til den almindelige fortovsordning, så renholdet dermed igen overgår til forvaltningen. Grundejerne betaler i fortovsordningen for, at kommunen renholder.

Sagsbehandler
Yvonne Jørgensen

Tilbageførelsen skal imidlertid ske inden for rammerne af den nye Vejlov fra 2015, hvor en ny bestemmelse i vejloven (§ 72) forpligter forvaltningen til at sikre, at arbejde, som udføres på grundejers regning, er til billigst mulige pris. Det betyder, at forvaltningens priser skal testes overfor markedet. Forvaltningen har sammen med ekstern advokat vurderet, at det var muligt ved at indhente tre kontrolpriser. Det vil sige, at opgaven reelt ikke udbydes, og at eksterne leverandører derfor tilbydes betaling for at beregne og afgive kontrolpriser.

Forvaltningen har forsøgt at teste markedsprisen ved at indhente kontrolpriser fra tre eksterne leverandører. De indkomne priser ligger alle et stykke under forvaltningens beregnede priser til renholdet. Forvaltningen har gennemgået de modtagne kontrolpriser nøje og må konstatere, at de ikke kan bruges til at fastlægge en reel markedspris for den opgave, der skal udføres i fortovsordningen. Forvaltningen vil som en konsekvens af dette gennemføre et reelt udbud på dele af fortovsordningen for på denne måde at få afdækket markedsprisen. Udbudsperioden vil være for en begrænset periode på ca. 2 år.

Af hensyn til den fortsatte drift af fortovsrenholdet i forsøgsområderne, vil forvaltningen, mens udbudsprocessen forberedes, forlænge forsøgsordningerne med et år. Det betyder, at grundejerne i forsøgsområderne fortsat selv helt eller delvist skal varetage fortovsrenholdet.

Grundejerne i forsøgsområderne bliver orienteret direkte om forlængelsen af forsøgsordningen. Der er en risiko for, at nogle grundejere, herunder almennyttige boligafdelinger, som er medlemmer af BL (Danmarks Almene Boliger), allerede har tilpasset deres driftsorganisationer efter den forventede overgang til kommunalt renhold.

Jon Pape
Serviceområdechef