



Til Teknik- og Miljøudvalget

25. maj 2018

Notat om ændring der ved force-majeure situationer sikrer fredede bygninger yderligere

Sagsnr.
2018-0002179

Dokumentnr.
2018-0002179-24

Enhedslisten har forud for behandlingen af ”Endelig vedtagelse af lokalplan ”Den Hvide Kødby” med kommuneplantillæg, Vesterbro/Kgs. Enghave” spurgt til, hvorfor ”fredet” er tilføjet i §5. stk. 3.

Sagsbehandler
Helle Bay

Efter høringsperioden har forvaltningen foreslået en ændring af i §5. stk. 3 om fredede og bevaringsværdige bygninger. Ændringen har været i supplerende høring.

Forslaget der blev sendt i høring

I det oprindelige forslag indgik en standardbestemmelse om force-majeure situationer som eks. brand. Standardbestemmelsen omhandler kun bevaringsværdige bygninger.

Forslaget der har været i supplerende høring

I forvaltningens forslag til ændring af i §5. stk. 3 er ordet ’fredet’ tilføjet, således at bestemmelsen også gælder fredede bygninger. Hvis Kød- og Flæskehallen skulle brænde, må ejer med bestemmelsen genopføre hallen, således at Kødbyen fortsat kan opleves som et sammenhængende kulturmiljø.

Det er Slots- og Kulturstyrelsen, der er myndighed i forhold til fredede bygninger. Københavns Kommune kan ikke træffe beslutning om nedrivning af fredede bygninger.

Det lokalplanforslag, som er fremlagt endelig godkendelse (bilag 2) er det oprindelige forslag. Ændringer skrives først ind i selve forslaget, når lokalplanen er endeligt vedtaget, og når lokalplanen bekendtgøres.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Byplan Vest

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452