



Til Teknik- og Miljøudvalget

25. maj 2018

Omkostninger ved fjernelse af forurenede jord i forbindelse med ny skole i Den Hvide Kødby

Sagsnr.
2018-0002179

Dokumentnr.
2018-0002179-23

Sagsbehandler
Helle Bay

Enhedslisten har forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af 'Endelig vedtagelse af lokalplan "Den Hvide Kødby" med kommuneplantillæg, Vesterbro/Kgs. Enghave' ønsket besvaret, hvor meget det koster at fjerne den forurenede jord i forbindelse med byggeriet af ny skole i Den Hvide Kødby.

Økonomiforvaltningen har oplyst, at omfanget og graden af jordforureningen i det planlagte byggefelt for Ny Skole i Kødbyen er anslået på baggrund af en række boreprøver, der viser en udstrakt grad af forurening. Der planlægges derfor fjernet omtrent 85.000 tons jord, hvoraf omtrent 45.000 tons forventes at være klasse IV (jordforurening inddeles i fire klasser, hvor klasse IV er mest forurenede).

Da der ikke har kunnet foretages boreprøver under de eksisterende bygninger, er der en risiko for, at antagelserne om omfang og grad af forurening ikke er fuldstændigt retvisende. Derfor er der budgetteret med større reserver til risici end sædvanligt.

På baggrund af ovenstående oplyser Økonomiforvaltningen, at entrepriseomkostningerne til håndtering af forurenede jord er fastsat i budgettet til ca. 51 mio. kr.

De samlede omkostninger inkl. reserver til risici, uforudsete udgifter, administration mm. til håndtering af forurenede jord er fastsat i budgettet til ca. 67 mio. kr.

Omkostningerne vil først kendes endeligt efter entrepriseudbuddet.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Byplan Vest

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452