

**UDKAST TIL  
BETINGET UDBYGNINGSAFTALE  
Vedrørende Grønttorvsområdet**

mellem      Grønttorvet København A/S  
                 Grønttorvet 5  
                 2500 Valby  
                 Cvr. Nr. 63347310  
                 (herefter benævnt Grønttorvet)

og             Københavns Kommune  
                 Rådhuset  
                 1599 København V  
                 (herefter benævnt KK)

Grønttorvet og KK benævnes også ”Part”; samlet ”Parterne”.

**Baggrund**

Nærværende aftale er indgået i anledning af den påtænkte vedtagelse af lokalplanforslag ”Grønttorvsområdet, tillæg 2” og på baggrund af planlovens bestemmelser i § 21b om udbygningsaftaler om infrastruktur.

I 2011 vedtog Borgerrepræsentationen en lokalplan for Grønttorvsområdet i Valby Syd, som bl.a. skaber rammerne for en omdannelse af erhvervsarealer til et blandet byområde med byggeret for op til 80.000 m<sup>2</sup> boliger og erhverv. De øvrige byggemuligheder er fastlagt i en rammelokalplan, hvor opførelse af nybyggeri forudsætter supplerende lokalplan.

Grønttorvet har nu ønsket en byggeretsgivende lokalplan. Dette Lokalplanforslaget Grønttorvsområdet, tillæg 2 omfatter arealmæssigt 220.000 m<sup>2</sup> og muliggøres 270.000 m<sup>2</sup> etagemeter nybyggeri i området.

Lokalplanforslaget muliggør at Grønttorvet kan realisere deres projekt (”Byggeprojekt”) på det tidligere Grønttorv, beliggende på matr.nr. 1556, 1991, 2063,1300, 2062, 2063, 2076 og dele af 2119 Valby, København, til en tæt og attraktiv boligby.

Grønttorvet har med henblik på at ændre eller udvide de byggemuligheder, der fremgår af kommuneplanens rammebestemmelser og lokalplanen for det pågældende område opfordret KK til at indgå nærværende udbygningsaftale, jfr. bilag A.

I udbygningsaftalen forpligter Grønttorvet sig til at etablere nærmere beskrevne infrastrukturanlæg bestående af en stor grøn park på Grønttorvshallens areal samt medfinansiere kommende forbindelse på tværs af banen fra Grønttorvsområdet til F.L. Smidth-området.

Parterne har på baggrund heraf bestemt følgende:

## **§ 1**

### **Infrastrukturanlæg**

#### **§1. 1 - Anlæg 1**

Grønttorvet forpligter sig til i forbindelse med Byggeprojektets gennemførelse iht. bestemmelserne i lokalplan "Grønttorvsområdet, tillæg 2" at etablere følgende fysiske infrastrukturanlæg ("Anlæg 1") på matr.nr. 2062 Valby, København, der er beliggende inden for lokalplanområdet:

En grøn park ved Grønttorvshallens areal, der er et fællesanlæg i lokalplanen på ca. 19.000 m<sup>2</sup> i overensstemmelse med lokalplan og vedlagte principdiagram, bilag B.

Parken ligger som områdets centrale by- og parkrum. Grønttorvshallens areal er bydelens grønne hjerte og skaber ramme for ophold og aktivitet for områdets beboer og besøger. Grønttorvshallens areal skal udformes som et grønt urbant parkrum fyldt med fælleskabende aktiviteter. Et grønt rum med et postindustrielt og rå udtryk i form af bevarede dele af den gamle grønttorvhals konstruktioner. Et rum der inviteret til bevægelse i form af boldspil, leg, fitness og selvorganiserede idræt. Men også et rum med større uprogrammerede grønne flader til ophold og/bevægelse. Derudover er det en række overdækkede rum, der kan danne ramme om legepladser, bytcentral, markedshal osv.

Parterne er enige om at inden påbegyndelsen af detailprojektet skal Grønttorvet for sikre en god kvalitet af Anlægget ved en særlig proces belyse anlæggets muligheder, herunder den endelige udformning og arkitektoniske bearbejdning. Dette skal ske ved en gennemførelse af parallelopdrag, eller ved udpegning af et team af rådgivere, som skal gennemgå en proces hvor problemstillingen belyses fra forskellige vinkler. Formulering af et ambitiøst konkurrenceprogram til parallelopdrag eller en opgavebeskrivelse til teamet af rådgivere, skal KK deltage i. KK skal godkende det endelige program og skitseprojektet. Alle udgifter forbundet med den særlige proces finansieres af Grønttorvet medmindre andet aftales og er ikke en del af det samlede anlægsbudget, der er vedlagt som bilag C.

Grønttorvet forpligtet til sig ligeledes til forinden påbegyndelsen af Anlægget at nedrive eksisterende bebyggelse og konstruktionsdele, som ikke skal bevares ved Grønttorvshallen og byggemodne grunden, hvorpå Anlægget skal etableres. Hverken byggemodnings-, oprensings- eller nedrivningsomkostningerne er en del af det samlede anlægsbudget, der er vedlagt som bilag C, men en yderligere udgift, som Grønttorvet afholder herudover.

Arbejdet skal tilrettelægges og udføres efter nærmere aftale med KK og efter de krav og anvisninger, der stilles af relevante myndigheder.

Inden påbegyndelse af etablering af Anlægget skal et detailprojekt godkendes af KK.

Anlægget udføres i god håndværksmæssig kvalitet, så de kan godkendes af KK og i overensstemmelse med god byggeskik og efter KKs anvisninger.

Anlægget skal være offentligt tilgængeligt.

**§ 1. 2. Anlæg 2**

Grønttorvet forpligter sig med denne aftale endvidere til at bidrage med 10 mio. kr. (2014-priser) til forbindelse (bro eller tunnel) på tværs af banen fra Grønttorvsområdet fra matr. nr. 2355 Valby, København til matr. nr. 2055, Valby, København beliggende såvel inden for som uden for lokalplanområdet. Forbindelsen anlægges i min. 6 m bredde til fodgængere og cyklister.

Beløbet (10 mio. kr.) reguleres årligt i forhold til udviklingen i Danmarks Statistiks Nettoprisindeks pr. 1. oktober 2014.

**§ 1. 2.1. – Betaling – Anlæg 2**

Grønttorvet indbetaler beløbet 10 mio. kr. (2014-priser) til KK, når KK har afsat midler i budgettet eller på anden måde har tilvejebragt restfinansiering til broen.

KK giver i den forbindelse skriftlig meddelelse herom til Grønttorvet.

Såfremt KK ikke har truffet beslutning om restfinansiering til etablering af forbindelsen senest ved udgangen af 2018, er Parterne enige om, at indgå en tillægsaftale til nærværende aftale, idet midlerne 10 mio. kr. i stedet skal anvendes til etablering af et offentligt tilgængeligt infrastrukturanlæg med henblik på forbedring af forholdene for cyklister og trafikanter.

**§ 2**

**Tidsplan & etableringsfrist – Anlæg 1**

For at sikre en hensigtsmæssig udførelse og færdiggørelse af alle arbejder aftaler Parterne en tidsplan for Anlæg 1.

Anlæg 1 skal være etableret senest samtidig med meddelelse om ibrugtagningstilladelse til 30 % af Byggeprojektet, medmindre andet aftales. Såfremt der meddeles midlertidig ibrugtagningstilladelse, regnes fristen fra denne dato.

**§ 3**

**Dagbod – Anlæg 1**

Grønttorvet ifalder dagbod ved overskridelse af den i § 2 nævnte etableringsfrist.

Dagboden beregnes som 2 promille pr. forsinket arbejdsdag af anlægsomkostninger inkl. bygherreomkostninger, der oprindeligt stilles garanti for, jf. § 6.

Dagbod ved overskridelse af etableringsfristen udelukker ikke erstatningskrav herudover efter dansk rets almindelige erstatningsregler.

**§ 4**  
**Ejerskab til Anlæg 1**

**Anlæg 1:**

Grønttorvet ejer Anlæg nr. 1.

Når Anlæg nr. 1 er færdiganlagt i overensstemmelse med aftalens § 1 samt de nærmere krav i lokalplanen og samtlige fornødne myndighedstilladelser foreligger afholdes der en afleveringsforretning.

Grønttorvet sørger for at indkalde KK i sin egenskab af aftalepart til afleveringsforretningen med Grønttorvets entreprenør samt til eventuel efterfølgende gennemgang efter udbedring af mangler konstateret ved afleveringen. Grønttorvet har pligt til at sikre, at KKs konstaterede mangler ved Anlægget inkluderes i entreprenørens mangelsafhjælpning.

**§ 5**  
**Krav – Anlæg 1**

Grønttorvet er forpligtet til at sikre, at Grønttorvets entreprenører og rådgivere stiller garanti i henhold til AB 92, ABT 93 og ABR 89 over for Grønttorvet.

Grønttorvet er forpligtet til at sikre, at de entreprenører, der etablerer Anlæg 1 for Grønttorvet, er forpligtet til at deltage i aflevering samt 1 og 5 års eftersyn i henhold til AB92, ABT 93 og foretage udbedringer af de fejl og mangler, entreprenøren i henhold til AB92, ABT 93 kan gøres ansvarlig for.

**§ 6**  
**Garantistillelse**

**Anlæg nr. 1:**

Grønttorvet stiller senest samtidig med indlevering af ansøgning om byggetilladelse til Byggeprojektet, sikkerhed overfor KK for sine forpligtelser i henhold til denne aftale, medmindre andet skriftligt aftales mellem Parterne. Sikkerhedsstillelsen stilles i form af bankgaranti (anfordringsgaranti) fra et anerkendt pengeinstitut eller forsikringssselskab.

Et estimat over anlægsomkostningerne inkl. bygherreomkostninger forbundet med Grønttorvets forpligtelser i henhold til aftalen om etablering af Anlæg 1 er vedlagt som bilag C. Estimatet er ekskl. særlig proces samt byggemodnings- og nedskrivningsomkostninger, som ligeledes finansieres af Grønttorvet, men ikke er en del af selve anlægsomkostningerne til etablering af

anlægget. Estimatet lægges til grund ved beregningen af sikkerhedens størrelse, medmindre estimatet på tidspunktet for indlevering af byggetilladelse ikke kan anses for retvisende af KK og Grønttorvet i fællesskab. I så fald udarbejder Grønttorvet nyt estimat over anlægsomkostningerne inkl. bygherreomkostninger, der attesteres af et rådgivende ingeniørfirma og godkendes af KK.

Garantistillelsen frigives når Anlægget er færdiganlagt og eventuelle mangler konstateret ved afleveringsforretningen er udbedret og udbedringen er godkendt af KK.

Såfremt Grønttorvet opdeler ”Byggeprojektet” i veldefinerede etaper, der kan godkendes af KK, og som KK med udgangspunkt i vil kunne beskrive ved hvilken etapes start, det fulde garantibeløb skal være stillet, således at der kun stilles en mindre garanti ved den første anmodning om byggetilladelse, vil KK være indstillet på at indgå en skriftlig aftale herom mellem Parterne i henhold til udbygningsaftalen, jfr. denne paragrafs første afsnit. En sådan aftale skal indgås forud for indsendelse af den første byggeansøgning.

#### **Anlæg nr. 2:**

Senest 14 dage efter Borgerrepræsentationens vedtagelse af lokalplan ”Grønttorvsområdet”, tillæg 2” er Grønttorvet forpligtet til at stille bankgaranti (anfordringsgaranti) for sine forpligtelser i henhold til nærværende aftale – Anlæg 2 – på 10 mio. kr.

### **§ 7 Misligholdelse**

Dansk rets almindelige regler finder anvendelse.

### **§ 8 Betingelser**

Nærværende aftale er fra KKs side betinget af endelig politisk vedtagelse i Borgerrepræsentationen.

Nærværende aftale er fra begge Parters side betinget af, at aftalen vedtages i uændret form i Borgerrepræsentationen samtidig med Borgerrepræsentationens endelige vedtagelse af det tilhørende lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg uden væsentlige ændringer af betydning for de til denne aftale knyttede matrikler.

### **§ 9 Udbud**

Grønttorvet er forpligtet til ved indgåelse af kontrakter med tredjemand om etablering af Anlæg 1 at overholde de udbudsretlige regler, som er hjemlet ved Rådets Direktiv 2004/17 og 2004/18 samt ved lov om indhentning af tilbud på visse offentlige og offentligt støttede kontrakter (Tilbudsloven), i det omfang disse regler måtte finde anvendelse.

Grønttorvet forpligter sig til at erstatte ethvert tab, som KK måtte lide som følge af Grønttorvet's eventuelle overtrædelser af EU-udbudsreglerne, herunder pålagt erstatning til tredjemand, pålagt økonomisk sanktion samt dækning af modparts og egne sagsomkostninger i forbindelse med en sag ved Klagenævnet for Udbud eller en domstol.

## **§ 10 Overdragelse af forpligtelser**

Grønttorvet kan alene med KK's accept overdrage sine forpligtelser efter nærværende aftale. KK kan alene afvise at meddele accept, såfremt dette er begrundet i relevante forhold af juridisk, økonomisk eller lignende karakter. KK kan begære de oplysninger og den dokumentation fra Grønttorvet, som er nødvendig til belysning af erhververens forhold.

## **§ 11 Klage/søgsmål vedrørende plangrundlaget**

Påklages de til nærværende aftale knyttede endeligt vedtagne planer, og træffer klageinstansen/domstolene afgørelse om ophævelse af planen, ophæves nærværende aftale mellem parterne.

Træffer klageinstansen/domstolene afgørelse om delvis ophævelse af planen, kan hver part kræve en genforhandling af aftalen, med henblik på, at parterne i videst mulig omfang opnår den retsstilling, som ville være gældende, såfremt lokalplanen fortsat havde været gældende i sin helhed. Fører genforhandlingen ikke til enighed indenfor en periode af 6 måneder regnet fra en parts begæring om genforhandling, er en part alene berettiget til at træde tilbage fra den del af aftalen, som fortsat vil være væsentligt berørt af den delvise ophævelse af planen, efter at den anden parts genforhandlingstilbud er taget i betragtning.

Såfremt den delvise ophævelse af planen er af et omfang og karakter, som er af væsentlig betydning for aftalen som helhed, kan en part dog træde tilbage fra aftalen i sin helhed.

**§ 12**  
**Offentliggørelse**

Nærværende aftale offentliggøres i overensstemmelse med planlovens bestemmelser herom. Der kan i øvrigt meddeles aktindsigt efter reglerne i offentlighedsloven og forvaltningsloven.

**BILAG:**

Bilag A: Opfordring af 4. december 2014 om indgåelse af udbygningsaftale med KK.

Bilag B: Principdiagram.

Bilag C: Estimat over anlægsomkostninger til Anlæg 1.

København, den

/ - 2015

/ - 2015

\_\_\_\_\_  
Grønttorvet København A/S

\_\_\_\_\_  
Københavns Kommune

**Fra:** Brian Abildgaard [mailto:bn@nyvalby.dk]  
**Sendt:** 5. december 2014 11:52  
**Til:** Rikke Lethare Nielsen  
**Cc:** Ole Horst; Ole Pedersen; Ingvar Sejr Hansen  
**Emne:** Udbygningsaftale Ny Valby

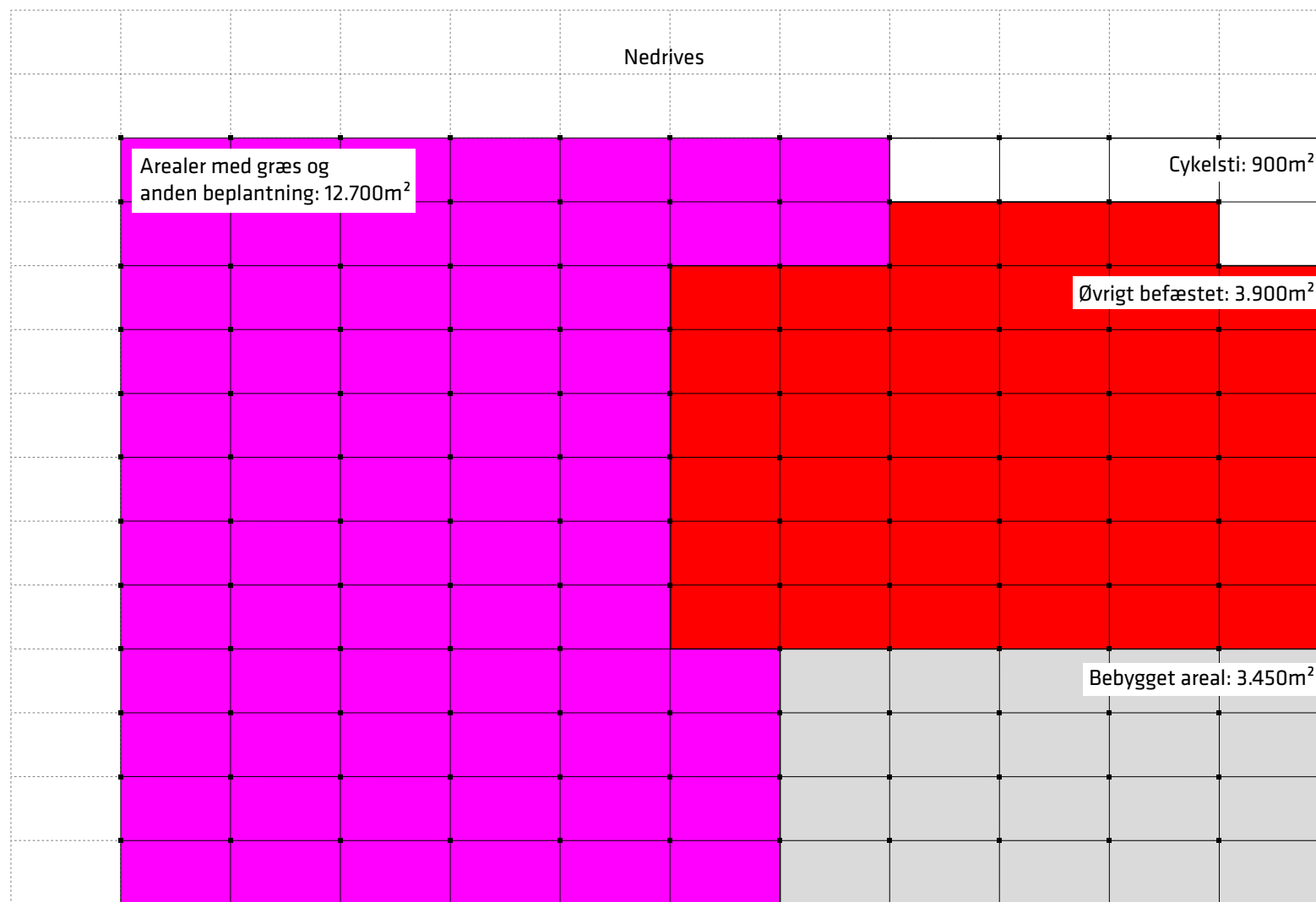
Kære Rikke

Vi vil gerne tiltræde og tilbyde udbygningsaftalen for lokalplanforslag for Ny Valby som aftalt og fremsendt d.d. af dig.

Formelt vil den blive forelagt bestyrelsen først kommende bestyrelsesmøde.

Venlig hilsen  
Brian Abildgaard  
Ny Valby





Principdiagram, der illustrerer fordelingen af den overordnede anvendelse af Grønttorvshallens areal.

## BUDGETOVERSLAG

### ENTREPRENØRUDGIFTER

| Post | Betegnelse                                   |     |     | I alt           |
|------|--|-----|-----|-----------------|
| 01   | JORDARBEJDER                                 |     | kr. | 2.562.500,00    |
| 02   | AFVANDING                                    |     | kr. | 192.000,00      |
| 03   | RODVENLIGE BÆRELAG/PLANTEHULLER I BEFÆSTELSE |     | kr. | 453.750,00      |
| 04   | BROLÆGNING                                   |     | kr. | 390.400,00      |
| 05   | KØREBANEAFMÆRKNING                           |     | kr. | 18.000,00       |
| 06   | AFMÆRKNINGSMATERIEL                          |     | kr. | 6.000,00        |
| 07   | INVENTAR                                     |     | kr. | 4.139.500,00    |
| 08   | BEPLANTNING                                  |     | kr. | 3.969.500,00    |
| 09   | DIVERSE ARBEJDER                             |     | kr. | 4.381.200,00    |
| 10   | BELYSNING                                    |     | kr. | 2.785.000,00    |
| -    | ENTREPRISESUM                                |     | kr. | 18.897.850,00   |
| -    | UFORUDSEELIGE / TILLÆGSARBEJDER              | 20% | kr. | 3.779.570,00    |
|      | ENTREPRENØRUDGIFTER I ALT EXCL. MOMS         |     |     | 22.677.420,00 * |

\* Budgettet er ekskl. udgifter til:

Arbejdsplads

Forberedende arbejder (rydning og nedrivning)

Opbrydning (af befæstelser)

Afgravning- og deponering af jord

Brønde og ledningsarbejder ifm. afvanding (det forudsættes at eksisterende afvanding genanvendes)

Befæstelser. Idet det forudsættes at eksisterende belægning bruges

Nedtagning af tag og vægge

| GRØNTTORVET |    |    |  |                | Budget        |                  |              |
|-------------|----|----|--|----------------|---------------|------------------|--------------|
| HP          | PO | UP | Betegnelse   | Enhed          | Antal enheder | Enhedspris [kr.] | TOTAL        |
| 01          |    |    | <b>JORDARBEJDER</b>  |                |               |                  |              |
| 01          | 01 |    | JORD - INDBYGNING / LEVERING   |                |               |                  |              |
|             |    | 01 | Levering og indbygning af muldjord, t=30 cm  | m <sup>2</sup> | 12.500        | 125,00           | 1.562.500,00 |
|             |    | 02 | Levering og indbygning af råjord, t=20 cm  | m <sup>2</sup> | 12.500        | 45,00            | 562.500,00   |
| 01          | 02 |    | <b>GRÆSAREALER</b>   |                |               |                  |              |
|             |    | 01 | Etablering af græs   | m <sup>2</sup> | 12.500        | 15,00            | 187.500,00   |
|             |    | 02 | Pleje af græs i 1 år   | stk            | 12.500        | 20,00            | 250.000,00   |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 2.562.500    |
| 02          |    |    | <b>AFVANDING</b>   |                |               |                  |              |
|             | 01 |    | Etablering af dræn   | m              | 1.280         | 150,00           | 192.000      |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 192.000      |
| 03          |    |    | <b>RODVENLIGE BÆRELAG/PLANTEHULLER I BEFÆSTELSE</b>  |                |               |                  |              |
|             | 01 |    | Plantehul og 16 m <sup>2</sup> rodvenligt bærelag ved træer inkl. vandingsslange og fiberduge. | stk            | 35            | 12.000,00        | 420.000      |
|             | 02 |    | Plantehuller og rodvenligt bærelag v. mindre træer inkl. vandingsslange og fiberduge.          | m <sup>2</sup> | 45            | 750,00           | 33.750       |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 453.750      |
| 04          |    |    | <b>BROLÆGNING</b>  |                |               |                  |              |
| 04          | 01 |    | BETONFLISER  |                |               |                  |              |
|             |    | 01 | Flisebelægning inkl. bærelag og bundsikring.   | m <sup>2</sup> | 400           | 850,00           | 340.000,00   |
| 04          | 02 |    | BETONKANTSTEN  |                |               |                  |              |
|             |    | 01 | Betonkantsten, at levere og sætte i beton  | m              | 120           | 420,00           | 50.400,00    |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 390.400      |
| 05          |    |    | <b>KØREBANEAFMÆRKNING</b>  |                |               |                  |              |
| 05          | 01 |    | TERMOPLASTISK PLAN AFSTRIBNING, T = 3-5  |                |               |                  |              |
|             |    | 01 | 10 cm brede kørebanelinier   | m              | 610           | 25,00            | 15.250,00    |
|             |    | 02 | Pile, bogstaver og øvrige symboler, h = 2,5 m  | stk            | 5             | 550,00           | 2.750,00     |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 18.000       |
| 06          |    |    | <b>AFMÆRKNINGSMATERIEL</b>   |                |               |                  |              |
| 06          | 01 |    | Tavler og standere, at levere og opstille  | stk.           | 4             | 1.500,00         | 6.000,00     |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | 6.000,00     |
| 07          |    |    | <b>INVENTAR</b>  |                |               |                  |              |
| 07          | 01 |    | INVENTAR   |                |               |                  |              |

| GRØNTTORVET |    |    |  |                | Budget        |                  |                  |
|-------------|----|----|--|----------------|---------------|------------------|------------------|
| HP          | PO | UP | Betegnelse   | Enhed          | Antal enheder | Enhedspris [kr.] | TOTAL            |
|             |    | 01 | Levering og opsætning af cykelpullerter                                    | stk            | 60            | 1.800,00         | 108.000,00       |
|             |    | 02 | Levering og opsætning af papirkurve  | stk            | 12            | 14.750,00        | 177.000,00       |
|             |    | 03 | Siddeplinte  | stk            | 25            | 12.000,00        | 300.000,00       |
|             |    | 04 | Levering og opsætning af pullerter   | stk            | 30            | 2.500,00         | 75.000,00        |
|             |    | 05 | Div. udstyr til sportsbaner (mål, net mv.)                                 | sum            | 2             | 120.000,00       | 240.000,00       |
|             |    | 06 | Byttestation   | sum            | 1             | 280.000,00       | 280.000,00       |
|             |    | 07 | Klatre/gynger  | sum            | 1             | 350.000,00       | 350.000,00       |
|             |    | 08 | Gangbroer  | sum            | 1             | 500.000,00       | 500.000,00       |
|             |    | 09 | Fælles væksthuse   | sum            | 1             | 350.000,00       | 350.000,00       |
|             |    | 10 | Vandelement  | sum            | 1             | 400.000,00       | 400.000,00       |
| 07          | 02 |    | <b>INVENTAR IFM. DAGINSTITUTIONER</b>                                      |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Div. Legepladsudstyr Inst.   | sum            | 2             | 300.000,00       | 600.000,00       |
|             |    | 02 | Hegn omkring daginstitutioner  | m              | 490           | 1.550,00         | 759.500,00       |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | <b>4.139.500</b> |
| 08          |    |    | <b>BEPLANTNING</b>   |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Levering og plantning af større træer inkl. stokke og opbinding, 30-35 mtk | stk            | 200           | 8.500,00         | 1.700.000,00     |
|             |    | 02 | Levering og plantning af mindre træer inkl. stokke og opbinding            | stk            | 140           | 5.500,00         | 770.000,00       |
|             |    | 03 | Pleje af træer i 1 år  | stk            | 340           | 250,00           | 85.000,00        |
|             |    | 04 | Saltbeskyttelse af træer i 1   | stk            | 60            | 1.000,00         | 60.000,00        |
|             |    | 05 | Levering og plantning af større buske                                      | stk            | 220           | 800,00           | 176.000,00       |
|             |    | 06 | Pleje af buske i 1 år  | stk            | 220           | 75,00            | 16.500,00        |
|             |    | 07 | Levering og etablering af staudeplantninger eller høje græsser             | m <sup>2</sup> | 1.400         | 650,00           | 910.000,00       |
|             |    | 08 | Pleje af staudeplantninger eller høje græsser i 1 år                       | stk            | 1.400         | 180,00           | 252.000,00       |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | <b>3.969.500</b> |
| 09          |    |    | <b>DIVERSE ARBEJDER</b>  |                |               |                  |                  |
| 09          | 01 |    | <b>GRUSBEFÆSTELSE</b>  |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Grusbefæstelse, gangarealer, bærelag og bundsikring                        | m <sup>2</sup> | 620           | 285,00           | 176.700,00       |
| 09          | 02 |    | <b>FALDGUMMI</b>   |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Faldgummi, farvet, levering og udlægning, inkl. Opbygning - Legeplads      | m <sup>2</sup> | 400           | 2.250,00         | 900.000,00       |
|             |    | 02 | Faldgummi, farvet, levering og udlægning, inkl. Opbygning - Sportsplads    | m <sup>2</sup> | 1.160         | 2.250,00         | 2.610.000,00     |
| 09          | 03 |    | <b>BANDER</b>  |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | L-elementer, beton, at levere og sætte på grus                             | m              | 190           | 2.550,00         | 484.500          |
| 09          | 04 |    | <b>STÅLKANTER</b>  |                |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Stålkanter m. lav lysning  | m              | 280           | 750,00           | 210.000          |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>  |                |               |                  | <b>4.381.200</b> |
| 08          |    |    | <b>BELYSNING</b>   |                |               |                  |                  |
| 08          | 01 |    | <b>BELYSNING</b>   |                |               |                  |                  |

| GRØNTTORVET |    |    |   |       | Budget        |                  |                  |
|-------------|----|----|---|-------|---------------|------------------|------------------|
| HP          | PO | UP | Betegnelse  | Enhed | Antal enheder | Enhedspris [kr.] | TOTAL            |
|             |    | 01 | Levering og opstilling af mast ned 3 stk. projektører inkl. fundament | stk   | 18            | 36.500,00        | 657.000,00       |
|             |    | 02 | Levering og montering af projektører på eksisterende                  | stk   | 264           | 7.000,00         | 1.848.000,00     |
| 08          | 02 |    | LEDNINGSARBEJDER  |       |               |                  |                  |
|             |    | 01 | Ledningsarbejder  | sum   | 1             | 280.000,00       | 280.000,00       |
|             |    |    | <b>I alt at overføre til side A</b>                                   |       |               |                  | <b>2.785.000</b> |