



## Notat

### Bilag 1 Overblik over politisk behandling

08. maj 2023

#### Borgerrepræsentationen den 4. maj 2023 Medlemsforslag om at bevare Palads

Sagsnummer  
2022-0154881

Dokumentnummer  
2022-0154881-4

Det foreslås,

1. at Borgerrepræsentationen pålægger Teknik- og Miljøforvaltningen at udarbejde en bevarende lokalplan for Palads.

Medlemsforslaget blev forkastet med 43 stemmer imod 12. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: C og Å, imod stemte: Ø, A, B, F, V, I og O

Enhedslisten og SF afgav følgende protokolbemærkning: "Enhedslisten er meget optaget af at bevare bygninger, der fortæller om Københavns historie og kultur, og vi arbejder løbende for at sikre dette i byplanlægningen. Vi mener dog ikke, at det er hensynsmæssigt at kortslutte lokalplansprocessen for Palads og Axel Torv, inden den politiske proces overhovedet er begyndt. Bevaring og udvikling står ikke nødvendigvis i modsætning til hinanden, og vi vil også i denne sag gå konstruktivt til arbejdet for at sikre, at vi finder den rette balance mellem bevaring og udvikling."

Venstre afgav følgende protokolbemærkning: "Konsekvensen af forslaget vil ikke være, at Palads bliver bevaret, men at Palads lukker. For Nordisk Film vil ikke længere kunne drive biograf i bygningen, hvis de ikke får mulighed for at ændre den. De er kommet med tre bud på ændringer, som vi i Teknik- og Miljøudvalget endnu ikke har haft mulighed for at diskutere. En bevarende lokalplan kan i sidste instans betyde, at Københavns Kommune bliver nødsaget til at købe Palads. Forslagsstiller mangler dog at henvise finansiering til et køb i den millionklasse."

SF afgav følgende protokolbemærkning: "SF ønsker, at Palads fortsat skal være en ikonisk kulturbygning for København. Derfor skal dialogen mellem Teknik og Miljøforvaltningen og Palads om "Fremtiden Palads" fortsætte. Vi ønsker en løsning, hvor Palads æstetiske udtryk mod Axel Torv bevares, men hvor bygningen fx kan udvides under jorden og ud mod og evt. over Hammerichsgade."

**Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2019 og Økonomiudvalget den 10. december 2019, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By**

Klima og Byudvikling  
Område for Byplanlægning  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

Forvaltningerne indstiller at udvalgenes stillingtagen til udvikling af området omkring Vesterport banegrav afventer resultaterne af den trafikanalyse af et større område omkring Metropolzonen, som det med budget 2020 er besluttet at gennemføre i første halvdel af 2020.

I afsnittet Videre Proces nævnes Palads:

Når analysen er gennemført og udvalgene er blevet præsenteret for dens resultater, vil udvalgene skulle beslutte, om der skal udarbejdes en startredegyrelse for sagen om Vesterport banegrav. De øvrige aspekter i sagen, ud over det trafikale, vil da blive genoptaget – herunder bl.a. beslutning om højhuse, arkitektur, byrum og hvorvidt Paladsbygningen skal bevares.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning: "Partierne ønsker at projektet omkring Vesterport bliver med fokus på de grønne byrum således at det bliver en del af strategien med fredeliggørelse af indre by. Byggeriet bør tilpasses til de omkringliggende tårne."

Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning: "Partierne ser frem til udviklingen af området omkring Vesterport banegrav med nye grønne byrum og flere bilfri gader, samt at området indtænkes som del af fredeliggørelsen af middelalderbyen."

### **Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2018 og Økonomiudvalget den 11. december 2018, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By**

Forvaltningerne kunne ikke anbefale udviklers forslåede trafikløsning, men foreslog at sagen skulle sendes retur til udvikler med en anbefaling om at udarbejde en løsning som ikke påvirker fremkommeligheden i området. På baggrund af et nyt løsningsforslag fra udvikler vil forvaltningerne vurdere, om Paladsbygningen fortsat anbefales bevaret og vende tilbage til udvalgene med en samlet indstilling om sagen.

Udvalgene vedtog et ændringsforslag som lød:

"At sende sagen retur til projektudvikleren med henblik på, at projektudvikleren udarbejder en trafikløsning, som mindst muligt påvirker fremkommeligheden for cyklister, fodgængere og busser negativt i det større område omkring Vesterport banegrav, inkl. Vester Farimagsgade, H. C. Andersens Boulevard, Vesterbrogade, Tietgensgade og Bernstorffsgade. Hermed udskydes beslutning om Palads, til der foreligger et revideret projekt i forbindelse med en evt. kommende plansag."

Den ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning

### **Teknik- og Miljøudvalget den 6. februar 2017 og Økonomiudvalget 21. februar 2017, Udvikling af Vesterport banegrav, Indre By**

Forvaltningen indstiller, at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport Banegrav, under de forudsætninger, som er opstillet i løsningsafsnittet. (Der anbefaler forvaltningen at Paladsbygningen bevares.)

Udvalgene besluttede at erstatte forvaltningens løsningsforslag med to nye at-punkter

"1. at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport banegrav ud fra et ønske om flere bolig-m2, en samlet trafikplan for området, offentlig adgang, gode byrum, en arkitektonisk bearbejdning af bygningerne samt øget begrønning.

2. at forvaltningerne på baggrund af det videre arbejde vender tilbage med indstilling til politisk godkendelse om det videre forløb."

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkninger: "Vi finder ikke, at der skal stilles krav om almene boliger. Det er vigtigt for os, at forløbet af Københavns gamle og historiske voldanlæg bevares."

[TMF: Som følge af ændringen af indstillingen, blev der ikke taget stilling til anbefalingen om at bevare Palads]