



## Notat

### Medlemsforslag om ophør af byggeforberedende arbejder i Fælledby – ejerforhold og instruktion

#### Resumé

Notatet følger medlemsforslag stillet af Enhedslisten (Ø) og Alternativet (Å) om ophør af alle byggeforberedende arbejder i Fælledby, indtil der foreligger en afgørelse på de rejste klagesager i Planklagenævnet og Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Notatet orienterer om ejerforhold og Borgerrepræsentationens instruktionsbeføjelse i forhold til kommunalt udpegede bestyrelsesmedlemmer i By & Havn.

#### Sagsfremstilling

##### Ejerforhold

Fælledby P/S er et partnerskab mellem Udviklingsselskabet By & Havn og PensionDanmark, hvor hver part ejer 50 pct. Københavns Kommune er ikke direkte medejer af selskabet og kan ikke udøve ejerbeføjelser overfor Fælledby P/S. Indflydelse i Fælledby P/S kan kun ske gennem Københavns Kommunes ejerskab i Udviklingsselskabet By & Havn I/S.

Udviklingsselskabet By & Havn I/S er et interessentskab, der ledes af en bestyrelse valgt af interessenterne og medarbejderne i selskabet – konkret Københavns Kommune (3 medlemmer + formanden), Transportministeriet (1 + næstformand) og 2 medarbejdervalgte bestyrelsesmedlemmer. Beslutninger i bestyrelsen træffes med simpelt stemmeflertal, medmindre der efter vedtægten kræves særligt stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.

##### Borgerrepræsentationens instruktionsbeføjelse

Såfremt der er et flertal herfor, kan Borgerrepræsentationen beslutte at give de kommunalt udpegede bestyrelsesmedlemmer et bundet mandat – en såkaldt instruks – til at agere på en særlig måde i bestyrelsesarbejdet. Et bestyrelsesmedlem, der er instrueret af Borgerrepræsentationen, er retligt forpligtet til at agere i henhold til instruksen.

09-08-2021

Sagsnummer i F2  
2021 - 3639

Dokumentnummer i F2  
203453

Sagsnummer eDoc  
2021-0246991

Sagsbehandler  
Allan Nicolas Jørgensen

Det bemærkes, at Borgerrepræsentationen hidtil har været tilbageholdende med at anvende instruktionsbeføjelse over for de udpegede bestyrelsesmedlemmer - i respekt for deres virke i selskaberne og i tiltro til, at de vil varetage kommunens interesser. I regi af By & Havn har instruktionsbeføjelsen senest været bragt i anvendelse i forbindelse med aftalen om finansiering mv. af metro til Sydhavn mv. (principaftalen).

Det bemærkes endvidere, at der ikke kan gives instruks om forhold, der er i strid med selskabets lovbestemte vedtægter, herunder bl.a., at interessentskabet skal drives på et forretningsmæssigt grundlag. Det vil således ikke være muligt, at Borgerrepræsentationen giver sine bestyrelsesmedlemmer instruks om gennem selskabet at varetage interesser, der af selskabet ikke vurderes at hvile på et forretningsmæssigt grundlag.

### **Interessenter og opmærksomhedspunkter**

Transportministeriet er medejer af By & Havn og skal underrettes såfremt Borgerrepræsentationen beslutter at anvende instruktionsbeføjelse. Ministeriet har herefter ret til at indkalde til et ekstraordinært interessentskabsmøde om spørgsmålet, hvor der skal være enighed mellem interessenterne for at sagen kan rejses overfor Fælledby P/S.

### **Økonomi**

Standsning af byggemodningen vil medføre en ikke uvæsentlig udgift for Fælledby P/S. Det kan forventes, at PensionDanmark vil kræve fuld økonomisk kompensation for det, i deres optik "unødvendige", tab der lides ved forsinkelse af byggeprojektet.

### **Videre proces**

Såfremt medlemsforslaget vedtages, vil Økonomiforvaltningen, Kontoret for Selskaber og Rettigheder orientere dels de kommunalt udpegede bestyrelsesmedlemmer og dels Transportministeriet som medejer af By & Havn.

Transportministeriet har ret til at indkalde til ekstraordinært interessentskabsmøde om sagen, hvor beslutning kræver enstemmighed. En sådan beslutning mellem interessenterne skal følges af bestyrelsen.

Forudsat at ønsket om standsning af byggeforberedende arbejder vedtages i By & Havn, kan selskabet bringe forslaget videre i partnerskabet Fælledby P/S, hvor der skal opnås enighed med PensionDanmark.