



24. maj 2019

Sagsnr.  
2018-0234232

Dokumentnr.  
2018-0234232-9

Sagsbehandler  
Per Christensen

### Opsummering af hørings svar og forvaltningens bemærkninger

Afsnit	Høringskommentar	Forvaltningens bemærkninger
Rammerne	<p>Københavns Ældreråd opfordrer til, at det præciseres, at der med det nye tilbud skal ansættes socialpædagoger fremfor personale med socialpædagogiske erfaringer.</p> <p>Københavns Ældreråd opfordrer forvaltningen til at følge projektet tæt, sådan at der sker en kontinuerlig opfølgning. Herudover ønsker rådet, at der efter ét år foretages en evaluering af det visiterede seniorbofællesskab i Guldbergs Have, som forelægges Sundheds- og Omsorgsudvalget og Københavns Ældreråd.</p> <p>Da tilbuddet i første omgang vil blive etableret i allerede eksisterende boliger, opfordrer Københavns Ældreråd til, at indretning og fornyelse af boligerne</p>	<p>Forvaltningen vil som udgangspunkt målrette den fremtidige rekruttering socialpædagoger, men vælger at skrive ”personale med socialpædagogiske erfaringer” for at være åbne over for, at personalet kan have fået kompetencer og erfaringer af andre veje end at være uddannet socialpædagog.</p> <p>Forvaltningen følger projektet tæt, og projektet evalueres som led i et følgeforskningsprojekt ved Københavns Professionshøjskole. Følgeforskningen forelægges Københavns Ældreråds Boligudvalg og SOU.</p> <p>Boligerne er eksisterende ældreboliger, som udlejes på almindelige vilkår. I Guldbergs Have er der såkaldt ”B-ordning”, hvilket</p>

**Afdeling for Bolig og Modernisering**

Sjællandsgade 40, Bygning G, 2. sal  
2200 København N

EAN nummer  
5798009291004

	<p>prioriteres højt, sådan at tilbuddet opleves som et nyt og attraktivt tilbud, hvor beboerne får de mest optimale rammer for at skabe et socialt fællesskab.</p>	<p>betyder at lejemålet ikke er istandsat (dvs. malet) ved indflytning. Der vil typisk være en vedligeholdelseskonto hvoraf udgifter til maler helt eller delvis kan dækkes. Misligholdelse bliver istandsat af boligselskabet. Forvaltningen kan således ikke finansiere fornyelse af boligerne.</p>
Placeringen	<p>Organisationsbestyrelsen for AKB København har ingen indvendinger, dog under forudsætning om at projektet ikke får nogen økonomiske konsekvenser for hverken afdeling eller boligselskab samt at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen dækker alle rimelige udgifter i forbindelse med beboernes frivillige fraflytning fra de berørte boliger.</p> <p>FSB, afdelingsbestyrelsen i Sundparken, foreslår afdelingens blok 16 som en mulig placering for det fremtidige tilbud.</p>	<p>Alle udgifter til ombygningen af eksisterende ældreboliger til de visiterede seniorbofællesskaber afholdes af kommunens moderniseringsplan. Forvaltningen vil også dække alle udgifter i forbindelse med beboernes fraflytning, lige som forvaltningen også vil være behjælpelig med at håndtere alle praktiske forhold i forbindelse med flytningen.</p> <p>Forvaltningen bakker op om dette forslag.</p>