



Til Teknik- og Miljøudvalget

03-06-2015

Sagsnr.
2013-0237576

Dokumentnr.
2013-0237576-33

Sagsbehandler
Kristian Overby

Svar på spørgsmål til dagsordens punkt 2 "Godkendelse af Urbanplanen, etape 2, Amager"

Jakob Næsager, MB, har i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstilling om "Godkendelse af Urbanplanen, etape 2, Amager" stillet følgende spørgsmål: *Hvilken betydning får det for mængden af grønne områder i København, hvis etape 2 bygges på et eksisterende grønt område?*

I budget 2015 blev det aftalt, at der i Urbanplanen skal arbejdes med forslag, der sikrer blandede boligformer i området, samt nye faciliteter til beboeraktiviteter og bydelsaktiviteter. Udviklingsplanens etape 2 er et forslag til gennemførelse heraf og nødvendiggør bl.a. en ny disponering af det kommunale areal syd for Urmagerstien.

Det kommunale areal syd for Urmagerstien er i kommuneplanen defineret som et institutionsareal (O2) og ikke et grønt areal (O1). Arealet indgår derfor ikke i kommunens opgørelse af samlede grønne arealer i miljøregnskabet. Der er endnu ikke lavet en endelig disponering af arealet, så det er ikke på nuværende tidspunkt muligt at sige præcist, hvor meget de grønne arealer vil blive reduceret. Det er med indstillingen forudsat, at den eksisterende otte-mands bane med belysning, der er opført på arealet, vil blive bevaret.

Herudover bemærkes, at udviklingsplanen generelt bidrager positivt til områdets grønne profil. Remiseparken forlænges fra sin nuværende afgrænsning ved Solvang Centret ned til Urmagerstien. Dette betyder dels en forøgelse af det grønne areal og dels en åbning af parken mod omverdenen, så den kan komme flere til gode. På Solvang Centrets grund opføres samtidig et større antal rækkehuse med tilhørende haver. Herved vil en større mængde grå arealer, der i dag er asfalt eller bygningsmasse, blive omdannet til grønne arealer. Gives midler til opgradering af Urmagerstien og Urbanpladsen, vil disse ligeledes blive yderligere begrønnet.

Det vurderes derfor, at det vil have en meget begrænset betydning for mængden af grønne områder i København at bebygge arealet syd for Urmagerstien, som forudsat i indstillingen.

Jakob Møller Nielsen
Serviceområdechef

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
4172 1607

E-mail
EF0Z@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149