



## Notat

### Bilag 5 Vedligeholdelseefterslæb vedrørende fysiske værdier i de grønne områder

Intern Revision har gennemført en særlig undersøgelse af styringsmodellerne for bygnings- og arealvedligehold, og har konkluderet, at genopretnings- og vedligeholdelsesopgaven vedrørende fysiske værdier i de grønne områder er underfinansieret. Klima-, Miljø- og Teknikudvalget tog d. 27. april 2026 rapporten til efterretning.

De fysiske værdier omfatter bygninger, belægninger og inventar i de grønne områder. De grønne områder omfatter parker, naturområder og kirkegårde. Det samlede efterslæb på de fysiske værdier i de grønne områder er opgjort til 892 mio. kr. Efterslæbet er nedskrevet fra 1,05 mia. kr. (oplyst ved Budget 2026) på baggrund af en ny tilstandsregistrering af bredsikringen udført af Rambøll, som forvaltningen modtog 22. december 2025. Rambølls registrering viser et lavere efterslæb end den tidligere registrering udført af Niras (2023).

Efter ressortoverdragelse til Kultur-, Fritids- og Borgerserviceforvaltningen (KFF) udgør Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningens andel af efterslæbet 611,4 mio. kr. Det årlige vedligeholdelsesbehov er estimeret til at være 31,4 mio. kr.

Med Budget 2026 er der afsat 100 mio. kr. over fire år til genopretning og vedligeholdelse, hvoraf 75 mio. kr. tilgår Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen, og 25 mio. kr. Kultur-, Fritids- og Borgerserviceforvaltningen. Intern Revision vurderer jf. den særlige undersøgelse, at bevillingen primært dækker udgifter til accelererende forfald, og at Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen ved udløbet af bevillingen i 2029 vil stå tilbage med et større efterslæb end nu.

Forvaltningen prioriterer inden for den eksisterende økonomiske ramme at vedligeholde værdierne i de grønne områder bedst muligt.

13-04-2026

Sagsnummer I F2  
2026 - 6458

Dokumentnummer i F2  
249819

Sagsnummer eDoc  
2026-0109472

Rådhussekretariatet  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009809452