



**Forsvar De Gamles By - NEJ til at bygge i vores grønne områder!**

## **SU3a Anlægsbevilling til Nyt Center for Diabetes**

### **1-3 FORVALTNINGSPRIORITEREDE NOTATER**

#### **Baggrund**

Center for Diabetes åbnede i sommeren 2016 i midlertidige lokaler på 637 etagekvadratmeter i Sundhedshus Vesterbro på Vesterbrogade. Centeret – der skal sikre rammerne for en sammenhængende diabetesindsats i København og som er godt i gang med at etablere sig som et nationalt kommunalt videnscenter inden for diabetes rehabilitering – har allerede nu ca. 900 borgerforløb, hvilket er den maksimale kapacitet, der kan rummes indenfor de nuværende fysiske rammer. Det er ikke muligt at udvide arealerne i Sundhedshuset.



## Svar på mail fra Benedicte Strøm vedr. fremskaffelse af dokumentation

Hermed svar på spørgsmål sendt på mail fra Benedicte Strøm til afdelingsleder Per Christensen den 24. juni 2021 og tillægsspørgsmål sendt på mail den 29. juni 2021.

6. juli 2021

### Spørgsmål

I forbindelse med indhentning af informationer til brug for udarbejdelse af Rambølls trafikanalyse blev det oplyst mundtligt under et arbejdsgruppemøde for Helhedsplanen d. 20. dec. 2018 til den daværende lokalplanlægger hos Teknik- og Miljøforvaltningen, Ane Kristensen, at antallet af årlige forløb i Center for Diabetes forventedes at ville blive fordoblet frem mod 2025 – det vil sige til ca. 3000 forløb.

PC: **Det, at det nu er et hjerte og diabetes, har ikke betydet, at huset er blevet større eller mindre. Det har haft den størrelse, det hele tiden har haft og skal rumme de to grupper dér - både hjerte og diabetespatienter. Det, at der er både hjerte og diabetes betyder ikke, at der kommer flere borgere heller ikke større trafik, så trafikanalysen er lavet på baggrund af hjerte- og diabetes.**

BS: Okay. Så må jeg lige gøre dig opmærksom på, at Rambøll Trafikanalyse blev lavet, før Sundhedsudvalget besluttede at inkludere hjertepatienter - så trafikanalysen kan ikke have inkluderet hjertepatienter

PC: Det er jeg ikke enig i, men det må vi så svare på skriftligt. **Huset har hele tiden skulle rumme det her antal borgere.**

BS: Så huset har været overdimensioneret i forhold til, hvad der har været af diabetespatienter. Er det det du siger?

PC: Du kan udlægge det på mange måder, men diabetes og hjerte er sammenhængende sygdomsforløb. **Huset har lige fra starten været dimensioneret til, at det kan håndtere begge grupper**

## **18. Endelig vedtagelse af lokalplan De Gamles By, Nørrebro (2018-0235102)**

Borgerrepræsentationen skal tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplan De Gamles By. Lokalplanforslaget muliggør opførelse af en ny skole og et sundhedshus (Center for Diabetes).

# DE GAMLES BY

## TRAFIKANALYSE

- Diabetescenter
  - 40 ansatte
  - 130 borgere besøger centret pr. dag
  - Borgere ankommer over hele dagen, med en spidsbelastning på 50 borgere midt på dagen
  - 25% af borgerne ankommer i egen bil
  - 25% af borgerne bliver sat af ved centret
  - Der er særligt behov for parkerings- og afsætningsmuligheder for handikapbusser
  - Borgerne er i gennemsnit ved centret i én time

	Skole	Diabetescenter
P-pladser	27	23
Afsætningspladser	9	4
Trafik (ture pr. hverdag)	249	180
Spidstime, morgen (ture)	75	36
Spidstime, eftermiddag (ture)	37	27
Cykelparkering	445	23

Køb abonnement

# KØBENHAVNLIV

København

Amager

Frederiksberg

Nordvest

Nørrebro

Valby

Vanløse

Vesterbro

Sydhavn

## Naboer i strid med Borgmester: Er det en god idé at bygge nyt stort center i De Gamles By?

*Rambøll har også lavet en rapport, hvor de vurderer, hvor mange biler det nye center vil bringe til området. Her taler de om 200 ekstra daglige kørsler.*

»Min forvaltning har fra start gjort opmærksom på, at man ikke kan genkende tallene fra Rambøll,« siger borgmesteren.

---

## **Bilag 5 Parkeringsnotat - Fastsættelse af parkeringsdækning for biler i forslag til lokalplan for De Gamles By.**

### **Begrundelse:**

Teknik- og Miljøforvaltningen har modtaget følgende oplysninger omkring den forventede brug af Center for Diabetes af Sundheds- og Omsorgsforvaltningen:

- 40 ansatte
- 40 samtidige borgere
- Byggeriet er 2800 m<sup>2</sup>
  
- 20% af borgerne ankommer i bil.

12 parkeringspladser til 2800 m<sup>2</sup> ;



## Svar på anmodning om aktindsigt

Hermed svar på anmodning af 29. juni 2021 fra Benedicte Strøm om aktindsigt i brandregulativer gældende for nyt Center for Diabetes i De Gamles By.

Der forventes følgende personbelastning i bygningen:

Etage	Rum	Personbelastning
Kælder	Træningssal	180 personer
Stue	Træningssal	50 personer
1. sal	Træningskøkken	25 personer
	Multisal	50 personer
	Møderum	20 personer
2. sal	Undervisningsrum	50 personer

Der forventes 40-50 ansatte fordelt på de forskellige etager i kontorafsnit samt i møde- og samtalerum. Der er det 'de samme' personer der er registreret i kontorerne og frokoststuerne, og tælles derfor som maks. 50 personer.

Det forventes at flere af forsamlingslokalerne er i brug samtidigt, men ikke alle sammen.

Bygningen indrettes til en maksimal samtidig belastning på 380 personer. Dette på baggrund af en personfordeling på 180 personer i træningssalen i kælderen, 50 personer på stueplan, 1. sal og 2. sal samt 50 ansatte.

**PC:** Den måde, det foregår på, det er jo, at der bliver foretaget et politisk forlig. Jeg har ikke fået en opgave med at rende rundt inde i byen og finde forskellige lokationer til det her. Det blev placeret i De Gamles By. Det var også Forvaltningens vurdering, at det rent fagligt set, der lå det faktisk rigtig godt her i De Gamles By. Kunne det have ligget andre steder i byen? Selvfølgelig kunne det det

Center for Administration  
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen



## Notat

### Nyt Center for Diabetes - placering

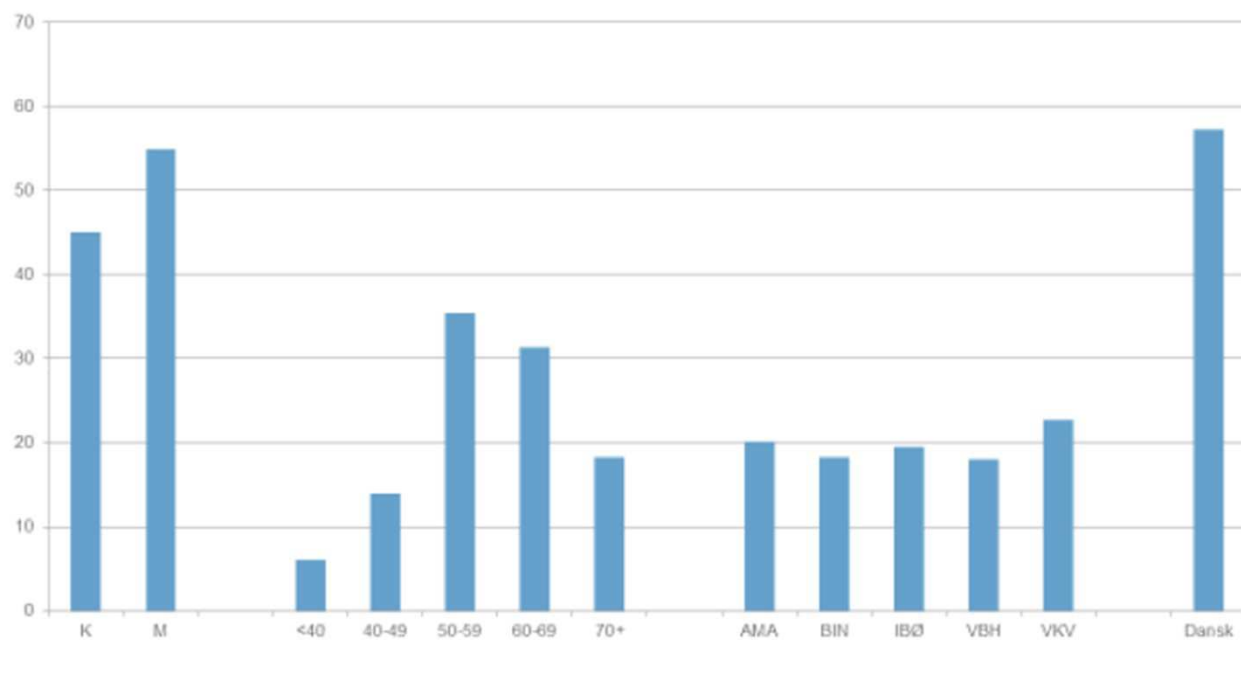
Placeringen af Center for Diabetes i Møllegade er politiske besluttet i forbindelse med budgettet for 2019. Centrets nuværende placering er en del af helhedsplanen for De Gamles By, der blev vedtaget af Borgerrepræsentationen 14. maj 2020.

23. juni 2021

Sagsnummer  
2021-0172303

Dokumentnummer  
2021-0172303-1

## Hvilke borgere ser Center for Diabetes'



KØBENHAVNS KOMMUNE KL 2018

AMA= Amager, BIN= Bispebjerg/Nørrebro, IBØ= Indre by/Østerbro, VBH= Vanløse/Brønshøj/Husum, VKV= Vesterbro/ Kgs. Enghave



**Forsvar De Gamles By**

@forsvardegamlesby · Fællesskab

 Følg