



## Bilag 1

### Overblik over politisk behandling

10. august 2021

#### **Økonomiudvalget 29. september 2020 – vedtagelse af statusrapport vedr. Udviklingsplan for Mjølnerparken, Nørrebro**

Økonomiudvalget vedtog statusrapport vedr. Udviklingsplan for Mjølnerparken.

Sagsnummer  
2021-0196010

Dokumentnummer  
2021-0196010-1

Indstillingens 1. at-punkt blev anbefalet over for Økonomiudvalget uden afstemning.

Et samlet udvalg stillede ændringsforslag til erstatning af 2. at-punkt: "at de årlige statusrapporter fremover forelægges udvalget til politisk behandling/orientering."

Ændringsforslaget blev vedtaget af et enigt udvalg.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 14. september 2020 – vedtagelse af statusrapport vedr. Udviklingsplan for Mjølnerparken, Nørrebro**

Teknik- og Miljøudvalget vedtog statusrapport vedr. Udviklingsplan for Mjølnerparken

Indstillingens 1. at-punkt blev anbefalet over for Økonomiudvalget uden afstemning.

Et samlet udvalg stillede ændringsforslag til erstatning af 2. at-punkt:

"at de årlige statusrapporter fremover forelægges udvalget til politisk behandling/orientering."

Ændringsforslaget blev vedtaget af et enigt udvalg.

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning: "Partierne er imod udviklingsplanen for Mjølnerparken. Partierne støtter ikke en løsning for Mjølnerparken, der ikke respekterer beboernes ønske om at undgå frasal. Partierne finder det samtidig kritisabelt, at lejernes penge bruges til at renovere boliger, der derefter sælges til en privat investor, der kan udleje de nyrenoverede lejligheder til højere priser og dermed omsætte lejernes investeringer i renoveringerne til øget privat indtjening."

#### **Borgerrepræsentationen 20. juni 2019 – vedtagelse af Udviklingsplanen for Mjølnerparken**

Borgerrepræsentationen vedtog Udviklingsplan for Mjølnerparken.

Plan, Analyse, Ressourcer og  
CO2-reduktion  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

Den ændrede indstilling blev herefter godkendt med 37 stemmer imod 16. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, V, C, O og I.

Imod stemte: Ø og Å.

Ændringen bestod i et nyt at-punkt, som blev vedtaget uden afstemning:

"At Teknik- og Miljøforvaltningen med inddragelse af Økonomiforvaltningen pålægges at gå i dialog med boligselskabet Bo-Vita om en sikring af videreførelsen af seniorbofællesskabet enten i Mjølnerparken eller på Hothers Plads som en forudsætning for Borgerrepræsentationens godkendelse af salget af boliger i Mjølnerparken."

Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Hvis en ny regering justerer kriterierne i ghetto-loven, vil Radikale Venstre gerne genbesøge aftalen."

Radikale Venstre videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Til trods for, at Radikale Venstre ikke har stemt for loven om parallelsamfund, så accepterer vi nødvendigheden af, at vi som kommune overholder lovgivningen, og vi anerkender, at der i udviklingsplanen er gode initiativer, der er blevet til sammen med de almene boligfællesskaber."

Enhedslisten og SF videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Partierne ønsker flere almene seniorbofællesskaber og arbejder på en justering af almenboligloven, så man fremover kan skelne mellem familieboliger og almene seniorbofællesskaber. Det skal sikre, at man kan nedbringe andelen af almene familieboliger, ved at ommærke til seniorbofællesskaber på samme måde som til ungdomsboliger. Der er stor efterspørgsel efter almene seniorbofællesskaber i København, og beboerne er ofte ressourcerstærke mennesker med stor vilje til at engagere sig i lokalsamfundet og bidrage med eksempelvis lektiehjælp, sprogundervisning og andet, der kan være en hjælp for mere udsatte beboere."

Enhedslisten videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Enhedslisten stemmer mod udviklingsplanen for Mjølnerparken. Enhedslisten støtter ikke en løsning for Mjølnerparken, der ikke respekterer beboernes ønske om at undgå frasalg."

Enhedslisten og Alternativet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Partierne finder det kritisabelt, at man bruger lejernes penge til at renovere boligerne for, for derefter at sælge til en privat investor, der

kan udleje de nyrenoverede lejligheder til højere priser og dermed omsætte lejernes investeringer i renoveringerne til øget privat indtjening."

Enhedslisten videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Enhedslisten appellerer til Bo-Vita om at boligorganisationen ved frasalg til privat investor pålægger servitutter gående på huslejeregulering og huslejekontrol samt på fortrinsret til nuværende beboere, der opfylder kriterierne ift. parallelsamfundsløvgivningen, for derved at sikre et rimeligt huslejeniveau i de nye private lejligheder og give nuværende beboere størst mulig mulighed for at blive i lokalområdet".

Alternativet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Alternativet er meget kritisk overfor ghettopakken generelt og her specifikt overfor Mjølnerparken, hvor beboerne kræves fraflyttet uden garanti for en bolig med samme husleje som de kommer fra."

#### **Borgerrepræsentationen 24. august 2017 - vedtagelse af Nybyggeri og renovering i Hothers Plads**

Borgerrepræsentationen vedtog helhedsplanen for Hothers Plads.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

#### **Borgerrepræsentationen 10. december 2015 - vedtagelse af Nybyggeri og renovering i Mjølnerparken**

Borgerrepræsentationen vedtog helhedsplanen for Mjølnerparken (A, B, F, O, V og Ø).

#### **Borgerrepræsentationen den 18. september 2014 - endelig vedtagelse af lokalplan "Mjølnerparken" med kommuneplantillæg**

Borgerrepræsentationen vedtog lokalplan "Mjølnerparken" med tilhørende tillæg til kommuneplan 2011.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

#### **Borgerrepræsentationen den 3. oktober 2013 - vedtagelse af budget 14**

Borgerrepræsentationen vedtog Budget 14 med afsat ramme nybyggeri, hvor lån til grundkapital er indeholdt (A, B, F, O og Ø).

#### **Borgerrepræsentationen den 4. oktober 2012 - vedtagelse af budget 13**

Borgerrepræsentationen vedtog Budget 13 med afsat ramme til renoveringer og nybyggeri, hvor lånet til kapitaltilførsel og lån til grundkapital er indeholdt (A, B, F, I og Ø).