



Børne- og Ungdomsforvaltningen  
Nyropsgade 1, 6.sal  
1602 København V  
Att.: Pernille Herzberg.

20-01-2012

Sagsnr.  
2012-12124

Dokumentnr.  
2012-62223

**Administrativt høringsvar vedr.: Anlægsbevilling til etablering af overbygningsskole på Højdevangens Skole med 9 spor.**

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

**1. Økonomi:** Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

**at** der ikke konstateres væsentlige forekomster af asbest, bly, PCB, skimmel, råd og svamp i de forundersøgelser som er igangsat.

**at** myndighederne ikke medfører krav om ændringer til projektet, som er væsentlige fordyrende.

Baggrund Projektet er i en tidlig fase (dispositionsforslagsfasen) hvor de destruktive undersøgelser i den eksisterende bygning ikke er færdigudført. Endvidere er økonomien beregnet på overordnede m<sup>2</sup> priser og dermed udført med en vis usikkerhed.

**2. Tid:** Den anførte tidsplan er opdelt i anlægsarbejder for henholdsvis en "Fast Track" (fase 1) og en resterende (fase 2). De anførte tidsplaner anses for at være realistiske.

Det er dog en forudsætning,

**at** myndighedsbehandlingen forløber som forventet og er rådgiver i hænde midte april 2012 og ikke medfører krav om ændringer i projektet, der forlænger tidsplanen væsentlig.

**at** udbud og dermed licitationen for fase 1 forløber som forventet og ikke medfører forsinkelser i tidsplanen.

**at** der ikke opstår ændrede kvalitetskrav eller uforudsete hændelser i fase 1.

**Øvrige bemærkninger:** Det kommende nye Ungdomsmiljø forventes understøttet at fysiske lokaliteter sommeren 2012 (fase 1). KEjd vil i samarbejde med rådgiver gøre en stor indsats for at dette kan lade sig gøre.

Med venlig hilsen

Ann Bergithe Trampe Broch

**Projekt og Bygherre**

Nyropsgade 15, 5.sal

1602 København V

Mobil  
2675 4319

E-mail  
lejoer@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009781642

www.kejd.dk