

Ansøgning om disponible midler til renovering og lydisolering af Christianshavns Beboerhus Sal

Til Kultur- og Fritidsudvalget i Københavns Kommune,

Christianshavns Beboerhus indsender hermed en ansøgning om disponible midler til en presserende renovering af vores Multisals lydisolering. Som en central kulturinstitution på Christianshavn, der i år fejrer 50-års jubilæum, er det afgørende for os at kunne fortsætte med at tilbyde brede, højkvalitets og mangfoldige kulturtilbud til københavnernes, uden at genere vores naboer.

Baggrund

Christianshavns Beboerhus er et veletableret, foreningsdrevet og vigtigt kulturelt mødested i København. Vi afholder årligt over 100 koncerter og arrangementer, der bidrager til byens rige kulturliv. Desværre har vi i starten af 2025 modtaget klager fra naboer via Københavns Kommunes, Teknik- og Miljøforvaltning, Center for Miljøbeskyttelse, Støjgener. Dette er dybt beklageligt, og vi tager disse klager meget alvorligt. Klagerne har udmøntet sig i en indskærpelse og kan udvikle sig til et påbud fra Københavns Kommune, hvilket begrænser vores kulturtilbud og dermed økonomiske grundlag meget.

Vores bygning er gammel og stammer fra 1894 og bærer præg af de mange års aktivitet. Selvom vi løbende har udviklet vores kulturtilbud, har vores faciliteter ikke kunnet følge med. Lige nu er vi godkendt til at må spille 86 dB, hvilket gør det stort set umuligt at tiltrække kunstnere, lokale møder, private arrangementer og musikere samt skabe en relevant kulturoplevelse for borgerne i København. Derfor er en opgradering samt forbedret lydisolering af vores sal nu nødvendig for at sikre, at vi kan fortsætte med at være en positiv del af lokalområdet og fortsat relevant kulturaktør i København.

Projektbeskrivelse

For at imødekomme naboernes klager og forbedre vores faciliteter, har vi indhentet tilbud fra flere leverandører og valgt det mest omkostningseffektive. Det samlede tilbud for renovering af koncertsalens lydisolering er 438.437,50 kr. inkl. moms. Heri er der lagt 15% til uforudsete udgifter.

Betydning for lokalområdet

Christianshavns Beboerhus er mere end blot et kulturhus; vi er et lokalt samlingspunkt, der fremmer fællesskab og kulturel udveksling for hele København. Med en opgraderet lydisolering kan vi:

- Sikre et godt forhold til vores naboer og undgå yderligere støjgener.
- Fortsætte med at tilbyde et bredt udvalg af kulturelle arrangementer af høj kvalitet.
- Bevare vores position som et vigtigt kulturelt mødested på Christianshavn.
- Sikre at Christianshavns Beboerhus kan fortsætte med at være en aktiv del af lokalområdet de næste 50 år.

Økonomi

Det indhentede tilbud på 438.437,50 kr. inkl. moms dækker alle nødvendige omkostninger til lydisolering af koncertsalen. Vi er en non-profit, foreningsdrevet organisation og er afhængige af støtte fra Københavns Kommune for at kunne gennemføre dette vigtige projekt.

Afsluttende bemærkninger

Vi håber, at Kultur- og Fritidsudvalget vil se positivt på vores ansøgning og støtte os i vores bestræbelser på at forbedre Christianshavns Beboerhus. Vi er overbeviste om, at denne investering vil være til gavn for både vores brugere, frivillige, ansatte og vores naboer.

Vi ser frem til at høre fra jer.

Med venlig hilsen,

Christianshavns Beboerhus.



BUDGETSKABELON, PROJEKTTILSKUD

Det er en forudsætning for udbetaling af Københavns Kommunes projekttilskud at tilskudsmodtager udarbejder et budget, der er opstillet i overensstemmelse med denne budgetskabelon. Budgettet skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Alle felter markeret med gult skal udfyldes. Der må gerne tilføjes linjer, under såvel indtægter som udgifter. Såfremt I ikke har indtægter fra eksempelvis fonde, honorarer eller billetindtægter, skriver I 0 i feltet ud for.

Aflyses eller ændres væsentlige dele af projektet skal budgettet revideres og sendes til Kultur- og Fritidsforvaltningen med en forklaring på ændringerne. Ændringerne og det reviderede budget skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det senest godkendte budget skal sidenhen anvendes som grundlag for regnskabsaflæggelse, og væsentlige afvigelser fra budgettet skal årsagsforklares (se vedlagte regnskabsmodel og -instruks).

Tekst i kursiv er vejledningstekst.

Tilskudsmodtagers navn: Christianshavns Beboerhus
CVR: 15925396
Projektets navn: Lydisolering af Christianshavns Beboerhus Multisal

Projektperiode: <i>1.juni-1. december 2025</i>
--

Indtægter	Budget	Budget året før (hvis der er givet tilskud året før)	Notér om beløbet er ansøgt eller allerede bevilliget.
Ansøgt tilskud fra Kultur- og Fritidsudvalgets disponible midler	438.437,50	-	Ansøgt
Øvrige tilskud, specificeret (<i>herunder øvrige tilskud fra Københavns Kommune, fra fonde, sponsorer mm. hvis I ingen har skrives 0. Posterne er eksempler, der kan ændres efter jeres konkrete indtægter</i>)	0		
a)			
b)			
c)			
Honorarer	0		
Billetindtægter	0		
Øvrige indtægter, specificeret	0		
a)			
b)			
c)			
INDTÆGTER I ALT	438.437,50		

Udgifter	Budget	Budget året før
----------	--------	-----------------

<i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov, men I skal oplyse til hvad I ønsker at anvende det ansøgte tilskud</i>		(hvis der er givet tilskud året før)
Løn og honorarer	225.000	-
Konsulentudgifter	-	
Materialeudgifter	156.250	-
Transportudgifter	-	
Opholdsudgifter	-	
Fortæring, herunder møder	-	
Diverse repræsentation	-	
PR og markedsføring	-	
Kontorhold (telefon, porto mv.)	-	
Revisionshonorar	-	
Øvrige udgifter, specificeret	-	
a) Uforudsete udgifter	57.187,5	
b)	-	
c)	-	
UDGIFTER I ALT	438.437,5	

RESULTAT	0	
-----------------	----------	--

Kommentarer/forbehold:

Vi har et udførligt tilbud fra relevant håndværker/fagpersoner. Materialespecifikation kan fremsendes ved behov.