



## Høringsvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. intern høring vedr. lokalplansforslag for Vermundsgade

12. oktober 2023

Sagsnummer  
2023-0404253

Dokumentnummer  
2023-0404253-1

Lokaludvalget har drøftet Bo-Vita forslag til ny lokalplan for Vermundsgade og vi har følgende kommentarer:

Ønsket om at fortætte med nye boliger mod Rovsingsgade og Vermundsgade har vi på nuværende ingen bemærkninger til og vi finder det fornuftigt at sælge noget byggeret så helhedsplanen for området kan gennemføres med mindre huslejestigning for de eksisterende beboere. Forslaget om at nedrive billige almene boliger til fordel for etablering af private boliger finder vi dog problematisk, og det strider mod vores ønske, som de fremgår af Bydelsplanen for 2023 - 2026, om ikke at nedrive eller frasælge almene boliger.

Forslaget om at nedrive tagetager og etablere 2 nye etager, vil have den negative effekt at eksisterende billige boliger erstattes med nybyggede og dyre boliger, selv om det planlægges at de nye boliger bliver almene boliger.

Vi ønsker ikke at der ny etableres en vejforbindelse gennem boligområdet, der muliggør gennemkørende biltrafik. Og vi finder det vigtigt at der fortsat er stop for gennemkørende biltrafik på Krakas Plads.

Vi ønsker at Den Grønne Trekant også efter gennemførelse af helhedsplanen kan leve op til sit navn, og at man derfor har større fokus på grønne elementer i området.

Vi har ingen bemærkninger til bevaring af nuværende erhvervsbygninger i området øst for Vermundsgade.

Venlig hilsen  
Mogens Petersen  
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg  
Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN-nummer  
5798009800466