



ØKF 2570 Kontor for Vækst og Erhverv

UDKAST Hørings svar vedr. Københavns Kommunes Erhvervsstrategi

Tema om samspillet mellem erhvervslivet og dets lokalområde

Overordnet set efterspørger vi et tema, der handler om erhvervslivet samspil mellem virksomheden og dens omgivelser. Som lokaludvalg, der i mange år har arbejdet med at forbedre bylivet, søger vi opskriften på en bydel i trivsel og spørgsmålet er her, hvordan vi som by kan understøtte erhvervslivet i at bidrage til det.

Problemstillingen er især relevant i de nye byområder, hvor de lokale erhvervsdrivende og beboere kæmper en sej kamp for at skabe byliv.

Nedenstående problemstillinger og forslag vedrører dette spørgsmål.

Hjælp til nedsættelse af huslejeniveauet for erhvervslejemål

De stigende huspriser påvirker huslejeniveauet i en sådan grad, at de små erhvervsdrivende må lukke. Vi ser mange erhvervslokaler drevet af store investeringsfonde og pensionskasser står tomme i længere tid til gene for butikker, restaurations- og bylivet. Her er det vigtigt at skelne mellem de små erhvervsdrivende, som butikker, værksteder, spisesteder o.lign., og så ex. advokater og tandlæger, som har råd til en høj husleje, men som ikke bidrager til en levende by. Hvordan kan Københavns Kommune afhjælpe de stigende huslejer på erhvervsområdet?

Vi ved, at problemet er svært at løse, så vi foreslår, at Københavns Kommune tager initiativ til en drøftelse blandt eksperter om, hvordan vi løser dette problem.

10. maj 2023

Sagsnummer
2023-0200400

Dokumentnummer
2023-0200400-2

Sekretariatet for Amager Vest
Lokaludvalg
Sundholmsvej 8
2300 København S

EAN-nummer
5798009800442

www.avlu.dk

Behov for flere korttidsparkeringer

En anden og nemmere måde at understøtte de små erhvervsdrivende på er at indføre korttidsparkering på 2 timer i de gader, hvor der er by- og butiksliv. Især i Ørestad er dette et stort problem, fordi disse parkeringspladserne ligger for langt fra butikker og restauranter.

Samarbejde med de lokale ved events i bydelen

København huser mange små og store events, der tiltrækker mange besøgende. Af gode grunde ligger mange events i sommerhalvåret, hvilket betyder, at der er mindre kunder i vinterhalvåret.

Vi efterspørger, at Københavns Kommune hjælper med at arrangere events i vinterhalvåret, der kan tiltrække kunder. Det kunne være opsætning af skøjtebaner e.lign.

Et uudnyttet potentiale til støtte for de små erhvervsdrivende er at hjælpe dem med at få en bod eller stand ifm. de events. I praksis handler det måske om, at Københavns Kommune faciliterer en dialog mellem de lokale erhvervsdrivende og dem der afholder events.

I den sammenhæng bør Københavns Kommune have fokus på, at eksterne foodtrucks, der opstilles ved events, skaber øget konkurrence for de lokale erhvervsdrivende, som i forvejen kæmper for at overleve.

Mere fleksibilitet i regler for udendørs udsmykning

Med det formål at skabe et spændende og interessant by- og butiksliv foreslår vi desuden, at man i Københavns Kommune løsner lidt på reglerne for udendørs udsmykning, så der bliver plads til de mere kreative påfund fra de handelsdrivendes side.

Krav om udendørs skraldespande for alle spisesteder

Skrald i gaden tiltrækker ikke flere handlende og derfor foreslår vi at Københavns Kommune stiller krav om, at alle spisesteder får opstillet en skraldespand udenfor butikken, så skraldet fra pizza og sandwich ikke havner på gaden.

Priorité det lokale forretningsliv i Københavns Kommunes indkøbspolitik

Københavns Kommune er en stor indkøber, der i dag reguleres ved SKI-aftaler. Disse SKI-aftaler understøtter ikke nødvendigvis de små, lokale erhvervsdrivende. Man kunne overveje at bløde op på kravene til indkøb via SKI-aftaler for nogen af de mindre kommunale indkøbere, så som Lokaludvalg og lokale børneinstitutioner, så de får lov at prioritere deres indkøb hos det lokale erhvervsliv.

Forbedret servicekultur i Københavns Kommune

Mange af disse forslag indebærer, at Københavns Kommune lægger sig i selen for at servicere de små, lokale erhvervsdrivende. Det vil kræve en ekstra indsats udover, hvad der almindeligvis stilles af krav til kommunen.

Forslagene peger også på, at der er behov for et tæt samarbejde mellem Økonomiforvaltningens erhvervsområde, Kultur- og Fritidsforvaltningen omkring f.eks. events og Teknik- og Miljøforvaltningen om f.eks. byplanlægning.

Københavns Kommune ligger 4. sidst på Dansk Industris Erhvervsbarometer, så der er plads til forbedring.

Venlig hilsen
Amager Vest Lokaludvalg

Baggrunden for lokaludvalgets høringsvar

Amager Vest Lokaludvalg har ifm. høringen været i dialog med repræsentanter fra Bryggens butikker, Amager Handelsstandsforening, ØICC om udkastet til erhvervsstrategien.

Derudover har lokaludvalget afholdt borgermøde om by- og butikslivet i Ørestad Syd 1.2.23, som også gav et godt indblik i nogen af de problemstillinger, som det lokale erhvervsliv har. Læs referatet fra borgermødet her:

<https://amagervestlokaludvalg.kk.dk/nyheder/flere-end-100-deltog-til-borgermoede-om-ny-lokalplan-for-oerestad-syd>