

## Bilag 10 – Skema over foreslåede ændringer efter den offentlige høring

Forslag	Paragraf i lokalplanen	Muliggjort i lokalplanforslag	Forvaltningens forslag til ændring af lokalplanen
<b>Redegørelsen, side 9</b>			
Metroselskabet foreslår, at der i redegørelsen udskiftes to forældede kortudsnit om metroens sikkerhedszoner	Side 9	To kortudsnit fra metroens sikkerhedsservitut om belastningszoner og udgravningszoner.	De to kortudsnit udskiftet med to nye opdaterede kortudsnit fra metroens sikkerhedsservitut, inklusive ny undertekst.
<b>Bebyggelsens ydre fremtræden</b>			
Forvaltningen er blevet opmærksom på, at bestemmelsen om udformning af altaner ikke stemmer overens med projektet, som danner baggrund for lokalplanen, idet der ikke er opholdsaltaner ved alle boligerne.	§ 6, stk. 2	Alle boliger placeret i under 40 meters højde skal forsynes med opholdsaltaner.	Boliger skal forsynes med franske altaner eller opholdsaltaner. Tagene over højhusets bygningsforskydninger skal indrettes med opholdsaltaner.
<b>Ubebyggede arealer</b>			
Flere høringssvar skaber tvivl, om træerne vil kunne dæmpe den vind, som opstår omkring højhuset. Derfor foreslår forvaltningen, at der fastlægges en mindstestørrelse på nyplantede træer ved nybyggeri.	§7, stk. 9	Der er ikke fastlagt en mindste stammeomkreds på nyplantede træer i område I, matr.nr. UK 2105, hvor der kan bygges nyt.	Bestemmelsen tilføjes, at træer skal plantes med en minimumsstørrelse på 18-20 cm stammeomkreds.