



**Svar på spørgsmål fra Jakob Næsager til dagsordenspunkt 19: ”  
Teknik- og Miljøudvalgets 1. kvartalsprognose og forventet  
regnskab for 2015”**

Jakob Næsager har den 11. maj 2015 stillet nedenstående spørgsmål til dagsordenspunkt 19 ”*Teknik- og Miljøudvalgets 1. kvartalsprognose og forventet regnskab for 2015*” til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 18. maj 2015:

*Må kommunen godt tjene på byggesagsgebyrerne? Hvis nej, hvordan kan vi så overføre et overskud til anvendelse på parkering?*

*Forvaltningens svar:*

Indtægter fra byggesager bliver opdelt i tre forskellige perioder:

- Byggesager før 2013
- Byggesager 2013-2014
- Byggesager 2015

Hovedreglen er, at indtægter fra byggesager ikke må overstige udgifter over en fireårig periode.

Teknik- og Miljøforvaltningen har af to omgange ændret beregningsmetoderne for byggesagsgebyrer, hvorved kategorierne byggesager før 2013 og byggesager 2013-2014 er opstået. Ændringerne i beregningsmetoden af byggesagsgebyrer har fundet sted på baggrund af ændringer i bygningsreglementet.

Teknik- og Miljøforvaltningen henvendte sig til kommunens revisor Deloitte i foråret 2013 og efteråret 2014 med henblik på at få afklaret, om indtægter fra byggesager før 2013 samt byggesager 2013-2014 kan anvendes til andre formål end byggesager. Deloitte har i begge tilfælde bekræftet, at Teknik- og Miljøforvaltningen gerne må omdisponere merindtægterne til andre formål end byggesager, da forvaltningen har ændret beregningsprincippet for byggesager.