

## **Christianshavns Lokaludvalg, arbejdsgruppen for Byplan, Trafik og Havn**

Referat af arbejdsgruppemøde onsdag den 21.11. 2017 kl. 17-19, Beboerhuset, Dronningensgade 34

### **Medlemmer:**

Erling Ekegren	Ja
Jens Brandt Sørensen	Afb.
Jens Loft Rasmussen	Ja
Jutta Helles	Ja
,	
Poul Brorson	Afb
Poul Nielsen	Afb
Svend Aage Schiermacher	Ja
Tage Henningsen	
<b>Cc til:</b>	
Christian Christensen	
Jane Lythans	
Miljøpunkt Indre By – Christianshavn	
Poul Cohrt	
Ulla Bo Skovvart	Ja
Kirsten V Andersen	

### **Dagsorden**

1. Papirøen – anlægsfasen og de nuværende planer for bebyggelse og aktiviteter
2. Kommuneplantillæg om butikcentre og butiksstørrelser
3. Projekt tagterrasser på Margretheholm - vedhæftet
4. KøbenHavn for alle
5. Meddelelser
6. Eventuelt

#### **Ad 1) Papirøen – anlægsfasen og de nuværende planer for bebyggelse og aktiviteter**

Klaus Kastberg (KK) indledte med at give en status.

Ejerforholdene er sådan, at han selv ejer 37½ pct., mens Danica Pension og Nordkranen ejer henholdsvis 50 og 12½ pct.

Det er Cobes projekt, der følges, og det er Nordkranen, der står for projekteringen. Alle lejere skulle i princippet være ude ved årets udgang, men øen vil først være tom med udgangen af februar 2018. Den ny Papirø skulle være klar efter 3½ år i 1. eller 2. kvartal 2021.

Nedriveren er endnu ikke valgt og KK kunne ikke sige noget om, hvordan bortkørsel og tilkørsel vil ske. Han mente, at der under alle omstændigheder ville blive mindre lastbilstrafik end da der blev kørt med avispapirruller. Direktør Lene Floris (Historie & Kunst, Københavns Museum, Thorvaldsens Museum, Nikolaj Kunsthall og Københavns Stadsarkiv) er klar med arkæologer, hvis der viser sig "interessante" fund i forbindelse med gravningerne på øen. KK var forberedt på, at det kunne betyde forsinkelser.

Der vil blive banket en spunsvæg ned rundt om hele øen og den vil blive ført ½ meter ud i havneløbet.

KK oplyste, at resultatet af arkitektkonkurrencen vedr. vandkulturhuset vil blive præsenteret den 11. december 2017.

Planerne for et bibliotek var ikke kommet med i budget 2017, men der var nogle overvejelser om, at der kunne etableres et partnerskab mellem et nyt bibliotek og udstillingsstedet Fotografiska, som har stor succes med at præsentere fotokunst for alle i Stockholm. KK lagde vægt på, at der kom noget, som kan tiltrække almindelige mennesker. Han havde forventning om, at Street Food ville leje sig ind i en af de nye haller. Der ville blive etableret et hotel med 100 værelser i et af tårnene.

KK blev gjort opmærksom på, at Lille Mølle var sat til salg af Nationalmuseet.

Arbejdsgruppen opfordrede stærkt til at materialerne fra nedrivning, udgravning og byggeri blev sejlet og ikke kørt til Papirøen.

#### **Ad 2) Kommuneplantillæg om butikcentre og butiksstørrelser**

Arbejdsgruppen havde alene en bemærkning om, at der er behov for en dagligvarebutik inden for en rimelig afstand af beboelserne på Margretheholm og Refshaleøen.

## **Christianshavns Lokaludvalg, arbejdsgruppen for Byplan, Trafik og Havn**

### **Ad 3) Projekt tagterrasser på Margretheholm**

Arbejdsgruppen havde ikke indvendinger over for muligheden for at forsyne rækkehusene på Margretheholm med tagterrasser. Det ville kunne tilføre området mere liv. Enkelte beboere i Udsigten var imod forslaget.

### **Ad 4) KøbenHavn for alle**

Stor ros til Svend Aage og Erling for oplægget. Der blev dog efterlyst et kort sammendrag.

Fra embedsmandsside var der interesse for, at der fra borgerside blev lagt pres på at komme videre med en helhedsplan.

Erling oplyste, at KFU på sit møde den 9. november 2017 havde drøftet et mundtligt oplæg fra ARK (Amager Ro- og Kajakklub) til visioner for Københavns Havn.

Arbejdsgruppen mente at dette initiativ kunne betragtes som en opvarmning til det ny og mere omfattende oplæg, som efter behandling i CLU skal forelægges de berørte lokaludvalg, inden det sendes til kommunen.

### **Ad 5) Meddelelser**

Intet at bemærke.

### **Ad 6) Eventuelt**

Næste møde afholdes den 12. december kl. 17-19. Ellers intet at bemærke. Det var valgaften.