

Referat af møde i arbejdsgruppen Refshaleøen under Christianshavns Lokaludvalg den 8. marts 2023

Deltagere:

Henrik Vilsbøll, Asbjørn Kaasgaard, Preben Møller Whitt, Tine Ehlert, Ulla Bo Skovvart og Gert Vincent (ref.).

Afbud:

Jacob Fuchs, Claus Bendixen, Henning Nielsen, Marianne Olsen (deltager ad hoc).

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra tirsdag den 28. februar.
2. Valg af referent.
3. Nyt vedr. Refshaleøen.
4. Hvad fik vi ud af værkstedsmøde den 4. marts?
5. DAC 7. marts.
6. Behandling af 1. udkast til sammenskrivning af indspark til Refshaleøen.
7. Behandling af skæve ideer.
 - Asbjørns Langelinie-Pavilloner.
 - Hennings Kinesisk rund huse.
 - Henriks forslag om at lade en skov af piletræer rense jorden på Refshaleøen, mens folk bor på pæle ovenover.
 - Claus' tanker vedr. Refshaleøen.
8. Hvem skriver udkast til 2 sammenskrivning?
 - Kan 2 sammenskrivning sendes rundt til arbejdsgruppen inden vores arbejdsgruppe mødes den 22. marts, hvor vi der vedtager den endelige sammenskrivning, som så bliver behandlet på lokaludvalgsmødet den 29. marts?
9. Eventuelt.

1. Godkendelse af referat fra den 28. februar 2023

Ingen bemærkninger.

2. Valg af referent

Gert blev valgt.

3. Nyt vedr. Refshaleøen

Der var kommet opsamling på visionsfølgegruppens hovedpointer fra værkstedsmøde 1, som Henrik rundsendte. Heri er også et afsnit om Katrina Wibergs input vedr. oversvømmelser og klimasikring.

Invitation til følgegruppen forventes inden for de kommende dage.

4. Hvad fik vi ud af værkstedsmøde den 4. marts?

Preben fremførte, at man bør lægge sig fast på, hvor mange boliger der skal bygges, og så bygge så højt som muligt, for at gøre det bæredygtigt og skaffe mest muligt friareal.

Vi drøftede fordele og ulemper ved høj bebyggelse. Jan Gehl anbefaler boliger i maksimalt 4-5 etager, da beboerne ved højere bebyggelse mister kontakten med det omkringliggende bymiljø, og høje bygninger giver udfordringer med vindtunneller.

Højden kan også ses i sammenhæng med, hvor tæt man bygger. Smalle gader kræver lave bygninger, mens høje bygninger bedst kombineres med brede gader.

Vi besluttede, at vi i indsparket vil præcisere, at ved højhusbyggeri skal man være opmærksom på kontakten til det sociale liv i bymiljøet og vindforhold mellem bygningerne.

Vi drøftede, at det er vigtigt for kommende beboere at kende og acceptere præmissen for at bo på Refshaleøen, f.eks. hvilke støjgener man må forvente og acceptere. Det skal være en del af præmissen, at der skal være plads til produktionsvirksomhed – f.eks. som den tømrvirksomhed der i dag ligger på øen.

Vi skal i indsparket præcisere, at der ikke må "ryddes" for meget op på Refshaleøen, og at området ikke behøver være for 'velfriseret'.

Vi skal også præcisere, at almene boliger ikke skal opføres til sidst i byudviklingen for at sikre, at de rent faktisk bliver bygget.

På værkstedsmødet kom det også frem, at der er igangsat en brugs- og funktionsmæssig analyse af bygninger på Refshaleøen, ligesom Reda er i løbende kontakt med kommunen om kommende lokalplan.

Vi skal endvidere foreslå, at man udnytter muligheden for at sejle materialer ind i forbindelse med anlægsfasen, ligesom produktionsvirksomheder bør udnytte sejlads til vare- og materialetransport.

5. DAC 7. marts.

Henrik orienterede om morgenmødet på DAC, hvor Line Barfod desværre havde meldt afbud i sidste øjeblik. I stedet deltog socialdemokratiets Jonas Bjørn Jensen. Herudover deltog Jes Transbøl fra Reda og Rune Kilden, byudvikler og medlem af Refshaleøens visionsfølgegruppe.

6. Behandling af 1. udkast til sammenskrivning af indspark til Refshaleøen

Der var ingen bemærkninger til det 1. udkast.

Vi besluttede, at vi af pladshensyn ikke medtager resultatet af borgerpanelundersøgelsen. Den kan vi formidle på anden måde. Vi besluttede også, at udkastet sendes fra CLU uden de "skæve" ideer. Arbejdsgruppen sender et selvstændigt indspark med udgangspunkt i de "skæve" ideer.

Henrik gjorde opmærksom på rettigheder til billeder og ideer. Vi aftalte, at

- Asbjørn undersøger mulighederne for at anvende ide og billeder fra Utzon.
- Henrik undersøger mulighed for at anvende ideen om bygninger over pileskov.
- Henning skal undersøge muligheden for at anvende ideen om rundhuse.

Vi besluttede også, at ideen om en kanal mellem Margretheholm Havn og Inderhavnen skal med som indspark.

7. Behandling af skæve ideer

Vi drøftede kort de ideer, som ikke var behandlet under de forrige punkter.

8. Hvem skriver udkast til 2. sammenskrivning

Gert tilretter udkastet fra CLU og laver et udkast til indspark fra arbejdsgruppen, jf. beslutning under pkt. 6. Begge udkast udsendes i løbet af den kommende uge, så de kan drøftes på næste arbejdsgruppemøde.

9. Eventuelt

Ingen bemærkninger.

Næste møde er onsdag den 22. marts kl. 17.00 i Beboerhuset