



Til

Børne- og Ungdomsforvaltningen
Gyldenløvsgade 15, 6. sal
1502 København V.
Bestillerenheden: Nina Fage

08-11-2011

Sagsnr.
2011-60773

Dokumentnr.
2011-782568

Administrativt høringssvar vedr. Anlægsbevilling udbygning af Langelinieskolen med 3 spor

Sagsbehandler
Birgitte Brændegaard
Nordskjold

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres væsentlige forekomst af asbest, bly, pcb, skimmel, andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte bygningsdele ud over hvad, der allerede er kortlagt gennem de forundersøgelser, der er foretaget
- at myndighedsbehandling ikke medfører krav om ændringer til projektet, som er væsentligt fordyrende
- at en løsning omkring parkeringsforhold kan holdes inden for bevillingen som udmøntes til BUU

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at udbedring af skader som følge af skybryddet 2. juli 2011, er foretaget inden byggesagens start, alternativt at rokadeplanlægning kan håndteres, inden for projektets tidsplan, uden væsentlig gene for skolens aktører
- at myndighedsbehandling forløber med forventet sagsbehandlingstid og ikke medfører krav om ændringer til projektet, der forlænger tidsplanen væsentligt

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger omkring myndighedsbehandlingen samt udbedring af skader efter skybruddet er afklaret senest medio maj 2012.

Såfremt afklaringer af ovenstående forudsætninger giver anledning til væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, og at sådanne ændringer ikke kan håndteres inden for de tidsmæssige og økonomiske rammer, vil KEjd i samarbejde med Fagforvaltningen sørge for at Børne- og Ungdomsudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen
Ann Bergithe Trampe Broch

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

Mobil
+45 2612 0203

E-mail
bibrae@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

www.kk.dk