



Hørings svar vedr. ny lokalplan Saxtorphsvej

Valby Lokaludvalg undrer sig fortsat over, at man ikke lever op til de løfter, der er givet fra et stort flertal direkte fra Borgerrepræsentationens talerstol. Da den nuværende lokalplan nr. 248 blev vedtaget i 1995, var det et klart tilsagn, at mindst 2000 m² skulle fastholdes som rekreativt areal med offentlig adgang. Beboerne i området har derfor haft en berettiget forventning om, at BR ville leve op til sine løfter.

Af lokalplanforslaget og på mødet herom fremgik det klart, at man stadig ikke har en løsning på trafikproblemerne, som er en følge af den nye store institution. På mødet blev det oplyst, at man regner med ca. 600 ekstra bilture i døgnet. Ud over at flytte udflytterbørnehavens bus er der ikke fremlagt en plan for, hvordan dette kan håndteres. Lokaludvalget skal derfor opfordre til at der findes en tilfredsstillende og samlet løsning på områdets trafikproblemer inden man godkender lokalplanen. Er dette ikke muligt skal det løses før der gives ibrugtagningstilladelse til byggeriet. I det tilfælde skal det skrives ind i lokalplanen, at ibrugtagningen er betinget af, at en sådan trafikløsning er udarbejdet og udført.

På mødet blev det også fremhævet, at der i de nyeste prognoser slet ikke er det samme presserende behov for institutioner i Valby Nord. Borgerne udtalte på baggrund heraf, at babyboomet i Valby Nord synes at være aflyst. Når vi sammenligner kommunens egen prognose for 2019, som pegede på et behov for 194 pladser i Valby Nord i 2024, viser den opdaterede prognose alene et behov for 34 pladser (se bilag). Lokaludvalget skal derfor opfordre til, at man endnu engang overvejer, om det er nødvendigt at bygge en institution af denne størrelse på dette sted.

Lokaludvalget skal endvidere udtrykke sin forundring over, at man længe før man har en godkendt lokalplan har indgået bindende aftale

4. marts 2021

Sagsnummer
2021-0068650

Dokumentnummer
2021-0068650-2

Sekretariatet for Valby
Lokaludvalg
Valgårdsvej 8
2500 Valby

EAN-nummer
5798009800275

www.kk.dk

37 med en hovedentreprenør, der kan betyde, at det bliver for dyrt at aflyse
38 et evt. byggeri. Det kan nemt give borgerne indtryk af, at høringen blot
39 er en skueproces.
40 Der vedlægges et referat af borgermødet, hvor ca. 80 deltog.
41 Borgermødet blev holdt online.

42

43 Med venlig hilsen

44 Michael Fjeldsøe, formand

45 Ejner Jensen, næstformand

46

47

48

49

UDKAST