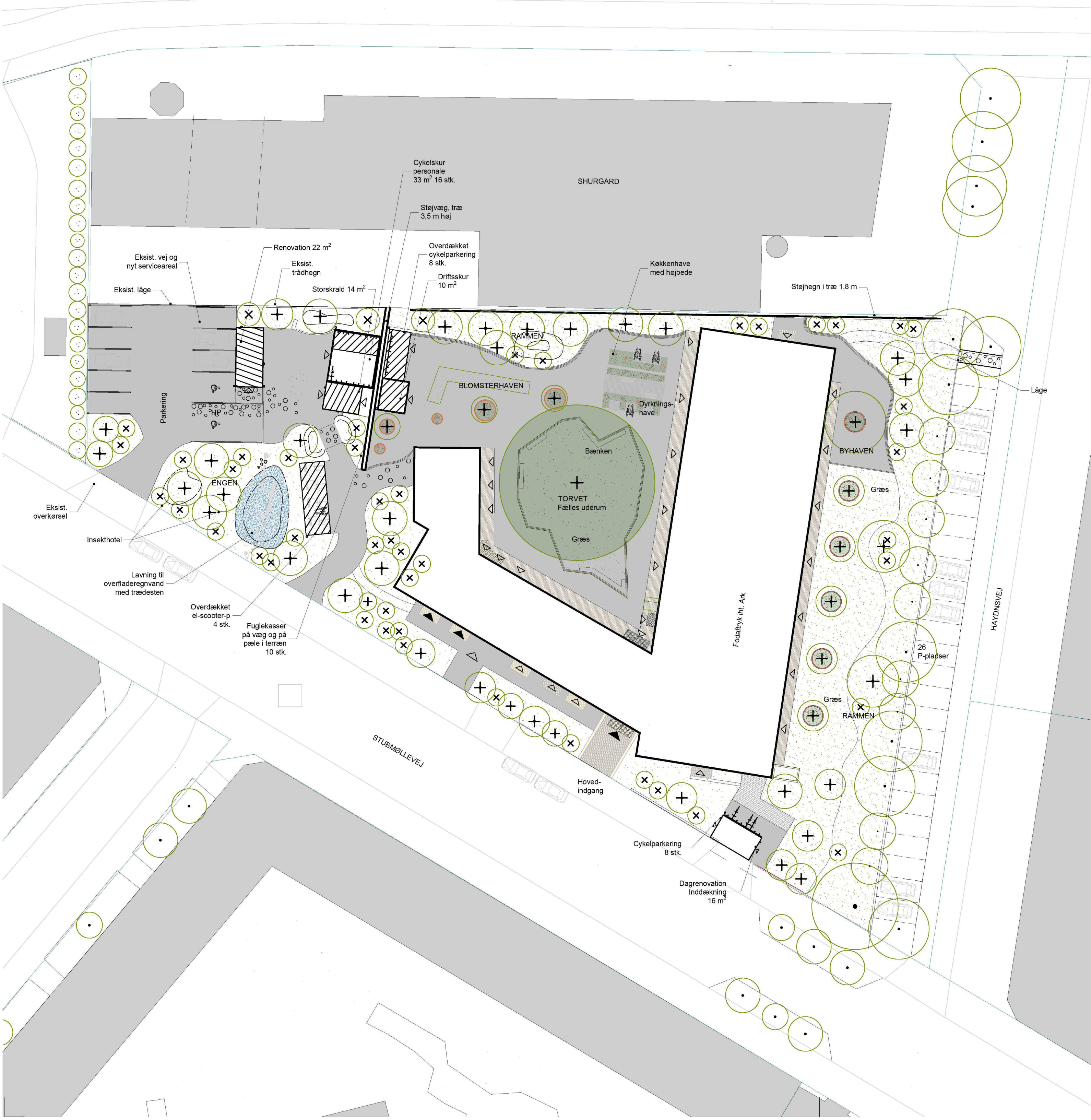


Bilag 2 Tegningsmateriale og skyggediagrammer



SIGNATURFORKLARING

GENERELT SIGN	BETEGNELSE
	MATRIKELSKEL
	ENTREPRISEGRÆNSE
	VEJMIDTE
	VEJUDLÆGSLINJE

	REGNVANDSBASSIN
	TERRÆNKURVER

BELÆGNING SIGN	BETEGNELSE
	ASFALT/BETONFLISER
	TEGL

INVENTAR SIGN	BETEGNELSE
	PARASOL
	BÆNK, GENERELT
	BÆNK, TORVET
	OVERDÆKNING SKURE
	HOVEDINDGANGE
	INDGANGE

BEPLANTNING SIGN	BETEGNELSE
	EKSISTERENDE TRÆ
	NYT TRÆ
	NY BUSK
	GRÆS
	GRÆSARMERING
	HÆK
	UPLEJET NATUR
	BEDE

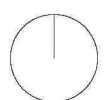
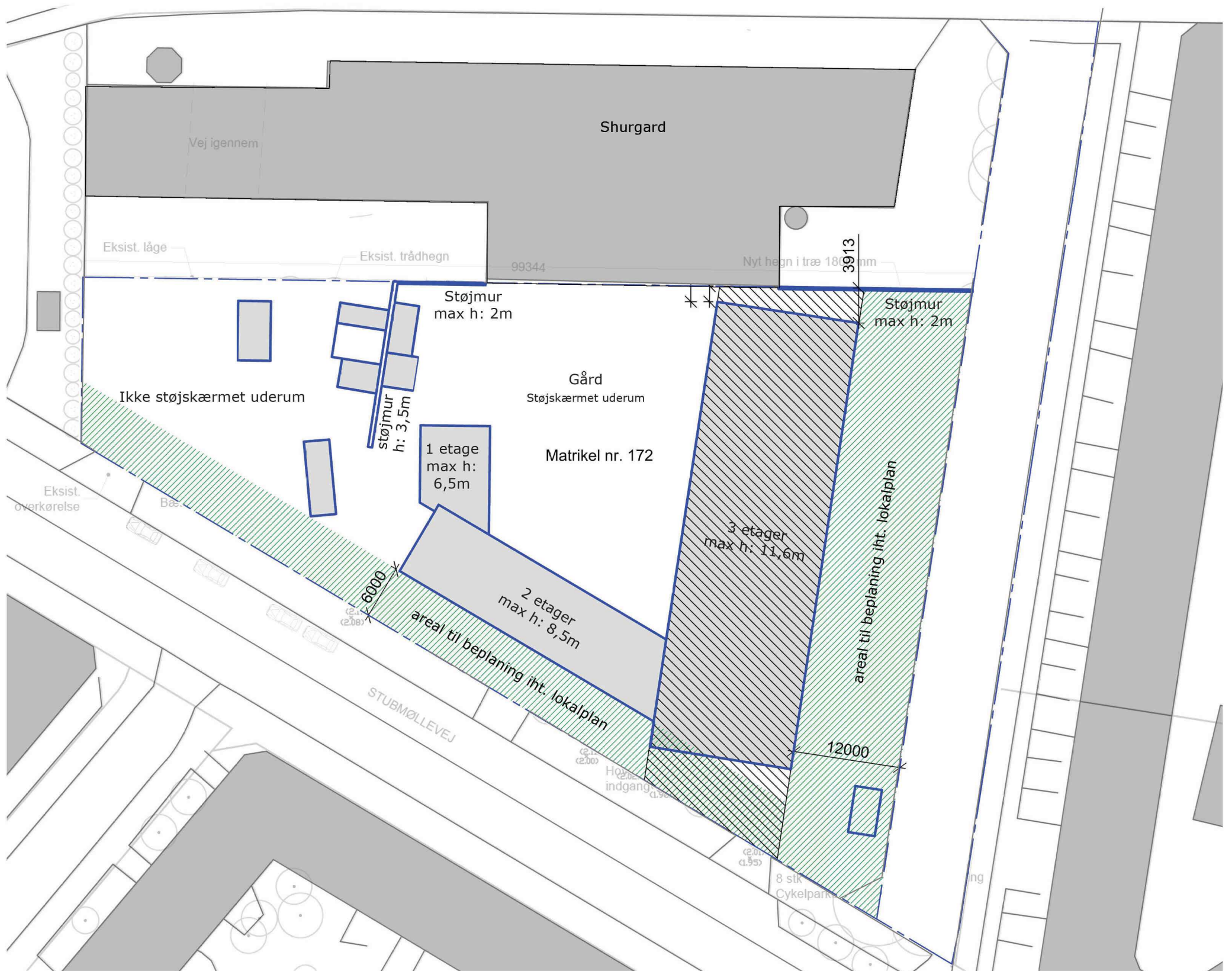
Alle mål skal kontrolleres på pladsen. Eventuelle fejl skal meddeles den tegningsansvarlige.
Hvis ikke andet er specificeret, er alle mål i millimeter.
Tegninger med nedtonede bygningsdele skal printes gråtonet.

I12712-00_K02_H1_E1_20.01

NORD

A	10.04.2025	Revision af affalds håndtering, skurplacering
REV.:	DATO:	EMNE:
LAND	☒ ARK	KON ☐ VENT ☐ VVS ☐ EL ☐
BYGHERRE: Byggeri København Nyropsgade 1, 1602 København V T: +45 3366 3366 / E: ByK@okf.kk.dk		
KOMMUNENUMMER: 0101	EJENDOMSNUMMER: XXXXXX	BYGNINGSNUMMER: XXXX
PROJEKT NAVN: Ellebjergholm Botilbud Ellebjergholmvej 39, 2450 Kbh SV		
PROJEKT NR.: 12712	STATUS: Myndighedsprojekt	
TEGN. NR.: I12712-00_K02_H1_E1_20.01		REV.: A
EMNE: Situationsplan		
MÅLSTOK: 1:300	DATO: 31.01.25	
FORMAT: 450x630	UDFØRT: TV/KS	GODKENDT: TV
KONTROL: EMG		
Nørrebrogade 45C, 3.sal, 2200 København N T: +45 5761 7272 / E: eogp@eogp.dk		ByK & TRUST

Bebyggelsesplan



SIGNATURFORKLARING

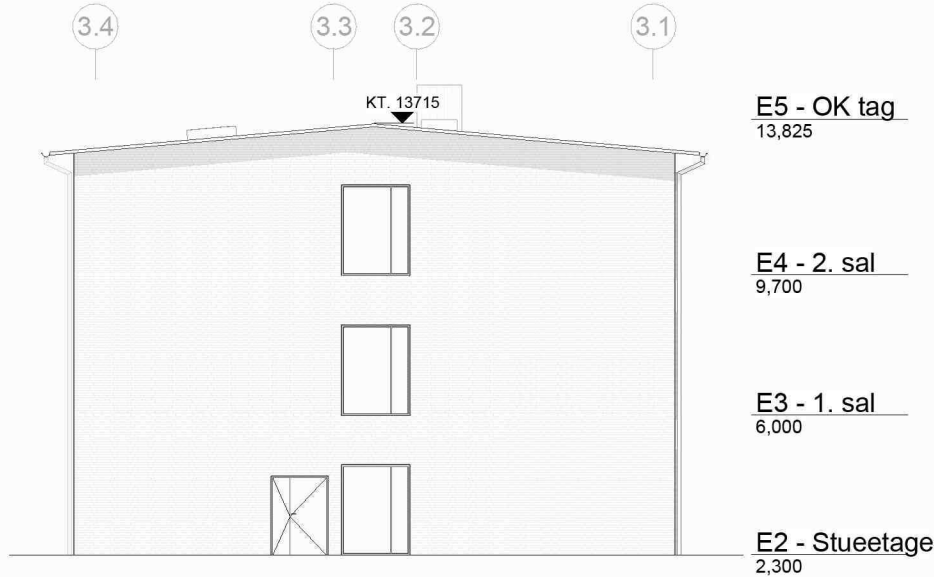
- | | |
|---|--------------------------------------|
|  | Bygning |
|  | Bygggefelt iht. lokalplan |
|  | Areal til beplantning iht. lokalplan |
|  | Matrikel |



Opstalt fra nord - bygning 1
1 : 200



Opstalt fra nord - bygning 2
1 : 200



Opstalt fra nord - bygning 3
1 : 200

SIGNATURFORKLARING

Note

Terrænkoter er ikke endeligt fastlagt. Afventer afklaring i lokalplansproces.

Facadematerialer

Genbrugstegl/
Teglskalier på teknikrum på tag

Træfacade, Vandret beklædning, med lodret opdeling med træprofil

Træfacade, vandret lameller, med lodret opdeling med træprofil,
på skure og cykelparkering

Alu-Sinusfacade

Vinduer og døre

Endeligt omfang, type og udformning af støjdæmpende
vinduer fastlægges i kommende faser.

Vindue med fast ramme

Lydsluse

Blændfelt

Udadgående vindue/dør

Indadgående vindue/dør

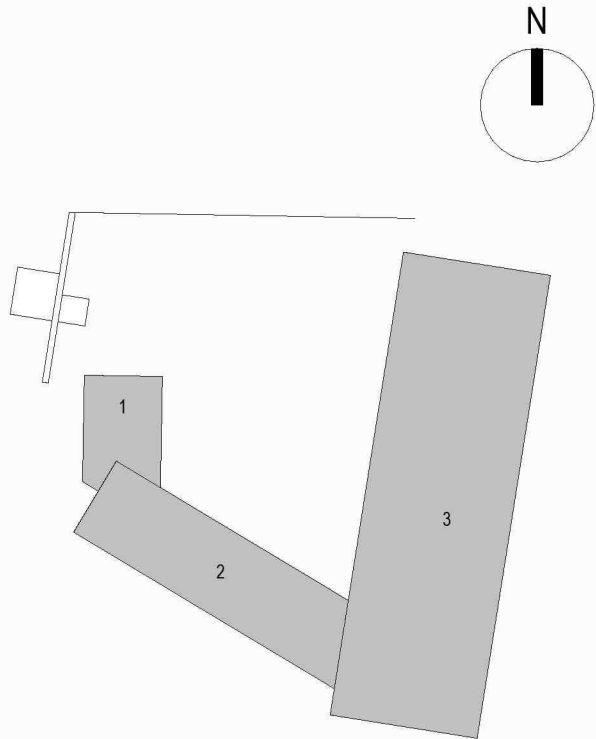
Indadgående vindue med værn.
Værnhøjde 1200 mm fra færdig gulv.

TN Tagnedløb

FR Forsatsrude

Alle mål skal kontrolleres på pladsen. Eventuelle fejl skal meddeles den tegningsansvarlige.
Hvis ikke andet er specificeret, er alle mål i millimeter.
Tegninger med nedtonede bygningsdele skal printes gråtonet.

I12712-01_K01_H2_EX_41.01



REV.:	DATO:	EMNE:

LAND ☐ ARK ☒ KON ☐ VVS/VENT ☐ EL ☐

BYGHERRE:
Byggeri København
Nyropsgade 1, 1802 København V
T: +45 3366 3366 / E: ByK@okf.kk.dk

KØBENHAVNS KOMMUNE

BYGNINGSNUMMER: 01 KOMMUNENUMMER: 0101 EJENDOMSNUMMER: -

BYGNINGSNAVN:
-

PROJEKT NAVN:
Botilbud Ellebjerg
Ellebjergvej 39, 2450 København SV

PROJEKT NR.: 12712 STATUS: Myndighedsprojekt

TEGN. NR.: I12712-01_K01_H2_EX_41.01 REV.:
FILNAVN: I12712-01_K01_H2_EX_41.01 Facade - Nord.pdf

EMNE:
Facade - Nord

MÅL: As indicated DATO: 31.01.2025

FORMAT: 630 x 297 UDFØRT: RSS KONTROL: JR GODKENDT: SK

Nørrebrogade 45C, 3.sal, 2200 København N
T: +45 5761 7272 / E: eoqp@eoqp.dk

ByK &
TRUST



Opstalt fra syd - bygning 2
1 : 200



Opstalt fra syd - bygning 3
1 : 200

SIGNATURFORKLARING

Note
Terrænkoter er ikke endeligt fastlagt. Afventer afklaring i lokalplansproces.

Facadematerialer

- Genbrugstegl/
Teglskaller på teknikum på tag
- Træfacade, Vandret beklædning, med lodret opdeling med træprofil
- Træfacade, vandret lameller, med lodret opdeling med træprofil, på skure og cykelparkering
- Alu-Sinusfacade

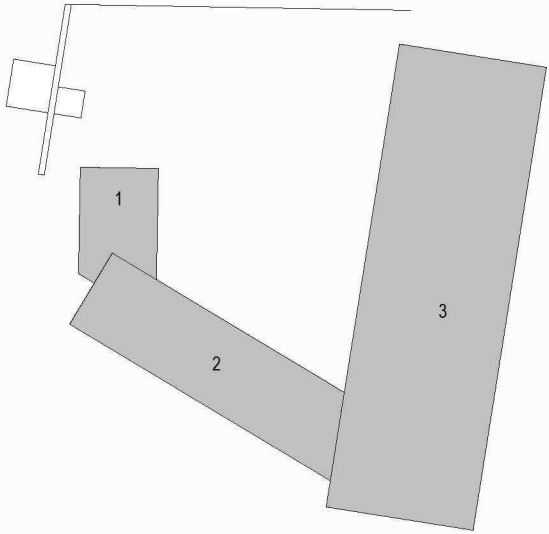
Vinduer og døre

Endeligt omfang, type og udformning af støjdæmpende vinduer fastlægges i kommende faser.

- Vindue med fast ramme
- Lydsluse
- Blændfelt
- Udadgående vindue/dør
- Inddagående vindue/dør
- Inddagående vindue med værn. Værnhøjde 1200 mm fra færdig gulv.
- TN Tagnedløb
- FR Forsatsrude

Alle mål skal kontrolleres på pladsen. Eventuelle fejl skal meddeles den tegningsansvarlige. Hvis ikke andet er specificeret, er alle mål i millimeter. Tegninger med nedtonede bygningsdele skal printes gråtonet.

I12712-01_K01_H2_EX_41.02



REV.:	DATO:	EMNE:

LAND ☐ ARK ☒ KON ☐ VVS/VENT ☐ EL ☐

BYGHERRE:
Byggeri København
Nyropsgade 1, 1802 København V
T: +45 3366 3366 / E: ByK@okf.kk.dk

KØBENHAVNS KOMMUNE

BYGNINGSNUMMER: 01 KOMMUNENUMMER: 0101 EJENDOMSNUMMER: -

BYGNINGSNAVN:
-

PROJEKT NAVN:
Botilbud Ellebjerg
Ellebjergvej 39, 2450 København SV

PROJEKT NR.: 12712	STATUS: Myndighedsprojekt
-----------------------	------------------------------

TEGN. NR.:	REV.:
------------	-------

I12712-01_K01_H2_EX_41.02

FILNAVN: I12712-01_K01_H2_EX_41.02 Facade - Syd.pdf

EMNE:

Facade - Syd

MÅL: As indicated		DATO: 31.01.2025	
FORMAT: 630 x 297	UDFØRT: RSS	KONTROL: JR	GODKENDT: SK

Nørrebrogade 45C, 3.sal, 2200 København N
T: +45 5761 7272 / E: eoqp@eoqp.dk

ByK &
TRUST

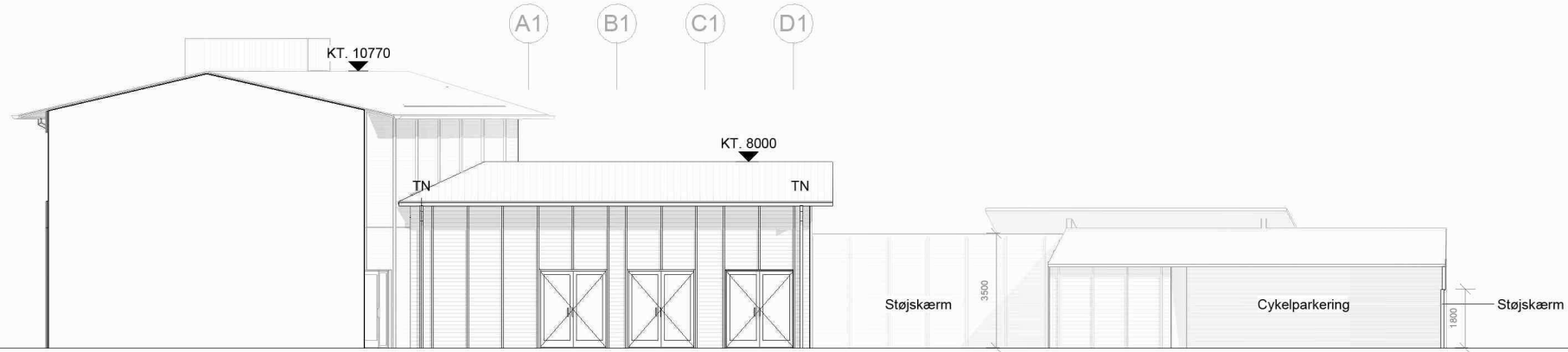
E5 - OK tag
13,825

E4 - 2. sal
9,700

EE3 - 1. sal
6,000 6,000

E2 - Stueetage
2,300

Opstalt fra øst - bygning 1
1 : 200



E5 - OK tag
13,825

E4 - 2. sal
9,700

E3 - 1. sal
6,000

E2 - Stueetage
2,300

Opstalt fra øst - bygning 3
1 : 200



SIGNATURFORKLARING

Note

Terrænkoter er ikke endeligt fastlagt. Afventer afklaring i lokalplansproces.

Facadematerialer



Genbrugstegl/
Teglskaller på teknikrum på tag



Træfacade, Vandret beklædning, med lodret opdeling med træprofil



Træfacade, vandret lameller, med lodret opdeling med træprofil,
på skure og cykelparkering



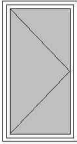
Alu-Sinusfacade

Vinduer og døre

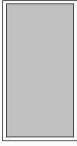
Endeligt omfang, type og udformning af støjdæmpende
vinduer fastlægges i kommende faser.



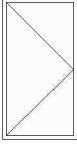
Vindue med fast ramme



Lydsluse



Blændfelt



Udadgående vindue/dør



Indadgående vindue/dør



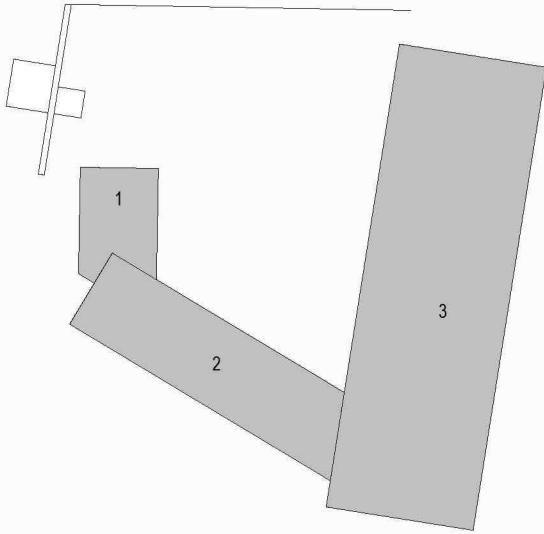
Indadgående vindue med værn.
Værnhøjde 1200 mm fra færdig gulv.

TN Tagnedløb

FR Forsatsrude

Alle mål skal kontrolleres på pladsen. Eventuelle fejl skal meddeles den tegningsansvarlige.
Hvis ikke andet er specificeret, er alle mål i millimeter.
Tegninger med nedtonede bygningsdele skal printes gråtonet.

I12712-01_K01_H2_EX_41.03



REV.:	DATO:	EMNE:

LAND ☐ ARK ☒ KON ☐ VVS/VENT ☐ EL ☐

BYGHERRE:
Byggeri København
Nyropsgade 1, 1802 København V
T: +45 3366 3366 / E: ByK@okf.kk.dk

BYGNINGSNUMMER:
01

KOMMUNENUMMER:
0101

EJENDOMSNUMMER:
-

BYGNINGSNAVN:
-



PROJEKT NAVN:
Botilbud Ellebjerg
Ellebjergvej 39, 2450 København SV

PROJEKT NR.: 12712	STATUS: Myndighedsprojekt
------------------------------	-------------------------------------

TEGN. NR.: **I12712-01_K01_H2_EX_41.03** REV.:

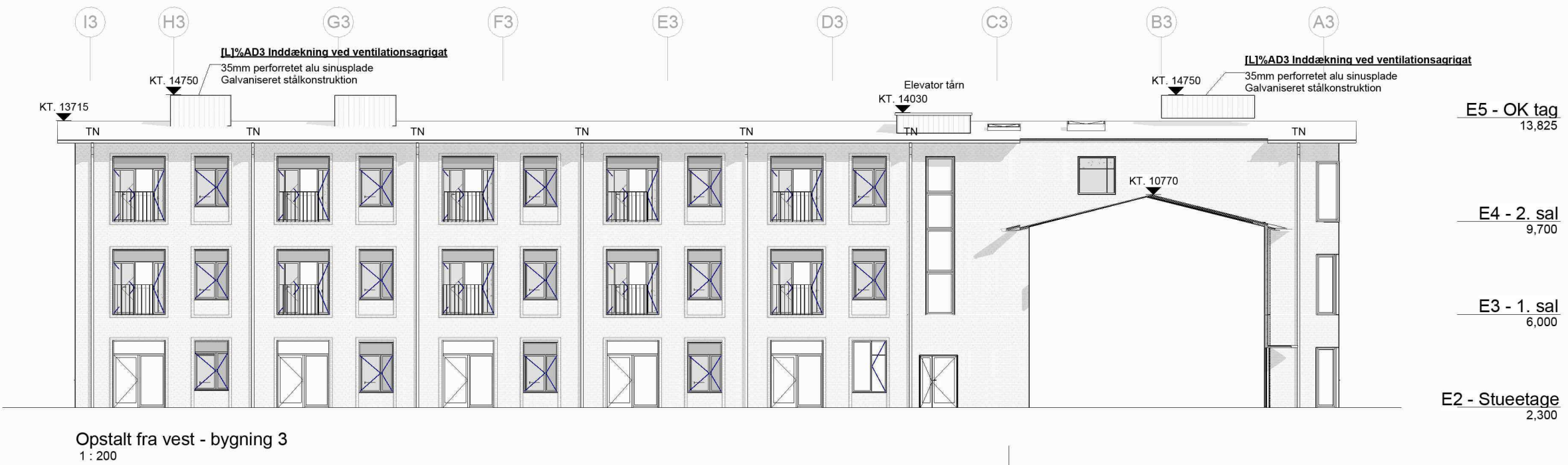
FILNAVN: I12712-01_K01_H2_EX_41.03 Facade - Øst.pdf
EMNE:

Facade - Øst

MÅL: As indicated		DATO: 31.01.2025	
FORMAT: 630 x 297	UDFØRT: RSS	KONTROL: JR	GODKENDT: SK

Nørrebrogade 45C, 3.sal, 2200 København N
T: +45 5761 7272 / E: eogp@eogp.dk





SIGNATURFORKLARING

Note
Terrænkoter er ikke endeligt fastlagt. Afventer afklaring i lokalplansproces.

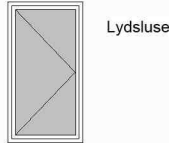
Facadematerialer

- Genbrugstegl/
Teglskaller på teknikrum på tag
- Træfacade, Vandret beklædning, med lodret opdeling med træprofil
- Træfacade, vandret lameller, med lodret opdeling med træprofil, på skure og cykelparkering
- Alu-Sinusfacade

Vinduer og døre
Endeligt omfang, type og udformning af støjdæpende vinduer fastlægges i kommende faser.



Vindue med fast ramme



Lydsluse



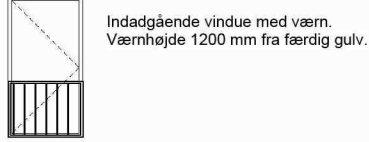
Blændfelt



Udadgående vindue/dør



Indadgående vindue/dør



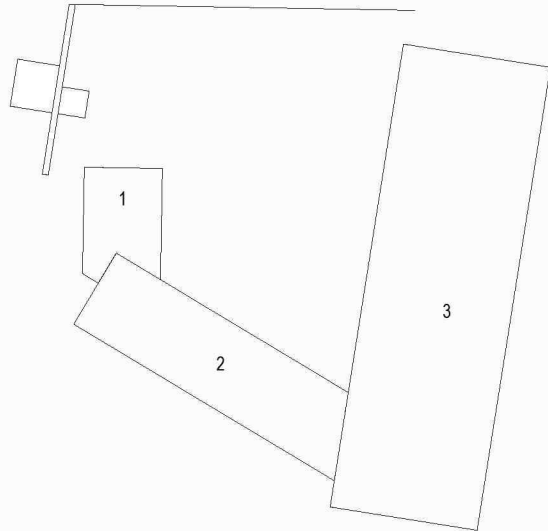
Indadgående vindue med værn. Værnhøjde 1200 mm fra færdig gulv.

TN Tagnedløb

FR Forsatsrude

Alle mål skal kontrolleres på pladsen. Eventuelle fejl skal meddeles den tegningsansvarlige. Hvis ikke andet er specificeret, er alle mål i millimeter. Tegninger med nedtonede bygningsdele skal printes gråtonet.

I12712-01_K01_H2_EX_41.04



REV.:	DATO:	EMNE:

LAND ☐ ARK ☒ KON ☐ VVS/VENT ☐ EL ☐

BYGHERRE:
Byggeri København
Nyropsgade 1, 1802 København V
T: +45 3366 3366 / E: ByK@okf.kk.dk

BYGNINGSNUMMER: 01
KOMMUNENUMMER: 0101
EJENDOMSNUMMER: -

BYGNINGSNAVN: -



PROJEKT NAVN:
Botilbud Ellebjerg
Ellebjergvej 39, 2450 København SV

PROJEKT NR.: 12712
STATUS: Myndighedsprojekt

TEGN. NR.: I12712-01_K01_H2_EX_41.04
REV.:

FILNAVN: I12712-01_K01_H2_EX_41.04 Facade - Vest.pdf

EMNE:
Facade - Vest

MÅL: As indicated
DATO: 31.01.2025

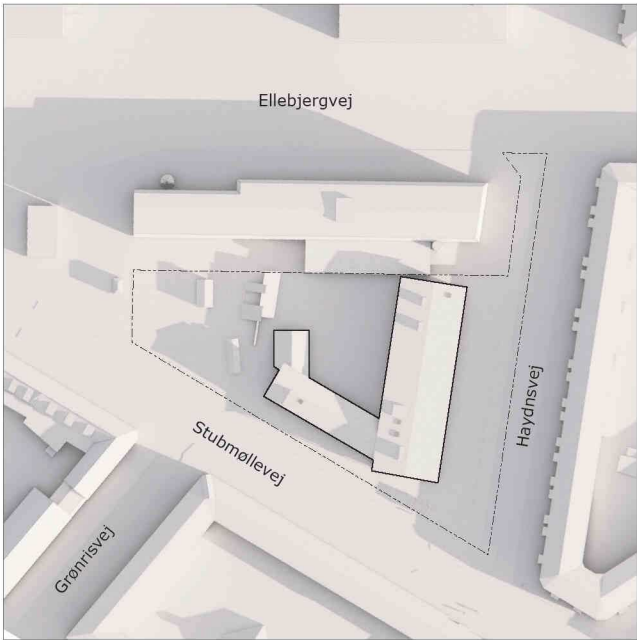
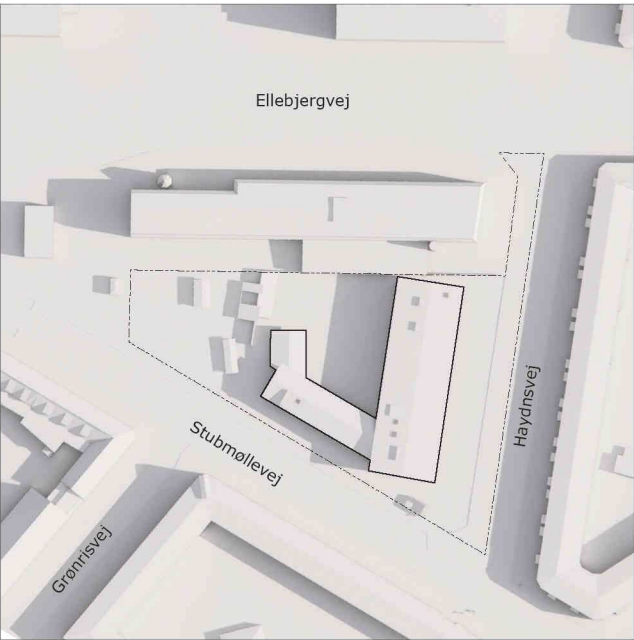
FORMAT: 630 x 297
UDFØRT: RSS
KONTROL: JR
GODKENDT: SK

Nørrebrogade 45C, 3.sal, 2200 København N
T: +45 5761 7272 / E: eoqp@eoqp.dk



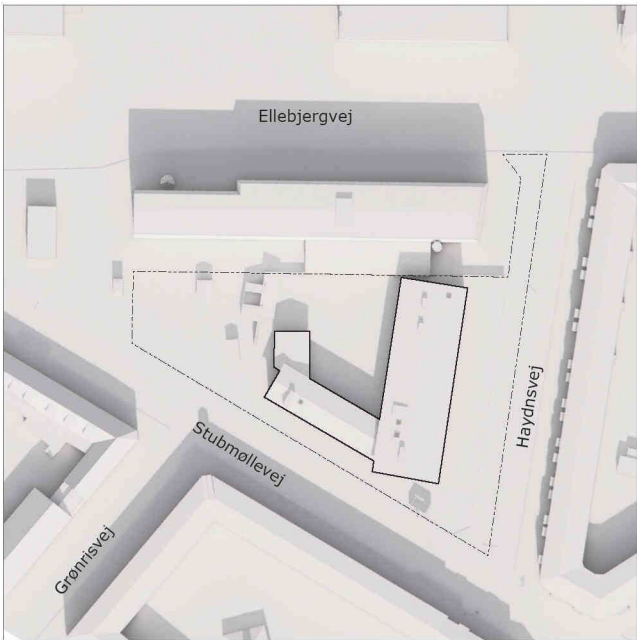
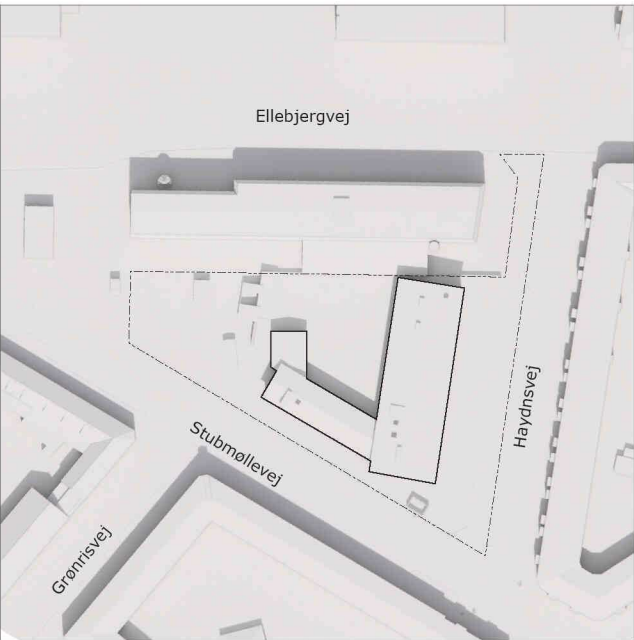
Dagslys

Skyggediagrammer - Fremtidig bebyggelse

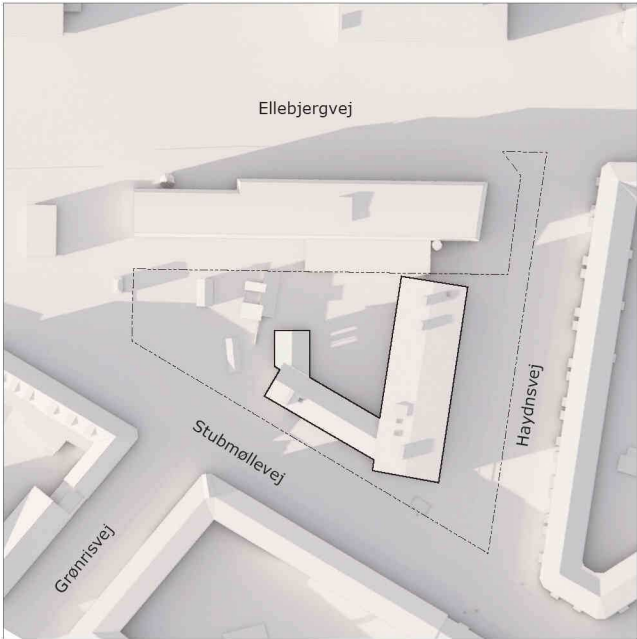
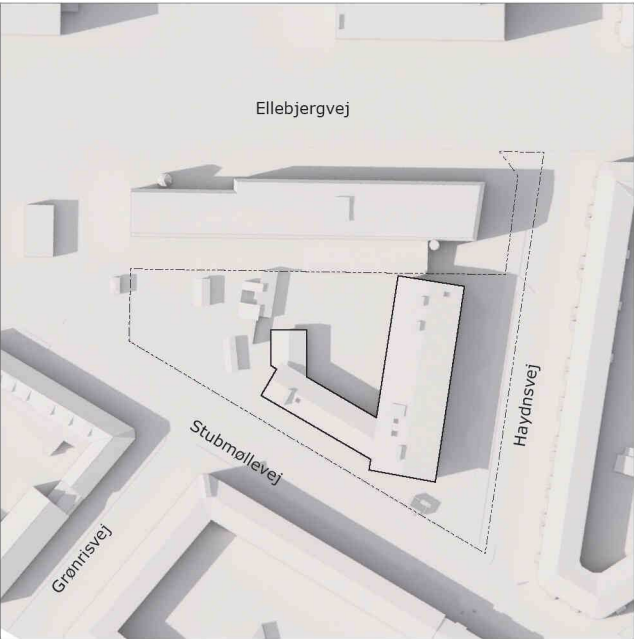


Skyggediagrammer viser dagslysforhold ved jævndøgn og sommersolhverv.

kl 08.00



kl 12.00



kl 17.00

Sommersolhverv
21. juni

Jævndøgn
21. marts/september



Skyggediagram