

**Vedtægter
for
Det Harboeske Enkefruekloster**

§ 1

Stiftelsens navn er "Det Harboeske Enkefruekloster", som er en stiftelse med hjemsted i Københavns Kommune.

§ 2

Stiftelsens formål er dels at udleje boliger til enlige kvinder i ejendommen beliggende Stormgade 14 E og F, matr. nr. 189 Vester Kvarter, København.

For at sikre dette, har Stiftelsen indgået en erhvervslejekontrakt med Realea A/S. Denne erhvervslejekontrakt tinglyses på ejendommen matr. nr. 189 Vester Kvarter, København.

I det omfang Stiftelsens økonomi på såvel kort som langt sigt giver mulighed herfor, efter afholdelse af samtlige forpligtigelser i henhold til ovennævnte erhvervslejekontrakt, anvendes Stiftelsens afkast til fordel for de kvinder, der er bosiddende i ejendommen Stormgade 14 E og F.

§ 3

Stiftelsens aktiver består af Forvaltningsdepot nr. 1005 419 758 fondsafdelingen i Nordea A/S anbragt i overensstemmelse med anbringelsesbekendtgørelsen samt ubundne midler indestående på Kapitalkonto nr. 6878 632 174. Af Stiftelsens midler er kr. 4.750.000,- i henhold til udfærdiget håndpantssætningserklæring af 15.juni 2006 håndpantssat til Realea A/S. Håndpantssætningen tjener til sikkerhed for Stiftelsens forpligtelser overfor Realea A/S som følge af den indgåede erhvervslejekontrakt. Udover førnævnte håndpantssætning er Det Harboeske Enkefruekloster forpligtet til løbende at udvide det håndpantssatte depot med 25% af det Det Harboeske Enkefrueklosters afkast af formuen.

Aktiverne skal noteres på Stiftelsens navn.

§ 4

Stiftelsens bestyrelse skal sikre, at der årligt udarbejdes regnskab med status.

Regnskabet revideres af en af bestyrelsen valgt statsautoriseret revisor og underskrives af bestyrelsen.

§ 5

Bestyrelsen består af 5 medlemmer udpeget af Københavns Borgerrepræsentation. De 3 bestyrelsesmedlemmer udpeges af Borgerrepræsentationen uden indstilling. To bestyrelsesmedlemmer udpeges efter indstilling af Stiftelsens beboere.

Valgperioden følger fremtidigt valgperioden for de kommunale valg. Der kan foretages suppleringsvalg ved bestyrelsesmedlemmers fratræden før valgperiodens udløb.

§ 6

Bestyrelsen vælger af sin midte en formand. Formanden skal vælges blandt de 3 bestyrelsesmedlemmer, der er udpeget af Borgerrepræsentationen uden indstilling.

§ 7

Formanden indkalder til bestyrelsesmøder efter behov eller når 3 bestyrelsesmedlemmer begærer det.

Der afholdes dog mindst 3 bestyrelsesmøder årligt.

Indkaldelse til bestyrelsesmøder sker så vidt muligt med 14 dages varsel og med samtidig angivelse af dagsorden.

Bestyrelsens beslutninger træffes med simpelt flertal.

Ved stemmelighed er bestyrelsesformandens stemme afgørende.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når bestyrelsesformanden og 2 øvrige bestyrelsesmedlemmer er til stede.

Resultatet af bestyrelsens forhandlinger indføres i en protokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

§ 8

Stiftelsen tegnes af bestyrelsesformanden. Der kan meddeles prokura.

Bestyrelsen kan ansætte personale / antage fremmed arbejdskraft til varetagelse af Stiftelsens daglige drift og den lejede ejendoms vedligeholdelse.

§ 9

Bestyrelsen kan fastsætte reglement for Stiftelsens beboere.

Reglementet ophænges i Stiftelsen og et eksemplar udleveres ved indflytning i en bolig.

§ 10

Ændring af denne vedtægt kræver en enig bestyrelse med efterfølgende godkendelse af Civilstyrelsen samt af den til enhver tid værende ejer af ejendommen Stormgade 14 E og F, matr. nr. 189 Vester Kvarter København.

Københavns Kommune, Sundheds- og Omsorgsudvalget, den

Mogens Lønborg

Martin Hirsch

Carl Christian Ebbesen

Rikke Lauritzen

Camilla Burgwald

Wallait Khan

Ikram Sarwar

Johannes Nymark

Mona Heiberg

Anne Vang

Tina Bostrup