



06-01-2015

Bilag 3. Vurdering af parkeringsbehov

Sagsnr.
2015-0002244

Vedr.: Fastlæggelse af parkeringsnorm i forbindelse med udbygning af Aarhus Universitet, Campus Emdrup

Dokumentnr.
2015-0002244-1

Sagsbehandler
Jens Chr. Højgaard

I forbindelse med planlægningen af den kommende udbygning af Aarhus Universitet, Campus Emdrup er det blevet vurderet, hvilken parkeringsnorm der skal være gældende for byggeriet. Som baggrund for vurderingen er der gennemført en analyse af de nuværende behov for parkering for de institutioner, der i fremtiden skal være i området. Der ud over er der gennemført parkeringstællinger på de nuværende parkeringspladser på stedet, samt de omkringliggende veje. Parkeringsbehovet er vurderet ud fra, at universitetet har en høj andel af forskere og studerende, der er ældre en gennemsnittet for uddannelsesinstitutioner, hvilket betyder en større anvendelse af biler til bolig-/arbejdsstedsrejser, end hvad der normalt er tilfældet.

Analyserne peger på, at der med de nuværende trafikmønstre for ansatte og studerende på campus i Emdrup samt ved Danmarks Miljøundersøgelser (DMU), som skal flyttes til Emdrup, er et behov for et antal parkeringspladser, der svarer til en parkeringsnorm i størrelsesordenen 1 plads pr. 115 m². Dette er dog påvirket af, at DMU, der i dag er placeret på Risø udenfor Roskilde, har en meget dårlig kollektiv trafikbetjening. Samtidigt er der meget få studerende tilknyttet DMU.

Parkeringstællinger på vejene i området viser, at der kun er et mindre potentiale for at imødekomme et eventuelt behov for yderligere parkering.

Universitetet ønsker at ansøre til at færre i fremtiden vælger bilen til arbejde, bl.a. ved hjælp af gode cykelfaciliteter kombineret med områdets gode kollektive forbindelser. Det er universitetets forventning, at særligt de ansatte, der kommer fra DMU, i fremtiden vil ændre deres transportvaner. Årsagen til dette er, at ca. 30 % af disse allerede i dag bor inden for en radius af 10 km fra Emdrup. Samtidigt er det forventningen, at der gennem den almindelige udskiftning af de ansatte vil være en tendens til, at nyt personale vil have en bopæl tættere på Emdrup, end tilfældet er i dag. En stor del af udvidelsen vil endvidere bestå af laboratoribyggeri, hvor antallet af m² pr. ansat er højere end ved traditionelt kontorbyggeri, og dermed forventes parkeringsbehovet pr. m² at være mindre.

Der er i forbindelse med andre universitetsbyggerier i de centrale bydele fastsat parkeringsnormer på 1 p-plads pr. 250 m² for Niels Bohr Science Park og 1 p-plads pr. 320 m² for det nye Panum. I

forhold til Campus Emdrup har disse en væsentligt bedre kollektiv trafikbetjening samt markant flere studerende i forhold til ansatte.

På baggrund af analyserne, har Universitetet anmodet om, at parkeringsnormen fastsættes til 1 plads pr 150 m².

Det er forvaltningens vurdering, at dette er et fornuftigt niveau set i forhold til stedets stationsnære placering og de brugere og funktioner, der vil komme i byggeriet.