

24. februar 2022

Sagsbehandler
Ditte Tøfting-Kristiansen

Henvendelse fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg til Teknik- og Miljøudvalget angående Bystævneparken

Brønshøj-Husum Lokaludvalg må endnu engang udtrykke skuffelse over Borgerrepræsentationens vedtagelse af helhedsplanen for Bystævneparken. Det er opfattelsen, at planen er meget uambitiøs og meget langt fra den første plan Lokaludvalget blev præsenteret for i 2017 og 2018 resulterende i helhedsplan 2019. Se endvidere Lokaludvalgets indsendte høringsvar (vedhæftes henvendelsen)

Det er vores opfattelse, at der ikke i særlig høj grad er lyttet til lokaludvalgets ønsker for den nye bydel. Kun ønsket om at spare Ærtebjergvej for gennemkørende biltrafik er blevet efterkommet.

Lokaludvalget er bekymrede for:

- At bydelen i høj grad bliver præget af højhuse og etageejendomme – at der bliver bygget for tæt.
- At der kommer til at mangle lokale samlingspunkter i området i form af fælleslokaler samt muligheder for kreative og grønne aktiviteter.
- At der stadig kommer til at mangle et lægehus, og at der ikke stilles krav om opførelse af seniorbofællesskab.
- At det grønne rum bliver gennemskåret af en vej med en del trafik.

Lokaludvalget er skuffet over at Københavns Kommune – i en bydel som Brønshøj-Husum med omk. 45.000 beboere - ikke ser en mulighed for at profilere området og tiltrække ejendomsudviklere, der vil andet end opføre standardboliger. Vi kunne ønske, at kommunen kom med et mere kreativt udspil. I den forbindelse kan vi f. eks. pege på udvikling af området Musicon i Roskilde [OM MUSICON - Musicon-bydelen i Roskilde](#), hvor Roskilde Kommune er gået aktivt ind i at definere, hvad man gerne vil med et nyt byudviklingsområde.

Københavns Kommune er ejer af alle grunde i Bystævneparken, og jorden skal øjensynlig sælges til højstbydende. Vi er klar over, at Københavns Kommune ikke selv kan bygge boliger, men beholder en del af grundene til institutioner.

Lokaludvalget foreslår, at

Sekretariatet for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj

EAN nummer
5798009800275

- Kommunen beholder nogle grunde/arealer, som man prioriterer til fælles samlingsfaciliteter, kunst, kultur eller andre aktiviteter.
- Kommunen gør sin indflydelse gældende overfor fremtidige bygherrer i forhold til diversitet i bygningerne.
- Lokaludvalget får større indflydelse på udarbejdelsen af de kommende lokalplaner – og ikke blot mulighed for at udtale sig i en høring.

Vi opfordrer hermed den nye Borgerrepræsentation og det nye Teknik- og Miljøudvalg til at tage en ny drøftelse af Bystævneparken i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan for området.

Venlig hilsen

Hans S. Christensen
Formand for Brønshøj-Husum Lokaludvalg