



VALBY LOKALUDVALG

Valby Lokaludvalg
Valby Kulturhus, 1. sal
Valgårdsvej 4-8
2500 Valby

www.valbylokaludvalg.kk.dk

Telefon

3618 0193

E-mail

LLI@okf.kk.dk

EAN nummer

5798009800077

Teknik- og Miljøforvaltningen
Plan og Byrum
Att. Pernille Klemens Orth

Høringsvar vedr. startredegørelse Roskildevej Vest

Valby Lokaludvalgs planudvalg har behandlet den interne høring ”Startredegørelse Roskildevej Vest” på dets møde den 7. maj 2013. Efterfølgende har planudvalget udfærdiget nedenstående høringssvar, som er blevet drøftet og godkendt på Valby Lokaludvalgs ordinære møde den 14. maj 2013.

Udformning ud mod Roskildevej

Valby Lokaludvalg lægger vægt på, at den kommende bebyggelse skal passe med det eksisterende udtryk i området. Bebyggelsen på den anden side af Roskildevej er karakteriseret ved at være toetagers ejendomme med skråtag. Startredegørelsen ligger op til, at den nye bebyggelse får en markant anden karakter. Valby Lokaludvalg ønsker derfor, at projektet redefineres således at den kommende bebyggelse både i højde og materialevalg kommer til at harmonere med områdets nuværende karakter. Eksempelvis ved at facaden i hele bebyggelsens højde beklædes med sten som i stueetagen.

Udformning ud mod Peter Bangs Vej

Valby Lokaludvalg ønsker ikke at villaservituten ud mod Peter Bangs Vej ophæves og at området til serviceerhverv udvides i forhold til lokalplanens nuværende rammer. Området omkring Damhussøen har en væsentlig rekreativværdi og udsynet fra Damhussøen bør fortsat give mulighed for at få et kig ind over villaområdet. Opførelsen af en 5-etagers ejendom vil ødelægge denne oplevelse, og gøre området mindre attraktivt og mindre karakterfuldt.

07-05-2013

Sagsnr.

2013-77775

Afslutningsvis ønsker Valby Lokaludvalg at kvittere for, at startredegørelsen lægger op til den eksplicite fokusering på bæredygtighed.

Dokumentnr.

2013-366376

Med venlig hilsen

Lisbeth Ritter
Formand for Valby Lokaludvalg

Michael Fjeldsøe
Formand for planudvalget



Et lokaludvalg i

KØBENHAVNS KOMMUNE

Valby Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.