

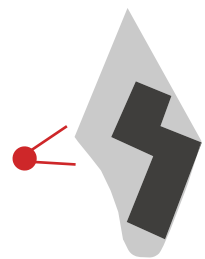
MARGRETHEHOLMEN

7 GRUPPERS DAGINSTITUTION

Adresse:
Margretheholmsvej 1
1432 København K

Det kan i forbindelse med projekteringen ske tilpasninger i projektet, men den overordnede disponering af arealer og rum ændres ikke.

ANSØGNINGSFRIST:
1. MARTS 2025



MARGRETHEHOLMEN

PLAN STUEN

Stueetagen indeholder 3 grupperum med tilhørende puslerum. Grupperummene har indbygget højskabe, varierende legepodier og vask med adgang til drikkevand.

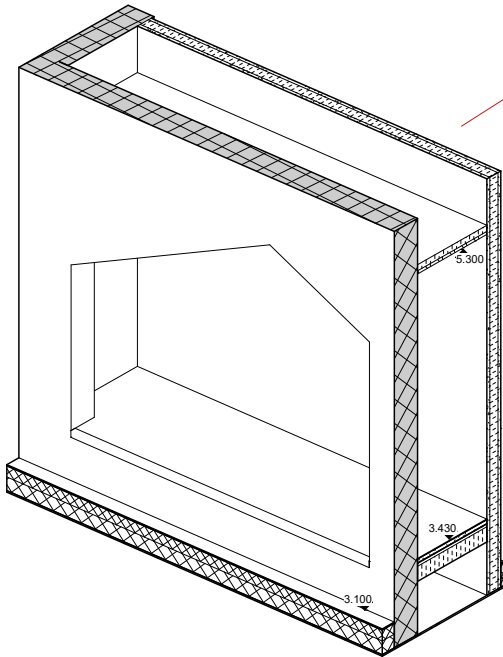
Der er to garderober, en store fælles med plads til 2 grupper og en separat til 1 gruppe. Den store garderobe har direkte udgang til legepladsen samt et stort tørrerum med plads til opbevaring. Ved udgangen til legepladsen er der et udetoilet.

Fællesrummet i stueetagen er planlagt som motorikrum med opbevaring og motorikskinne.

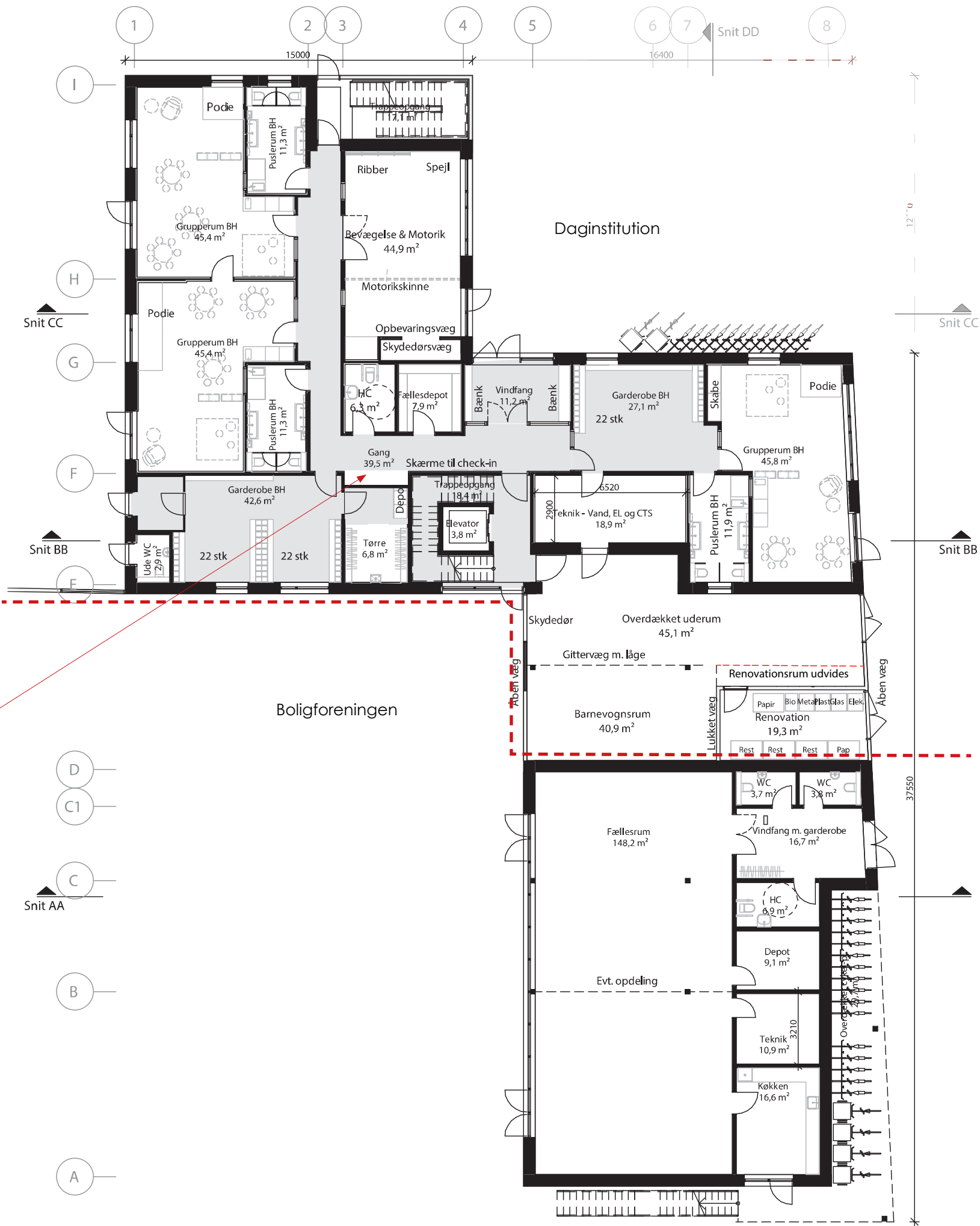
Stueetagen indeholder desuden vindfang, teknikrum, fælles depot samt handicaptolet. I gangarealet er der en indbygget niche.

I det overdækkede uderum mellem institution og boligforenings fællesrum, er der plads til overdækket cykelparkering til personale samt et barnevognsrum.

Niche i gangareal



Niche 3D



MARGRETHEHOLMEN

PLAN 1.SAL

1. salen indeholder 2 grupperum med tilhørende puslerum. Grupperummene har højskabe, vask med adgang til drikkevand og varierende legepodier.

Overfor stuerne er der et udendørs liggehalsareal med direkte adgang til fælles depot med plads til opbevaring af madrasser.

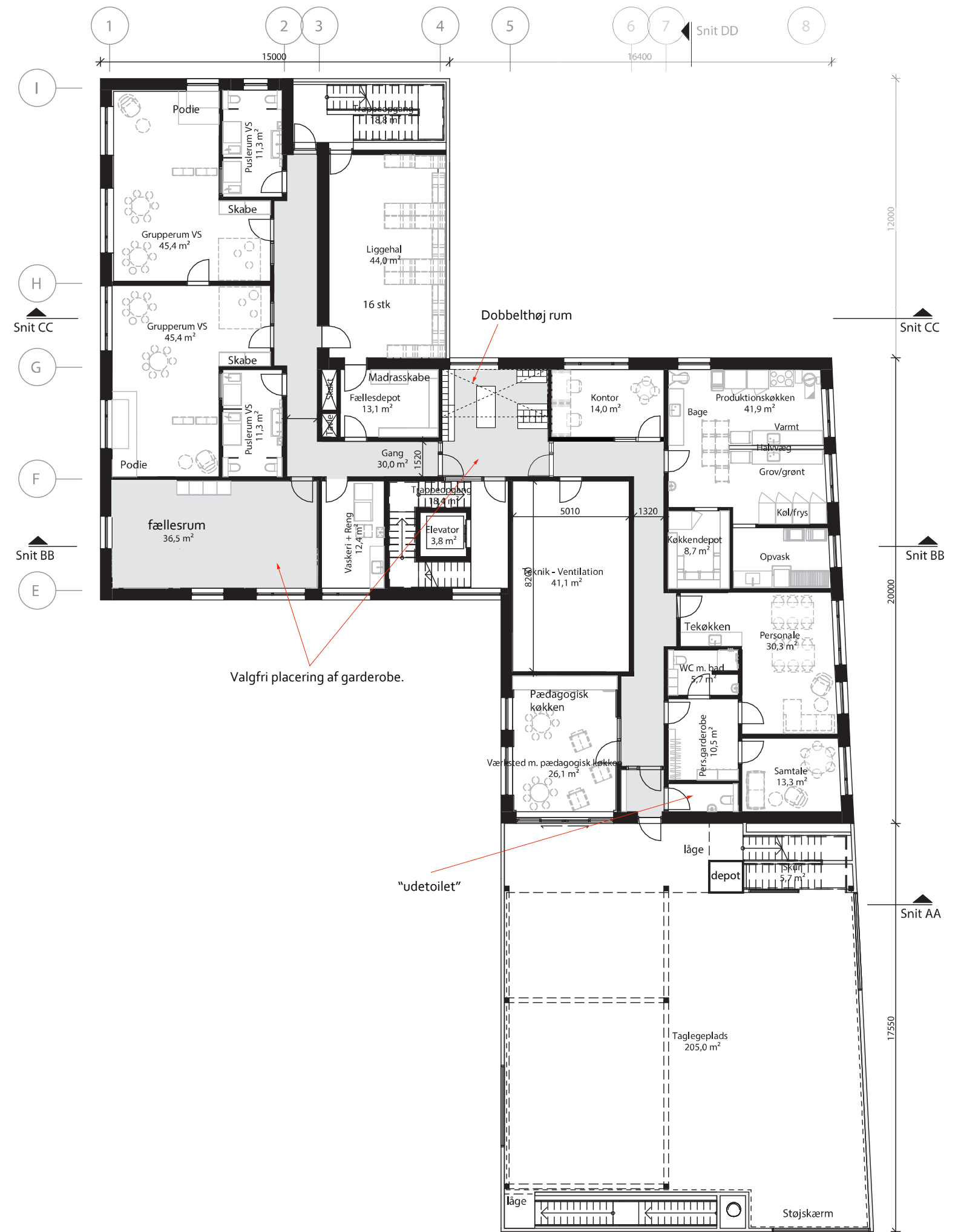
Fællesrummet på 1 sal ligger med direkte adgang til legepladsen og er indrettet som pædagogisk køkken.

1.sal er planlagt med en fleksibilitet, så de kommende brugere har valget mellem to mulige placeringer af garderoben. Man kan enten benytte den oprindelige tiltænkte placering i det store rum på 36,5m² eller indrette garderobe i det dobbelthøje rum i gangarealet med direkte adgang til trappetårnet.

Det dobbelthøje rum har plads til to vuggestuegrupper og giver brugerne mulighed for at udnyttet det oprindelige garderobeareal til ekstra fællesrum med funktion og tema efter eget ønske.

1. sal indeholder desuden produktionskøkken, vaskeri og teknikrum, samt er personaleafdeling med kontor, opholdsrum, garderobe, samtalerum og personalet toilet.

Fra vindfanget er der adgang til børnetoilet og legeplads på tag.



MARGRETHEHOLMEN

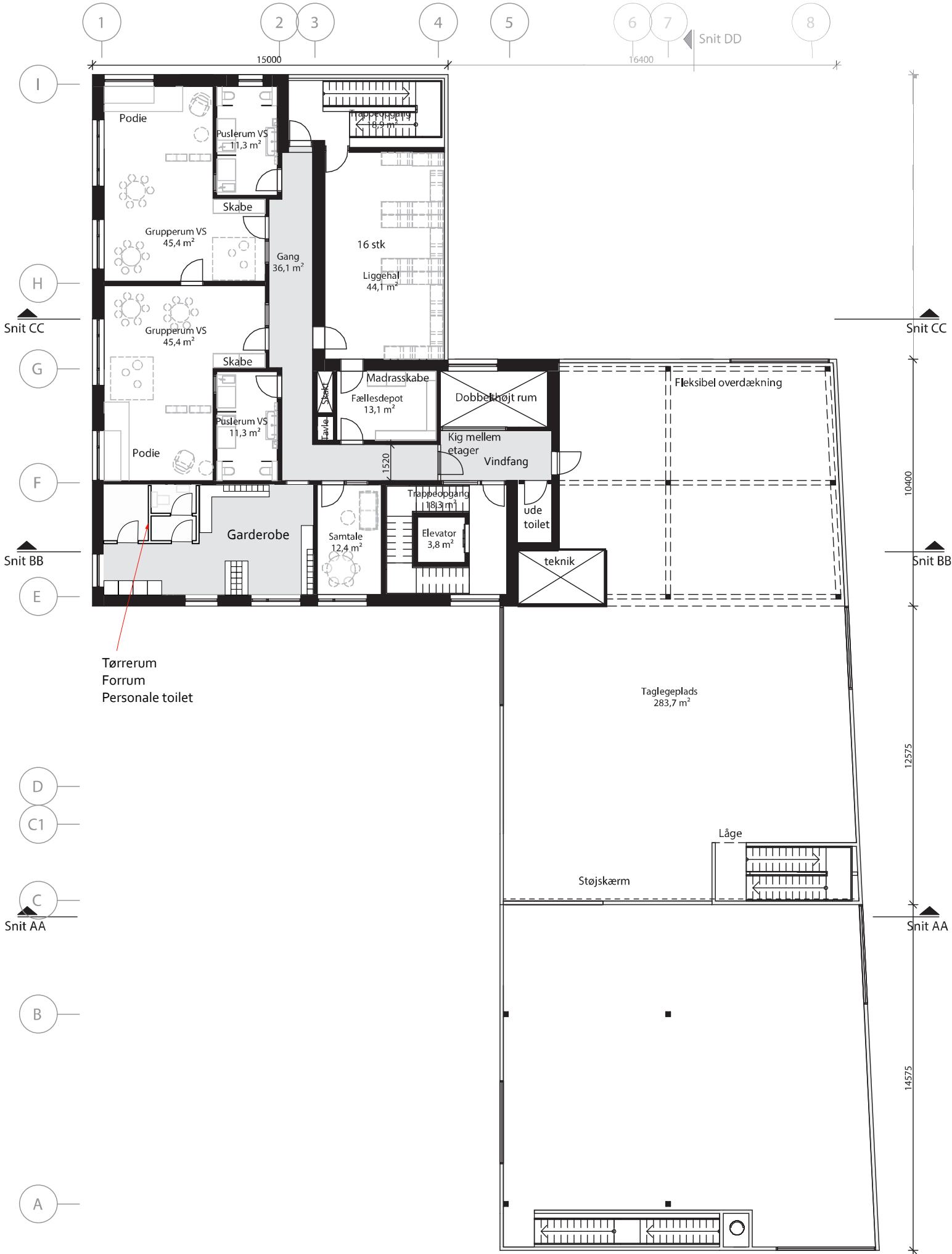
PLAN 2.SAL

2. salen indeholder 2 grupperum med tilhørende puslerum. Grupperummene har højskabe, vask med adgang til drikkevand og varierende legepodier.

Overfor stuerne er der et udendørs liggehalsareal med direkte adgang til fælles depot med plads til opbevaring af madrasser.

2.sal har garderobe med plads til op til 2 børnehavegrupper, lille tørrerum og personalet toilet.

2. sal indeholder desuden et samtalerum. Fra vindfanget er der adgang til legeplads på tag med udetoilet.

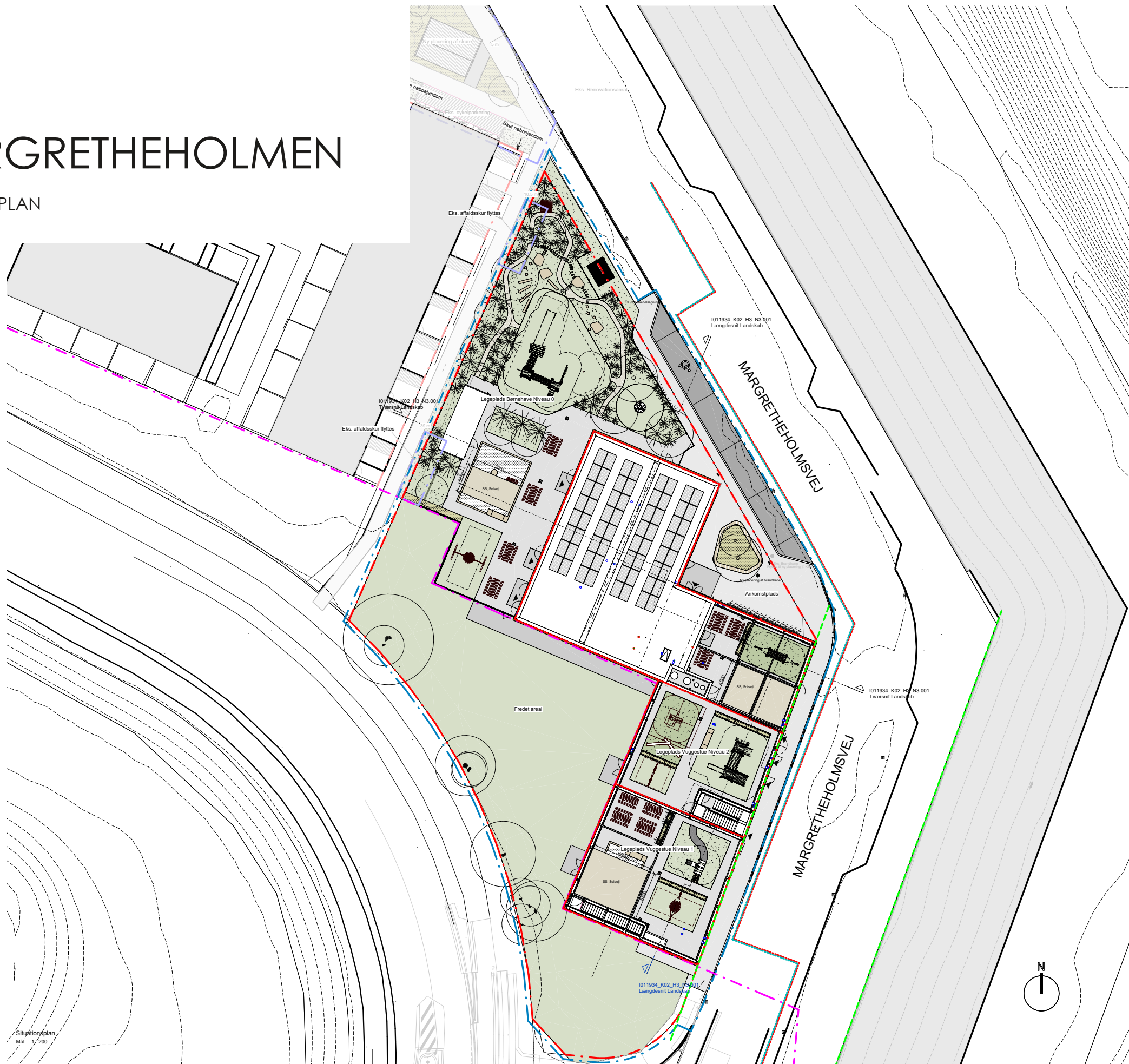


MARGRETHEHOLMEN

VISUALISERING

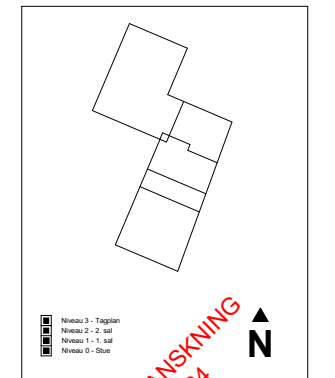


SITUATIONSPLAN

[illegible]

TEGN. NR.:
I011934_K02_H0_N0.001

SAGS NR.: 24.030
Margretheholmsvej -
Ny Daginstitution



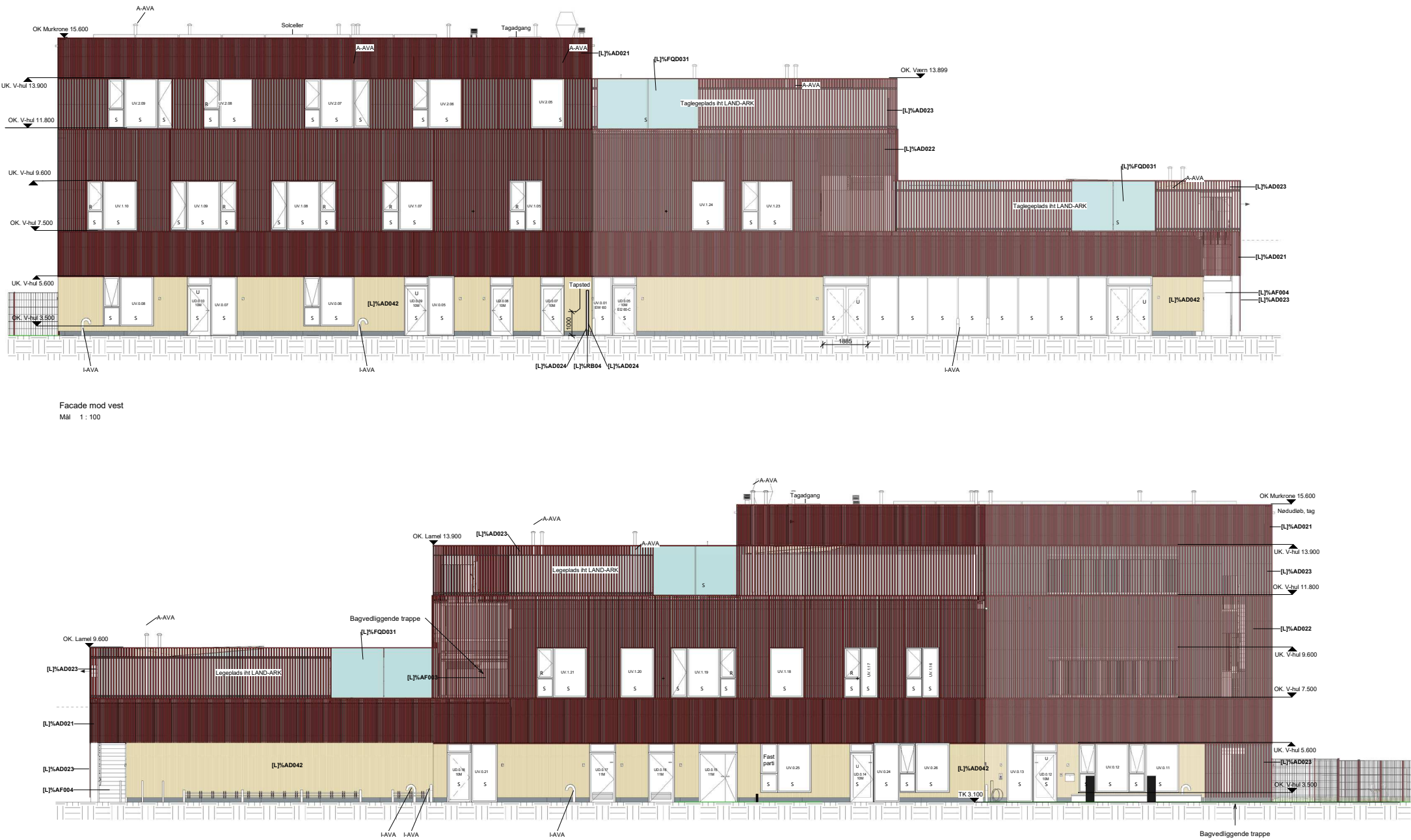
Rev.	Rev. dato	Beskrivelse

Situationsplan

Bygghere Käbenaßhans Kommune				TLF: 5374 4000
Mål:	1.200	Dato:	2024.11.29	Format: A1
UDARBEJ:	SH	KONTROL:	DS	GODK: KTK
☒ Arkitekt	Klostergade 32, 1. sal			TLF: 5374 4000
☐ Plustekontor Arkitekter A/S	8000 Aarhus C			
☐ Ingeniør	Sejsgaasevej 4			TLF: 4399 2277
	Danakon A/S			2630 Taastrup
☐ Ingeniør	-			TLF: -
	-			
☒ Landskabsarkitekt	Klostergade 32, 1. sal			TLF: 5374 4000
☐ Plustekontor Arkitekter A/S	8000 Aarhus C			

MARGRETHEHOLMEN

FACADER ØST & VEST



Facade mod vest
Mål 1 : 100

Facade mod øst
Mål 1 : 100

Signaturforklaring

Dør - inddglende

Dør og vindue - uddaglende

Topstyret uddaglende Vindue

U Udgang til terræn

R Redningsåbning

S Sikkerhedsglas

FG Færdig gulv

TK Terrænkte

OK Underkant

UK Vindue- eller dørhul

V-hul Vindue- eller dørhul

LJ%XXXXX Angiver typekodingsnummer med henvisning til bygningsdelsbeskrivelsen

SLO Slangephaling for indstaststype, brand

A-AVA Akustisk - Afværgearlæg

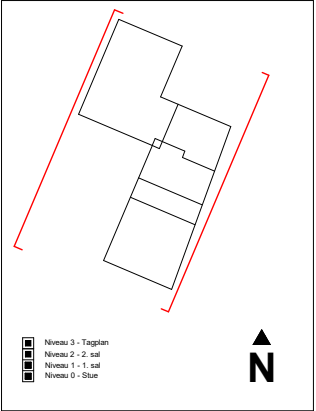
I-AVA Indtag - Afværgearlæg

Bygningsdelsoversigt	
Typekode	Bygningsdel
[LJ%AD021]	FACADELAMER C/C 60MM 20 x 40 mm aluminiums profiler, c/c 60mm Monteret direkte mod facadeplade/på hatteprofil
[LJ%AD022]	FACADELAMER C/C 80MM 20 x 40 mm aluminiums profiler, c/c 80mm Monteret direkte mod facadeplade/på hatteprofil
[LJ%AD023]	FACADELAMER C/C 110MM 20 x 40 mm aluminiums profiler, c/c 110mm Monteret direkte mod facadeplade/på hatteprofil
[LJ%AD024]	TRÆLAMER VED LEGEPLADS C/C 80MM 20 x 40 mm trælameller, c/c 80mm Monteret direkte mod facadeplade
[LJ%AD042]	SELVBÆRENDE SYSTEMFACADE, TRÆBEKLÆDNING 250mm Selvbærende facadeisolering, som REDAIR system 30mm stålplanker, som REDAIR system (skænt 8 mm ind i isolering) 21x95mm Vandret træforskalling c/c 600mm 65 x 125 mm træbeklædning som Frieslev profil 3365, monteret lodret
[LJ%AF003]	UDV. BETONTRAPPE T3 mellem legepladser
[LJ%AF004]	UDV. BETONTRAPPE T4 fra legeplads til terræn
[LJ%FQD031]	GLASVÆRM 2100mm højde
[LJ%RB04]	STØUSKJERM 80mm fiberce mentplade 95mm træskælet - udfyldt med 95mm mineraluld 80mm fiberce mentplade BUND JF DETALJE 45x70mm 80mm fiberce mentplade

TEGN. NR.: I011934_K01_H2_N2-001

SAGS NR.: 24.030

Margretheholmsvej -
Ny daginstitution



Rev.	Rev. dato	Beskrivelse

Facader, Øst & Vest

Bygherre Københavns Kommune		TLF: 5374 4000
Mål: 1:100	Dato: 28.11.2024	Format: A2+
UDARB: KTK	KONTROL: DDC	GODK: KM
Arkitekt Pluskontor Arkitekter A/S	Klostergade 32, 1. sal 8000 Aarhus C	TLF: 5374 4000
Ingeniør Danikon A/S	Sengelsevej 4 2630 Taastrup	TLF: 4399 2277
Ingeniør	-	TLF: -
Landskabsarkitekt Pluskontor Arkitekter A/S	Klostergade 32, 1. sal 8000 Aarhus C	TLF: 5374 4000