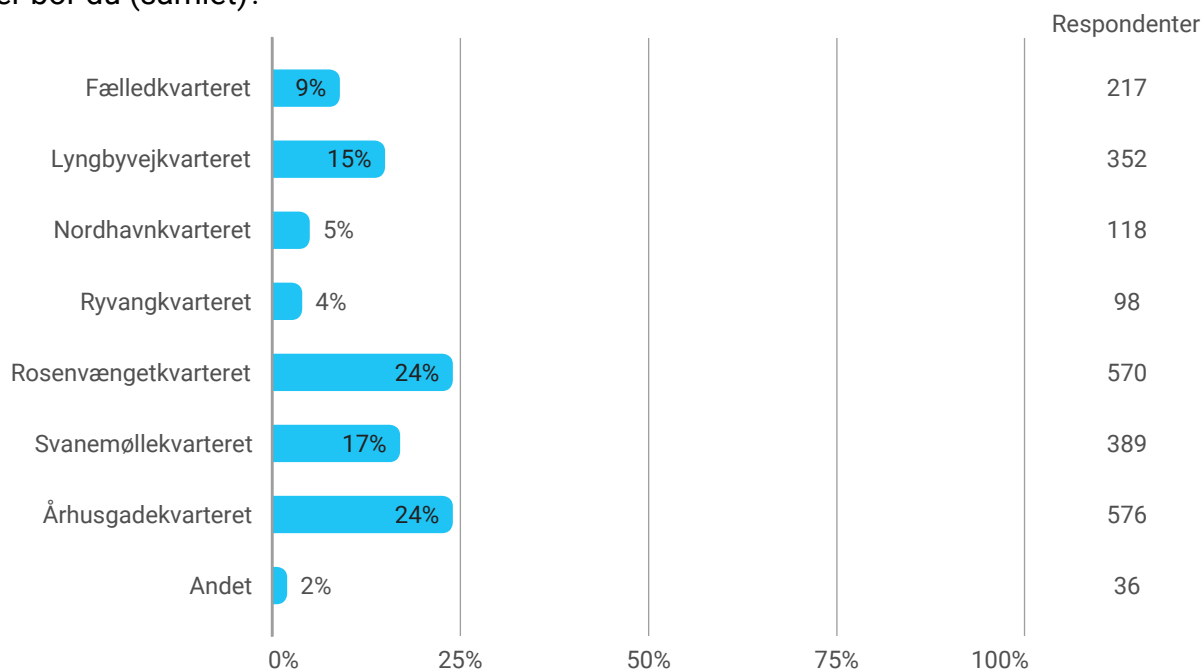


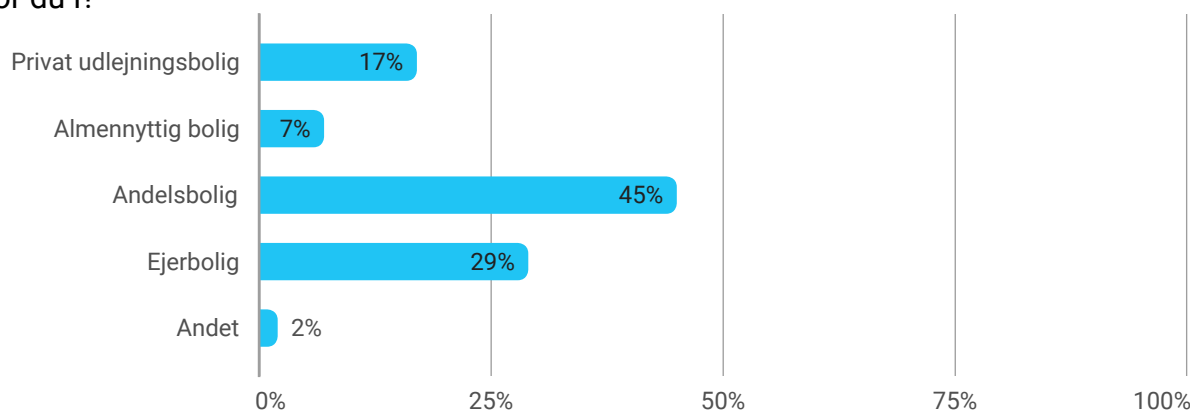
# Borgerpanelundersøgelse ifm forslag til nye retningslinjer for altaner

Uddrag af spørgeskemaundersøgelse foretaget af Østerbro Lokaludvalg november 2020.

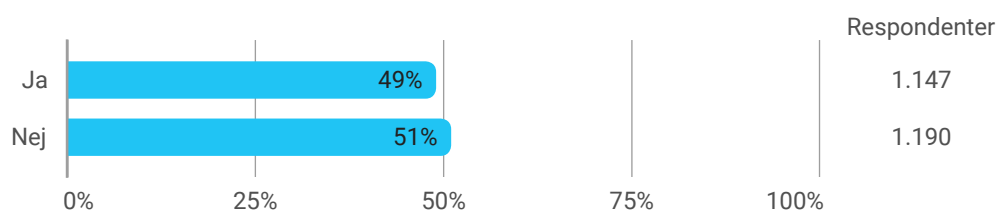
I hvilket kvarter bor du (samlet)?



Ejerforhold - bor du i?

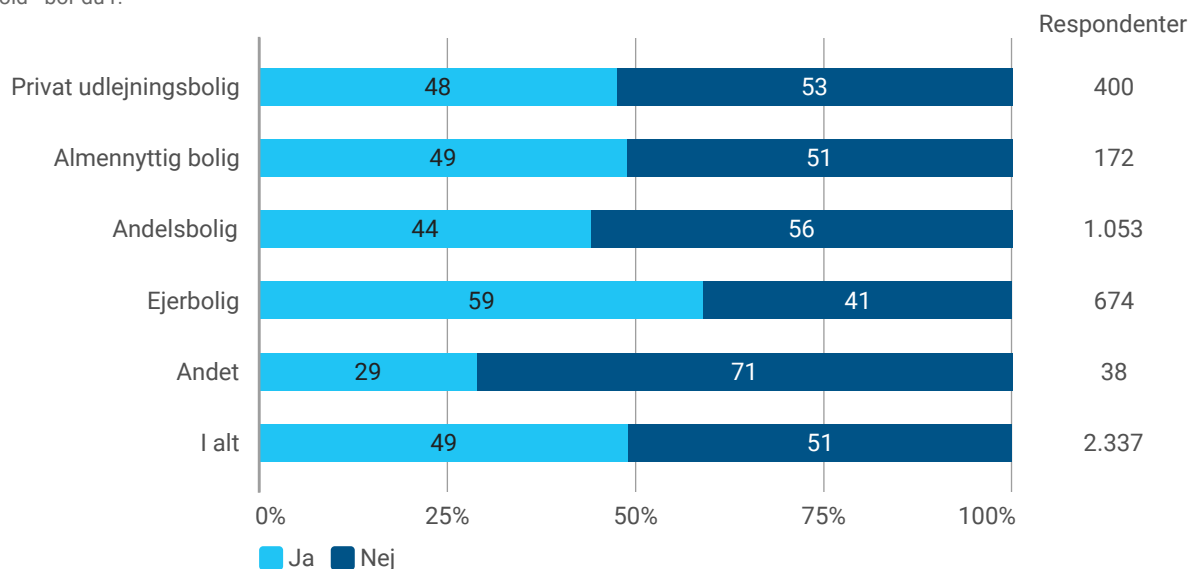


Har du altan?



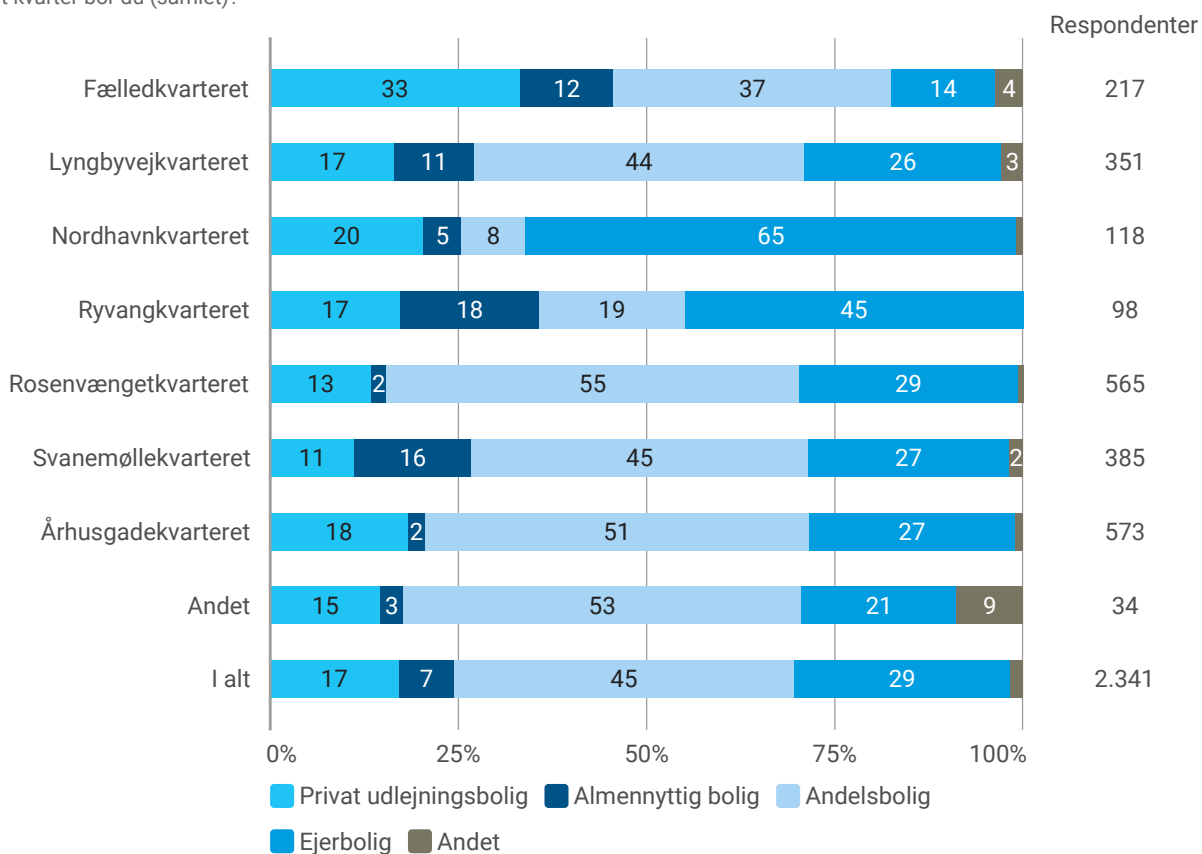
## Har du altan?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?



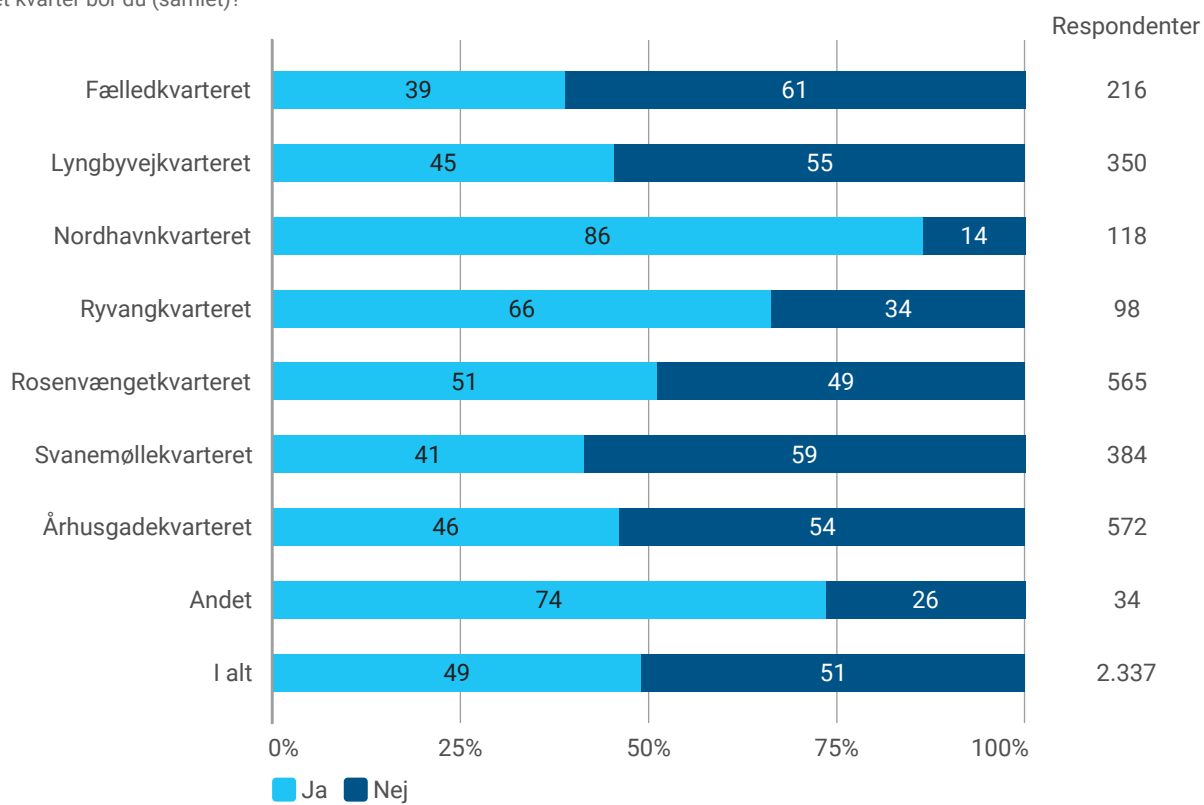
## Ejerforhold - bor du i?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



## Har du altan?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



## Respondenternes kvarterer krydset med hvordan de forholder sig til restriktionerne

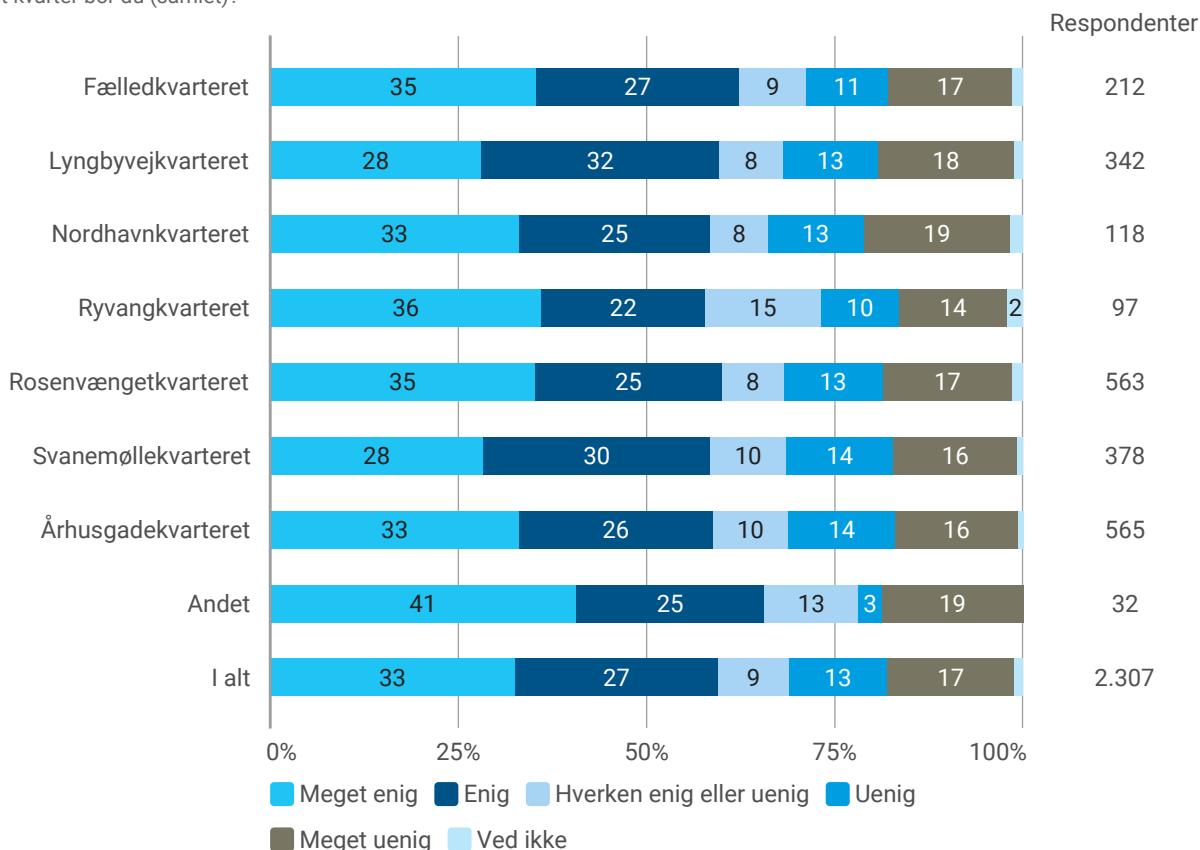
### 1. Forslag om færre altaner på gadefacader med dekorationer

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på de bygninger, der har flest dekorationer.

På gadefacader med færre dekorationer foreslås det, at altaner skal placeres symmetrisk på en måde, der tager hensyn til det oprindelige arkitektoniske udtryk. Det kan betyde, at ikke alle lejligheder på en facade kan få altaner mod gaden og at der stilles fordyrende krav til altanernes materialer.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på facader med dekorationer?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



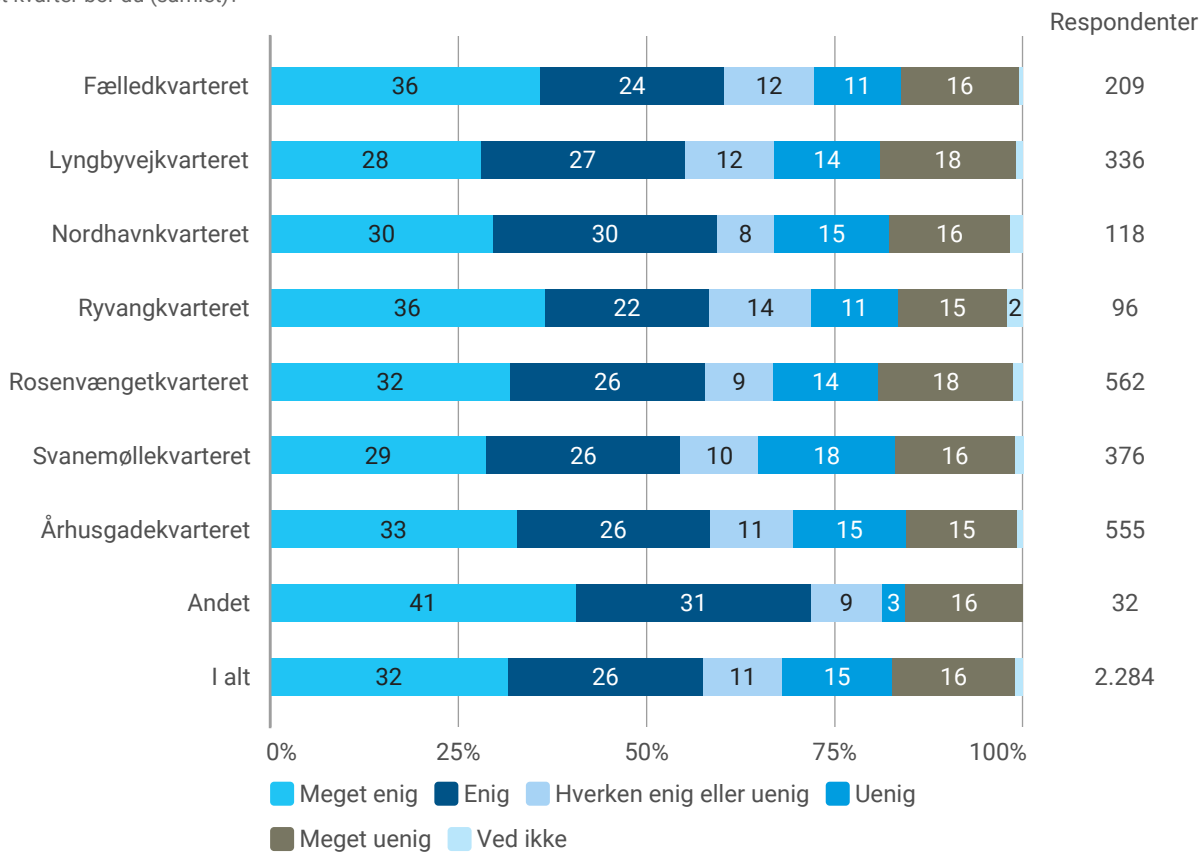
## 2. Forslag om færre altaner mod gaden på bevaringsværdige bygninger

Ca. 30% af alle bygninger bygget før 1960 har en høj bevaringsværdi.

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på bygninger med en høj bevaringsværdi.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på bevaringsværdige bygninger?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



### 3. Forslag om mindre altaner af hensyn til dagslyset hos underboen

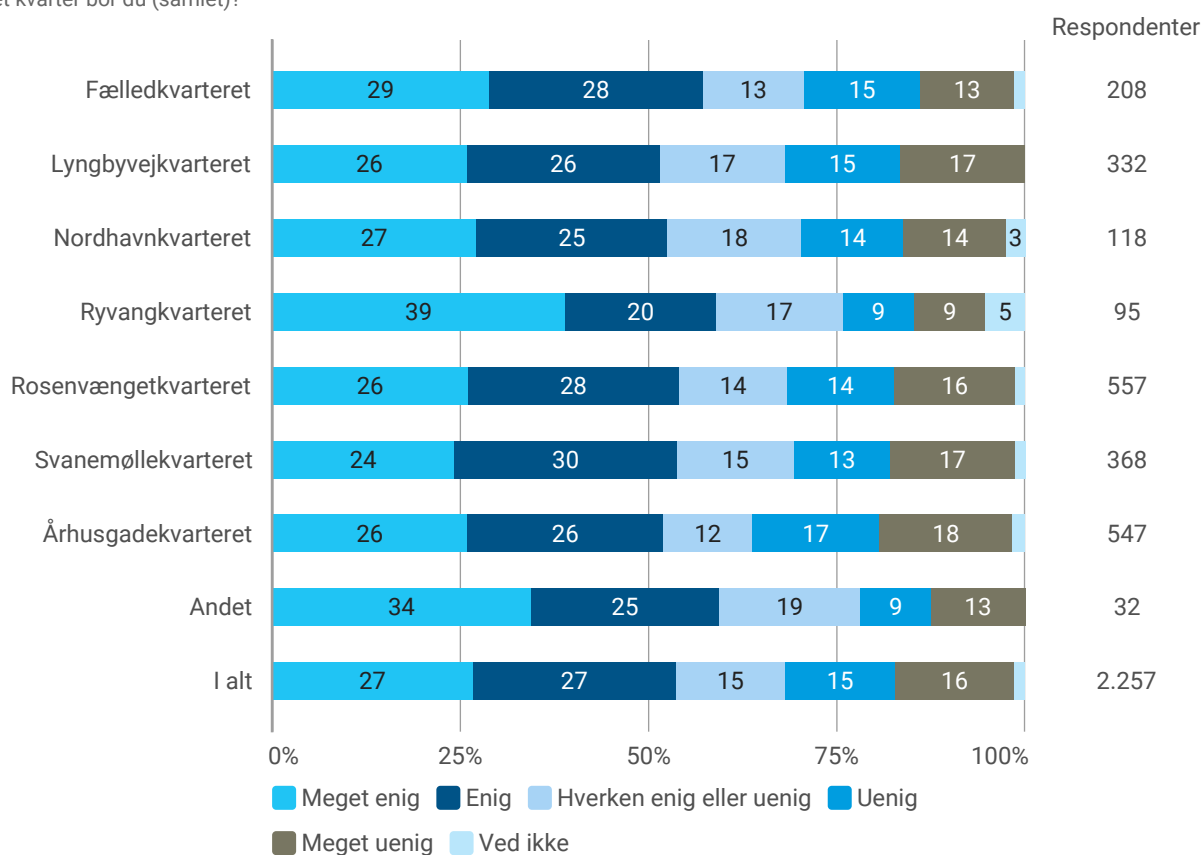
Når der etableres en altan over en lejlighed, kan altanen tage mere end halvdelen af dagslyset for hvert vindue altanen dækker.

Retningslinjerne foreslås ændret, så en lejlighed ikke kan få dækket alle vinduer mod gården med en dyb altan. Det vil give mere dagslys og betyde, at ikke alle rum mod gården vil blive mørkere på grund af en dyb altan.

Det vil også betyde, at altaner i små lejligheder bliver mindre, fx ved at altanen kun dækker et vindue i stedet for to vinduer og derfor ikke kan blive så lang. I små lejligheder med trappetårne mod gården kan det i nogle situationer være svært at etablere en altan med en anvendelig størrelse.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre altaner?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?

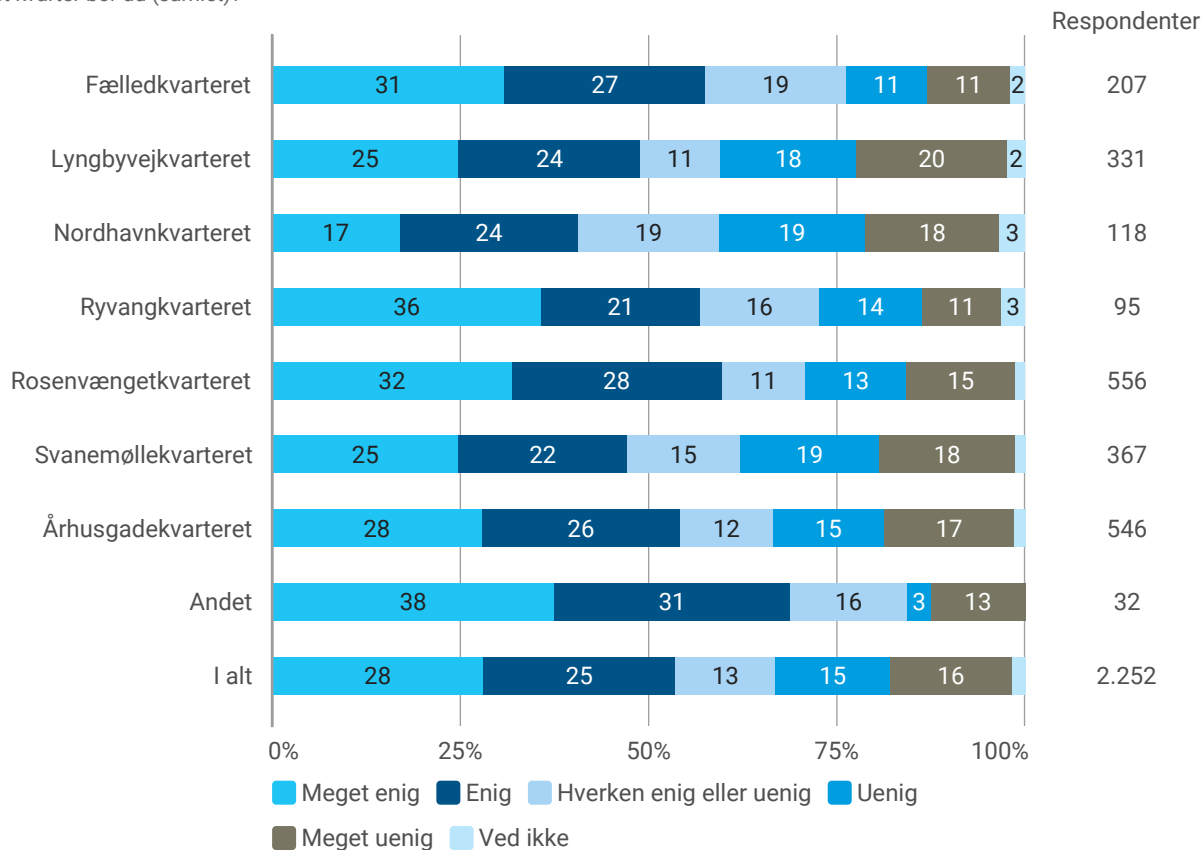


#### 4. Forslag om mindre dybe altaner mod gaden generelt

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at dybden på altaner mod gaden reduceres til maksimalt 90 cm af hensyn til oplevelsen af gaderummet og gadefacadernes arkitektur. Altaner, der er dybere end 90 cm, vil ofte opleves dominerende.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre dybe altaner mod gaden?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?

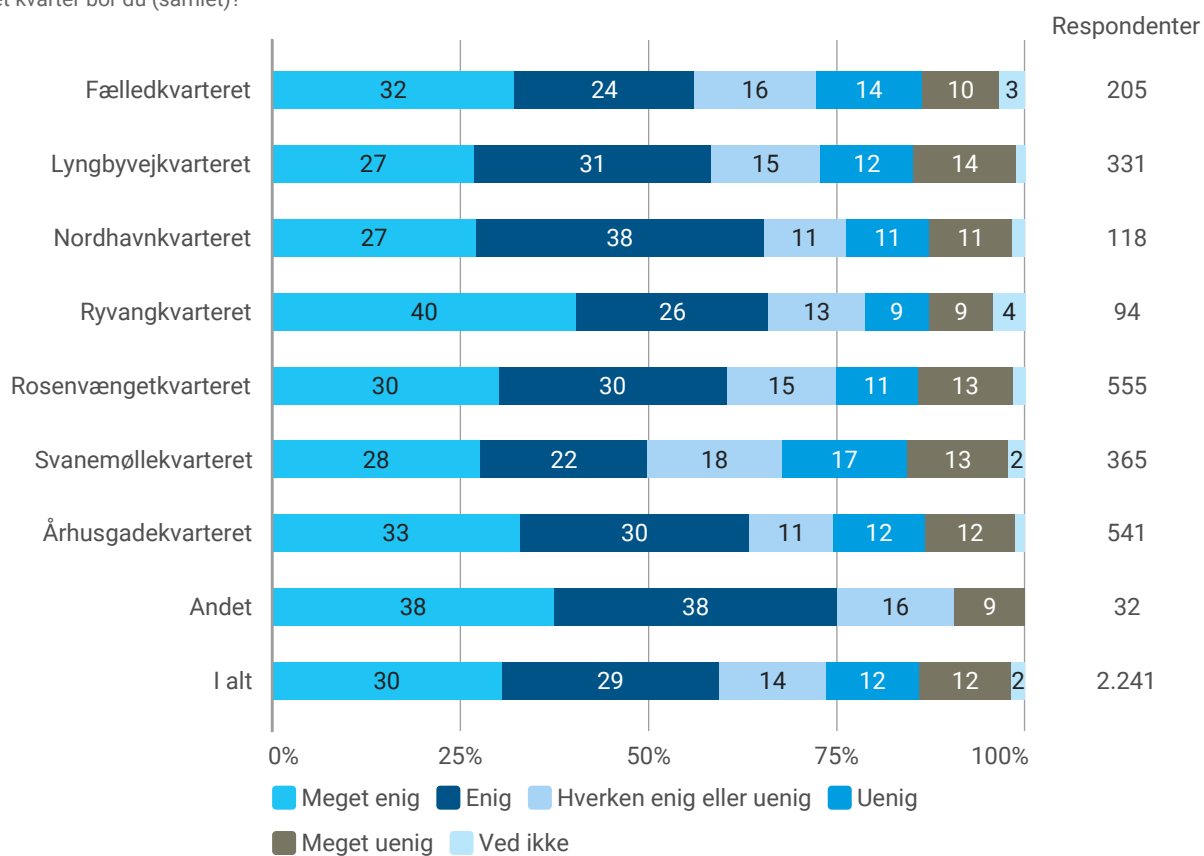


## 5. Forslag om større krav til symmetri og færre huller i rankerne

Det er vigtigt, at der ikke er huller i rankerne og altanerne er symmetrisk placeret på bygningsfacader.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om større krav til symmetri og "huller"?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?





## 6. Forslag om færre altaner i stueetagen

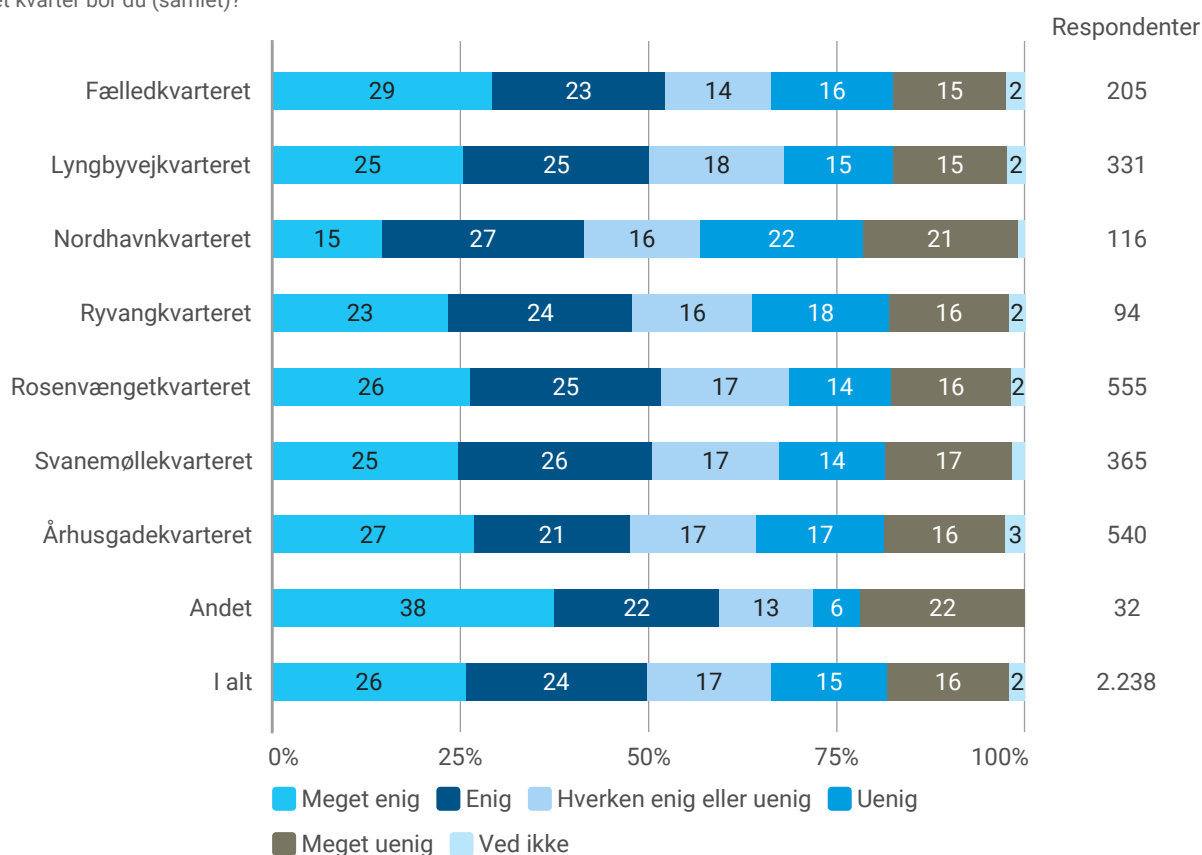
Altaner i stueetagen er til glæde for beboerne i stueetagen, men gør fællesarealer mindre og kan opleves dominerende, når man opholder sig tæt på dem i en gård, særligt hvis de hænger i hovedhøjde.

Retningslinjerne foreslås ændret, så der ikke længere tillades altaner i stueetagen. I stueetagen vil man i stedet kunne etablere en trappe til gården eller en minimal altan med en dybde på 30 cm.

Ca. halvdelen af lejlighederne i stueetagen vil ikke kunne etablere en trappe til terræn, fx fordi de ligger for højt og en trappe vil blive for lang.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner i stueetagen?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



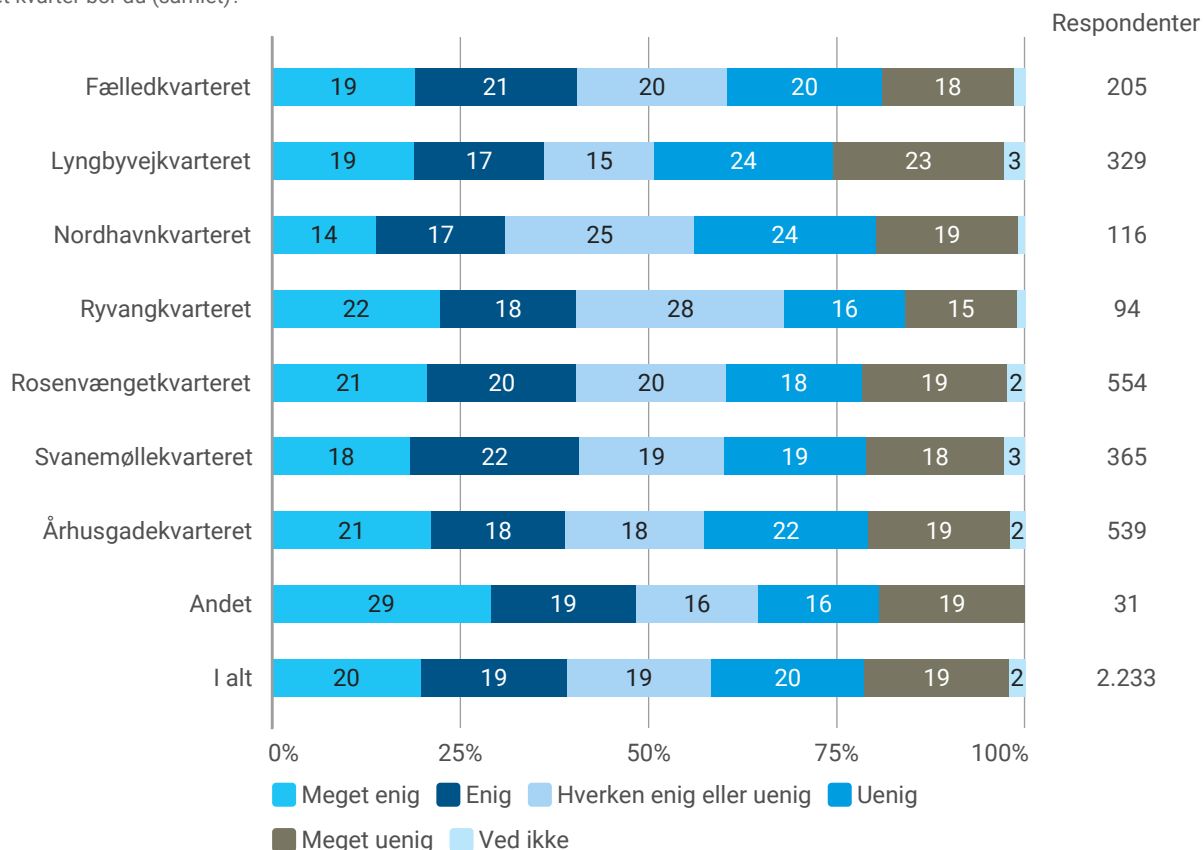
## 7. Forslag om færre altaner på 1. sal af hensyn til stuelejligheder

Retningslinjerne foreslås ændret, så altaner på 1. sal kun kan tillades, hvis stuelejligheden nedenunder etablerer en fransk altan eller trappe til terræn.

Forslaget vil beskytte de mest udsatte lejligheder i stueetagen mod dagslysforringelser, men vil gøre det sværere for lejligheder på 1. sal at etablere altan.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på 1. sal?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



## 8. Forslag om forbud mod indbliksskærme

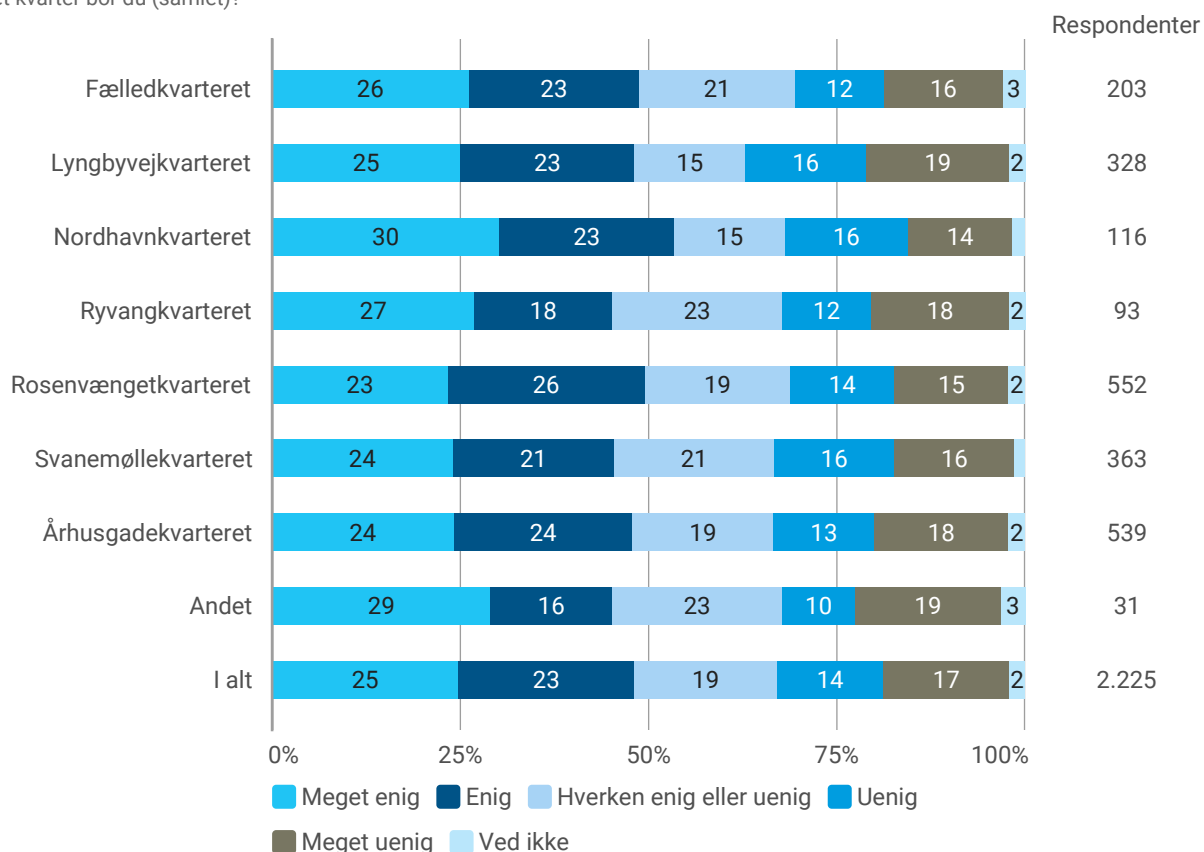
Indbliksskærme af fx mat glas kan monteres på kanten af en altan for at mindske indbliksgener for naboerne.

Indbliksskærme giver mere privatliv, men tager også udsyn fra lejlighederne omkring den. Indbliksskærme kan opleves uharmoniske og visuelt dominerende på en facade.

Retningslinjerne foreslås ændret, så indbliksskærme ikke længere tillades.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om forbud mod indbliksskærme?

Krydset med: I hvilket kvarter bor du (samlet)?



## Om respondenterne selv har altan krydset med hvordan de forholder sig til restriktionerne

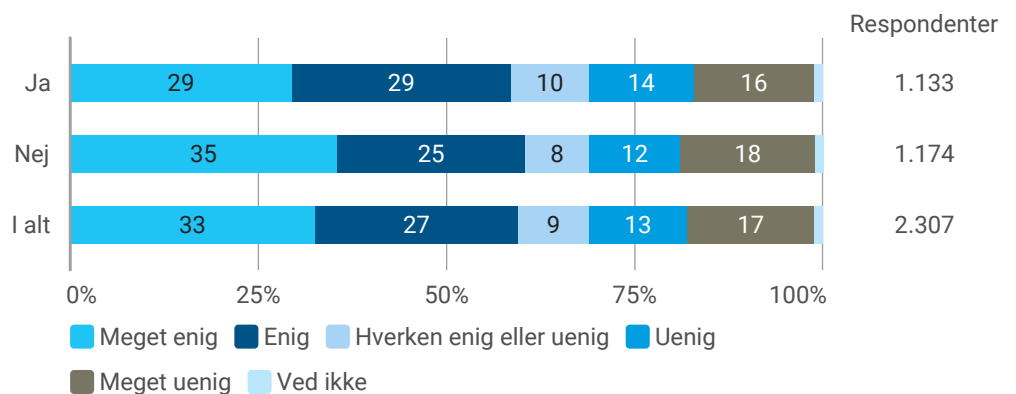
### 1. Forslag om færre altaner på gadefacader med dekorationer

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på de bygninger, der har flest dekorationer.

På gadefacader med færre dekorationer foreslås det, at altaner skal placeres symmetrisk på en måde, der tager hensyn til det oprindelige arkitektoniske udtryk. Det kan betyde, at ikke alle lejligheder på en facade kan få altaner mod gaden og at der stilles fordyrende krav til altanernes materialer.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på facader med dekorationer?

Krydset med: Har du altan?



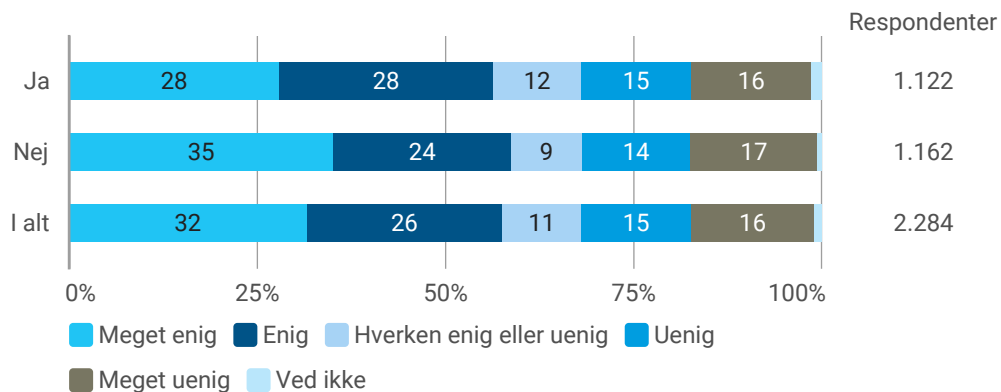
## 2. Forslag om færre altaner mod gaden på bevaringsværdige bygninger

Ca. 30% af alle bygninger bygget før 1960 har en høj bevaringsværdi.

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på bygninger med en høj bevaringsværdi.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på bevaringsværdige bygninger?

Krydset med: Har du altan?



### 3. Forslag om mindre altaner af hensyn til dagslyset hos underboen

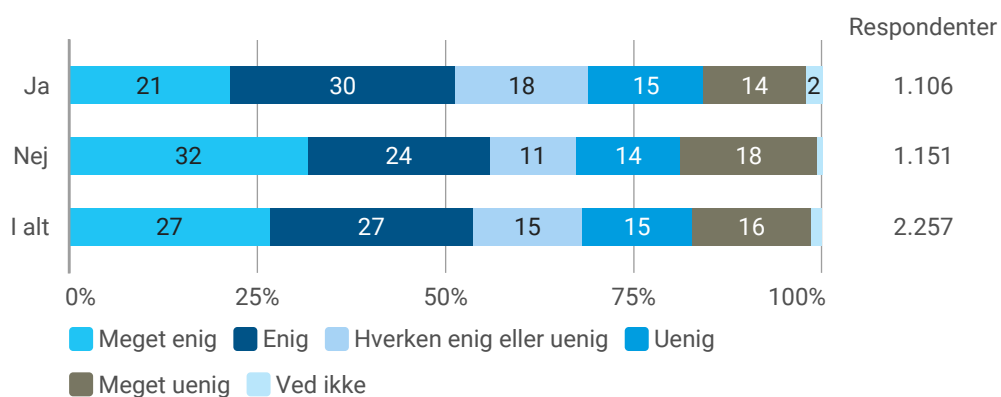
Når der etableres en altan over en lejlighed, kan altanen tage mere end halvdelen af dagslyset for hvert vindue altanen dækker.

Retningslinjerne foreslås ændret, så en lejlighed ikke kan få dækket alle vinduer mod gården med en dyb altan. Det vil give mere dagslys og betyde, at ikke alle rum mod gården vil blive mørkere på grund af en dyb altan.

Det vil også betyde, at altaner i små lejligheder bliver mindre, fx ved at altanen kun dækker et vindue i stedet for to vinduer og derfor ikke kan blive så lang. I små lejligheder med trappetårne mod gården kan det i nogle situationer være svært at etablere en altan med en anvendelig størrelse.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre altaner?

Krydset med: Har du altan?

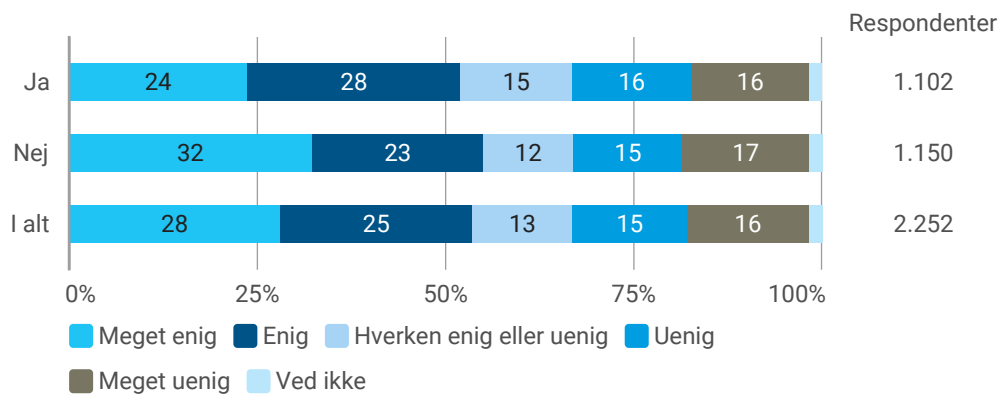


#### 4. Forslag om mindre dybe altaner mod gaden generelt

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at dybden på altaner mod gaden reduceres til maksimalt 90 cm af hensyn til oplevelsen af gaderummet og gadefacadernes arkitektur. Altaner, der er dybere end 90 cm, vil ofte opleves dominerende.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre dybe altaner mod gaden?

Krydset med: Har du altan?

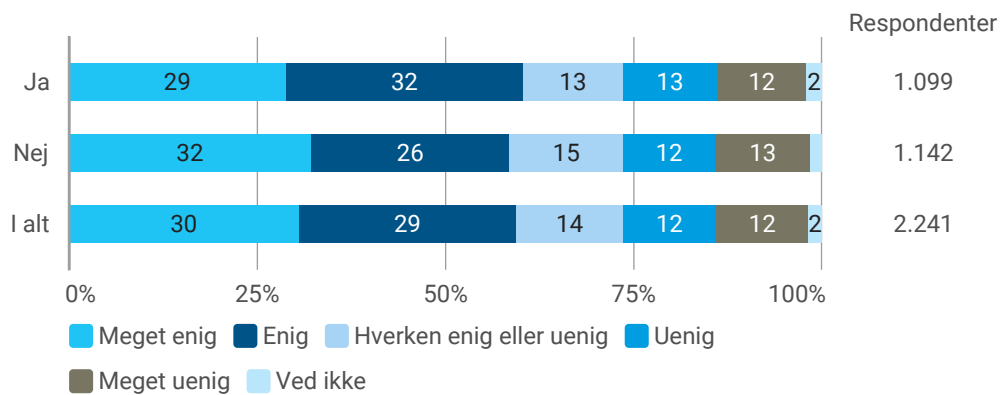


## 5. Forslag om større krav til symmetri og færre huller i rankerne

Det er vigtigt, at der ikke er huller i rankerne og altanerne er symmetrisk placeret på bygningsfacader.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om større krav til symmetri og "huller"?

Krydset med: Har du altan?





## 6. Forslag om færre altaner i stueetagen

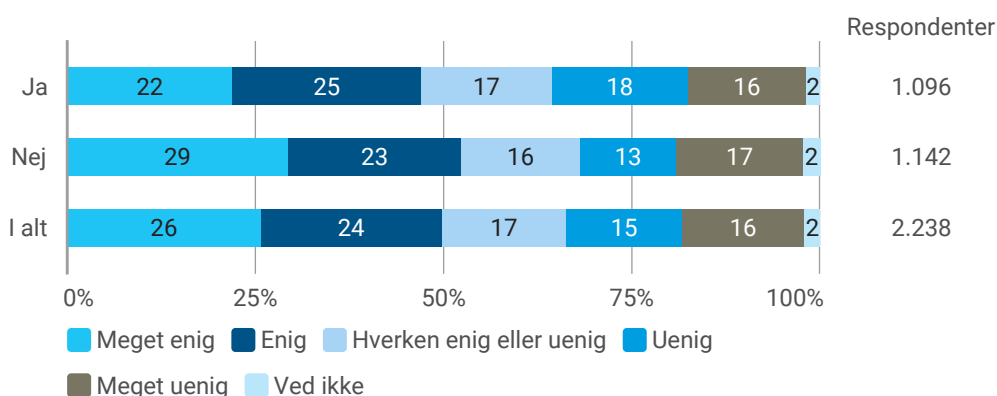
Altaner i stueetagen er til glæde for beboerne i stueetagen, men gør fællesarealer mindre og kan opleves dominerende, når man opholder sig tæt på dem i en gård, særligt hvis de hænger i hovedhøjde.

Retningslinjerne foreslås ændret, så der ikke længere tillades altaner i stueetagen. I stueetagen vil man i stedet kunne etablere en trappe til gården eller en minimal altan med en dybde på 30 cm.

Ca. halvdelen af lejlighederne i stueetagen vil ikke kunne etablere en trappe til terræn, fx fordi de ligger for højt og en trappe vil blive for lang.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner i stueetagen?

Krydset med: Har du altan?



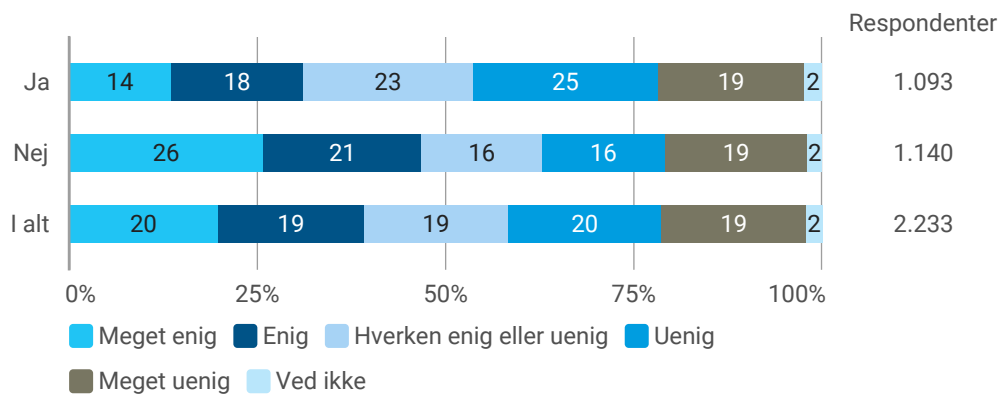
## 7. Forslag om færre altaner på 1. sal af hensyn til stuelejligheder

Retningslinjerne foreslås ændret, så altaner på 1. sal kun kan tillades, hvis stuelejligheden nedenunder etablerer en fransk altan eller trappe til terræn.

Forslaget vil beskytte de mest udsatte lejligheder i stueetagen mod dagslysforringelser, men vil gøre det sværere for lejligheder på 1. sal at etablere altan.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på 1. sal?

Krydset med: Har du altan?



## 8. Forslag om forbud mod indbliksskærme

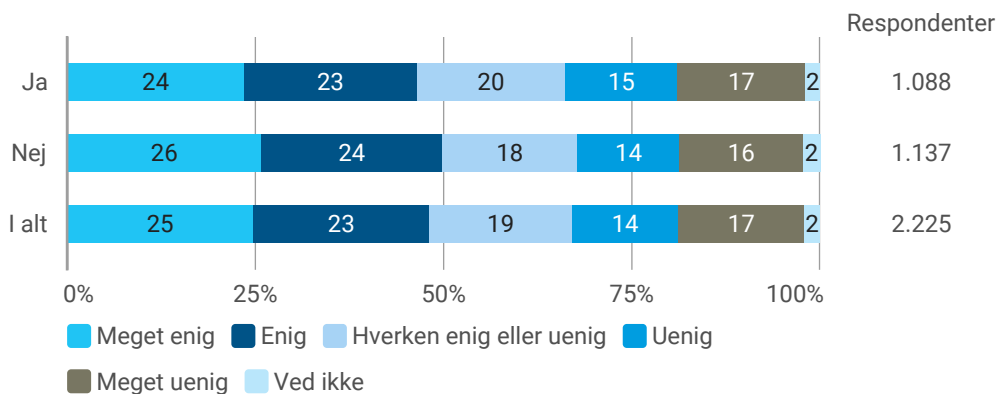
Indbliksskærme af fx mat glas kan monteres på kanten af en altan for at mindske indbliksgener for naboerne.

Indbliksskærme giver mere privatliv, men tager også udsyn fra lejlighederne omkring den. Indbliksskærme kan opleves uharmoniske og visuelt dominerende på en facade.

Retningslinjerne foreslås ændret, så indbliksskærme ikke længere tillades.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om forbud mod indbliksskærme?

Krydset med: Har du altan?



## Ejerforhold krydset med hvordan respondenterne forholder sig til restriktionerne

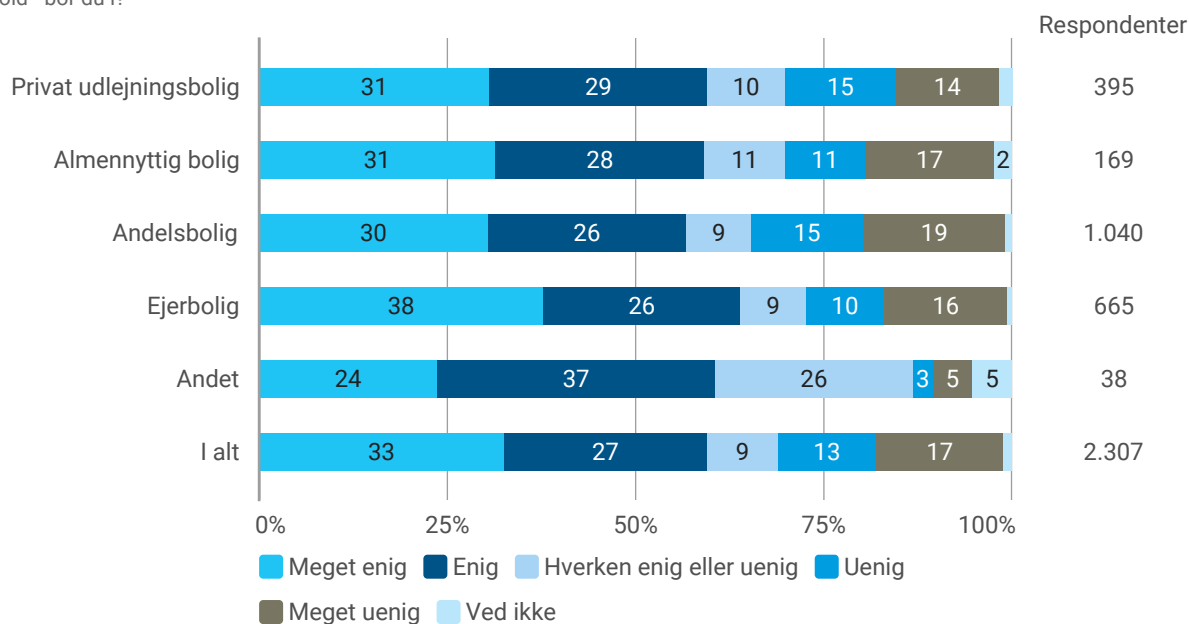
### 1. Forslag om færre altaner på gadefacader med dekorationer

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på de bygninger, der har flest dekorationer.

På gadefacader med færre dekorationer foreslås det, at altaner skal placeres symmetrisk på en måde, der tager hensyn til det oprindelige arkitektoniske udtryk. Det kan betyde, at ikke alle lejligheder på en facade kan få altaner mod gaden og at der stilles fordyrende krav til altanernes materialer.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på facader med dekorationer?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?



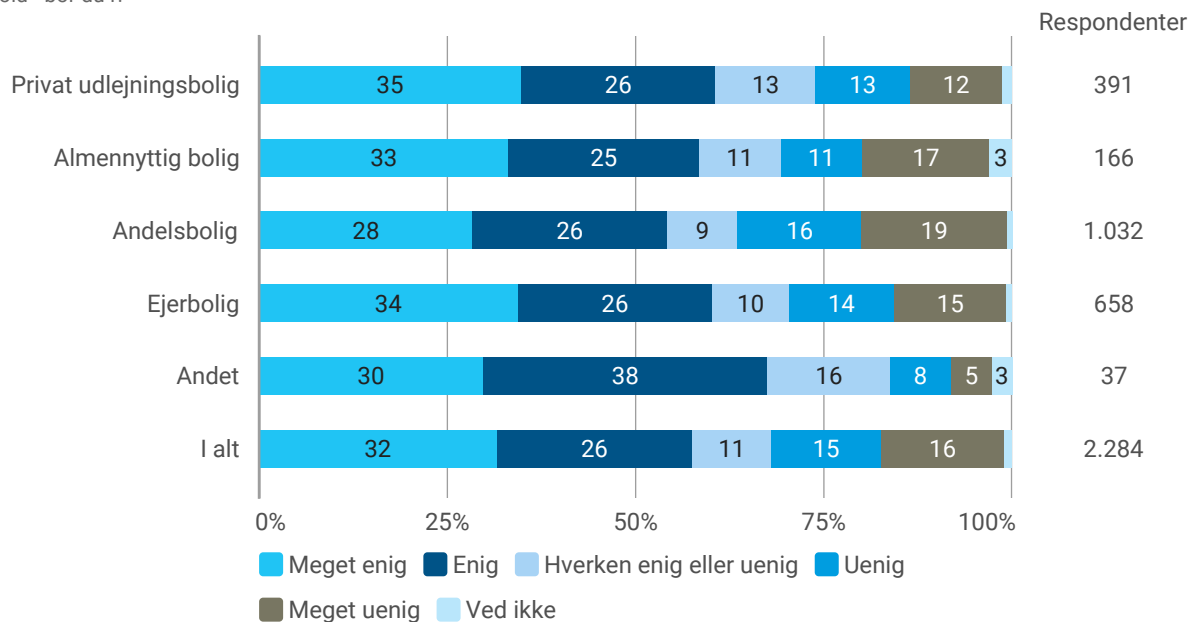
## 2. Forslag om færre altaner mod gaden på bevaringsværdige bygninger

Ca. 30% af alle bygninger bygget før 1960 har en høj bevaringsværdi.

Retningslinjerne for altaner foreslås ændret, så der ikke længere kan etableres altaner mod gaden på bygninger med en høj bevaringsværdi.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på bevaringsværdige bygninger?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?



### 3. Forslag om mindre altaner af hensyn til dagslyset hos underboen

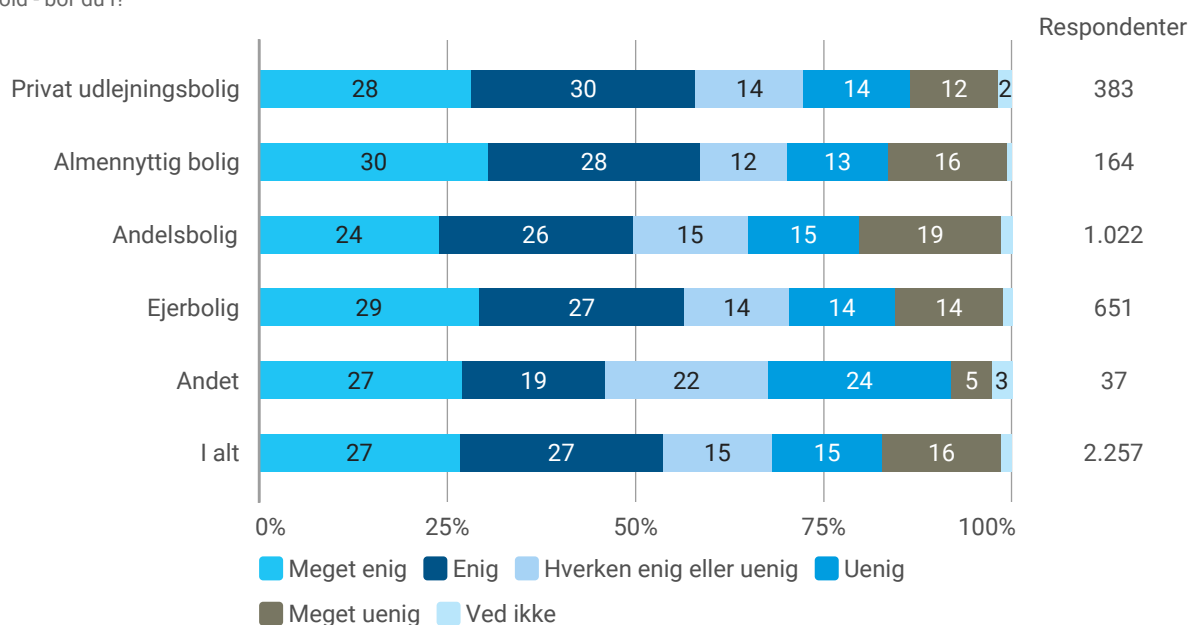
Når der etableres en altan over en lejlighed, kan altanen tage mere end halvdelen af dagslyset for hvert vindue altanen dækker.

Retningslinjerne foreslås ændret, så en lejlighed ikke kan få dækket alle vinduer mod gården med en dyb altan. Det vil give mere dagslys og betyde, at ikke alle rum mod gården vil blive mørkere på grund af en dyb altan.

Det vil også betyde, at altaner i små lejligheder bliver mindre, fx ved at altanen kun dækker et vindue i stedet for to vinduer og derfor ikke kan blive så lang. I små lejligheder med trappetårne mod gården kan det i nogle situationer være svært at etablere en altan med en anvendelig størrelse.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre altaner?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?

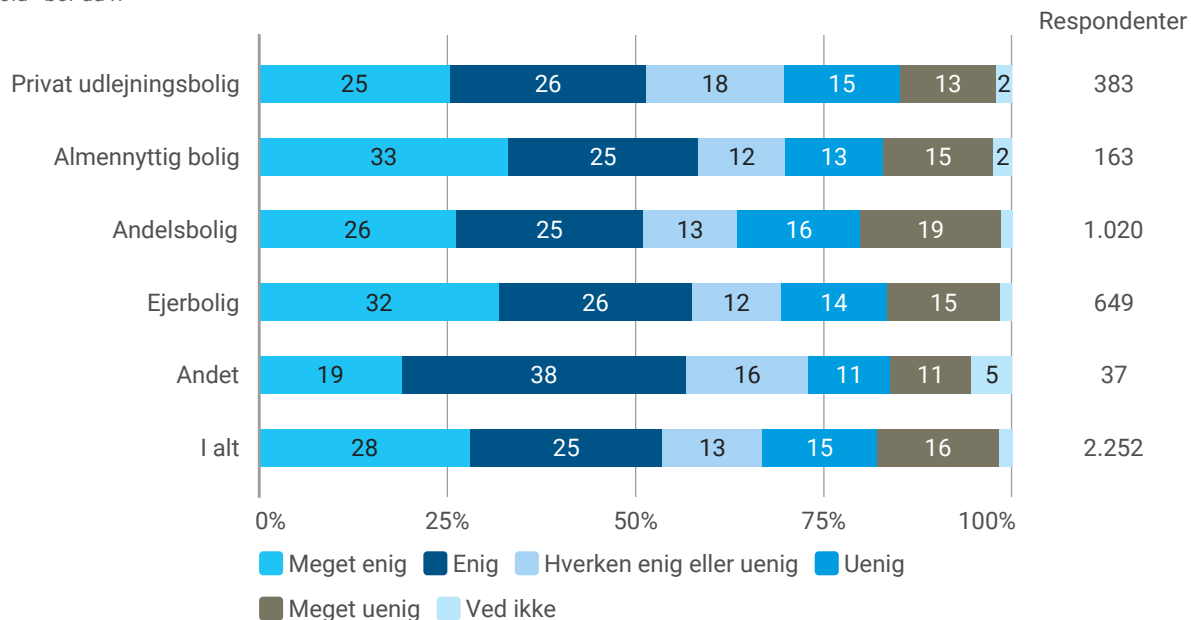


#### 4. Forslag om mindre dybe altaner mod gaden generelt

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at dybden på altaner mod gaden reduceres til maksimalt 90 cm af hensyn til oplevelsen af gaderummet og gadefacadernes arkitektur. Altaner, der er dybere end 90 cm, vil ofte opleves dominerende.

#### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om mindre dybe altaner mod gaden?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?

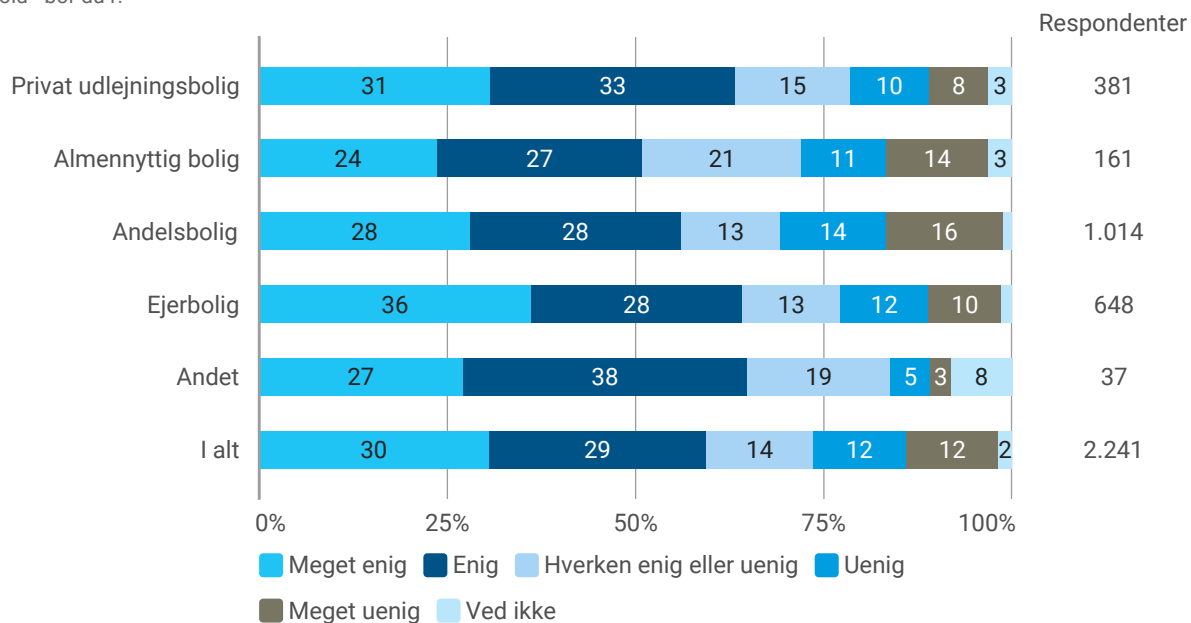


## 5. Forslag om større krav til symmetri og færre huller i rankerne

Det er vigtigt, at der ikke er huller i rankerne og altanerne er symmetrisk placeret på bygningsfacader.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om større krav til symmetri og "huller"?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?





## 6. Forslag om færre altaner i stueetagen

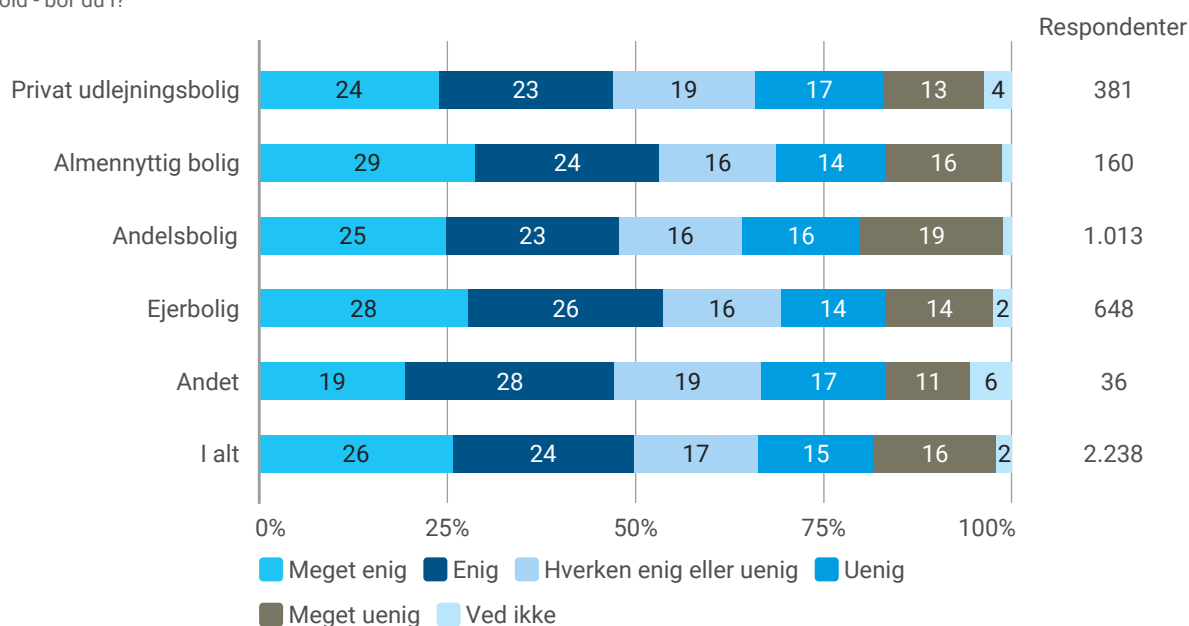
Altaner i stueetagen er til glæde for beboerne i stueetagen, men gør fællesarealer mindre og kan opleves dominerende, når man opholder sig tæt på dem i en gård, særligt hvis de hænger i hovedhøjde.

Retningslinjerne foreslås ændret, så der ikke længere tillades altaner i stueetagen. I stueetagen vil man i stedet kunne etablere en trappe til gården eller en minimal altan med en dybde på 30 cm.

Ca. halvdelen af lejlighederne i stueetagen vil ikke kunne etablere en trappe til terræn, fx fordi de ligger for højt og en trappe vil blive for lang.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner i stueetagen?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?



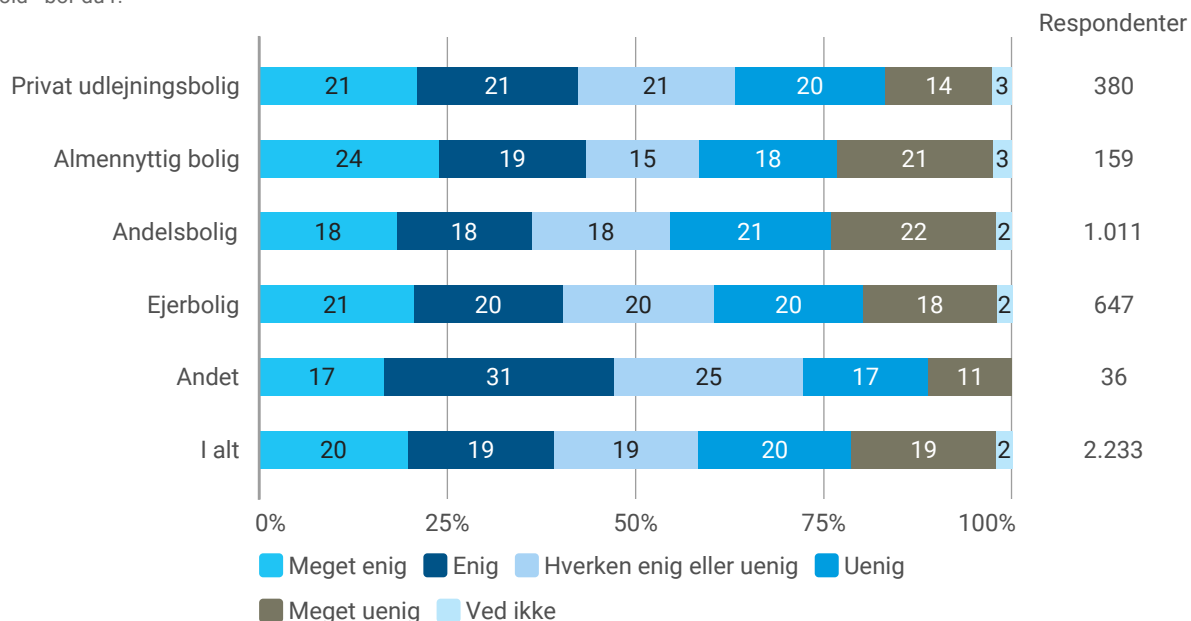
## 7. Forslag om færre altaner på 1. sal af hensyn til stuelejligheder

Retningslinjerne foreslås ændret, så altaner på 1. sal kun kan tillades, hvis stuelejligheden nedenunder etablerer en fransk altan eller trappe til terræn.

Forslaget vil beskytte de mest udsatte lejligheder i stueetagen mod dagslysforringelser, men vil gøre det sværere for lejligheder på 1. sal at etablere altan.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om færre altaner på 1. sal?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?



## 8. Forslag om forbud mod indbliksskærme

Indbliksskærme af fx mat glas kan monteres på kanten af en altan for at mindske indbliksgener for naboerne.

Indbliksskærme giver mere privatliv, men tager også udsyn fra lejlighederne omkring den. Indbliksskærme kan opleves uharmoniske og visuelt dominerende på en facade.

Retningslinjerne foreslås ændret, så indbliksskærme ikke længere tillades.

### Hvor enig eller uenig er du i dette forslag om forbud mod indbliksskærme?

Krydset med: Ejerforhold - bor du i?

