



Udkast til høringsvar vedrørende nye retningslinjer for altaner

Østerbro Lokaludvalg har i forbindelse med høringen om nye retningslinjer for altaner gennemført en borgerinddragelses bestående af en undersøgelse i lokaludvalgets borgerpanel og dialog på Facebook.

Undersøgelsen har været udsendt direkte til medlemmerne af lokaludvalgets borgerpanel, samt via link til borgerpanel på Facebook.

I alt er undersøgelsen sendt til 9.389 mulige respondenter. Vi har fået 2.217 gennemførte besvarelser tilbage (23%) samt 139 delvist gennemførte. 143 besvarelser er kommet via linket delt på Facebook.

Opslaget på Facebook nåede 4.251 brugere og der var 932 interaktioner. Af disse 795 klik på opslag (205 klik på link og 579 andre klik), 11 billedvisninger, samt 137 'synes godt om', kommentarer og delinger.

Materialet er samlet i de tre bilag til høringsvaret.

Det er lokaludvalgets opfattelse, at det er for tidligt at evaluere eller ændre på de gældende regler. De nuværende retningslinjer har kun eksisteret få år og vi mener, at de bør have lov at virke længere.

I udgangspunktet mener vi, at de gældende regler, er stramme nok i sig selv. I det omfang der skal strammes op, skal det kun gælde for huse der er bygget før 1960 og ikke punkthuse.

Vi respekterer det flertal i vores borgerpanelundersøgelse, der bifalder en stramning af reglerne, men vi anerkender også de mange fordele der også er ved altaner. For eksempel kan altaner være et plus for de der bor småt og højt og eventuelt kun har en lille ikke så funktionel gård,

9. december 2020

Sagsnummer
2020-0887883

Dokumentnummer
2020-0887883-1

Sekretariatet for Østerbro
Lokaludvalg
Svendborggade 5, 4. sal
2100 København Ø

EAN-nummer
5798009800275

37 ligesom det kan være en fordel for mennesker med gangbesvær og
38 andre bevægehandicap.

39

40 Problemet med dybe altaner berører først og fremmest lysindfaldet i
41 små lejligheder, mens større lejligheder med mange fag vinduer ikke i
42 samme omfang vil blive berørt. På den anden side må altaner ikke kun
43 blive for dem med de store lejligheder.

44

45 Derfor mener vi, at man i videst muligt omfang skal beholde
46 muligheden for altaner, men at man kan indskrænke dybden, så
47 skyggevirkningerne bliver mindre.

48 Øget brug af spanske altaner kunne fx være et alternativ til de store
49 dybe altaner.

50

51 Nyopførte boliger bør i videst muligt omfang opføres med altan eller
52 taghave. Nybyggeri bør være med til at sikre klimaet, med tage der kan
53 bruges som grønne have/urtehave der kan optage regnvand og
54 fremme en renere luft.

55

56 I ældre boliger skal der tages hensyn til afstand til naboer

57

58 Muligheden for at bygge altaner til gården skal ikke indskrænkes nær så
59 meget som til gaden.

60

61

62 Venlig hilsen

63 Allan Marouf

64

65 Formand for Østerbro Lokaludvalg

66

67