



Notat

Bilag 1 Overblik over den politiske behandling

10-06-2025

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 7. april 2025, Forslag til lokalplan Beauvaisgrunden Øst, Østerbro

En bygherre ønsker at udvikle et område på Lyngbyvej 97 med en svømmehal, et botilbud og et plejecenter, og der forventes samlet af blive bygget ca. 18.000 m². Området er omfattet af lokalplan 522 Beauvaisgrunden II. Projektet kan ikke rummes indenfor rammerne af den eksisterende lokalplan, og kræver derfor at der udarbejdes et nyt plangrundlag. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om lokalplansforslaget skal sendes i offentlig høring i otte uger.

Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag som tilføjelse til 1. at-punkt:

"dog således at forvaltningen i høringsperioden går i dialog med bygherre om muligheden for et mere varieret og levende facadeudtryk."

Ændringsforslaget blev vedtaget med 5 stemmer mod 3. 3 undlod at stemme.

For stemte: F, Ø og Å

Imod stemte: C og V

Undlod at stemme: A og B

Den således ændrede indstilling blev godkendt med 10 stemmer mod 1. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, C, F, V og Ø

Imod stemte: Å

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Det Konservative Folkeparti mener, at parkeringsnormen for serviceerhverv skal justeres til 1 parkeringsplads pr. 150 m² serviceerhverv."

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Det Konservative Folkeparti mener, at parkeringsnormen for butik skal justeres til 1 parkeringsplads pr. 100 m² butik inklusive lager."

Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

"Uagtet, at det planlagte byggeri opfylder en del reelle behov, kan Alternativet desværre ikke stemme for, da vi ønsker at forfølge et princip om at bevare mængden af ubefæstet areal i København, hvorfor vi ikke kan stemme for denne lokalplan, da der bygges på ubefæstet, hidtil ubebygget areal, og der i forbindelse med sagen ikke tilføres andet ubefæstet areal andre steder i kommunen som kompensation."

Borgerrepræsentationen den 2. juni 2015 "Endelig vedtagelse af lokalplan "Beauvisgrunden II" med tilhørende kommuneplantillæg, Østerbro

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.