

Bilag 1. Oversigt over de 6 scenarier, der er undersøgt i screeningsfasen.

Toftegårds Plads – Scenarie 1A

Pris 21-24 mio. kr.

Valby Bibliotek flyttes til Toftegårds Plads og placeres i Valby Kulturhus. Væsentlige forringelser af kulturhusfunktioner og kun basale biblioteksfunktioner samt borgerservice.

- Basalt bibliotek med borgerservice
- Mødelokaler nedlægges
- Værksteder flyttes til Valby Idrætspark, økonomi til ombygning heraf inkluderet i scenariet
- 100 m² tilbygning nyt indgangsparti mod pladsen
- Renovering af kulturhuset
- Kræver ikke ny lokalplan

Toftegårds Plads – Scenarie 1B

Pris 36-40 mio. kr.

Valby Bibliotek flyttes til Valby Kulturhus og placeres i en 850 m² ét-etages tilbygning med indgang ud mod Toftegårds Plads. Alle kulturhusfunktioner opretholdes.

- Fremtidssikret bibliotek med borgerservice
- Kulturhusfunktioner bibeholdes
- Samlokalisering af bibliotek og kulturhus
- Profilering af børnekulturen
- Renovering af kulturhuset
- Kræver ny lokalplan

Toftegårds Plads – Scenarie 1C

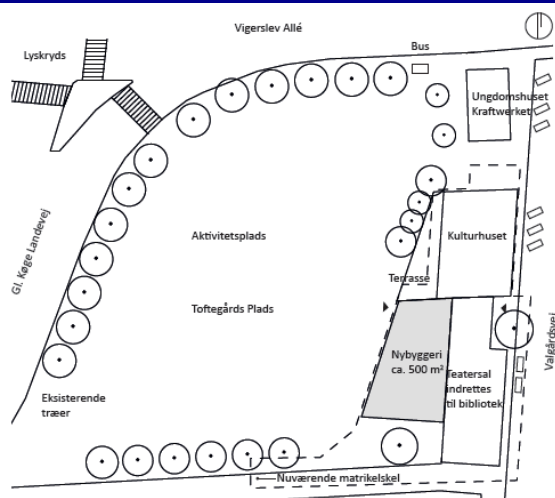
Pris 44-48 mio. kr.

Valby Bibliotek flyttes til Toftegårds Plads og placeres som en selvstændig bygning på 1.250 m².

Realisering afhænger af plan for/finansiering af resten af pladsen.

- Tidssvarende bibliotek med borgerservice Alle kulturhusfunktioner bibeholdes
- Ikke samlokalisering men profilering af bibliotek
- Renovering af kulturhuset
- Kræver ny lokalplan

Toftegårds Plads – Scenarie 1D

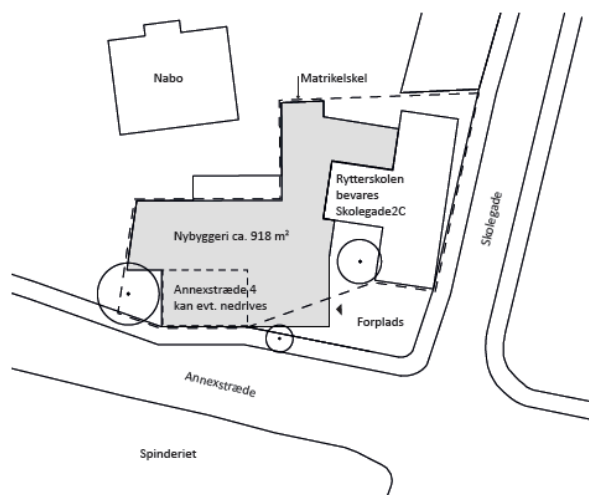


Pris 33-37 mio. kr.

Valby Bibliotek flyttes til Toftegårds Plads og placeres delvist i en selvstændig tilbygning på 500 m² og delvist i den eksisterende teatersal. Teatersalen, som er en kernefacilitet i kulturhuset, nedlægges.

- Tidssvarende bibliotek med borgerservice
- Teatersal nedlægges
- Værksteder bibeholdes
- Samlokalisering
- Renovering af kulturhuset
- Kræver ny lokalplan

Annexstræde – Scenarie 2A



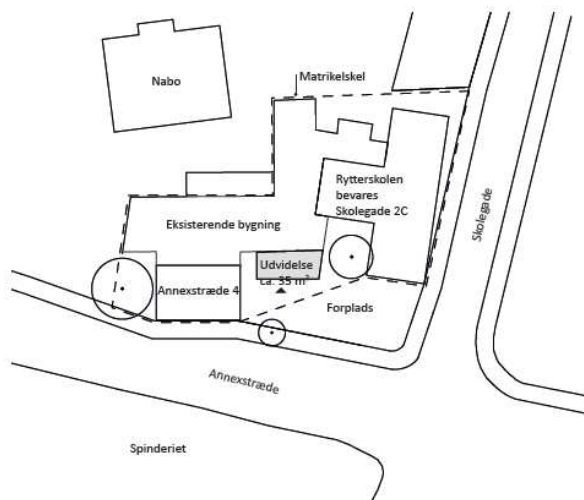
Pris 36-40 mio. kr.

Valby Bibliotek bibeholdes i Annexstræde.

To eksisterende bygninger nedrives, nybyggeri af 900 m² til et samlet areal på 1.266 m². Scenariet udnytter den samlede bygget på grunden.

- Tidssvarende bibliotek med borgerservice
- Rytterskolen bevarer, anden bevaringsværdig bygning nedrives
- Renovering af biblioteket
- Kræver tillæg til lokalplan

Annexstræde – Scenarie 2B



Pris 15-18 mio. kr.

Valby Bibliotek bibeholdes i Annexstræde. Nuværende bygninger bibeholdes og renoveres, kælder inddrages til publikumsareal. Opfylder ikke behov for areal.

- Frigør 180 m² til publikumsareal, dog begrænset belyst
- Rytterskolen bevarer
- 35 m² tilbygning til forbedret indgang
- Renovering af biblioteket
- Kræver ikke tillæg til lokalplan