

Fra: Marietta Bonnet

Sendt: 23. juni 2026 17:43

Emne: [EKSTERN] RE: IBLU: Indledende høring - Forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg

Hej Christian,

Jeg har kort vendt dette til vores bestyrelse i NKBF, og fik besked på at anmode dig om at forhøre dig om, hvem der bor i de 3 lejligheder, det er tanken at omdanne til serviceformål for skolen. Kan det lade sig gøre? Desværre har beboerforeningen ikke modtaget høringen...

På forhånd mange tak,

Bh

Marietta

Fra: Sally Mountfield

Sendt: 24. juni 2026 10:41

Emne: [EKSTERN] Re: IBLU: Indledende høring - Forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg

Hej Christian og Åge

Denne sag har været omtalt i min bestyrelse. Vi undrer os over at der nu er endnu en sag, hvor det lader til at boliger ikke bruges til boliger og nu pludselig skal lovliggøres til andre formål.

Vi er ved at overveje, hvordan vi kan afklare den nuværende brug de omtalte steder.

Vi undrer os over de to tidsfrister. I brevet står der frist d. 30 juni og i dit svar står der frist efter lokaludvalgsmødet.

Er tidsfristen blevet udskudt eller kan vi sende noget ind både d. 30 juni og i august?

Baseret på det som min bestyrelse skriver, skal vi være imod ændringen. Hvis der er tale om at boliger ikke har været anvendt til boliger og dette lovliggøres, skal vi finde en måde at tage dette emne op på. Kommunen skal ikke fjerne boliger fordi de har været anvendt til erhverv længe eller krav fra BR18 ikke kan opfyldes.

Denne sag er startet og kan derfor være sværere at ændre udfaldet på. Disse sager kommer med mellemrum. Vi havde en tilsvarende sag for få måneder siden, og sagen i Nørre Søgade havde samme udgangspunkt.

Hilsen Sally

Fra: Christian Christensen

Sendt: 25. juni 2026 09:28

Til: 'Marietta Bonnet'

Emne: Svar på spørgsmål om Forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg

Kære Marietta

KTF har svaret: "Det er et rigtig godt spørgsmål. De er allerede fraflyttet og har i mange år stået tomme."

Venlig hilsen

Christian

Fra: "Søren Rud, NKBF

Sendt: 26. juni 2026 12:20

Til: Christian Christensen

Emne: [EKSTERN] Re: IBLU: Indledende høring - Forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg

Hej Christian

Jeg er blevet gjort opmærksom på denne sag af Marietta. Kan du fortælle mig, præcis hvilken adresse, det drejer sig om i Teglgårdstræde?

mange hilsner

Søren

Fra: Christian Christensen

Sendt: 29. juni 2026 12:21

Til: "'Søren Rud, NKBF'"

Cc: Marietta Bonnet

Emne: SV: [EKSTERN] IBLU: Indledende høring - Forslag til lokalplantillæg 1 for Teglgårdsstræde med kommuneplantillæg

Hej Søren og Marietta

KTF har bekræftet, at det er Larslejsstræde 7.

Jeg har aftalt med KTF, at lokaludvalgets frist for høringssvar er den 17. august.

Dvs. at sagen kommer på dagsordenen for lokaludvalgets møde den 13. august som en beslutningssag og ikke som en efterretning.

Venlig hilsen

Christian